



30.06.2022

Asia/15

§ 84

Pitäjänmäen baana ja Orapihlajtien vaihe 1, urakoitsijan valinta

HEL 2022-006765 T 02 08 03 00

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti hyväksyä GRK Infra Oyj:n tarjouksen kokonaistaloudellisesti edullisimpana ja oikeutti infrapäällikön allekirjoittamaan hanketta koskevan sopimuksen. Hankinnan arvo on 4 113 600 euroa (alv. 0 %).

Hankintasopimus tulee voimaan, kun sopimus on allekirjoitettu. Hankintasopimus ei synny tämän päätöksen tiedoksiannolla, vaan vasta, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet hankintaa koskevan erillisen kirjallisen sopimuksen. Hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Esittelijä

tekninen johtaja
Kari Pudas

Lisätiedot

Heikki Kosonen, projektijohtaja, puhelin: 09 310 42158
heikki.kosonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 GRK Infra Oyj tarjous 16.6.2022
- 2 Tarjoajille asetetut vähimmäisvaatimukset

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote
Tarjoajat

Otteen liitteet
Esitysteksti
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut



Hankinnan kohde ja hankintamenettely

Hankinnan kohteena on Pitäjänmäen baana ja Orapihlajatie vaihe 1 rakentamisen kokonaisurakka. Rakennushanke käsittää Aino Acten tien, Orapihlajapolun sekä Orapihlajatie rakentamisen urakkarajapiirustuksen mukaisesti. Rakennushankkeeseen kuuluu myös Pitäjänmäen baana ja osa Myyrmäen baanaa. Puistoista hankkeeseen kuuluu Orapihlajatie puistikko sekä Runar Schildtin puisto.

Kyseessä on jo rakennettujen katujen saneeraus sekä yhdistetyn jalkakäytävän ja pyörätien muuttaminen erotelluksi jalkakäytävän ja pyörätien baanaksi sekä puistojen rakentaminen. Työalueeseen kuluu myös risteävien ja liittyvien katujen työt rakenteiden liittämisen edellyttämässä laajuudessa.

Rakennushanke toteutetaan kokonaisuudessaan vähäpäästöisenä työmaana.

Kaupunkiympäristölautakunta on hyväksynyt Orapihlajatie, Paatsamatie, Orapihlajapolun sekä Pitäjänmäentien ja Myyrmäen baanojen katu- ja pyörätiesuunnitelmat 5.10.2021 ja Runar Schildtin puiston, Orapihlajapuiston sekä Orapihlajatie puistikon puistosuunnitelmat 2.11.2021.

Kilpailutus perustuu Helsingin kaupunkiympäristön toimialan 18.5.2022 päivättyyn tarjouspyyntöön HEL 2022-006765. Hankinta on toteutettu julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) mukaisella avoimella menettelyllä. Kyseessä on kansallinen hankinta.

Hankinnasta on julkaistu kansallinen hankintailmoitus 18.5.2022 sähköisessä HILMA-ilmoituskanavassa www.hankintailmoitukset.fi. Hankintailmoituksessa ilmoitettiin tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalin ko. tarjouspyyntöä koskeva Internet-osoite, josta tarjouspyyntöasiakirjat olivat sähköisesti saatavissa.

Kilpailutuksen perusteella valitaan yksi kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehnyt tarjoaja. Tätä hankintasopimusta ei ole jaettu osiin, koska hankinta on palvelukokonaisuus, jonka jakaminen tekisi sopimuksen toteuttamisesta teknisesti liian vaikeaa.

Saadut tarjoukset

Määräaikaan 16.6.2022 klo 13:00 mennessä tarjouksen jätti kolme (3) tarjoajaa:

1. GRK Infra Oyj 4 113 600 euroa



2. Destia Oy 4 136 250 euroa
3. VM Suomalainen Oy 4 269 783 euroa

Saaduista tarjouksista laadittiin avauspöytäkirja.

Kustannukset

Nyt saatu tarjous ylittää suunnittelijakonsulttien laatiman kustannusarvion 822 600 eurolla (alv. 0 %) noin 25 %:lla.

Työ rahoitetaan talousarviokohdasta 8 03 01 01 Uudisrakentaminen.

Tarjoajien soveltuvuuden arviointi

Tarjouspyynnössä esitettiin tarjoajien soveltuvuutta koskevat rahoitukseen ja taloudelliseen tilanteeseen, tekniseen suorituskykyyn ja ammatilliseen pätevyyteen liittyvät vaatimukset sekä niiden täyttymisen varmistamiseksi vaaditut selvitykset.

Kaikki tarjoajat ovat toimittaneet vaaditut selvitykset tarjouspyynnön mukaisesti ja täyttävät tarjouksessaan ilmoittamiensa tietojen mukaan asetetut soveltuvuusvaatimukset.

Tarjousten tarkastus

Tarjouspyynnössä esitettiin tarjouksen sisällölle asetetut vähimmäisvaatimukset.

Kaikki tarjoukset täyttävät tarjouksen sisällölle asetetut vähimmäisvaatimukset ja tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjousten vertailu ja sopimustoimittajien valinta

Tarjouspyynnössä on määritelty tarjousten valintaperusteet. Kokonaistaloudellista edullisuutta vertaillaan halvimman hinnan perusteella.

Halvinta hintaa voitiin käyttää vertailuperusteena, koska hankintaa koskevat laatutekijät otettiin huomioon tarjoajaa koskevissa soveltuvuusvaatimuksissa ja hankinnan kohteelle asetetuissa laatua koskevissa vähimmäisvaatimuksissa.

Tarjousvertailun perusteella kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen teki GRK Infra Oyj.

Toimivalta



30.06.2022

Asia/15

Helsingin kaupungin hallintosäännön mukaan toimialalautakunta omalla toimialallaan päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranomainen päättää hankinnoista lukuun ottamatta osakkeita (10 luku 1 § 3 momentti 3 kohta). Kaupunkiympäristölautakunnan päätöksen (Kylk 11.5.2021 § 248) mukaan kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaostolla on hankintavaltaudet yli 3 miljoonan euron suuruisiin hankintoihin. Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto on näin ollen toimivaltainen päättämään hankinnasta.

Esittelijä

tekninen johtaja
Kari Pudas

Lisätiedot

Heikki Kosonen, projektijohtaja, puhelin: 09 310 42158
heikki.kosonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 GRK Infra Oyj tarjous 16.6.2022
- 2 Tarjoajille asetetut vähimmäisvaatimukset

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote
Tarjoajat

Otteen liitteet
Esitysteksti
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta

Tiedoksi

Rya/yleiset alueet