

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

| | | | |
|-----------------------|---|------------------|-----------------|
| Kohteen nimi: | VESIMITTARINPUISTO | Piirustus nro:t: | VIO 6160 |
| Selostuksen laati: | Camilla Lindroth-Vanhala projektinjohtaja | pvm: | 8.1.2021 |
| Selostuksen hyväksyi: | Jussi Luomanen kaupunkitila- ja maisemasuunnittelupäällikkö | pvm: | 15.1.2021 |
| | Rikhard Manninen maankäyttöjohtaja | pvm: | xx.xx.2021 |

Suunnitelman kuvaus

Nykytilanne

Vesimittarinpuisto sijaitsee Kaarelan (33) kaupunginosassa, osa-alueella Kuninkaantammi. Alue on voimassa olevassa asemakaavassa nro 12352 VP-merkinnällä. Puiston pinta-ala on 2008,5 m².

Nykyisellään puistoalue rajautuu pohjoisessa pientalotonttien pihoihin ja Kuninkaantammentiehen, idässä ja lännessä metsään ja etelässä työmaa-alueeseen. Asemakaavassa osoitetun rakentamisen toteuduttua Vesimittarinpuisto tulee sijaitsemaan pientaloalueen keskellä rajautuen pohjoisessa Kuninkaantammentiehen ja etelässä Vesimittarinkatuun.

Puistoalue on nykytilassaan tiheää, kerroksellista ja kosteahkoa sekametsää. Alueen läpi kulkee matala oja. Puiston pohjoispuolella lähellä tonttien rajaa on ojapainaukset.

Puistoalueen maaperä on pääosin savea, siltistä savea ja hiekkaa.

Suunnitelman sisältö

Vesimittarinpuistoon sijoitetaan asemakaavan mukaisesti hulevesien viivytysallas, joka kerää ja viivyyttää Kuninkaantammentien eteläpuoliselta alueelta tulevia hulevesiä.

Puiston maisemallisen ilmeen ja kasvillisuuden suunnittelussa tavoitellaan luonnonmukaista, monimuotoista ja kerroksellista metsäkasvillisuuden ilmettä. Toiminnot on sijoitettu siten, että voidaan säilyttää osittain nykyistä puustoa ja turvata lahokaviosammalesiintymä alueen lounaispuolella. Puistosuunnitelmassa on osoitettu säilytettävät puut, jotka ovat kuusia, koivuja ja pihlajia. Puistoon istutetaan uutta

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

monilajista puustoa ja kylvetään pääosin niittykasvillisuutta. Puistoalueen reunoille istutetaan kerroksellisia ja monilajisia pensasistutuksia.

Hulevesien viivytysaltaan muotoilussa on huomioitu alueen vesihuoltosuunnitelman mukainen tarvittava viivytystilavuus. Tulvatilanteessa vesi levittäytyy tulvatasanteelle. Kuivina aikoina vain altaan alivirtausuomassa on mahdollinen vesipinta. Hulevesialtaan alueelle kylvetään kostean paikan niittykasvillisuutta sekä istutetaan perennaryhmiä. Hulevesialtaan kaivuusta syntyviä maamassoja hyödynnetään puistoreitin länsipuolen maastonmuotoilussa, joka toimii selustana istuskelupaikalle.

Puiston läpi Kuninkaantammentieltä Vesimittarinkadulle kulkee uusi kivituhkapintainen kapea (1,2 m) puistoraitti. Raitin varrelle sijoitetaan penkki ja roska-astia. Alueen pohjoisosaan uuden raitin varrelle istutetaan kerroksellinen ja monilajinen pensasistutus, joka lisää alueen monimuotoisuutta ja toimii näköesteenä pientalotonttien suuntaan.

Puistoalueen lounaiskulman lähistöllä on todettu lahokaviosammalesiintymä. Lahokaviosammalesiintymän ympärille jätetään noin kymmenen metrin varoalue, jossa puusto ja maapohja säilyy ennallaan. Esiintymän elinolosuhteet tulee säilyttää mahdollisimman samankaltaisina, mikä tarkoittaa esimerkiksi puuston varjostuksen ja maaperän vesiolosuhteiden säilyttämistä. Reitin ja vesihuoltolinjan edellyttämä kaivuu ja rakentaminen tulee hoitaa kokonaan linjan itäpuolelta niin, että lahokaviosammalesiintymän ja kaivannon reunan välille jää noin kymmenen metrin suoja-alue.

Valaistus

Puistoalueelle ei sijoiteta valaistusta, sillä puistoraitti ei ole talvikunnossapidettävä.

Esteettömyys

Puistosuunnitelma täyttää esteettömyyden perustason vaatimukset.

Hoitoluokka

Puistoalueen hoitoluokka on B2. Niittyalueet ja hulevesiallas niitetään kerran kesässä niittykukkien kukinnan jälkeen. Niittojäte kerätään pois. Hulevesiallas huolletaan vahvistetun huoltoreitin kautta.