

Määrä- ja taloustavoitteet

31002 Rakennukset	2019	Ta2020	Ennuste 2020	Tae 2021	Tse 2022	Tse 2023
Suoritetaivoitteet						
Tyhjien tilojen osuus tilakannasta enintään % *)	3,3	4,0	3,7	4,0	4,0	4,0
Uudisrakennukset ja peruskorj. m ²	134 000	116 550	130 000	80 000	80 000	80 000
Tehokkuus/taloudellisuus						
Kaupungin palvelurakennusten sääkorjattu lämpöenergian kulutus, kWh/brm ² /v	139	144,3	144,3	144,3	144,3	144,3
Toiminnan laajuustiedot						
Tiloja vuokrauksessa, m ²	2 951 063	2 770 000	2 890 000	2 890 000	2 890 000	2 890 000
Tiloja ylläpidossa, m ²	1 890 000	1 895 000	1 845 000	1 845 000	1 845 000	1 845 000
Tilankäytön tehokkuuden mittari *)						
Tilat, m ²	37 705	32 346	32 346	35 514	35 514	35 514
Tilojen pinta-alamäärä (htm2) suhteessa asiakasmäärään	0,96	0,81	0,81	0,99	0,98	0,97
*) Koko kaupunkiympäristön toimiala						
Yksikkökustannusten kehitys						
Tilakannan kustannukset / tiloja vuokrauksessa m ²	146,76	155,72	151,65	163,85	166,36	168,94
Prosenttimuutos yksikkökustannuksissa						
Tilakannan kustannukset / tiloja vuokrauksessa m ²	-1,05 %	6,11 %	-2,61 %	5,22 %	1,53 %	1,55 %
Tuottavuus						
Tuottavuuden toteutuminen 2019 - 2023 (tuottavuus 2019=100)	100,0	100,5	100,5	101,0	101,5	102,0
Resurssit						
Henkilöstön määrä *)	361	370	345	370	370	370
Henkilötyövuodet (oma henkilöstö) **)	339	358	358	358	358	358
Henkilötyövuodet (ostopalvelut) **)	0	0	0	0	0	0

*) Henkilömäärä, jonka pohjalta on laskettu ilmoitettu palkkasumma

***) Henkilötyövuosi määritellään vähentämällä palveluhdepäivistä kaikki poissaolot, paitsi vuosilomat