



Helsingin kaupunki
Kirjaamo
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Kannanotto
04.06.2021
850/00.02.022.0220/2021

Asianne HEL 2021-005056

Hankennumero 1821_10

Myllypadontie 3, HSY:n kannanotto asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan

Myllypadontie 3:n tontille (45154/2) suunnitellaan uusia asuinkerrostaloja. Olemassa olevan kolmekerroksisen asuinkerrostalon korottamista tutkitaan.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää kannanottonaan asiasta seuraavaa:

Myllypadontiellä tontin 45154/2 kohdalla sijaitsee yleinen vesijohto ja jätevesiviemäri koko kadun pituudella. Hulevesiviemärin osalta mahdollinen liitospaikka sijaitsee Myllypadontiellä tontin koillispuolella.

Yhteyshenkilönä toimii alueinsinööri Sini Lehtonen, p. 09 1561 3054.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Jukka Saarijärvi
yksikön päällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu

Liitteet

Jakelu

Tiedoksi HSY:n kirjaamo

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä
PL 100, 00066 HSY, Puh. 09 1561 2110, Y-2274241-9, www.hsy.fi

Samkommunen Helsingforsregionens miljötjänster
PB 100, 00066 HSY, Tfn 09 1561 2110, FO-2274241-9, www.hsy.fi

09.06.2021

194/10.02.03/2021
[Myllypadontie 3,
asemakaavan muutos]**Helsingin kaupunki**kirjaamo
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Viite

Lausuntopyyntönnö 10.5.2021
Kymp/HEL 2021-005056**Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän lausunto Myllypadontie 3 asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta**

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymällä ei ole lausuttavaa Myllypadontie 3 asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL)

Essi Kyllönen
Joukkoliikennesuunnittelija

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä 9.6.2021. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa HSL:n kirjaamosta.

Kirjaamo Helsinki

Lähettäjä: Deski /Telia Finland Oyj /Tampere <production-desk@teliacompany.com>
Lähetetty: maanantai 17. toukokuuta 2021 9:46
Vastaanottaja: Kirjaamo Helsinki
Aihe: RE: Myllypadontie 3, asemakaavan muutos

Hei

Teliällä ei 17.5.2021 kaavaan vaikuttavia verkon rakenteita.
Mikäli kadunrakennusta tehdään kaavaan liittyen niin Teliällä mielenkiintoa rakentaa kadulle ennakkoputkitusta

Yhteistyöterveisin
Kim

Kim Jansson
Planner | Production-Desk



Telia Finland
0201332748
production-desk@teliacompany.com
www.telia.fi
-

Telia Finland Oyj, Helsinki 1475607-9

From: KYMP Aska Kuulemiset <kymp.aska.kuulemiset@hel.fi>
Sent: maanantai 17. toukokuuta 2021 9.32
Subject: Myllypadontie 3, asemakaavan muutos

Hei,

Liitteenä saatekirje sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma 1539-00/21.

Ystävällisin terveisin,
Liisi Matilainen
kaavoitussihteeri

Kaupunkiympäristön toimiala
Asemakaavoitus
PL 58212
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
puh. 09 310 33265
liisi.matilainen@hel.fi



Electronic signature

Signed by

AKI HÄMÄLÄINEN

(Identity verified with Finnish eID)



Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

08.04.2022 10.29.57

Signature method

Finnish eID

Investointien hallinta / Risto Seppänen

8.4.2022

Helsingin kaupungin kirjaamo
Kaupunkiympäristön toimiala
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 Helsingin kaupunki
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Kymp/HEL 2021 - 005056

LAUSUNTOPYYNTÖ MYLLYPADONTIE 3 ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUKSESTA (12784)

Olemme tutustuneet otsikossa mainittuun asemakaavaan ja asemakaavan muutoksen selostukseen.

Helen Sähköverkko Oy:llä ei ole asemakaavan muutosehdotukseen huomautettavaa.

HELEN SÄHKÖVERKKO Oy

Aki Hämäläinen
suunnittelupäällikkö

JAKELU

Hinkkanen Mika	Kp
Hämäläinen Aki	Kp
Seppänen Risto	Kp
Salomaa Kristiina	St
Helsingin Kaupungin kirjaamo	

01.04.2022

194/10.02.03/2021
[Myllypadontie 3,
asemakaavan muutos]

Helsingin kaupunki
kirjaamo
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Viite
Lausuntopyyntönnö 14.3.2022
HEL 2021-00506

Myllypadontie 3 asemakaavan muutosehdotus

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymällä ei ole lausuttavaa Myllypadontie 3:n asemakaavan muutosehdotuksesta (HEL 2021-00506, hankenumero 1821_10).

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL)

Essi Kyllönen
Joukkoliikennesuunnittelija

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä 1.4.2022.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa HSL:n kirjaamosta.



Helsingin kaupungin kirjaamo
Kaupunkiympäristölautakunta
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Lausunto
31.03.2022
850/00.02.022.0220/2021

HEL 2021-005056 T 10 03 03
Hankennumero 1821_10

Lausunto asemakaavan muutosehdotuksesta Myllypadontie 3 (nro 12784)

Helsingin kaupunkiympäristön toimialan asemakaavoituspalvelu on pyytänyt lausuntoa asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12784, Myllypadontie 3. Asemakaavan muutos koskee Helsingin kaupungin 45. kaupunginosan (Vartiokylä, Myllypuro) korttelin 45154 tonttia 2.

Asemakaavaselostuksessa todetaan asemakaavan muutosehdotuksesta mm. seuraavaa:

”Asemakaava ja asemakaavan muutos (kaavaratkaisu) koskee Myllypadontie 3:n tonttia, joka sijaitsee Myllypuron kerrostaloalueen lounaisosassa. Kaavaratkaisu mahdollistaa, että tontille, jossa nykyään sijaitsee yksi kolmikerroksinen lamellikerrostalo, voidaan rakentaa lisäksi kaksi uutta viisikerroksista pistetaloa. Nykyinen rakennusoikeus on 1607 k-m² ja uutta asuntokerrosalaa on 2843 k-m². Asukasmäärän lisäys on noin 60 henkeä. Tontin tehokkuus kasvaa nykyisestä e=0,21 tehokkuuteen e=0,57. Helsingin kaupunki omistaa maa-alueen. Kaavaratkaisu on tehty hakemuksen johdosta ja kaavaratkaisun sisältö on neuvoteltu hakijan kanssa.”

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää lausuntonaan seuraavaa:

Aluetta palvelevat yleiset vesihuoltolinjat on rakennettu valmiiksi. Asemakaavan muutos ei edellytä vesihuollon lisärakentamista eikä johtosiirtoja.

Lisätietoja antaa alueinsinööri Sini Lehtonen, etunimi.sukunimi@hsy.fi.

Jyrki Kaija
osastonjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä
PL 100, 00066 HSY, Puh. 09 1561 2110, Y-2274241-9, www.hsy.fi

Samkommunen Helsingforsregionens miljötjänster
PB 100, 00066 HSY, Tfn 09 1561 2110, FO-2274241-9, www.hsy.fi