



## § 689

### Asemapäällikönkatu välillä Ratapihantie–Ratamestarinkatu, katusuunnitelman hyväksyminen, Pasila

HEL 2021-009816 T 10 05 02

#### Päätös

Kaupunkiympäristölautakunta päätti hyväksyä Asemapäällikönkadun välillä Ratapihantie–Ratamestarinkatu katusuunnitelman nro 31527/1.

Lisäksi kaupunkiympäristölautakunta päätti määrätä tämän katusuunnitelman hyväksymispäätöksen tulemaan voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman.

#### Käsittely

Asian aikana kuultavina olivat projektinjohtaja Eino Kattilakoski ja liikenneinsinööri Aleksi Räisänen. Asiantuntijat poistuivat kuulemisensa jälkeen kokouksesta.

#### Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja  
Ville Lehmuskoski

#### Lisätiedot

Eino Kattilakoski, projektinjohtaja, puhelin: 310 32657  
eino.kattilakoski(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus nro 31527/1
- 2 Suunnitelmapiiirustus nro 31527/1
- 3 Vuorovaikutusmuistio
- 4 Muistutusten käsittely

#### Muutoksenhaku

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

#### Otteet

**Ote**  
Asianosaiset

#### Otteen liitteet

Esitysteksti  
Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen  
Esitysteksti

Muistuttaja

#### Päätösehdotus



Päätös on ehdotuksen mukainen.

## Esittelijän perustelut

### Lähtökohdat ja tavoitteet

Asemapäällikönkatu on nykyinen alueellinen kokoojakatu, jonka raitio- liikenteen edellytyksiä parannetaan. Kadulle rakennetaan raitiotie katualueen keskelle omalle kaistalleen sekä yksisuuntaiset pyöräliikennejärjestelyt.

Katusuunnitelma perustuu voimassaoleviin asemakaavoihin nro 8727 (tullut voimaan 28.10.1983) ja nro 8400 (tullut voimaan 22.1.1982). Liikennesuunnittelu on tehty hankkeen katusuunnittelun yhteydessä Helsingin kaupungin liikenne- ja katusuunnittelupalvelussa laaditun liikennesuunnitelmaluonnoksen perusteella.

Kadun rakentaminen mahdollistaa Kalasatamasta Pasilaan -raitiotien liikennöinnin, sujuvat pyöräilyjärjestelyt sekä nykyistä viihtyisämmän ja lankulkuympäristön.

### Suunnitelma

Asemapäällikönkatu välillä Ratapihantie–Ratamestarinkatu suunnitelmapiirustus nro 31527/1 (liite 2)

Asemapäällikönkatu on alueellinen kokoojakatu. Kaksisuuntainen raitiotie rakennetaan katualueen keskelle. Raitiotie liittyy Ratamestarinkadun kiertoliittymässä suunniteltuihin raitiotiejärjestelyihin ja Ratapihantien liittymässä olemassa oleviin raitiotiejärjestelyihin. Kadulle rakennetaan yksisuuntaiset pyöräliikennejärjestelyt ajoratojen reunoihin ja kadun jalkakäytävät uusitaan. Kadun ajoradat ovat yksikaistaiset ja liittymiin toteutetaan kääntymiskaistat. Kadun liikennejärjestelyiden muutoksista johtuen Ratapihantien liikennevalo-ohjaukseen tehdään muutoksia. Nykyistä puustoa joudutaan poistamaan. Raitiotiekäytävän ympärille erotuskaistoille istutetaan uusia puita ja tehdään monilajisia pensas- ja perennaistutuksia. Kapeille viherkaistoille sijoitetaan köynnöspylväitä.

Suunnitelman tarkempi kuvaus ilmenee liitteenä olevasta suunnitelmaselostuksesta nro 31527/1 (liite 1).

Katu sopeutuu asemakaavan mukaiseen ympäristöönsä ja täyttävät toimivuuden, turvallisuuden ja viihtyisyyden vaatimukset.

### Vuorovaikutus



Katusuunnittelu on toteutettu ”Yhteinen kunnallistekninen työmaa” sopimuksen (7.3.2017) mukaisesti yhteistyössä sopimuksen osapuolten kanssa. Sopimuksen osapuolia ovat Helsingin kaupunki, Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä (HSY), Helen Oy, Helen Sähköverkko Oy, Elisa Oyj, DNA Oyj, Telia Finland Oyj, Auris Kaasunjake-lu Oy, Cinia Cloud Oy.

Sopimuksen mukaisesti kukin sopimuksen allekirjoittanut osapuoli sitoutuu suunnittelun aikana määrittelemään omat johtotarpeensa koh-teessa ja tekemään omaa suunnittelua samanaikaisesti hankkeen ete-nemisen kanssa. Suunnittelun tavoitteena on aikaansaada rakennus-hankekohtaiset yhteiset ristiriidattomat suunnitelma-asiakirjat ja selos-tukset.

Liikennesuunnitelmaluonnoksen esittelytilaisuus asukkaille pidettiin 25.3.2021 etäyhteyden (Teams Live Event) välityksellä koronatilantees-ta johtuen.

Katusuunnitelmaluonnos on ollut esillä Helsingin kaupungin internetsi-vuilla 23.6.–6.7.2021 välisen ajan. Esillä olosta tiedotettiin kirjeellä ka-dun varren kiinteistöjen omistajia ja haltijoita sekä kaupunginosayhdis-tyksiä ja paikallislehtiä.

Asukaspalautteet on kirjattu vuorovaikutusmuistioon, joka on liitteenä 3.

Katusuunnitelmaehdotus on ollut nähtävillä 29.9.–12.10.2021 välisen ajan. Suunnitelman nähtävillä olosta on ilmoitettu kirjallisesti suunnitte-lualueen kiinteistöjen omistajille ja haltijoille.

Suunnitelmasta on jätetty yksi muistutus.

Muistutuksen käsittely on esitetty erillisessä liitteessä 4.

#### Kustannukset ja aikataulu

Katusuunnitelman rakennuskustannukset ovat yhteensä noin 5 200 000 euroa (alv. 0 %), josta Helsingin kaupungin kaupunkiympäris-tön toimialan osuus on noin 2 300 000 euroa (290 euroa/m<sup>2</sup>) ja Helsin-gin kaupungin liikennelaitoksen osuus on noin 2 900 000 euroa.

Kadun vuotuiset ylläpitokustannukset ovat noin 40 100 euroa (alv. 0 %).

Katujen rakentamiseen on varauduttu kaupunkiympäristölautakunnan talousarvioehdotuksessa vuodesta 2021 alkaen.

KYMP:n osuus hankkeesta rahoitetaan talousarvion kohdasta 8 03 02 05 Projektialueiden kadut, kaupunginhallituksen käytettäväksi, Pasila.

#### Sovelletut säännökset



Maankäyttö- ja rakennuslaki 85 §, 62 §

Maankäyttö- ja rakennusasetus 41 §, 42 §, 43 §

Toimivalta

Hallintosäännön 16 luvun 1 §:n 2 mom. 11 kohdan mukaan kaupunkiympäristölautakunta päättää katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksymisestä lukuun ottamatta taloudellisesti tai periaatteellisesti vähäisiä suunnitelmia.

Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja  
Ville Lehmuskoski

Lisätiedot

Eino Kattilakoski, projektinjohtaja, puhelin: 310 32657  
eino.kattilakoski(a)hel.fi

## Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus nro 31527/1
- 2 Suunnitelmapiiirustus nro 31527/1
- 3 Vuorovaikutusmuistio
- 4 Muistutusten käsittely

## Oheismateriaali

- 1 Muistutus 5.10.2021

## Muutoksenhaku

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

## Otteet

### Ote

Asianosaiset

Muistuttaja

### Otteen liitteet

Esitysteksti

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Esitysteksti

## Tiedoksi

Hallinto- ja lakipalvelut, tietopalvelut