



29.08.2023

Tonttipäällikkö

39 §**Rakennusjätteen poistosta aiheutuva kustannusten korvaaminen
Helsingin Vapaaehtoinen Palokunta ry:lle (VPK), Jätkäsaari tontti
20026/9**

HEL 2023-010490 T 10 05 00

Päätös

HL 51 §:n nojalla korjattu kustannusten määrä, 4.9.2023/KG

~~Tonttipäällikkö päätti korvata Jätkäsaarella sijaitsevan tontin 20026/9 rakennusjätteen poistosta aiheutuvat kustannukset yhteensä 44 831 euroa (neljäkymmentäneljätuhattakahdeksansataakolmekymmentäyksi euroa) Helsingin Vapaaehtoinen Palokunta ry:lle (Y-tunnus 0222480-9). Työ laskutetaan toteutuneiden kustannusten perusteella.~~

Tonttipäällikkö päätti korvata Jätkäsaarella sijaitsevan tontin 20026/9 rakennusjätteen poistosta aiheutuvat kustannukset yhteensä 59 703 euroa (viisikymmentäyhdeksäntuhattaseitsemänsataakolme euroa) Helsingin Vapaaehtoinen Palokunta ry:lle (Y-tunnus 0222480-9). Työ laskutetaan toteutuneiden kustannusten perusteella.

Päätöksen perustelut

HL 51 §:n nojalla korjattu kustannusten määrä, 4.9.2023/KG

~~Jätkäsaarella sijaitsevan tontin 20026/9 rakentamisen yhteydessä on maasta poistettu rakennusjätettä tontin rakentamiskelpoiseksi saattamiseksi. Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit -palvelu korvaa vuokrasopimuksen (nro 26284) mukaisesti tontin vuokralaiselle Helsingin Vapaaehtoinen Palokunta ry:lle rakennusjätteen poistosta aiheutuneet erittäin merkittävät kustannukset rakennushakkeen kokonaisuuteen nähden. Toimenpiteistä ja yksikköhinnoista on sovittu ennen niiden toteuttamista. Kustannukset ovat toteutuneiden töiden mukaisesti yhteensä 44 831 euroa (alv 0 %).~~

Jätkäsaarella sijaitsevan tontin 20026/9 rakentamisen yhteydessä on maasta poistettu rakennusjätettä tontin rakentamiskelpoiseksi saattamiseksi. Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit -palvelu korvaa vuokrasopimuksen (nro 26284) mukaisesti tontin vuokralaiselle Helsingin Vapaaehtoinen Palokunta ry:lle rakennusjätteen poistosta aiheutuneet erittäin merkittävät kustannukset rakennushakkeen kokonaisuuteen nähden. Toimenpiteistä ja yksikköhinnoista on sovittu ennen niiden toteuttamista. Kustannukset ovat toteutuneiden töiden mukaisesti yhteensä 59 703 euroa (alv 0%).

Projektin numero: 2814E21100, verkko: 6702330, vaihe: 5740



29.08.2023

Tonttipäällikkö

Kaupunkiympäristölautakunta on 15.5.2018 (244 §) päättänyt siirtää hallintosäännön 10 luvun 1 § 3 momentin 1 kohdan toimivaltaansa päättää hinnoista, maksuista, vuokrista ja korvauksista sekä vapautuksesta toimialalle kohdistettavan maksun, korvauksen ja muun saatavan suorittamisesta kaupunkiympäristötoimialan palveluiden päälliköille siten, että palvelun päällikkö päättää palvelun vastuualueeseen kuuluvista korvauksista.

Lisätiedot

Johanna Hytönen, projektipäällikkö, puhelin: 09 310 36414
johanna.hytönen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Laskutusohje
- 2 Yhteenvedo kustannuksista

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet**Ote**

Vuokralainen

Kymp/Make/Kelpo

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Liite 1

Liite 2



Tonttipäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 39 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Postiosoite

PL 58213
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566



29.08.2023

Tonttipäällikkö

Suojattu sähköposti: <https://securemail.hel.fi/>

Käytähän aina suojattua sähköpostia, kun lähetät henkilökohtaisia tietoja.

Muistathan asioiden yhteydessä mainita kirjaamisnumeron (esim. HEL 2021-000123), mikäli asiasi on jo vireillä Helsingin kaupungissa.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



Helsingin kaupunki

Kaupunkiympäristön toimiala

Maankäyttö ja kaupunkirakenne -
palvelukokonaisuus

Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit

Pöytäkirja

5 (5)

29.08.2023

Tonttipäällikkö

Sami Haapanen
tonttipäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 29.08.2023.