

Keskeisimmät toimenpiteet kaupunkistrategian toteuttamiseksi vuonna 2020

Kaupunkistrategian teema	Toimenpiteet	Keskeisimmät toimialatason strategiamittarit
<p>Maailman toimivin kaupunki Keskustan elinvoimaisuus</p>	<p>Kävelykeskustan laajentamishanketta edistetään kaupunginhallituksessa hyväksytyjen tavoitteiden mukaisesti.</p> <p>Tapahtumien järjestämisen sujuvoittaminen: Ulkoilmatapahtumaprosessia kehitetään ja nopeutetaan tapahtuma-aluevuokrausta. Laaditaan Suvilahden voimalaitosalueen suunnitteluperiaatteet syksyllä 2019 pidetyn kilpailun pohjalta</p> <p>Keskustan viihtyisyyden ja turvallisuuden lisäämishankkeet: Keskustan visiotyö valmistuu vuonna 2020. Eteläsataman itäosaan laaditaan suunnitteluperiaatteet ja Kauppatorin kaavan valmistelu jatkuu. Sibeliuksenpuiston puistosuunnitelma valmistuu ja Kaisaniemen puiston suunnittelu käynnistyy tarjouskilpailun ratkettua.</p> <p>Valaistuksen periaatteet valmistuvat.</p>	<p>Mittari:</p> <p>Keskusta-alueiden kävely-ympäristön toiminnallisen ja kaupunkikuvallisen laadun parantuminen, seurantamittari</p> <p>Mittari:</p> <p>Ulkoilmatapahtumien tapahtuma-aluevuokrauksen läpimenoaika (mediaani viisi arkipäivää).</p>
<p>Kestävän kasvun turvaaminen Asuntotuotannon edistämien</p> <p>Moderni ilmastovastuu</p>	<p>AM-ohjelman toteuttaminen</p> <p>Asumisen ja maankäytön ohjelman (AM-ohjelma) toteutus (kaavoituksen, tontinluovutuksen ja kaupungin oma asuntotuotannon tavoitteet).</p> <p>Infrahankkeiden investointiohjelma sovitetaan yhteen AM-ohjelman kanssa, hyödyntämällä yhteistä sähköistä ohjelmointialustaa.</p> <p>Arvioidaan käyttöön otetun ATO-mittarin toimivuus.</p> <p>Toteutetaan Hiilineutraali Helsinki 2035 – toimenpideohjelman toimenpiteitä. Vuoden 2020 painopiste on toimenpideohjelmassa päätettyjen pilottien ja hankkeiden implementointi osaksi perustoimintoja. Vuoden 2020 aikana käynnistetään myös tavoitteen toteutumisen kannalta keskeinen Energiarenessanssi-ohjelma. Lisäksi käynnistetään uudenlaiset energiatehokkuuden kumppanuuskokeilut yhdessä kuutoskaupunkien ja elinkeinoelämän kanssa.</p> <p>Jatketaan Kh:n 24.6.2019 hyväksymän kiinteistöpoliittisen ohjelman toteutusohjelmassa esitettyjen toimenpiteiden toteuttamista energiatehokkuuden parantamiseksi ja ilmastomuutoksen hillinnän toteuttamiseksi kohdistuen kaupungin omaan toimitilakantaa</p> <p>Vuonna 2020 toteutetaan erillisinvestoinnit energiatehokkuuteen ja aurinkoenergiaan olemassa olevaan rakennuskantaan</p>	<p>Mittari:</p> <p>Kaavoitettu asuntokerrosala km², Luovutettu rakennusoikeus km², asuntojen rakentaminen omana tuotantona Facta aloitukset</p> <p>Mittari:</p> <p>AM-ohjelman ja katuinvestointiohjelman yhteensovittaminen; ATO-mittari</p> <p>Mittarit:</p> <p>Kaikille Hiilineutraali Helsinki 2035 - ohjelman toimenpiteille määritellään mittarit ja niiden tavoitetasot</p> <p>Helsingin kasvihuonepäästöt</p> <p>Katu- ja puistorakentamisessa muodostuvien maa-ainesten hyötykäyttö%</p> <p>Energiansäästöavoite ulkovalaistuksen ja toimitilojen osalta.</p> <p>Kaupungin hallintoimien uudisrakennushankkeiden ja korjausrakennushankkeiden suunnittelun ja asuinkerrostalotonttien varaus- ja luovutusehtoihin energiatehokkuustavoite</p>

<p>Liikkumisen sujuvuus ja kestävätkulkumuodot</p>	<p>Kehitetään Helsingin liikenneverkkoa liikkumisen kehittämissuunnitelman (SUMP) mukaisesti.</p> <p>Helsingin raitioliikenteen kehittämissuunnitelman mukaisesti kehitetään kantakaupungin raitiotietä sekä laajennetaan raitioverkkoa HSL:n raitioliikenteen linjastosuunnitelman mukaisesti.</p> <p>Toteutetaan aktiivisesti pyöräilyn edistämissuunnitelman toimenpiteitä: Pyöräilyn edistämissuunnitelma 2.0 viedään päätöksentekoon.</p> <p>Rakennetaan pyöräteitä ja pyöräpysäköintiä, laajennetaan kaupunkipyöräjärjestelmää, vakiinnutetaan tehostettu talvikunnossapito pyöräteiden osalta, sovelletaan EU:n Horizon hankkeen parhaita käytäntöjä Helsinkiin.</p>	<p>Mittari: Jalankulku-, pyöräily- ja joukkoliikennematkojen yhteenlaskettu osuus</p>
<p>Uudistuvat palvelut Palveluita uudistetaan asukaslähtöisesti</p> <p>Monipuoliset sijaintipaikat yrityksille</p> <p>Ketterä toimintakulttuuri</p>	<p>Toteutetaan asiakaskokemuksen kehittämissuunnitelman toimenpiteitä.</p> <p>Kaupunkiympäristön toimialan palveluprosessien leanaus ja palveluiden digitalisointi jatkuu tavoitteena sähköisen asioinnin lisääminen, lyhyemmät läpimenoajat ja parempi asiakaskokemus. Palveluiden tavoitettavuutta parannetaan mm. internetsivuja uudistamalla.</p> <p>Vuonna 2020 kaavoitetaan toimitilaa: Koivusaaren tarkistettu asemakaava lautakuntaan 11/20 sisältää noin 93 000 k-m2 toimitilaa, Itäkeskuksen jokerikorttelin tarkistettu asemakaava lautakuntaan 6/20 sisältää noin 12 000 k-m2 toimitilaa ja Pasilan tornialueen länsiosaa, tarkistettu lautakuntaan asemakaava 9/20. sisältää noin 50 000 k-m2 toimitilaa.</p> <p>Campus Marian tarkistettu asemakaavan muutosehdotus valmistuu. Pasila-Vallila-Kalasadama -akselia vahvistetaan laatimalla Teollisuuskadun ympäristön kaavarunko. Pienyritysten sijoittumisedellytyksiä Pohjois-Helsinkiin edistetään laatimalla pienyritystonttiselvitystä täydentävä helikopterikentän sijoittumisselvitystyö Kivikkoon.</p> <p>Katutöiden työmaa-aikaisten haittojen vähentäminen: Yhteistyössä Aalto yliopiston kanssa laaditaan ja pilotoitaan ns. ”Helsinki-malli” katuhankkeiden toteuttamiselle. Ohjelmointi ja katusuunnitteluprosessin kehittämistyö valmistuu ja viedään käytäntöön.</p>	<p>Mittari: Asiakaskokemuksen parantaminen: Asiakaspalautteeseen vastaaminen tavoiteajassa (viisi arkipäivää).</p> <p>Mittari: Toimitilakaavoja laaditaan siten, että toimitilakaavavaranto ei vähene toimitila-alueilla ja keskustoissa, ja että työpaikkamäärä lisääntyy asukasmäärän suhteessa kaupunkistrategian mukaisesti.</p> <p>Mittari: ”Selvitys katutöistä” – ohjelman kaupunkiympäristön toimialan katuhankkeiden sekä kadulla tehtävien töiden viranomaisroolin kehittämistoimenpiteet.</p>

	<p>Työmaaviestinnän ohje valmistuu ja työmaiden käyttäjäkomeus arvioidaan. Vaikutetaan kadunpidon lainsäädäntöön.</p>	
<p>Vastuullinen taloudenpito Omaisuuksienhallintaa toteutetaan elinkaartiloudellisesti</p> <p>Kiinteistökannan laadun parantaminen.</p> <p>Investointien vaikuttavuus ja oikea-aikaisuus.</p>	<p>Vuonna 2020 toimeenpannaan kaupungin uusia tontinluovutuslinjauksia sekä maanhankintaa ja muita maapoliittisia toimenpiteitä koskevat linjaukset</p> <p>Kaupungin kiinteistöpoliittisten linjausten toteuttamiseksi laaditaan toimintasuunnitelma kiinteistöjen kehittämisestä ja realisoineista vuosille 2021–2023. Samassa yhteydessä kuvataan ja sovitaan rakennusten realisointia koskeva prosessi.</p> <p>Päivitetään kaupunginhallituksen ohjeellisenä hyväksymä toteutusohjelma kiinteistöstrategian linjausten mukaan ja valmistellaan kiinteistöstrategian pohjalta mittarit. Toteutetaan valmisteltua sisäisen vuokran mallia yhdessä kaupunginkanslian kanssa, sekä viedään loppuun kiinteistökannan salkutus. Kiinteistöpoliittisen ohjelman sisäilmaohjelman toteutusta jatketaan toteutusohjelman mukaisesti.</p> <p>Toimitilakannan salkuttamisen periaatteiden täsmennys viedään loppuun. Toteutetaan nykyisen kiinteistökannan salkutus, jossa huomioidaan korjausvelan haltuunotto-suunnitelman tavoitteet.</p> <p>Infraomaisuuden hallinnan linjaukseen pohjautuvan toimenpideohjelman laadinta on aloitettu ja työtä jatketaan vuonna 2020. Omaisuuksien arvon laskentaa tarkennetaan korjausvelkalaskennan taustaksi.</p> <p>Yleisten alueiden keskeisten omaisuuslajien kuntotiedon hallintaan sovitaan menettelyt.</p> <p>Rakennusten kunnan arvioinnin kehittäminen viedään loppuun</p>	<p>Mittarit:</p> <p>Tyhjien tilojen osuus</p> <p>Kiinteistöstrategian pohjalta valmistellaan mittarit</p>

Selvitys miten em. kokonaisuudessa tehdään yhteistyötä toimialojen ja muiden toimijoiden välillä

Kaupunkiyhteiset hankkeet	Toimenpiteet
Nuorten syrjäytymishaasteen ratkaiseminen	Nuorten äänen vahvistaminen osana suunnittelua ja erityisesti Mukana-ohjelman painopistealueilla.
Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen koordinointi ja johtamisrakenne	Kaupunginosien elinvoimasta huolehditaan aluesuunnittelun keinoin.
Kiinteistöstrategia	Kiinteistöpoliittisen ohjelman sisäilmaohjelman toteutusta jatketaan toteutusohjelman mukaisesti yhteistyössä muiden toimialojen ja kaupunginkanslian kanssa.

	Kaupunkiympäristön toimialan palveluprosessien leanaus ja palveluiden digitalisointi jatkuu tavoitteena sähköisen asioinnin lisääminen, lyhyemmät läpimenoajat ja parempi asiakaskokemus. Palveluiden tavoitettavuutta parannetaan mm. internetsivuja uudistamalla.
Hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen	Lähiliikuntapaikka –verkoston kehittämistyö yhdessä kulttuuri- ja vapaa-ajan toimialan kanssa.
Osallisuus	Käynnistetään toimialan osallisuusverkoston toiminta Osallisuuden kehittämisen erityisenä kohderyhmänä ovat vieraskieliset helsinkiläiset ja heidän osallisuusmahdollisuuksiensa parantamista selvitetään. Laajoissa palvelutilaverkkotarkasteluissa osallistetaan asukkaita yhdessä kasvatus- ja koulutustoimialan, sekä kulttuuri- ja vapaa-ajan toimialan kanssa. Osallistuvan budjetoinnin edellyttämät toimenpiteet; yhteistyö muiden toimialojen ja kanslian kanssa. Osun äänestystuloksen valmistuttua hankkeiden muodostaminen ja suunnitteluttaminen konsultilla vuorovaikutuksessa asukkaiden kanssa alkaa.
Palvelujen saavutettavuus	Vuonna 2020 aloitetaan Kaupunkiympäristön toimialan digitalisaatio-ohjelman ohjelman toteuttaminen yhtenä kärkihankkeena sähköisen asioinnin kehittäminen.
Elinkeinopoliittiset toimenpiteet	Toimiala luo edellytykset toimitilatonttien määrän kasvattamiselle oikea-aikaisesti ja tarkoituksenmukaisissa paikoissa yhdessä kaupunginkanslian kanssa.
Harrastustoiminta	Koulujen ja päiväkotien peruskorjausten ja uudisrakennusten suunnittelussa otetaan huomioon omavalvontaisen iltakäytön vaatimukset. Suunnittelutyö toteutetaan yhteistyössä kasvatus- ja koulutustoimialan kanssa sekä liikuntatilojen osalta myös kulttuuri- ja vapaa-ajan toimialan kanssa. Kaupungin toimitilojen turvallisuuspalveluita kehitetään pilotoimalla ulkoistettua Helsinki-päivystäjämallia ja jatkamalla uusien tilaturvallisuuslinjausten mukaisten toimintatapojen käyttöönottoa. Turvatekniikan lukitusmuutoksia jatketaan tilojen omavalvontakäytön lisäämisen mahdollistamiseksi.
Elävät kaupunginosat	Vahvistetaan kaupunginosien omaleimaisuutta täydennysrakentamisen, kaupunkitila- ja maisemasuunnittelun ja luonnonhoidon keinoin. Laaditaan aluesuunnitelmia. Tehdään toiminnallista kävely-ympäristöä tukevia suunnitteluratkaisuja (esim. asemanseudut). Täydennysrakentamisen painopisteet on määritelty yhdessä kaupunginkanslian kanssa.
Bulevardien suunnittelu ja liikennejärjestelmä	Kaupungin strategiassa erikseen esiin nostettujen Vihdintien-Huopalahdentien ja Tuusulanväylän kaupunkibulevardien suunnittelu jatkuu. Vihdintien pikaraitiotien yleissuunnitelma valmistellaan päätöksentekoon, Tuusulan bulevardin liikennejärjestelmäselvitys valmistuu ja Käpylän joukkoliikenneterminaalin suunnittelu käynnistetään.
Kaupungin tilojen käyttö	

	<p>Palvelutilaverkkotarkasteluissa yhdistetään mahdollisuuksien mukaan hankkeita tilatehokkuuden parantamiseksi sekä edistetään eri toimijoiden välistä, yhteiskäyttöisten kokonaisuuksien syntymistä. Tilankäytön tehokkuuden tunnuslukuja seurataan yhteistyössä käyttäjätoimialojen kanssa.</p>
--	--

Selvitys miten em. kokonaisuudessa tehdään yhteistyötä toimialojen ja muiden toimijoiden välillä