

Vuonna 2019 päättyvät asuntotonttien varaukset

OO: Sääntelemätön omistus
 OOV: Sääntelemätön vuokra
 OOH: Hitas
 OOHk: Hintakontrolloitu omistus (ns. puolihitas)
 AAO: Asumisoikeus
 VM: Välimuoto (Hitas, asumisoikeus, hintakontrolloitu)
 AV: ARA-vuokra

Taulukko 1: TONTIT, JOIDEN VARAUSTA JATKETAAN 31.12.2020 SAAKKA

V-tunnus	Varauksensaaja	Tontti	Osoite	Kaava-merkintä	Asuin-rakennus-oikeus	loppupvm	Rahoitus- ja hallintamuoto
A1117-96	SRV Rakennus Oy	17028/1 (nyk. tontit 2-4)	Asemamiehenkatu 3	AK	12 000	31.12.2019	50 % OO / 50 % OOV
A1122-127	Pohjola Rakennus Oy Suomi	22585/19	Karstulantie	AK	8 200	31.12.2019	25 % OOH, AAO /
A1122-128	Pohjola Rakennus Oy Suomi	22585/21	Sammatintie, Karstulantie	AK	6 300	31.12.2019	75 % OO, OOV
A4122-4	Pohjola Rakennus Oy Suomi	P101 (91-22-9903-101) (maalainen alue)				31.12.2019	
A1129-268	Pohjola Rakennus Oy Suomi	29081/11	Paatsamatie 10-12	AK	10 400	31.12.2019	25 % OOH, AVL / 75 % OO, OOV
A1129-270	JM Suomi Oy, Pääkaupungin Turvakoti R.Y.	29100/1	Steniuksentie 20	AK	2 900	31.12.2019	OO, OOV
A1133-580	Kuhmon Puuelementti Oy, Rakennus-Sauma Komulainen Oy	33359/1	Naapuripellontie 20	AP	620	31.12.2019	OOH
A1133-600	Kuhmon Puuelementti Oy, Rakennus-Sauma Komulainen Oy	33359/2	Naapuripellontie 22	AP	845	31.12.2019	OO/OOV
A1133-585	Kuhmon Puuelementti Oy, Rakennus-Sauma Komulainen Oy	33361/2	Haapaperhosentie 29	AP	945	31.12.2019	OO/OOV
A1141-750	Avain Yhtiöt Oy, Bonava Suomi Oy, NCC Suomi Oy, Optiplan Oy	41189/2	Orkotie	AK	2 900	31.12.2019	
		41200/17	Jakomäenpolku 5	AKS	5 400	31.12.2019	vähintään 70% OO
		41216/6	Somerikkopolku	A	4 000	31.12.2019	ja/tai AAO ja
		41218/3	Orkotie	AK	4 300	31.12.2019	enintään
		41218/4	Jakomäenaukio	AK	3 300	31.12.2019	30% OO ja/tai AV
		41218/5	Orkotie	AK	4 000	31.12.2019	(opiskelija)
A1141-672	Sorestate Oy	41302/27	Säkkikatu 19	A	980	30.6.2019	OO
A1147-801	Way Structural Technology Oy	47079/5	Kivijatatie 7	AK	1 400	31.12.2019	OOHk
A1147-1025	Fira Oy	47168/1	Ramppi	AKS	5 300	31.12.2019	AV (opiskelija) / VM (AAO, OOHk)
A1149-328	Sato-Rakennuttajat Oy	49036/4	Eteläinen Kuvernöörinkuja	A	11 390	31.12.2019	40% VM, 60% OOV
A1149-435	Kojamo Oyj, Pallas Rakennus Etelä-Suomi Oy	49076/16	Gunillantie	AK	11 250	31.12.2019	OOV
A1149-492	Keva	49080/11	Gunillantie	AK	4 350	31.12.2019	OOV
A1154-936	RentO Asunnot Oy	54145/1	Piippuhylly 3	A	1 000	31.12.2019	OO

Taulukko 2: TONTIT, JOIDEN VARAUSTA JATKETAAN 31.12.2021 SAAKKA

V-tunnus	Varauksensaaja	Tontti	Osoite	Kaava-merkintä	Asuin-rakennus-oikeus	loppupvm	Rahoitus- ja hallintamuoto
A1110-6	Kiinteistö Oy Auroranlinna	10250/2	Käenkuja 6		1 400	31.12.2019	OOV

Taulukko 3: TONTIT, JOIDEN VARAUSTA JATKETAAN 31.12.2020 SAAKKA (ATT)

V-tunnus	Varauksensaaja	Tontti	Osoite	Kaava-merkintä	Asuin-rakennus-oikeus	loppupvm	Rahoitus- ja hallintamuoto
A1117-97	Att	17123/1	Postipuisto	AK	11 900	31.12.2019	AV
A1117-102	Att	17129/1	Postipuisto	AK	7 200	31.12.2019	VM
A1117-160	Att	17129/2	Postipuisto	AK	4 800	31.12.2019	VM
A1120-253	Att	20830/1 (nyk. tontti 3)	Länsisatamankatu	AK	12 090	31.12.2019	AAO
	Att	20830/1 (nyk. tontti 4)	Länsisatamankatu, Melkinlaituri	AK	16 015	31.12.2019	OOH
A1129-226	Att	29004/1	Isonnevantie 29A	A	7 500	31.12.2019	AV
A1139-456	Att	39281/1	Smoltinkaari	AK	2 500	31.12.2019	AV
A1139-457	Att	39281/2	Smoltinkuja	AK	5 500	31.12.2019	AAO
A1139-460	Att	39283/1	Jäkälätie	AK	6 200	31.12.2019	OOHk
A1147-995	Att	47291/3	Virtarannankatu	AP	1 250	31.12.2019	AAO
A1154-847	Att	54157/1a	Vuosaarentie 3	AL	4 730	31.12.2019	VM (AAO)
	Att	54157/1b	Vuosaarentie 3	AL	6 418	31.12.2019	AV

Taulukko 4: TONTIT, JOIDEN VARAUSTA EI JATKETA JA TONTIT SIIRRETÄÄN JATKUVAAN HAKUUN

V-tunnus	Varauksensaaja	Tontti	Osoite	Kaava-merkintä	Rakennus-oikeus
A1133-584	Kuhmon Puuelementti Oy, Rakennus-Sauma Komulainen Oy	33361/1	Haapaperhosentie 27	AP	910
A1141-742	Laponte Oy -> Den Finland Oy	41296/4	Alppikylänkuja 11	ATY	400
A1141-538	Laponte Oy -> Den Finland Oy	41296/5	Alppikylänkuja 9	ATY	1200

Taulukko 5: TONTIT, JOIDEN VARAUSTA EI JATKETA

V-tunnus	Varauksensaaja	Tontti	Osoite	Kaavamerkintä	Rakennus-oikeus
A1140-585	Arkkitehtimisto Erat Arkkitehdit, Basso Building Systems Oy	40223/2	Henrik Forsiuksen Tie 20	AR	600
A1140-586	Arkkitehtimisto Erat Arkkitehdit, Basso Building Systems Oy	40223/4	Henrik Forsiuksen Tie 24	AR	600