

Helsingin Uusi yhteiskoulu  
Laajennusosa D

7.4.2020

Hankennumero:

Hallintokunta:

Osoite:

Bruttoala:

KASKO

Lucina Hagmanin kuja 4, Helsinki  
1990 m2

Projektipäällikkö:

Pääsuunnittelija:

Suunnitelmien päiväys:

Juho Kinnunen

Kanttia2

7.4.2020

Indeksit	Kausi:	RI	THI
Hankesuunnitelma (HKA)	11 / 2019	104,4	

## Hankesuunnitelma (HKA)

## Verollinen hinta

	ALV 0 % € / brm2		ALV 24 % € / brm2		
Rakennuttamiskustannukset 7 %	628 974	316	-	779 928	392
Suunnittelukustannukset 5 %	449 267	226	-	557 091	280
Rakennustekniset työt	5 288 198	2 657	-	6 557 366	3 295
LVIJA-tekniset työt	667 305	335	-	827 458	416
Sähkötekniset työt	447 609	225	-	555 035	279
Taidehankinnat 1 %	89 853	45	-	111 418	56
Rakennuttajan erillishankinnat	515 600	259	-	639 344	321
Hankevaraukset	898 534	452	-	1 114 182	560
<b>KAIKKI YHTEENSÄ</b>	<b>8 985 340 €</b>	<b>4 515</b>	<b>- €</b>	<b>11 141 822 €</b>	<b>5 599</b>
Urakat yhteensä, Alv 0%	6 403 112 €	3 218	- €	-	-

Hankesuunnitelman

enimmäishinta, alv 0 %

8 985 340 €

enimmäishinta, alv 24%

11 141 822 €

pvm

Jakelu

Helsingin Uusi yhteiskoulu

7.4.2020

A-talo talotekniikkakorjaus ja perusparannukset

Hankenumero:

Hallintokunta: KASKO

Osoite: Lucina Hagmanin kuja 4, Helsinki

Bruttoala: 620 m2

Projektipäällikkö:

Pääsuunnittelija:

Suunnitelmien päiväys:

Juho Kinnunen

Kantia2

7.4.2020

Indeksit	Kausi:	RI	THI
Hankesuunnitelma (HKA)	11 / 2019	104,4	

	Hankesuunnitelma (HKA)			Verollinen hinta			
	ALV 0 %	€ / brm2		ALV 24 %	€ / brm2		
Rakennuttamiskustannukset 7 %	193 875	313	-	240 405	388		12 %
Suunnittelukustannukset 5 %	138 482	223	-	171 718	277		
Rakennustekniset työt	1 173 242	1 892	-	1 454 820	2 346		
LVIJSA-tekniset työt	848 597	1 369	-	1 052 260	1 697		
	-	-	-	-	-		
	-	-	-	-	-		
Rakennuttajan erillishankinnat	-	-	-	-	-		0 %
Hankevaraukset	415 446	670	-	515 153	831		15 %
<b>KAIKKI YHTEENSÄ</b>	<b>2 769 642 €</b>	<b>4 467</b>	<b>- €</b>	<b>3 434 357 €</b>	<b>5 539</b>		
Urakat yhteensä, Alv 0%	2 021 839 €	3 261	- €				

Hankesuunnitelman

enimmäishinta, alv 0 %

2 769 642 €

enimmäishinta, alv 24%

3 434 357 €

pvm

Jakelu

Helsingin Uusi yhteiskoulu

7.4.2020

Laajennusosa, TaTe-saneeraus ja perusparannus

Hankennumero:

Hallintokunta:

Osoite:

Bruttoala:

KASKO

Lucina Hagmanin kuja 4, Helsinki

8471 m<sup>2</sup> vanhat rakennukset  
+ laajennusosa

Projektipäällikkö:

Pääsuunnittelija:

Suunnitelmien päiväys:

Juho Kinnunen

Kanttia2

7.4.2020

Indeksit	Kausi:	RI	THI
Hankesuunnitelma (HKA)	11 / 2019	104,4	

Hankesuunnitelma (HKA)

Verollinen hinta

ALV 0 %

ALV 24 %

Rakennuttamiskustannukset 7 %	822 849	-	1 020 333	12 %
Suunnittelukustannukset 5 %	587 749	-	728 809	
Rakennustekniset työt	6 461 440	-	8 012 186	
LVIJA-tekniset työt	1 515 902	-	1 879 718	
Sähkötekniset työt	447 609	-	555 035	
Taidehankinnat 1 %	89 853	-	111 418	
Rakennuttajan erillishankinnat	515 600	-	639 344	4 %
Hankevaraukset	1 313 980	-	1 629 336	11 %
<b>KAIKKI YHTEENSÄ</b>	<b>11 754 983 €</b>	- € -	<b>14 576 179 €</b>	
Urakat yhteensä, Alv 0%	8 424 951 €	- € -		

Hankesuunnitelman

enimmäishinta, alv 0 %

11 754 983 €

enimmäishinta, alv 24%

14 576 179 €

pvm

Jakelu