

S6 VIHERRAKENTAMISLUETTELO
AS OY HELSINGIN TAHTI

| Lyhenne | Kasvitieteellinen nimi | Suomalainen nimi | Kpl | Kasvu- vyöhyke | Valo | Ku- kinta | Kukinnan väri | Korkeus täysikasv. | Leveys täysikasv. | Istutusväli | Taimikoko | Kasvualusta | Istutustiehyys |
|---------|------------------------|------------------|-----|-------------------|------|--------------|---------------|-----------------------|----------------------|-------------|-----------|-------------|----------------|
|---------|------------------------|------------------|-----|-------------------|------|--------------|---------------|-----------------------|----------------------|-------------|-----------|-------------|----------------|

PUUT

| LEHTIPUUT | | | | | | | | | | | | | |
|------------------|-----------------------------|-----------------------|------------------|-------|---|-----|--|---------|------|------------|-----------|------------------------|------|
| AIGI | <i>Alnus glutinosa</i> | TERVALEPPÄ | 4 | I-VI | a | 4-5 | | 15-20 m | 4m | suunn.muk. | rym 14-16 | tuu-kos-mär-kes-runrav | 5-7m |
| JuMa | <i>Juglans mandschurica</i> | MANTSURIANIALOPÄHKINÄ | 1 | I-III | a | | | 6-15m | 4-8m | suunn.muk. | rym 14-16 | tuu-kos-runrav | 10m |
| | | | YHTEENSÄ: | | | | | | | | | | |
| | | | 5 | | | | | | | | | | |

| HAVUPUUT | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------|---------------------|-------------|------------------|------|------|---|--|-------|------|------------|-----------|------------|------------|
| PICe | <i>Pinus cembra</i> | SEMBRAMÄNTY | 1 | I-VI | a-pv | 6 | | 8-18m | 4,5m | suunn.muk. | 100-125cm | tuu-runrav | suunn.muk. |
| | | | YHTEENSÄ: | | | | | | | | | | |
| | | | 1 | | | | | | | | | | |

PENSAAT

| LEHTIPENSAAT | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------------------------------|-------------------|------------------|------|------|-----|-----------------|---------|----------|-------------|----------|--------------------|------------------------|
| AmAl | <i>Amelanchier alnifolia</i> | MARIJATUOMPIHLAJA | 2 | I-VI | a-pv | 5-6 | valkoinen | 3-5m | 1,5-2,5m | suunn.muk. | 50-70cm | kui-tuu-runrav-hie | |
| PhLe | <i>Philadelphus x lemoinei</i> | PIKKUJASMIKE | 67 | I-IV | a-pv | 7 | valkoinen | 1-1,5 m | 1-1,5m | 0,7x0,5m | 50-70cm | tuu-runrav-hie | 2 kpl/m ² |
| SpDe | <i>Spiraea densiflora</i> | RINNEANGERVO | 21 | I-V | a-pv | 6-7 | vaaleanpunainen | 0,7-1 m | | 0,6 x 0,5m | 30-50 cm | kesrav- läp | 2,5 kpl/m ² |
| SpJa | <i>Spiraea japonica 'Fraebeli'</i> | RUUSUANGERVO | 85 | I-V | a-pv | 6-7 | punainen | 0,5-1m | 1-1,5m | 0,6 x 0,5 m | 30-50 cm | kui-tuo-kesrav | 2,5 kpl/m ² |
| | | | YHTEENSÄ: | | | | | | | | | | |
| | | | 175 | | | | | | | | | | |

| HAVUPENSAAT | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------|---|-----------------|------------------|------|-----|--|--|--------|--------|------------|---------|----------------|----------------------|
| JuHo | <i>Juniperus horizontalis 'Wiltoni'</i> | SINILAAKAKATAJA | 18 | I-VI | a | | | 0,1cm | 2m | suunn.muk. | 40-60cm | tuu-kos-kesrav | 1 kpl/m ² |
| PIAb | <i>Picea abies 'Nidiformis'</i> | PESÄKUUSI | 3 | I-IV | a-v | | | 0,75cm | 1,25cm | suunn.muk. | 40-60cm | tuu-kos-kesrav | 1 kpl/m ² |
| | | | YHTEENSÄ: | | | | | | | | | | |
| | | | 21 | | | | | | | | | | |

| KORISTEPENSAAT | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|------------------------|----------------|------------------|-------|------|-----|-----------|--------|----------|----------|----------|----------------|------------------------|
| RIAl | <i>Ribes alpinum</i> | TAIKINAMARIJA | 282 | I-VII | a-v | 5-6 | keltainen | 1-1,5m | 70-120cm | 0,3x0,2m | 50-70cm | kos-kui-tuo | 6 kpl/m ² |
| VIOp | <i>Viburnum opulus</i> | LUMIPALLOHEISI | 30 | I-VI | pv-v | 6-7 | valkoinen | 2-4m | 3m | 1,0x0,9m | 70-100cm | tuu-kos-runrav | 1,5 kpl/m ² |
| | | | YHTEENSÄ: | | | | | | | | | | |
| | | | 312 | | | | | | | | | | |

| MARIJAPENSAAT | | | | | | | | | | | | | |
|----------------------|-----------------------------|-------------|------------------|------|---|--|--|--------|--------|----------|---------|--------------------|----------------------|
| RIRu | <i>Ribes rubrum 'Katri'</i> | PUNAHERUKKA | 30 | I-VI | a | | | 1-1,5m | 1-1,5m | 1,0x0,9m | 50-70cm | tuu-kos-kesrav-läp | 2 kpl/m ² |
| | | | YHTEENSÄ: | | | | | | | | | | |
| | | | 30 | | | | | | | | | | |

PERENNAT

| MAANPEITTEPERENNAT | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------------|--|-------------------|------------------|--|-----|-----|----------------|---------|------|---------|------|------------------------|-----------------------|
| BeCo | <i>Bergenia cordifolia</i> | HERTTAVUORENKILPI | 112 | | a-v | 5-6 | ruusunpunainen | 40 cm | | 35cm | at3L | tuu-kos-kesrav | 8 kpl/m ² |
| GeCa | <i>Geranium x cantabrigiense 'Karmina'</i> | PEITTOKURJENPOLVI | 144 | | a | 7-8 | ruusunpunainen | 20-30cm | | 30-40cm | at3L | tuu-kesrav-läp | 16 kpl/m ² |
| PoAu | <i>Potentilla Aurea</i> | KULTAHANIKKI | 54 | | a | 7 | keltainen | 10-20cm | 30cm | 30cm | at3L | kui-tuo-kesrav-hie-hap | 6 kpl/m ² |
| WaTe | <i>Waldsteinia Ternata</i> | RÖNSYANSIKKA | 137 | | a-v | 5-6 | keltainen | 10-20cm | | 30cm | at3L | kui-tuo-kesrav | 9 kpl/m ² |
| | | | YHTEENSÄ: | | | | | | | | | | |
| | | | 447 | | | | | | | | | | |

KÖYNNÖKSET

| KÖYNNÖKSET, TUKENSA YMPÄRILLE KIERTYVÄT | | | | | | | | | | | | | |
|--|-------------------------------|------------------|------------------|-----|------|--|--|--------|--|----|---------|-----------------|--|
| Pa in | <i>Parthenocissus inserta</i> | SÄLEKKÖVILLIVINI | 6 | I-V | a-pv | | | 4-10 m | | 1m | 50-70cm | tuu-kesrav-kalk | |
| | | | YHTEENSÄ: | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | | | | | | | | | | |

| KOSTEIKKO- JA VESIKASVIT | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------------------|----------------------------------|----------------------|------------------|------|-----|---------------------|--|-----------|-----------|-----------|--|--|----------------------|
| AjuVu | <i>Aquilegia vulgaris</i> | LEHTOAKILEJA | | a-pv | 6-8 | sin/val/viol | | 30-80cm | | 0,4x0,3 m | | | 6 kpl/m ² |
| CaPa | <i>Caltha palustris</i> | RENTUKKA | | a-pv | 5-8 | keltainen | | 20-30cm | | 0,3x0,2 m | | | 9 kpl/m ² |
| GePr | <i>Geranium pratense</i> | KYLÄKURJENPOLVI | | a-pv | 7-8 | valkoinen/violetti | | 30-70cm | | 0,4x0,3 m | | | 6 kpl/m ² |
| GeRI | <i>Guern rivale</i> | OJAKELLUKKA | | a-v | 5-6 | keltainen/valkoinen | | 25-50cm | | 0,3x0,2 m | | | 9 kpl/m ² |
| IRPs | <i>Iris pseudacorus</i> | KELTAKURJENMIEKKA | | a-pv | 6-7 | keltainen | | 80-120cm | | 0,4x0,3 m | | | 6 kpl/m ² |
| IRSI | <i>Iris sibirica</i> | SIPERIANKURJENMIEKKA | | a-pv | 6-7 | violetti | | 50-100cm | | 0,4x0,3 m | | | 6 kpl/m ² |
| LeAr | <i>Leymus arvensis</i> | RANTAYEINÄ | | a-pv | | | | 60-80cm | | 0,5x0,4 m | | | 4 kpl/m ² |
| LJHe | <i>Ligularia x hessei</i> | SOITUNLAIHU | | pv-v | 8-9 | keltainen | | 100-170cm | | 1,0x0,9 m | | | 2 kpl/m ² |
| MaSt | <i>Matteuccia struthiopteris</i> | KOTKANSIIPU | | pv-v | | | | 100-120cm | | 0,5x0,4 m | | | 4 kpl/m ² |
| MoCa | <i>Molinia caerulea</i> | SINIHEINÄ | | a-pv | 7-8 | ruskeavioletti | | 50-100cm | | 0,4x0,3 m | | | 6 kpl/m ² |
| PhAr | <i>Phalaris arundinacea</i> | VIRUHELPI | | a | | | | 80-100cm | 50-60cm | 0,5x0,4 m | | | 4 kpl/m ² |
| SApu | <i>Salix purpurea</i> | PUNAPAJU | | a-pv | | | | 150-200cm | | 1,0x0,9 m | | | 2 kpl/m ² |
| SpSa | <i>Spiraea salicifolia</i> | VITAPAJUANGERVO | | a-pv | 7-9 | vaalea roosa | | 80-150cm | 150-200cm | 1,0x0,9 m | | | 2 kpl/m ² |
| TREu | <i>Trollius europaeus</i> | KULLERVO | | a-pv | 5-7 | keltainen | | 30-60cm | | 0,4x0,3 m | | | 6 kpl/m ² |
| | | | YHTEENSÄ: | | | | | | | | | | |
| | | | 447 | | | | | | | | | | |

KATTOKASVIT

| HEINÄT | | PIHARAKENNUKSEN VIHERRAKON TOIMITTAJALTA | | | | | | | | | | | |
|-----------------|---|---|------------------|------|-----|----------------------|--|-----------|--|--|--|--|--|
| CaAc | <i>Calamagrostis x acutiflora 'Overdam'</i> | KORISTEKASTIKKA | | a-pv | | | | 150-180cm | | | | | |
| PERENNAT | | | | | | | | | | | | | |
| AsAl | <i>Aster alpinus</i> | ALPPIASTERI | | a | 6-7 | violetti | | 30cm | | | | | |
| CoVe | <i>Coreopsis verticillata</i> | SYYSKAUNOSILMÄ | | a | 7-9 | keltainen-v.punainen | | 30-70cm | | | | | |
| DiDe | <i>Dianthus deltoides</i> | TARHAKETONILKKA | | a | 6-8 | valkoinen-punainen | | 10-30cm | | | | | |
| SaAc | <i>Sedum acre</i> | KELTAMAKSARUOHO | | a | 6-7 | keltainen | | 5-10cm | | | | | |
| | | | YHTEENSÄ: | | | | | | | | | | |
| | | | 4 | | | | | | | | | | |

PIHAVARUSTEET

- tomutusteline 2kpl, Finture 020100, kuumasinkitty runko, puuosat maalattu ruskea, siirrettävää mallia
- pöytä-penkki yhdistelmä, 2kpl Finture Linna-kalusteryhmä 072429, harmaa RAL 7024
- puisloppenki senioreille, 1kpl Finture 070184SR, istuin kyllästetty ruskea (kork 510), runko kuumasinkitty teräs
- puisloppenki, 4kpl Finture 070184, istuin kyllästetty ruskea (kork 460), runko kuumasinkitty teräs
- roskakori, 8kpl Finture 050242, harmaa RAL 7024, valettavalla jalalla
- tuhkakuppi, 1kpl Finture 055012G, harmaa RAL 7024
- pölkkyrätelineet, 9kpl Finture Elias 040134/05, harmaa RAL 7024
- pölkkyrätelineet liikelait, 4kpl Lappet Svallet NF8700
- keinu, 1kpl Finture 082391, kyllästetty ruskea, sväperustus, turvaistuimella 084107
- jousikiikku, 1kpl Finture Kettu, 10017702
- hiekkalaatikko 2x2m, 1kpl Finture 090302HLJ
- aktiivilestiseinä, 1kpl Finture Playfence 25A1W11, huollovapaa, väri Green
- maja, 1kpl Finture Hut 25MM002, huollovapaa, väri Green
- liukumäki, 1kpl Finture Shell 25LM020, väri Green
- lipputanko 1kpl, korkeus 8m kaatonvielellä
- opastaulu jossa nostopakat esim. mallia Haarmo, värillinen, alumiinia, seinäkiinnityksellä
- aluekarttatau esim. mallia Haarmo, värillinen, alumiinia, seinäkiinnityksellä
- maastoportaat mallia Rudus porraskiivi Askel, nousu 130, etenemää 400, portaan leveys 1600, käsijohteet molemmin puolin h=900 ja h=700, pystyrakenteet sinkittyä terästä ja käsijohteet rst-putkea
- reunalaudat painekyllästettyä puuta
- reunakivet mallia Rudus Reunakivi h=140
- betonikiveys mallia Rudus Kartanokivi 60 ja 80, harmaa sileä
- nurmikivi mallia Rudus Nurmikivi 278x138x80mm, harmaa sileä
- rakennuksen ympäräkiveys kenttäkiveä
- piharakennuksen seinään 10cm etäisyydellä kiinnitetään köynnöstukenä toimiva 50x50x4mm hitsattu teräsverkko, koko 4x4m
- muurit mallia Rudus Antikko, 165x165x330, väri musta, max korkeus anturasta 700mm ja maanpinnasta 500mm

KASVUALUSTAN PAKSUUS

- PIENET PENSAAT JA PERENNAT: 400mm
- ISOT PENSAAT JA PERENNAT: 600mm
- MAANPEITTEKASVIT: 200mm
- KÖYNNÖKSET: 600mm
- PIENET PUUT: 800mm
- ISOT PUUT: 1000mm

JÄTEASTIAT

- sekajätte 660 L 3xvko 3 kpl
- muovi 660 L 1xvko 2 kpl
- kartonki 660 L 1xvko 2 kpl
- bio 240 L 1xvko 2 kpl
- paperi 660 L 1xvko 2 kpl
- lasi 60 L 1xvko 1 kpl
- metalli 60 L 1xvko 1 kpl

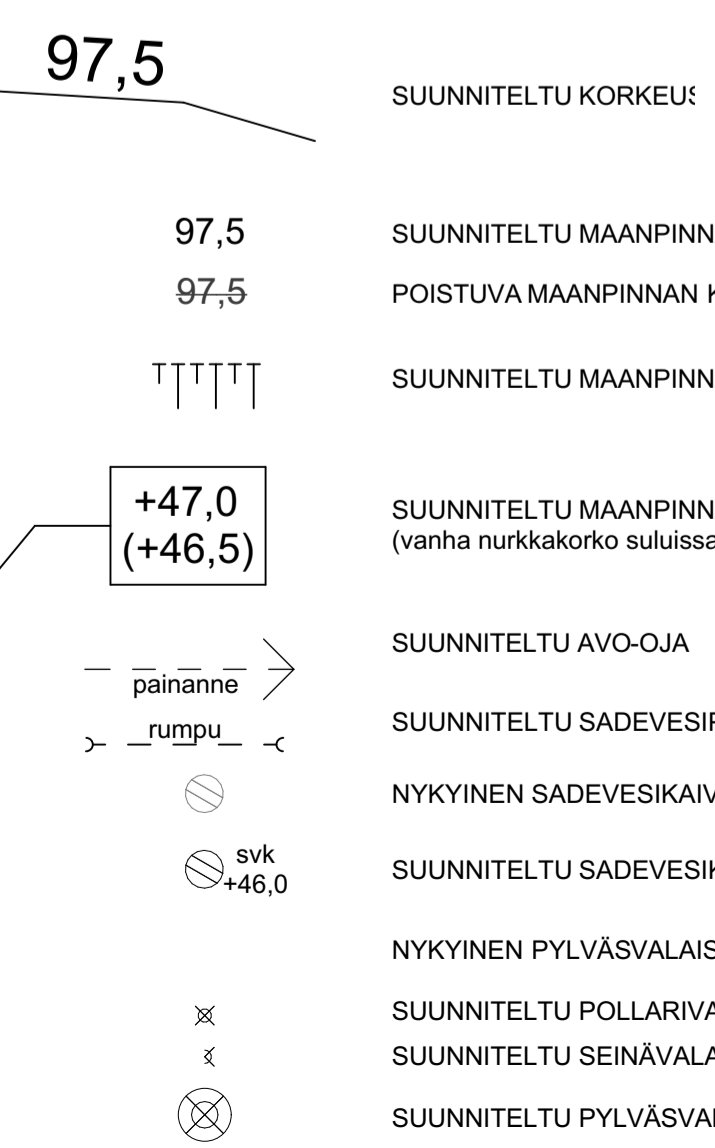
VIHERKATTO

- piharakennuksen katolle asennetaan Optigrun viherkatto järjestelmäratkaisu luonnonkatolle
- siemenseos Optigrun valikoimasta ja sisältää yrttejä, heinä, eri maksaruoholejia ja perennoja
- kasvualustana Optigrun ekstensiivinen kasvialusta jonka paksuus 15cm
- katolla tarvittaessa tarkastusluukku

HULEVESIPAINANNE

Hulevesipainanleen leikkaukset erillisessä piirustuksessa. Maarakenteet esitetty pinnantekosuunnitelmassa. Kasvit ja kukumäärät tarkentuvat myöhemmässä vaiheessa.

MERKINTÖJEN SELITYKSE



- SUUNNITELTU KORKEUS
- SUUNNITELTU MAANPinnan KORKO
- POISTUVA MAANPinnan KORKO
- SUUNNITELTU MAANPinnan Penger
- SUUNNITELTU MAANPinnan NURKKAKORKO (vanha nurkkakorko suluissa)
- SUUNNITELTU AVO-OJA
- SUUNNITELTU SADEVESIPUTKI
- NYKYINEN SADEVESIKAIVO tms.
- SUUNNITELTU SADEVESIKAIVO tms.
- NYKYINEN Pylväsvalaisin tms.
- SUUNNITELTU POLLARIVALAISIN
- SUUNNITELTU SEINÄVALAISIN
- SUUNNITELTU Pylväsvalaisin
- NURMETETTU PIHAN OSA
- KIVITUHKA
- ASFALTTI
- NURMIKIVI
- BETONIKIVI
- LIUSKEKIVI
- RAKENNUKSEN YMPÄRYSKIVEYS
- NURMENREUNAKIVI
- REUNAKIVI
- REUNALAUTA
- HULEVESIKOURU, LUONNONKIVI
- PENKKI
- SENIORIPENKKI
- PÖYTÄ JA PENKIT
- ROSKA-ASTIA
- PÖLKUPYÖRÄTELIN
- TOMUTUSTELINE
- HIEKKALAATIKKO
- LIPPUTANKO
- JOUSIKEINU
- PERENNAT

- Kasvi X kpl
- ha
- tuh 10 m²
- tuh 10 m²
- ISTUTETTAVA LEHTIPUU / PENSAS
- ISTUTETTAVA HAVUPUU / PENSAS
- HULEVESIAIHEEN KASVILLISUUS
- NYKYINEN PUUSTO (Puiden sijainteja ei ole kartoteltu)
- POISTETTAVA PUU

Tasokoordinaatio / Pankkoordinaatistojärjestelmä: ETRS-GK25 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem: NZ000

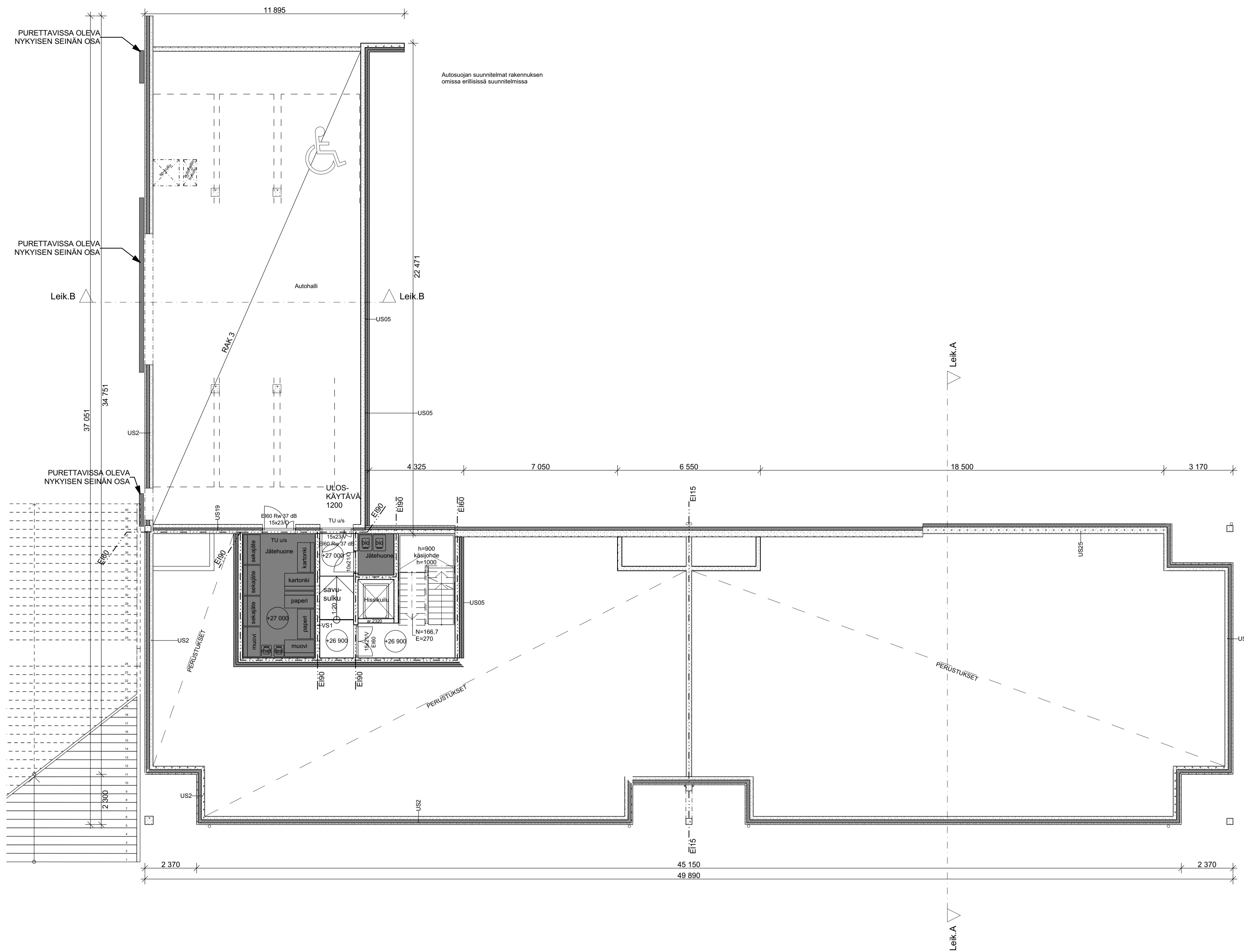
ARKKITEHTIPALVELU.fi

Kannemäki 33130 UUDISRAKENTAMINEN

Pohjola Rakennus Kannemäki, Oulu

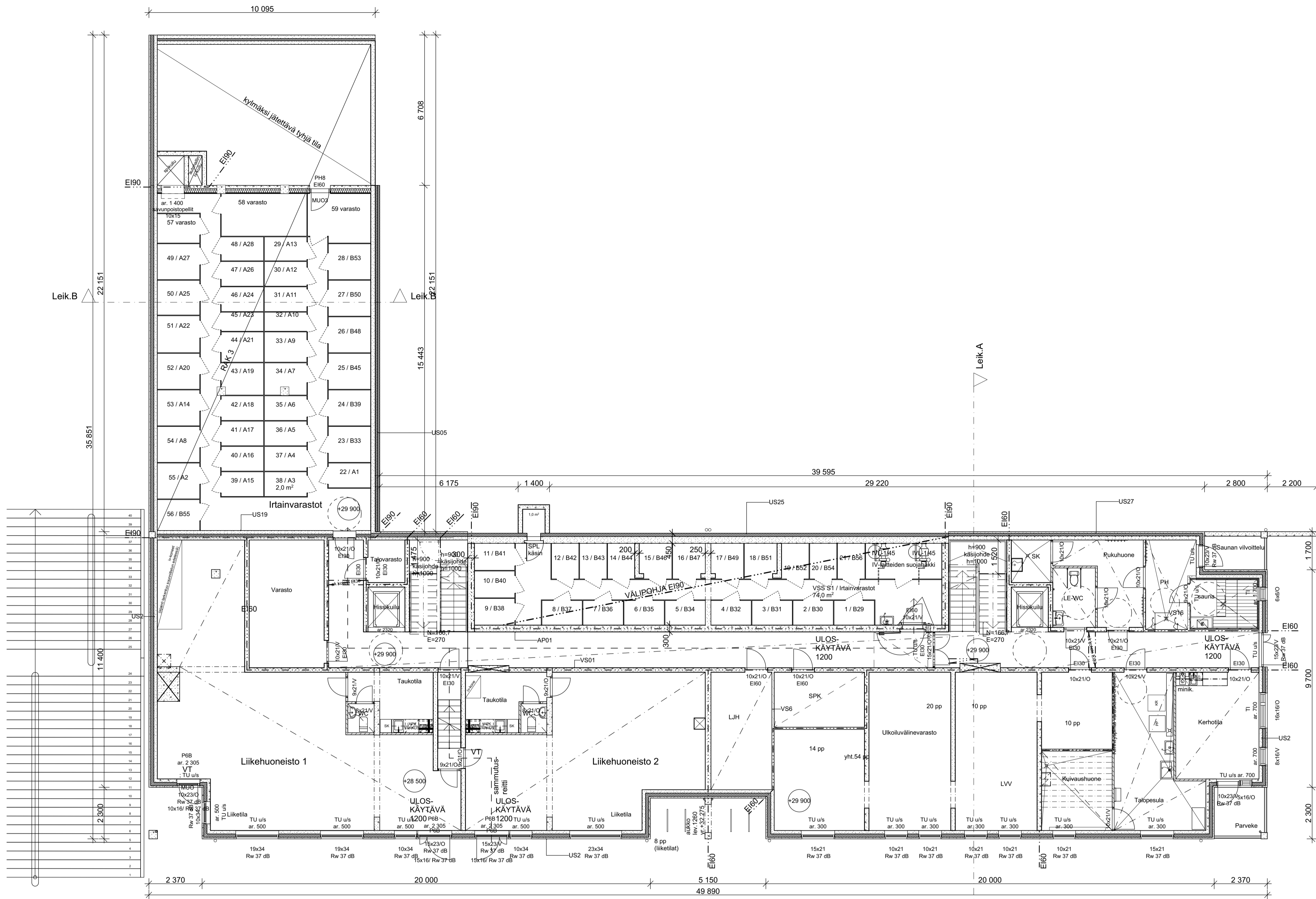
Pihasuunnitelma 1:200 Pääpiirustus

30.9.2020 KRT Terhi Kupila Arkkitehti 98-013 002-05 ARK



| Kantamäki | | Korttelin | | Tontin | | Rakennus | |
|---------------------------------|----|---------------|--|----------------------------------|--|---------------|--|
| 33130 | 12 | Uudisrakennus | | ETRS-GK25 / N2000 | | | |
| Pohjola Rakennus Oy Suomi | | | | Vanhaistentie 1b, 00420 Helsinki | | | |
| As Oy Helsingin Tähti | | | | Pääpiirustus | | | |
| Pohja kellari ja autohallin osa | | | | 1:100 | | PÄÄPIIRUSTUS | |
| 18.12.2020 | | Terhi Kupila | | Terhi Kupila, Arkkitehti | | 98-013 003-00 | |





RAKENNUSTEN PALOLUOKKA P1.
 ASUNNOT JA TEKNISET TILAT OSASTOIDAAN EI90, IRTAINVARASTOT EI90.
 ASUNTOJEN VARATEINÄ TOIMIVAT PARVEKEOVET JA RANSKALAISEN PARVEKKEEN OVET.
 ASUNNOT VARUSTETAAN SÄHKÖVERKKOON KYTKETTYLLÄ PALOVAROITTIMILLA, 1 kpl/alkava 60 m².
 SAVUNPOISTO TOTEUTETAAN PAINOVOIMAINEN, PAITSI 2. KELLARIIN IRTAINVARASTOISSA
 VÄESTÖNSUOJAUKSI LUKIUN OTTAMATTA
 ASUINRAKENNUKSEN PORRASHUONEISSA JA IV- KONEHUONEESSA SAVUNPOISTOLUUKUT JA IKKUNAT
 AVATAAN SÄHKÖISESTI.
 MUISSA TILOISSA SAVUNPOISTOIKKUNAT JA -LUUKUT AVATAAN MANUAALISESTI

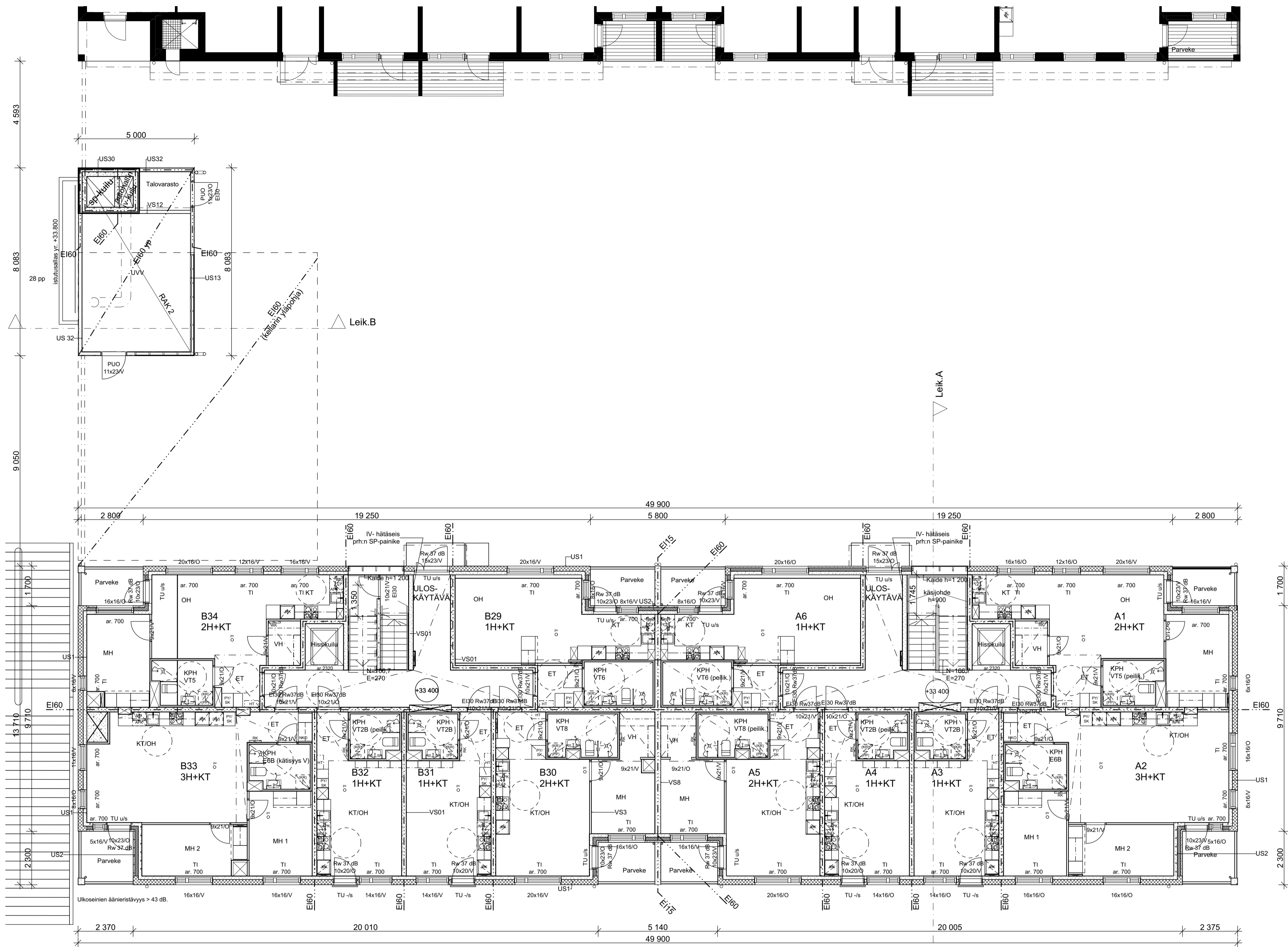
ASUNNOT VARUSTETAAN KESKITETYLLÄ KONEELLISELLÄ TUULO/POISTO-ILMANVAIHTOJÄRJESTELMÄLLÄ,
 JOSSA LTO.
 RAKENNUS LIITETÄÄN KUNNALLISEEN VESIJOHTO- JA JÄTEVESIVERKOSTOON.
 RAKENNUS LÄMMITETÄÄN VESIKIERTOISILLA LÄMPÖPATTERILLA JA LIITETÄÄN KAUKOLÄMPÖVERKKOON.

ASUNNOT, ASUNTOJEN PARVEKKEET JA YHTEISTILAT OVAT ESTEETTÖMIÄ. PARVEKKEET LASITETAAN.
 YHTEISTILOISSA KÄYTETTY d=1500 mm LE-YMPYRÄÄ, ASUNNOISSA d=1300 mm LE-YMPYRÄÄ.

ASUINHUONEEN IKKUNAN LASI-PINTA-ALA ON MIN. 10 % HUONEEN PINTA-ALASTA.
 MIKÄLI IKKUNAN TAI OVEN LASIAUKON ALAREUNA ON ALLE 700 mm KORKEUDELLA HUONEEN LATTIASTA,
 MAANPINNASTA TAI PARVEKELAATAN PINNASTA,
 TEHDÄÄN LASITUS KAIDELASILLA.

IKKUNOIDEN JA OVIEN U-ARVO 1,0 W / m²K. IKKUNOIDEN g-ARVO 0,5.
 ASUNTOJEN IKKUNOIDEN JA PARVEKKEIDEN ÄÄNENERISTÄVYYS ON VÄHINTÄÄN 37 dB Rw+Ctr.
 ÄÄNENERISTYVAATIMUKSENA KÄYTETÄÄN YMPÄRISTÖMINISTERIÖN ASETUKSEN MUKAISTA MINIMIÄ 30 dB
 (KÄÄVÄSSÄ MÄÄRÄYS KANTELETTAREN PUOLEISEN ULKOVAIPAN ÄÄNENERISTÄVYYS TULEE OLLA
 VÄHINTÄÄN 30 dB).

| Kannellmäki | | Suomen | | Uudisrakennus | |
|-------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|---------------|-----|
| Arkkitehti | 33130 | 12 | Uudisrakennus | | |
| Yhtiön nimi | Pohjola Rakennus Oy Suomi | | Vanhaistentie 1b, 00420 Helsinki | | |
| Yhtiön nimi | As Oy Helsingin Tahti | | Pohja 1. kerros | | |
| Yhtiön nimi | Pohja 1. kerros | | 1:100 | PÄÄPIIRUSTUS | |
| 18.12.2020 | Terhi Kupila | Terhi Kupila, Arkkitehti | 98-013 003-01 | | ARK |



RAKENNUSTEN PALOLUOKKA P1.

ASUNNOT JA TEKNISET TILAT OSASTOIDAAN EI60, IRTAINVARASTOT EI90.
 ASUNTOJEN VARATEINÄ TOIMIVAT PARVEKEOVET JA RANSKALAISEN PARVEKKEEN OVET.
 ASUNNOT VARUSTETAAN SÄHKÖVERKKOON KYTKETTYLLÄ PALOVAROITTIMILLA, 1 kpl/alkava 60 m².
 SAVUNPOISTO TOTEUTETAAN PAINOVOIMAISENA, PAITSI 2. KELLARIN IRTAINVARASTOISSA
 VÄESTÖNSUOJAUKSI LUKIUN OTTAMATTA
 ASUINRAKENNUKSEN PORRASHUONEISSA JA IV- KONEHUONEESSA SAVUNPOISTOLUUKUT JA -IKKUNAT
 AVATAAN SÄHKÖISESTI,
 MUISSA TILOISSA SAVUNPOISTOIKKUNAT JA -LUUKUT AVATAAN MANUAALISESTI

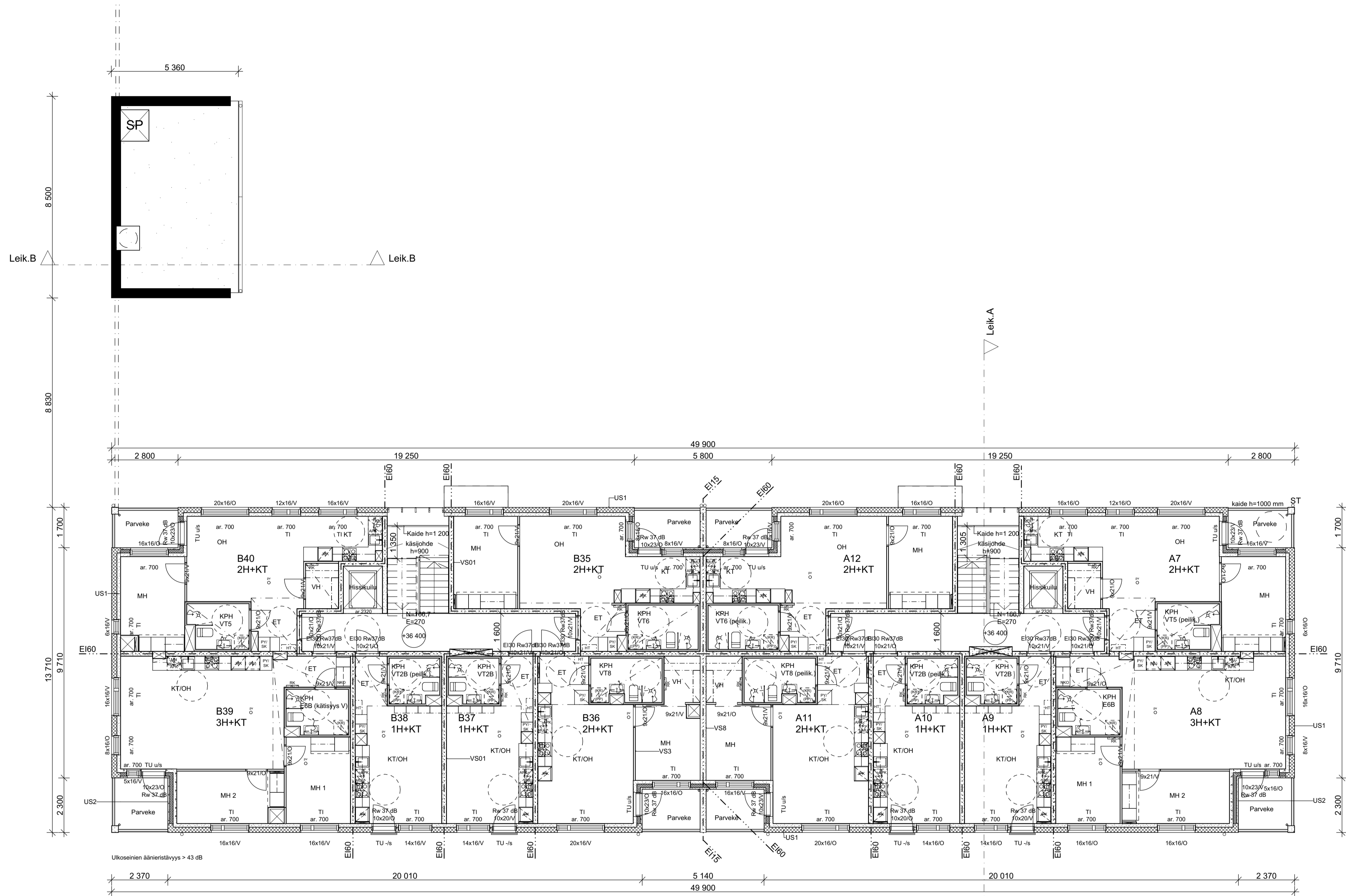
ASUNNOT VARUSTETAAN KESKITETYLLÄ KONEELLISELLÄ TUULO/POISTO-ILMANVAIHTOJÄRJESTELMÄLLÄ,
 JOSSA LTO.
 RAKENNUS LIITETÄÄN KUNNALLISEEN VESIJUHTO- JA JÄTEVESIVERKOSTOON.
 RAKENNUS LÄMMITETÄÄN VESIKIERTOISILLA LÄMPÖPATTERILLA JA LIITETÄÄN KAUKOLÄMPÖVERKKOON.

ASUNNOT, ASUNTOJEN PARVEKKEET JA YHTEISTILAT OVAT ESTEETTÖMIÄ. PARVEKKEET LASITETAAN.
 YHTEISTILOISSA KÄYTETTY d=1500 mm LE-YMPYRÄÄ, ASUNNOISSA d=1300 mm LE-YMPYRÄÄ.

ASUINHUONEEN IKKUNAN LASI-PINTA-ALA ON MIN. 10 % HUONEEN PINTA-ALASTA.
 MIKÄLI IKKUNAN TAI OVEN LASIAUKON ALAREUNA ON ALLE 700 mm KORKEUDELLA HUONEEN LATTIASTA,
 MAANPINNASTA TAI PARVEKELAATAN PINNASTA,
 TEHDÄÄN LASITUS KAIDELASILLA.

IKKUNOIDEN JA OVIEN U-ARVO 1,0 W / m²K. IKKUNOIDEN g-ARVO 0,5.
 ASUNTOJEN IKKUNOIDEN JA PARVEKEOVIEN ÄÄNENERISTÄVYYS ON VÄHINTÄÄN 37 dB Rw+Ctr.
 ÄÄNENERISTYVAATIMUKSENA KÄYTETÄÄN YMPÄRISTÖMINISTERIÖN ASETUKSEN MUKAISTA MINIMIÄ 30 dB
 (KÄÄVÄSSÄ MÄÄRÄYS KANTELETTAREN PUOLEISEN ULKOVAIPAN ÄÄNENERISTÄVYYS TULEE OLLA
 VÄHINTÄÄN 30 dB).

| Kantamäki | | Korttelin | | Tontin | | Rakennustyyppi | | Uudisrakennus | |
|---------------------------|--|--------------|--|----------------------------------|--|----------------|--|---------------|--|
| 33130 | | 12 | | | | | | | |
| Pohjola Rakennus Oy Suomi | | | | Vanhaistentie 1b, 00420 Helsinki | | | | | |
| As Oy Helsingin Tähti | | | | | | | | | |
| Pohja 2. kerros | | | | 1:100 | | PÄÄPIIRUSTUS | | | |
| 18.12.2020 | | Terhi Kupila | | Terhi Kupila, Arkkitehti | | 98-013 003-02 | | ARK | |



RAKENNUSTEN PALOLUOKKA P1.
 ASUNNOT JA TEKNISET TILAT OSASTOIDAAN EI60, IRTAINVARASTOT EI90.
 ASUNTOJEN VARATEINÄ TOIMIVAT PARVEKEOVET JA RANSKALAISEN PARVEKKEEN OVET.
 ASUNNOT VARUSTETAAN SÄHKÖVERKKOON KYTKETTYLLÄ PALOVAROITTIMILLA, 1 kpl/alkava 60 m².
 SAVUNPOISTO TOTEUTETAAN PAINOVOIMAISENA, PAITSI 2. KELLARIIN IRTAINVARASTOISSA
 VÄESTÖNSUOJAUKSIIN OTTAMATTA
 ASUINRAKENNUKSEN PORRASHUONEISSA JA IV- KONEHUONEESSA SAVUNPOISTOLUUKUT JA -IKKUNAT
 AVATAAN SÄHKÖISESTI,
 MUISSA TILOISSA SAVUNPOISTOIKKUNAT JA -LUUKUT AVATAAN MANUAALISESTI

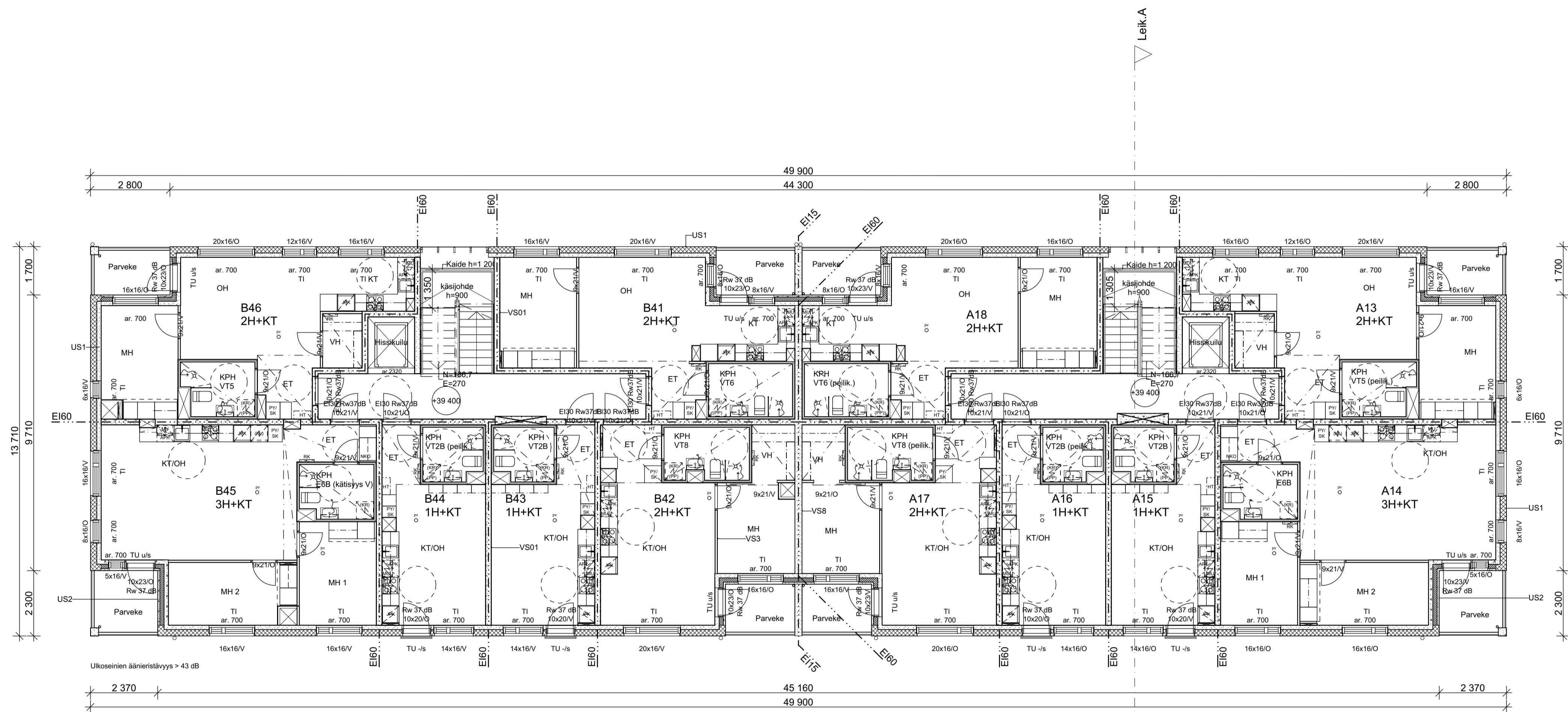
 ASUNNOT VARUSTETAAN KESKITETYLLÄ KONEELLISELLÄ TUULO/POISTO-ILMANVAIHTOJÄRJESTELMÄLLÄ,
 JOSSA LTO.
 RAKENNUS LIITETÄÄN KUNNALLISEEN VESIJUHTO- JA JÄTEVESIVERKOSTOON.
 RAKENNUS LÄMMITETÄÄN VESIKIERTOISILLA LÄMPÖPATTERILLA JA LIITETÄÄN KAUKOLÄMPÖVERKKOON.

 ASUNNOT, ASUNTOJEN PARVEKKEET JA YHTEISTILAT OVAT ESTEETTÖMIÄ. PARVEKKEET LASITETAAN.
 YHTEISTILOISSA KÄYTETTY d=1500 mm LE-YMPYRÄÄ, ASUNNOISSA d=1300 mm LE-YMPYRÄÄ.

 ASUINHUONEEN IKKUNAN LASI-PINTA-ALA ON MIN. 10 % HUONEEN PINTA-ALASTA.
 MIKÄLI IKKUNAN TAI OVEN LASIAUKON ALAREUNA ON ALLE 700 mm KORKEUDELLA HUONEEN LATTIASTA,
 MAANPINNASTA TAI PARVEKELAATAN PINNASTA,
 TEHDÄÄN LASITUS KAIDELASILLA.

 IKKUNOIDEN JA OVIEN U-ARVO 1,0 W / m²K. IKKUNOIDEN g-ARVO 0,5.
 ASUNTOJEN IKKUNOIDEN JA PARVEKEOVIEN ÄÄNENERISTÄVYYS ON VÄHINTÄÄN 37 dB Rw+Ctr.
 ÄÄNENERISTYVAATIMUKSENA KÄYTETÄÄN YMPÄRISTÖMINISTERIÖN ASETUKSEN MUKAISTA MINIMIÄ 30 dB
 (KÄÄVÄSSÄ MÄÄRÄYS KANTELETTAREN PUOLEISEN ULKOVAIPAN ÄÄNENERISTÄVYYS TULEE OLLA
 VÄHINTÄÄN 30 dB).

| Kantamäki | | Korttelin | | Tontin | | Rakennusnumero | | Uudisrakennus | |
|---------------------------|--|--------------|--|----------------------------------|--|----------------|--|---------------|--|
| 33130 | | 12 | | | | | | | |
| Pohjola Rakennus Oy Suomi | | | | Vanhaistentie 1b, 00420 Helsinki | | | | | |
| As Oy Helsingin Tähti | | | | | | | | | |
| Pohja 3. kerros | | | | 1:100 | | PÄÄPIIRUSTUS | | | |
| 18.12.2020 | | Terhi Kupila | | Terhi Kupila, Arkkitehti | | 98-013 003-03 | | ARK | |



RAKENNUSTEN PALOLUOKKA P1.
 ASUNNOT JA TEKNISET TILAT OSASTOIDAAN EI60, IRTAINVARASTOT EI90.
 ASUNTOJEN VARATEINÄ TOIMIVAT PARVEKEOVET JA RANSKALAISEN PARVEKKEEN OVET.
 ASUNNOT VARUSTETAAN SÄHKÖVERKKOON KYTKETTYLLÄ PALOVAROITTIMILLA, 1 kpl/alkava 60 m².
 SAVUNPOISTO TOTEUTETAAN PAINOVOIMAINEN, PAITSI 2. KELLARIIN IRTAINVARASTOISSA
 VÄESTÖNSUOJAUKSIIN OTTAMATTA
 ASUINRAKENNUKSEN PORRASHUONEISSA JA IV- KONEHUONEESSA SAVUNPOISTOLUUKUT JA -IKKUNAT
 AVATAAN SÄHKÖISESTI,
 MUISSA TILOISSA SAVUNPOISTOIKKUNAT JA -LUUKUT AVATAAN MANUAALISESTI

ASUNNOT VARUSTETAAN KESKITETYLLÄ KONEELLISELLÄ TUULO/POISTO-ILMANVAIHTOJÄRJESTELMÄLLÄ,
 JOSSA LTO.
 RAKENNUS LIITETÄÄN KUNNALLISEEN VESIJUHTO- JA JÄTEVESIVERKOSTOON.
 RAKENNUS LÄMMITETÄÄN VESIKIERTOISILLA LÄMPÖPATTERILLA JA LIITETÄÄN KAUKOLÄMPÖVERKKOON.

ASUNNOT, ASUNTOJEN PARVEKKEET JA YHTEISTILAT OVAT ESTEETTÖMIÄ. PARVEKKEET LASITETAAN,
 YHTEISTILOISSA KÄYTETTY d=1500 mm LE-YMPYRÄÄ, ASUNNOISSA d=1300 mm LE-YMPYRÄÄ.

ASUINHUONEEN IKKUNAN LASI-PINTA-ALA ON MIN. 10 % HUONEEN PINTA-ALASTA.
 MIKÄLI IKKUNAN TAI OVEN LASIAUKON ALAREUNA ON ALLE 700 mm KORKEUDELLA HUONEEN LATTIASTA,
 MAANPINNASTA TAI PARVEKELAATAN PINNASTA,
 TEHDÄÄN LASITUS KAIDELASILLA.

IKKUNOIDEN JA OVIENTU-ARVO 1,0 W / m²K. IKKUNOIDEN g-ARVO 0,5.
 ASUNTOJEN IKKUNOIDEN JA PARVEKEOVIENTU-ARVO ON VÄHINTÄÄN 37 dB Rw+Ctr.
 ÄÄNENERISTYVAATIMUKSENA KÄYTETÄÄN YMPÄRISTÖMINISTERIÖN ASETUKSEN MUKAISTA MINIMIÄ 30 dB
 (KÄÄVÄSSÄ MÄÄRÄYS KANTELETTAREN PUOLEISEN ULKOVAIPAN ÄÄNENERISTÄVYYS TULEE OLLA
 VÄHINTÄÄN 30 dB).

| Kannelmäki | | 33130 | | 12 | | Uudisrakennus | |
|---------------------------|--|--------------|--|----------------------------------|--|---------------|--|
| Pohjola Rakennus Oy Suomi | | | | Vanhaistentie 1b, 00420 Helsinki | | | |
| As Oy Helsingin Tähti | | | | Pohja 4. kerros | | | |
| 1:100 | | | | PÄÄPIIRUSTUS | | | |
| 18.12.2020 | | Terhi Kupila | | Terhi Kupila, Arkkitehti | | 98-013 003-04 | |

ETRS-GK25 / N2000

Vuoden alkumäärä

ARKKITEHTIPALVELU.fi

ARKKITEHTIPALVELU.fi

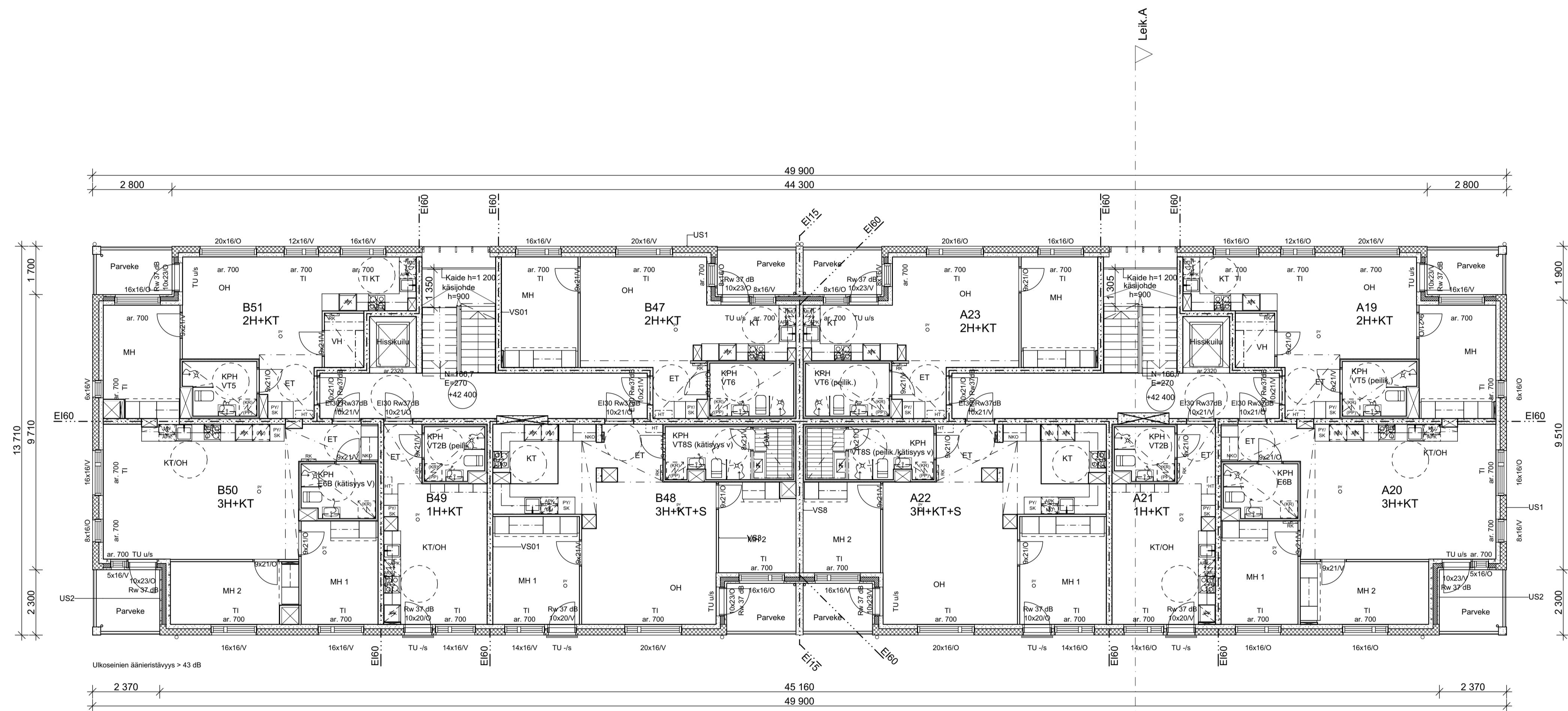
ARKKITEHTIPALVELU.fi

ARKKITEHTIPALVELU.fi

ARKKITEHTIPALVELU.fi

ARKKITEHTIPALVELU.fi

ARKKITEHTIPALVELU.fi



RAKENNUSTEN PALOLUOKKA P1.

ASUNNOT JA TEKNISET TILAT OSASTOIDAAN EI60, IRTAINVARASTOT EI90.
 ASUNTOJEN VARATEINÄ TOIMIVAT PARVEKEOVET JA RANSKALAISEN PARVEKKEEN OVET.
 ASUNNOT VARUSTETAAN SÄHKÖVERKKOON KYTKETTYLLÄ PALOVAROITTIMILLA, 1 kpl/alkava 60 m².
 SAVUNPOISTO TOTEUTETAAN PAINOVOIMAISENA, PAITSI 2. KELLARIN IRTAINVARASTOISSA
 VÄESTÖNSUOJAUKSIIN OTTAMATTA
 ASUINRAKENNUKSEN PORRASHUONEISSA JA IV- KONEHUONEESSA SAVUNPOISTOLUUKUT JA -IKKUNAT
 AVATAANSAHKÖISESTI,
 MUISSA TILOISSA SAVUNPOISTOIKKUNAT JA -LUUKUT AVATAANMANUAALISESTI

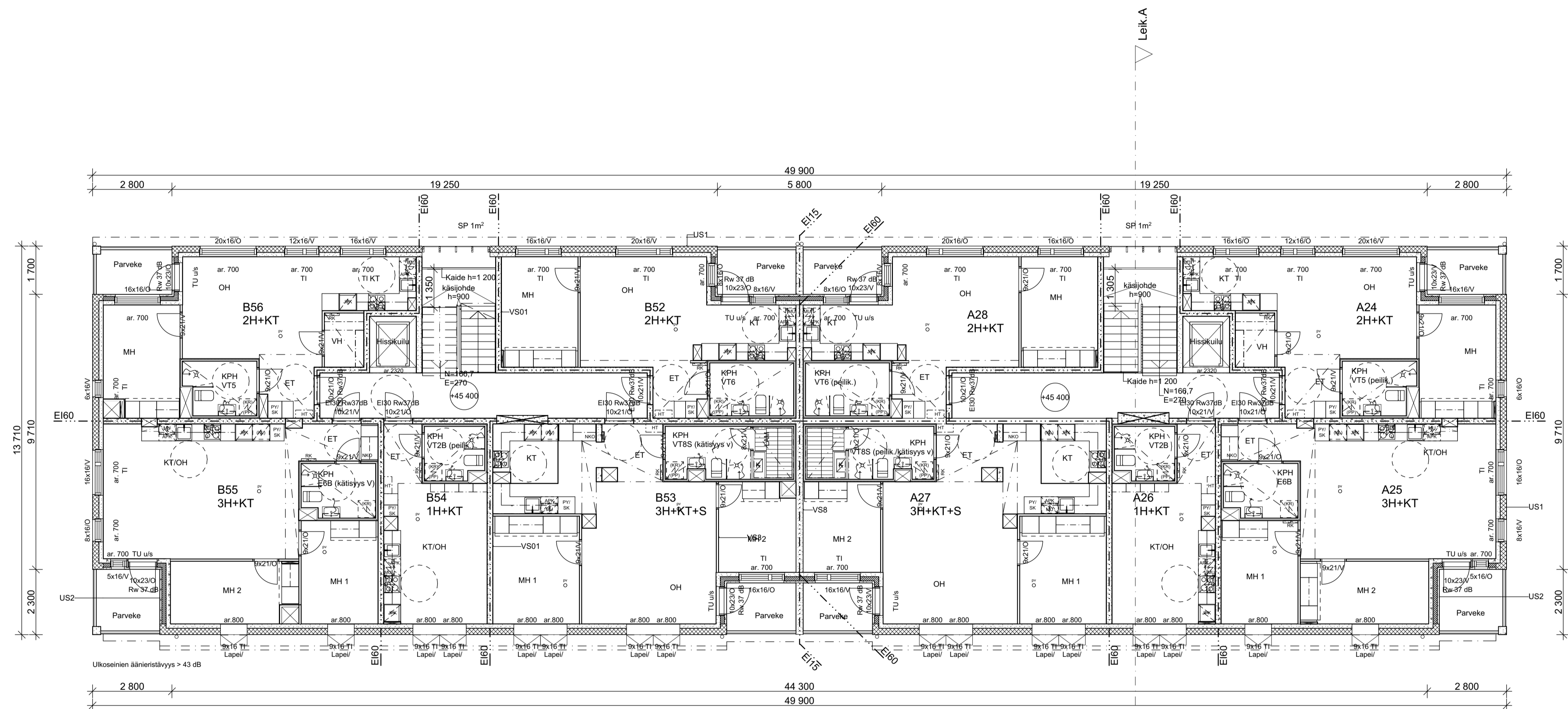
ASUNNOT VARUSTETAAN KESKITETYLLÄ KONEELISELLÄ TUULO/POISTO-ILMANVAIHTOJÄRJESTELMÄLLÄ,
 JOSSA LTO.
 RAKENNUS LIITETÄÄN KUNNALLISEEN VESIJOHTO- JA JÄTEVESIVERKOSTOON.
 RAKENNUS LÄMMITETÄÄN VESIKIERTOISILLA LÄMPÖPATTERILLA JA LIITETÄÄN KAUKOLÄMPÖVERKKOON.

ASUNNOT, ASUNTOJEN PARVEKKEET JA YHTEISTILAT OVAT ESTEETTÖMIÄ. PARVEKKEET LASITETAAN.
 YHTEISTILOISSA KÄYTETTY d=1500 mm LE-YMPYRÄÄ, ASUNNOISSA d=1300 mm LE-YMPYRÄÄ.

ASUINHUONEEN IKKUNAN LASI-PINTA-ALA ON MIN. 10 % HUONEEN PINTA-ALASTA.
 MIKÄLI IKKUNAN TAI OVEN LASIAUKON ALAREUNA ON ALLE 700 mm KORKEUDELLA HUONEEN LATTIASTA,
 MAANPINNASTA TAI PARVEKELAATAN PINNASTA,
 TEHDÄÄN LASITUS KAIDELASILLA.

IKKUNOIDEN JA OVIEN U-ARVO 1,0 W / m²K. IKKUNOIDEN g-ARVO 0,5.
 ASUNTOJEN IKKUNOIDEN JA PARVEKEOVIEN ÄÄNENERISTÄVYYS ON VÄHINTÄÄN 37 dB Rw+Ctr.
 ÄÄNENERISTYVAATIMUKSENA KÄYTETÄÄN YMPÄRISTÖMINISTERIÖN ASETUKSEN MUKAISTA MINIMIÄ 30 dB
 (KÄÄVÄSSÄ MÄÄRÄYS KANTELETTAREN PUOLEISEN ULKOVAIPAN ÄÄNENERISTÄVYYS TULEE OLLA
 VÄHINTÄÄN 30 dB).

| Projektin nimi | | Kohde | | Tilaaja | | Rakennusvaihe | |
|---------------------------|--|--------------|--|----------------------------------|--|---------------|--|
| Kannelmäki | | 33130 | | 12 | | Uudisrakennus | |
| Pohjola Rakennus Oy Suomi | | | | Vanhaistentie 1b, 00420 Helsinki | | | |
| As Oy Helsingin Tähti | | | | Pääpiirustus | | | |
| Pohja 5. kerros | | | | 1:100 | | PÄÄPIIRUSTUS | |
| Päivä | | Tekijä | | Arkkitehti | | Pääpiirustus | |
| 18.12.2020 | | Terhi Kupila | | Terhi Kupila, Arkkitehti | | 98-013 003-05 | |



RAKENNUSTEN PALOLUOKKA P1.
 ASUNNOT JA TEKNISET TILAT OSASTOIDAAN EI60, IRTAINVARASTOT EI90.
 ASUNTOJEN VARATEINÄ TOIMIVAT PARVEKEOVET JA RANSKALAISEN PARVEKKEEN OVET.
 ASUNNOT VARUSTETAAN SÄHKÖVERKKOON KYTKETTYLLÄ PALOVAROITTIMILLA, 1 kpl/alkava 60 m².
 SAVUNPOISTO TOTEUTETAAN PAINOVOIMAISENA, PAITSI 2. KELLARIN IRTAINVARASTOISSA
 VÄESTÖNSUOJAUKSIIN OTTAMATTA
 ASUINRAKENNUKSEN PORRASHUONEISSA JA IV- KONEHUONEESSA SAVUNPOISTOLUUKUT JA -IKKUNAT
 AVATAANSAHKÖISESTI,
 MUISSA TILOISSA SAVUNPOISTOIKKUNAT JA -LUUKUT AVATAANMANUAALISESTI

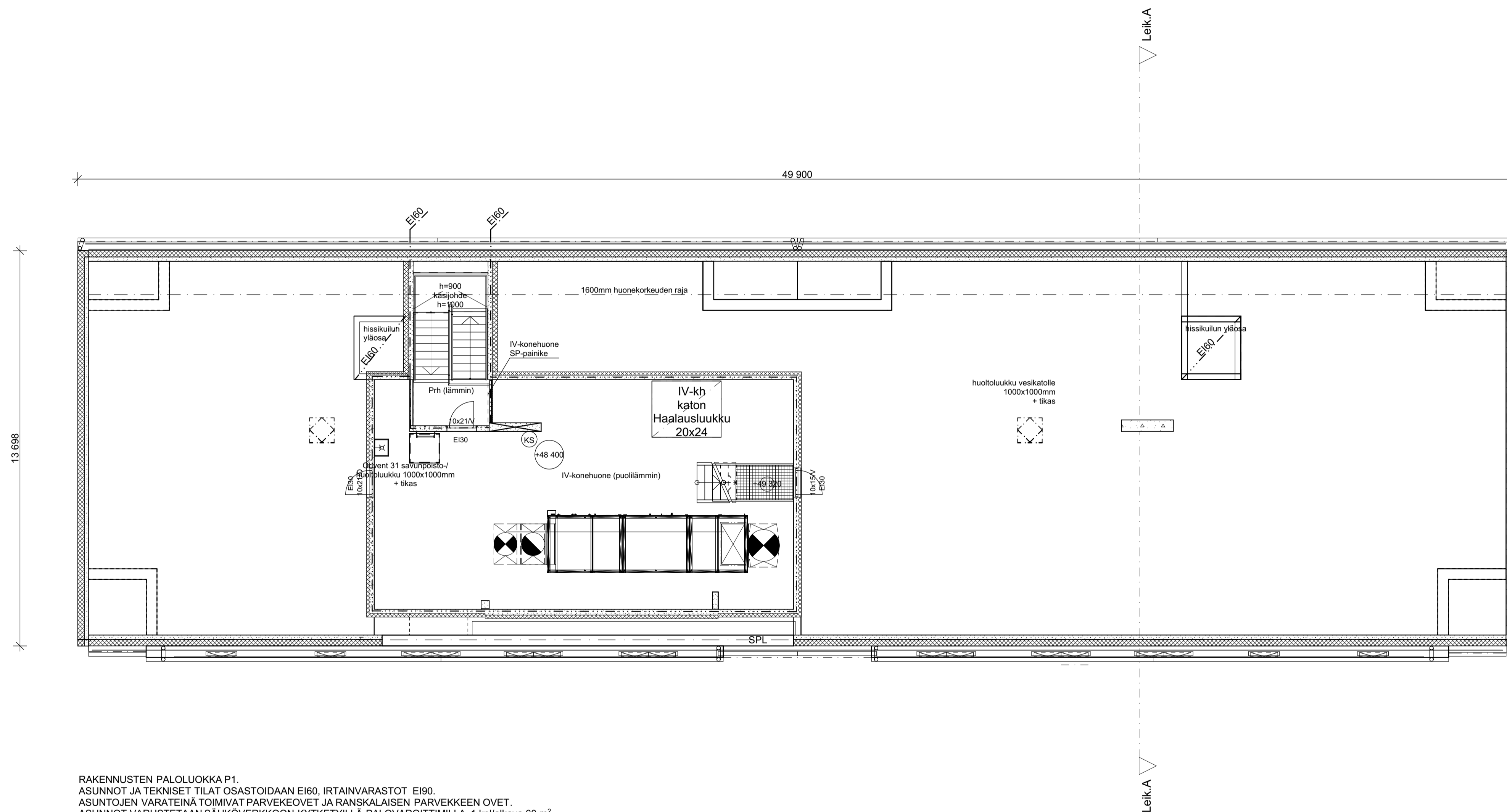
 ASUNNOT VARUSTETAAN KESKITETYLLÄ KONEELLISELLÄ TUULO/POISTO-ILMANVAIHTOJÄRJESTELMÄLLÄ,
 JOSSA LTO.
 RAKENNUS LIITETÄÄN KUNNALLISEEN VESIJOHTO- JA JÄTEVESIVERKOSTOON.
 RAKENNUS LÄMMITETÄÄN VESIKIERTOISILLA LÄMPÖPATTERILLA JA LIITETÄÄN KAUKOLÄMPÖVERKKOON.

 ASUNNOT, ASUNTOJEN PARVEKKEET JA YHTEISTILAT OVAT ESTEETTÖMIÄ. PARVEKKEET LASITETAAN.
 YHTEISTILOISSA KÄYTETTY d=1500 mm LE-YMPYRÄÄ, ASUNNOISSA d=1300 mm LE-YMPYRÄÄ.

 ASUINHUONEEN IKKUNAN LASI-PINTA-ALA ON MIN. 10 % HUONEEN PINTA-ALASTA.
 MIKÄLI IKKUNAN TAI OVEN LASIAUKON ALAREUNA ON ALLE 700 mm KORKEUDELLA HUONEEN LATTIASTA,
 MAANPINNASTA TAI PARVEKELAATAN PINNASTA,
 TEHDÄÄN LASITUS KAIDELASILLA.

 IKKUNOIDEN JA OVIEN U-ARVO 1,0 W / m²K. IKKUNOIDEN g-ARVO 0,5.
 ASUNTOJEN IKKUNOIDEN JA PARVEKEOVIEN ÄÄNENERISTÄVYYS ON VÄHINTÄÄN 37 dB Rw+Ctr.
 ÄÄNENERISTYVAATIMUKSENA KÄYTETÄÄN YMPÄRISTÖMINISTERIÖN ASETUKSEN MUKAISTA MINIMIÄ 30 dB
 (KÄÄVÄSSÄ MÄÄRÄYS KANTELETTAREN PUOLEISEN ULKOVAIPAN ÄÄNENERISTÄVYYS TULEE OLLA
 VÄHINTÄÄN 30 dB).

| Kantamäki | | Kohde/Tila | | Tasot/kerrok | | Rakennustyyppi | | Uudisrakennus | |
|-----------------------|--|--------------------------|--|---------------|--|----------------------------------|--|---------------------------|--|
| 33130 | | 12 | | Uudisrakennus | | Vanhaistentie 1b, 00420 Helsinki | | Pohjola Rakennus Oy Suomi | |
| As Oy Helsingin Tähti | | Pohja 6. kerros | | 1:100 | | PÄÄPIIRUSTUS | | 18.12.2020 | |
| Terhi Kupila | | Terhi Kupila, Arkkitehti | | 98-013 003-06 | | ARKKITEHTIPALVELU.fi | | ARKK | |



RAKENNUSTEN PALOLUOKKA P1.

ASUNNOT JA TEKNISET TILAT OSASTOIDAAN EI60, IRTAINVARASTOT EI90.
 ASUNTOJEN VARATEINÄ TOIMIVAT PARVEKEOVET JA RANSKALAISEN PARVEKKEEN OVET.
 ASUNNOT VARUSTETAAN SÄHKÖVERKKOON KYTKETTYLLÄ PALÓVAROITTIMILLA, 1 kpl/alkava 60 m².
 SAVUNPOISTO TOTEUTETAAN PAINOVOIMAISENA, PAITSI 2. KELLARIN IRTAINVARASTOISSA
 VÄESTÖNSUOJAA LUKIUN OTTAMATTA
 ASUINRAKENNUKSEN PORRASHUONEISSA JA IV- KONEHUONEESSA SAVUNPOISTOLUUKUT JA -IKKUNAT
 AVATAANSAHKÖISESTI.
 MUISSA TILOISSA SAVUNPOISTOIKKUNAT JA -LUUKUT AVATAANMANUAALISESTI

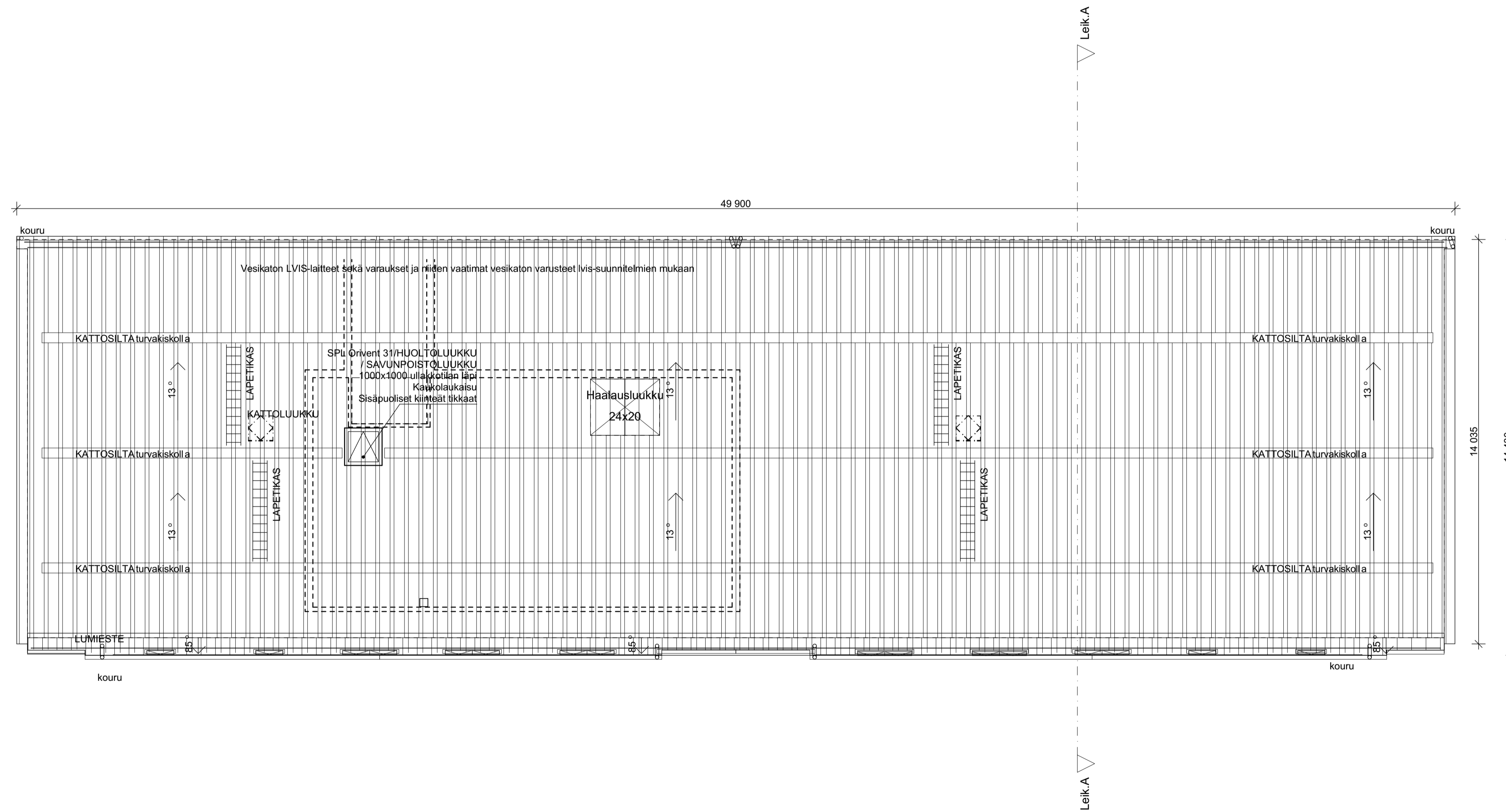
ASUNNOT VARUSTETAAN KESKITETYLLÄ KONEELLISELLÄ TUULO/POISTO-ILMANVAIHTOJÄRJESTELMÄLLÄ,
 JOSSA LTO.
 RAKENNUS LIITETÄÄN KUNNALLISEEN VESIJOHTO- JA JÄTEVESIVERKOSTOON.
 RAKENNUS LÄMMITETÄÄN VESIKIERTOISILLA LÄMPÖPATTERILLA JA LIITETÄÄN KAUKOLÄMPÖVERKKOON.

ASUNNOT, ASUNTOJEN PARVEKKEET JA YHTEISTILAT OVAT ESTEETTÖMIÄ. PARVEKKEET LASITETAAN.
 YHTEISTILOISSA KÄYTETTY d=1500 mm LE-YMPYRÄÄ, ASUNNOISSA d=1300 mm LE-YMPYRÄÄ.

ASUINHUONEEN IKKUNAN LASI-PINTA-ALA ON MIN. 10 % HUONEEN PINTA-ALASTA.
 MIKÄLI IKKUNAN TAI OVEN LASIAUKON ALAREUNA ON ALLE 700 mm KORKEUDELLA HUONEEN LATTIASTA,
 MAANPINNASTA TAI PARVEKELAATAN PINNASTA,
 TEHDÄÄN LASITUS KAIDELASILLA.

haalausovet
 IKKUNOIDEN JA OVIENT U-ARVO 1,0 W / m²K. IKKUNOIDEN g-ARVO 0,5.
 ASUNTOJEN IKKUNOIDEN JA PARVEKKEOVIENT ÄÄNENERISTÄVYYS ON VÄHINTÄÄN 37 dB Rw+Ctr.
 ÄÄNENERISTYVAATIMUKSENA KÄYTETÄÄN YMPÄRISTÖMINISTERIÖN ASETUKSEN MUKAISTA MINIMIÄ 30 dB
 (KÄÄVÄSSÄ MÄÄRÄYS KANTELETTAREN PUOLEISEN ULKOVAIPAN ÄÄNENERISTÄVYYS TULEE OLLA
 VÄHINTÄÄN 30 dB).

| Kantamäki | | Korttelin | | Tontin | | Rakennustyyppi | | Uudisrakennus | |
|---------------------------|--|-----------------------|--|--------------------------|--|----------------|--|---------------|--|
| Kannelmäki | | 33130 | | 12 | | Uudisrakennus | | Uudisrakennus | |
| Pohjola Rakennus Oy Suomi | | As Oy Helsingin Tähti | | Pohja ullakko | | 1:100 | | PÄÄPIIRUSTUS | |
| 18.12.2020 | | Terhi Kupila | | Terhi Kupila, Arkkitehti | | 98-013 003-07 | | ARK | |



| | | | | |
|-----------------------------------|---|-----------------------------------|--|---------------------------------------|
| | Kanta-alue Kannelmäki | Kanta-alue 33130 | Tontti-alue 12 | Rakennusvaihe Uudisrakennus |
| | Rakennusvaihe Pohjola Rakennus Oy Suomi | | Rakennusvaihe Vanhaistentie 1b, 00420 Helsinki | |
| | Rakennusvaihe As Oy Helsingin Tähti | | Mittakaava 1:100 | Piirustus PÄÄPIIRUSTUS |
| | Rakennusvaihe Vesikattopiirustus | | Piirustus 18.12.2020 | |
| Piirustaja Terhi Kupila | Piirustaja Terhi Kupila, Arkkitehti | Piirustus 98-013 003-08 | Piirustus ARKKITEHTIPALVELU.fi | |

ETRS-GK25 / N2000

*Pääpiirustus 20.12.2020 klo 10:20

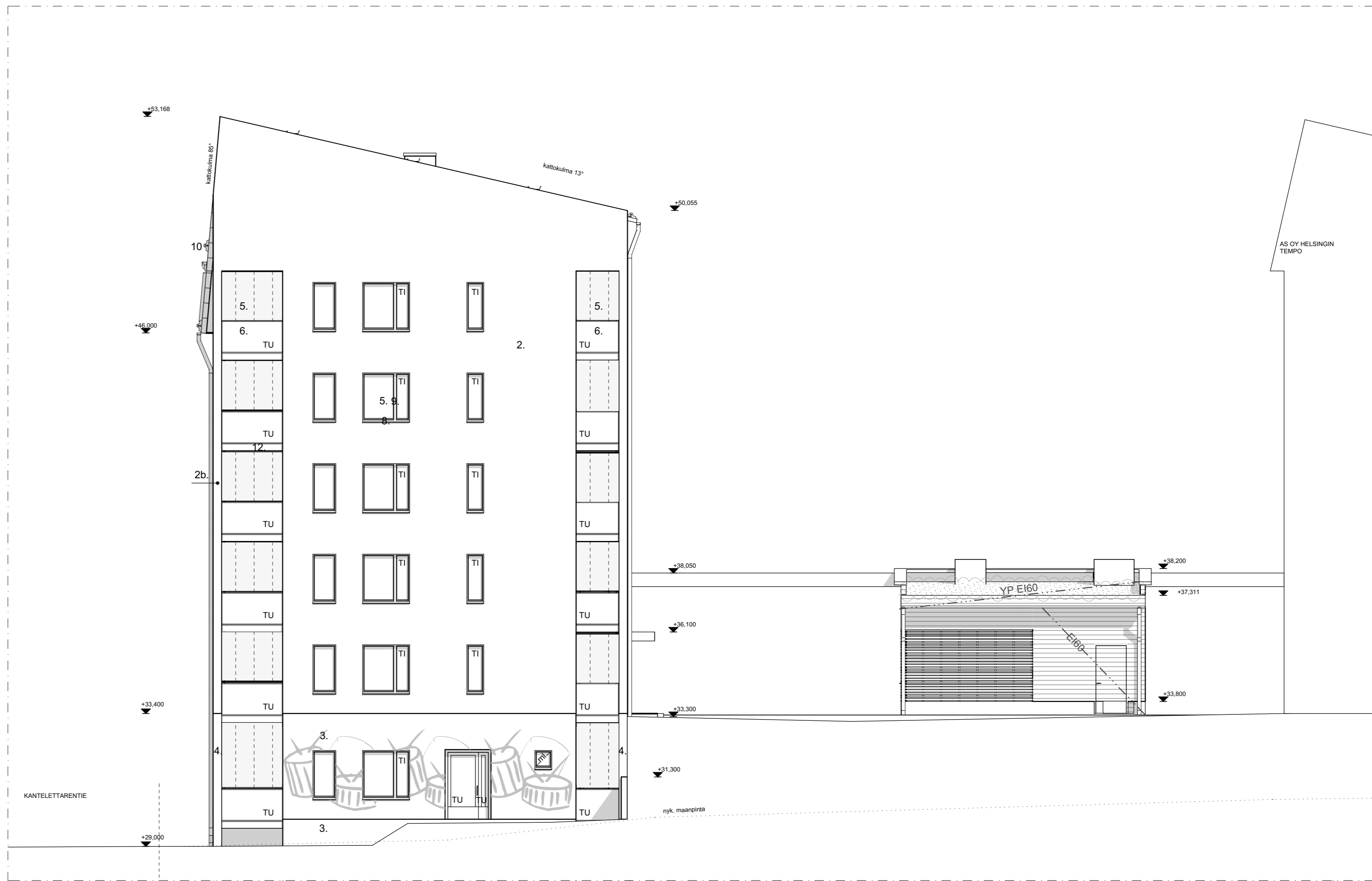
1. Rappaus, valkoinen
- 1b. Parvekkeiden ota, rappaus, valkoinen
2. Rappaus, pastellin punainen Sto värisävy 33201
- 2b. Pileri, rappaus, pastellin punainen Sto värisävy 33201
3. Graafinen betoni tumman harmaa
4. Maalattu betoni, tumman harmaa
5. Lasi, kirkas
6. Lasi, opaali
7. Vesikatto, RR 21, vaaleanharmaa
8. Vesipelti RR 21, vaaleanharmaa
9. Ikkuna- ja ovikarmi RAL 9006, vaaleanharmaa
10. Sijoksykorvet ja kattovarusteet RR 21, vaaleanharmaa
11. Vaakarima
12. Parvekealatan otsapinta RAL 9006, vaaleanharmaa
13. Tiilialusta, struktuuripintainen vaikoinen, vaalea saumaus
14. Betoni, käsittelemätön
15. Pinnakaide, RAL 9006 vaaleanharmaa

- TI =Tuuletusikkuna
 TU =Tunvalasi
 SPI =Savunpoistoikkuna
 PL =Palolasi
 ml =Mallolasi



julkisivu koilliseen

1:100



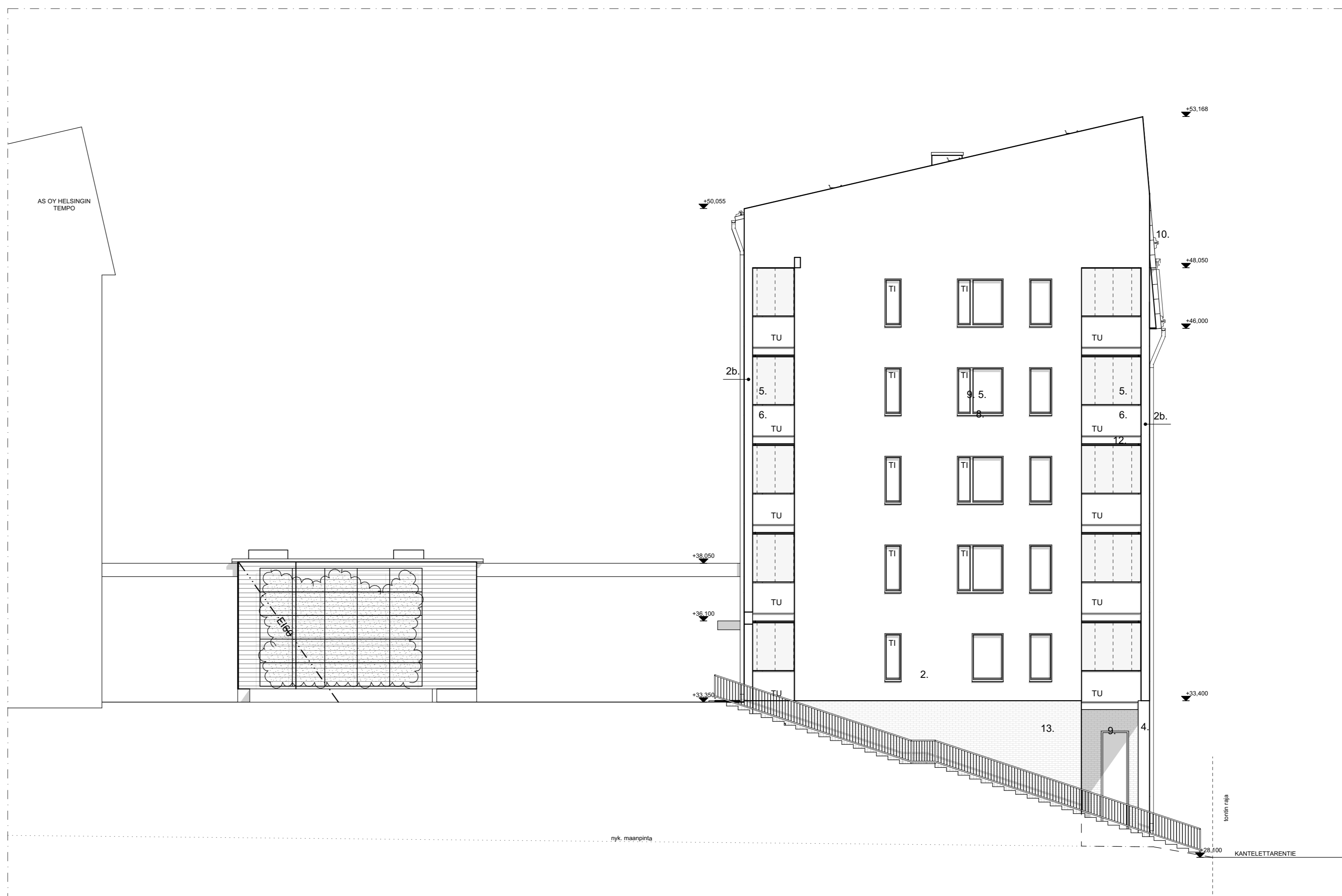
julkisivu kaakkoon

1:100



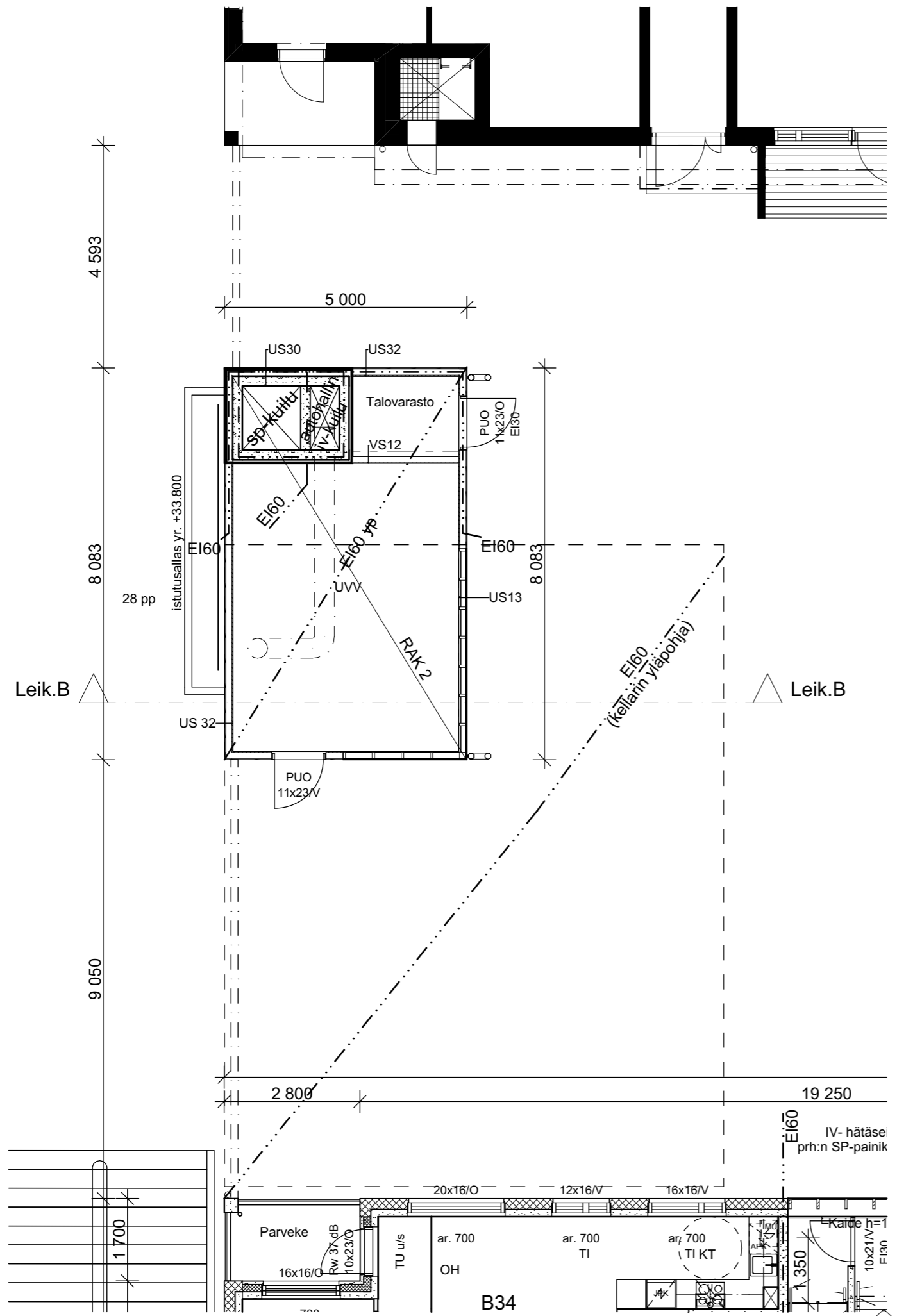
julkisivu lounaaseen



1:100



julkisivu luoteeseen

1:100



| | | | | | | | | |
|--|--|-----------------------------|------------------------------|--|---|--|---------------------------|--|
|  ARKKITEHTIPALVELU.fi | K.osa/Kylä Kortteli/Tila | | Toritti/Rn:o | | Rakennustoimenne | | Viranom. arkistointimerk. | |
| | Kannelmäki 33130 | | 12 | | Uudisrakennus | | | |
| | Rakennuskohteen nimi | | | | Rakennuskohteen osoite | | | |
| | Pohjola Rakennus Oy Suomi As Oy Helsingin Tahti | | | | Vanhaistentie 1b, 00420 Helsinki | | | |
| Pirustuksen sisältö | | | | | Mittakaava | | Pirustuslaji | |
| Pohjapiirros RAK 2 piharakennus | | | | | 1:100 | | Pääpiirustus | |
| Päiväys | Pääsuunnittelija | Allekirjoitus | Projekti- ja piirustusnumero | | Muutos | | | |
| 18.12.2020 | Terhi Kupila | Terhi Kupila, Arkkitehti | 98-013 006-01 | |  | | | |

RAKENNETYYYPIT:

AP3, ALAPOHJARAKENNE, MAANVARAINEN BETONILAATTA AUTOHALLIN KOHDALLA

- Betonikövetin, esim. Lithurin tai vastaava tuote. Tuotetoimittajan vaatimukset betonin kosteudelle ennen asennusta huomioitava.
- 120 mm Teräsbetonilaatta 120 mm luokka B-2-II (By 45 Betonilattiat 2014). Betoni C30/37-2, betonipeite 40±10 mm. Lattiamassan vesi/sementtisuhde 0,55 ja maks. raekoko #16. Rasitusluokka XC3,4; XF2; XD1. Keskeinen rauditusverkko #10-150 (B500K) TAI kuitubetoni kuitubetonitoimittajan ohjeiden mukaan huomioiden vaadittu betoniluokitus ja rasitusluokitus. Muurattujen väliseinien kohdilla lisäraudoitus 2 T10 (A500HW/B500B). Irtotuskerros/valuuotia, suodatinkangas GEO mukaan, liimitys 500 mm.
- 100 mm Lämmöneristys EPS Routa 200 puolipontattu.
- 300...450 mm Kapillaarikatko, pesty salaojasepeli #8...20 mm tai sora täyttö GEO mukaan. Tarvittaessa suodatinkangas käyttöluokka GEO mukaan, liimitys 500 mm.
- Perusmaa, laatu tarkastetaan kaivuvaiheessa, kallistukset ulkoseinille väh. 1:100.

Tasoitettavat pohjat käsitellään tasoittevalmistajan ohjeita noudattaen. Alusbetonin kosteus ennen pinnoitteen asentamista SisäRYL 2013 ja tuotetoimittajan ohjeen mukaan. Uiva lattiarakenne erotetaan kiinteistä rakenteista 8 mm solumuovi reunanauhalla + elastisella kitillä.

U-arvo: Ei vaatimusta.

VP9, VÄLIPOHJARAKENNE, AUTOHALLIN KOHDALLA, ONTELOAATASTO+TASOITE+ALAPUOLINEN ERISTYS

- Pinnoite Rakennuslsteen ja huonekorttien mukaan (lautaparketin alla joustava materiaali esim Duplex).
- 25 mm Tasoite, sementtiperusteinen, kaseiiniton, vähäalkalinen. Alkaliille herkkipinnoitteiden kanssa vähimmäispaksuus 5 mm.
- 265 mm Kantava rakenne ontelolaatasto 265 mm. Paino saumattuna >380 kg/m².
- 170 mm Eriste EPS Ultra 80S 170mm (valmiina ontelolaatassa).
- 30 mm Palonsuojalevy 30mm, kova mineraalivilla päälle maalattava Paroc Cortex. Kiinnitys Spike kevytelementtikinnike DT-S19-6,3x254 + aluslevy, 4kpl/m², ruostumaton. Pinnoite / Alaslaskettu katto rakennuslsteen ja huonekorttien mukaan.

Tasoitettavat pohjat käsitellään tasoittevalmistajan ohjeita noudattaen. Alusbetonin kosteus ennen pinnoitteen asentamista SisäRYL 2013 ja tuotetoimittajan ohjeen mukaan. Tasoitustöitä ei saa aloittaa ennen vesikatteen asentamista. Ontelolaatan saumoissa huolellisesti tiivistetty kutistumaton saumavalu väh. C25/30-2. Ontelolaatan saumaan saa asentaa korkeintaan kaksi sähköputkea. Ontelolaatat rei'itettävä kosteudenhallintasuunnitelman mukaan. Elementtien ja paikallavalujen toleranssiluokka N (By47 2013). Liittymät huoneistoja erottaviin rakenteisiin tehdään ääni- ja palotekniset vaatimukset täyttäväksi. Liikuntasaumut ja detaljit erillisten suunnitelmien mukaan.

Palonkestoluokka: R60 (Vaadittu R60)
Ilmääneneristävyys: Ei vaatimusta
Askeläänitaso: Ei vaatimusta

VP11, YLÄPOHJARAKENNE; UVV VARASTON LATTIA KÄÄNNETTY KATTORAKENNE; PUOLILÄMMIN KALLISTETTU ONTELOAATASTO

- 80 mm Pihakiveys ark mukaan.
- 50...100 Asennushiekka 50...100mm.
- Suodatinkangas, käyttöluokka N2, liimitys 500mm.
- 200 mm Lämmöneriste XPS FL-300 100+100mm (lambda design 0,036).
- 4,5 mm Salaojamatto Enkadrain 5004C/T110PP.
- Vedeneristys VE80R, 3xTL2 + BIL + BIP. Kermeillä oltava SILKO hyväksyntä (siltaluokan kermit).
- 265 mm Kantava rakenne ontelolaatta 265mm. Kallistettu erillisen rakennesuunnitelman mukaan. Kallistus 1:80. Paino saumattuna 380kg/m².
- Pinnoite / Alaslaskettu katto rakennuslsteen ja huonekorttien mukaan. HUOM! Alaslaskettujen kattojen yläpuolinen tila pölynsojamaalataan.

Vesikattotyö ja katteen yksityiskohdat tehdään RT 85-10851 annettujen ohjeiden mukaisesti. Katon höyrönsulun läpimenot tehdään huolellisesti, ettei rakenteisiin jää ilmavuotokohtia. Vedeneristeen läpimenoissa käytettävä tehdasvalmisteisia laipallisia läpimenokappaleita. Laipan minimiliimitys vedeneristeen kanssa 150mm. Alin kermi liimataan kuumakumibitumiliuoksella kauttaaltaan (BIL+BIP). Kermien tartunnan varmistamiseksi pinnat sinkopuhallettava. Vedeneristeelle suoritettava vedenpaineoke ennen pintarakenteella peittämistä. Ontelolaatan saumoissa huolellisesti tiivistetty kutistumaton saumavalu väh. C25/30-2. Ontelolaatan saumaan saa asentaa korkeintaan kaksi sähköputkea. Elementtien ja paikallavalujen toleranssiluokka N (By47 2013). Liittymät rakenteisiin tehdään ääni- ja palotekniset vaatimukset täyttäväksi. Liikuntasaumut ja detaljit erillisten suunnitelmien mukaan.

U-arvo: 0,16 W/m² K (vaadittu 0,14 W/m² K)
Palonkestoluokka: REI60 (vaadittu REI60)
Sisäkaton pintaluokka: A1-s1,d0

US5, KANTAVAMAANPAINESIÄ KELLARISSA -1

- Perus-/täytemaa pohjarakennussuunnitelman mukaan, tiivistetty routimaton täyttö.
- Suodatinkangas käyttöluokka KL2.
- ≥ 300 mm Kapillaarikatko, seulottu kiviaines raekoko #8...20.
- 150 mm Eriste EPS Routa 120 50+100 mm levysaumat limitettyinä.
- Vedeneriste BIL 20/85 + hitsattava kumibitumikermi 4100 UT.
- 200 mm Sisäkuorielementti teräsbetoni C25/30-2 (By65 2016). Rauditus erillisten rakennesuunnitelmien mukaan, rasitusluokka XC1. Betonin pintaluokka PIN-PESH-A käsittely maalauslustaksi (By40 2003).
- Pinnoite Rakennuslsteen ja huonekorttien mukaan.

Elementtien ja paikallavalujen toleranssiluokka N (By47 2013)
Liittymät huoneistoja erottaviin rakenteisiin tehdään ääni- ja palotekniset vaatimukset täyttäväksi. Kts. Rakennedetaljit.

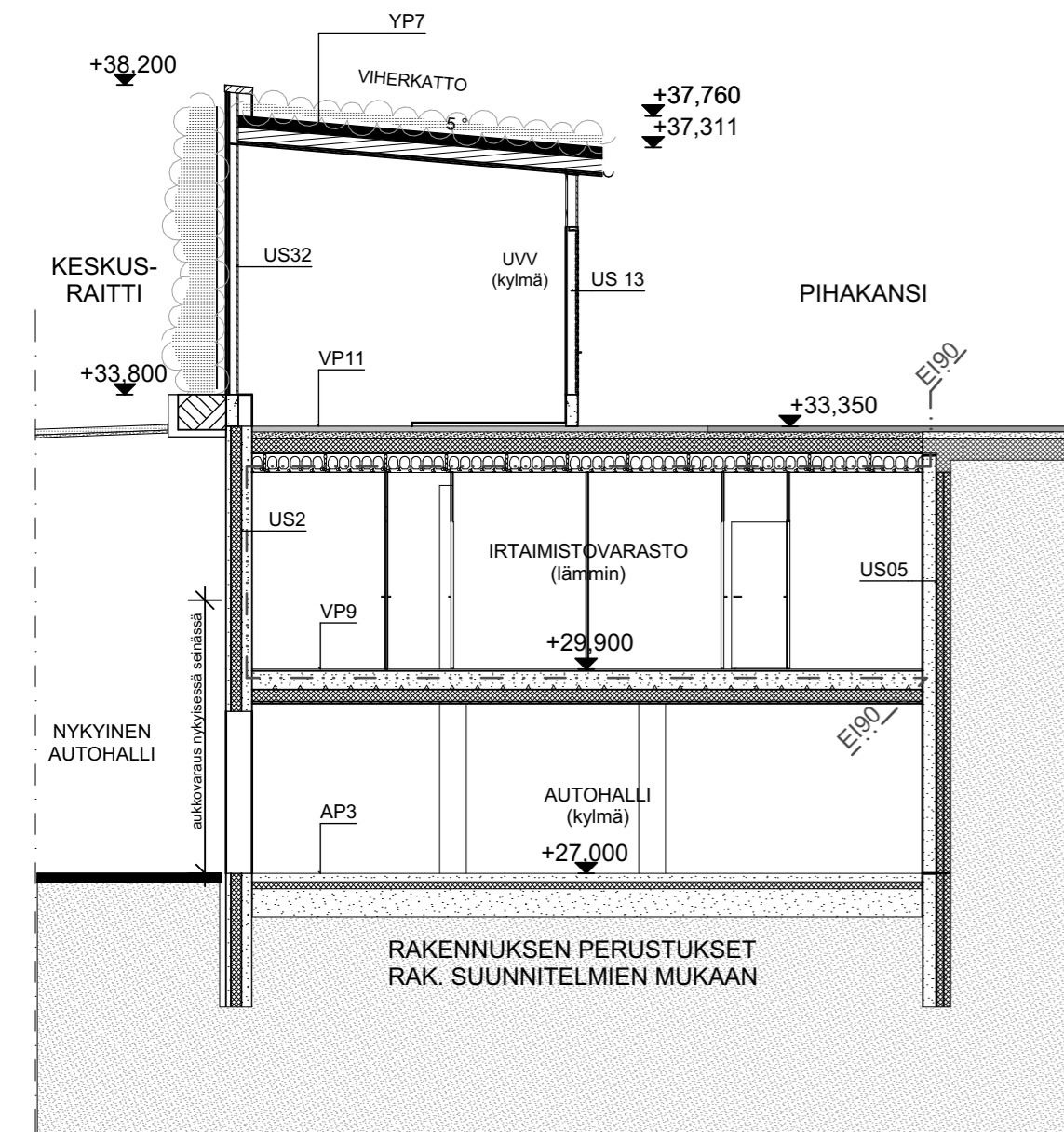
Lämmönläpäisykerroin: 0,22 W/m²K < 1,0m maanpinnasta
0,17 W/m²K > 1,0m maanpinnasta
Palonkestoluokka: REI60 (vaadittu REI60)

US13, ULKOSEINÄRAKENNE; PIHARAKENNUS UVV:N KOHDALLA

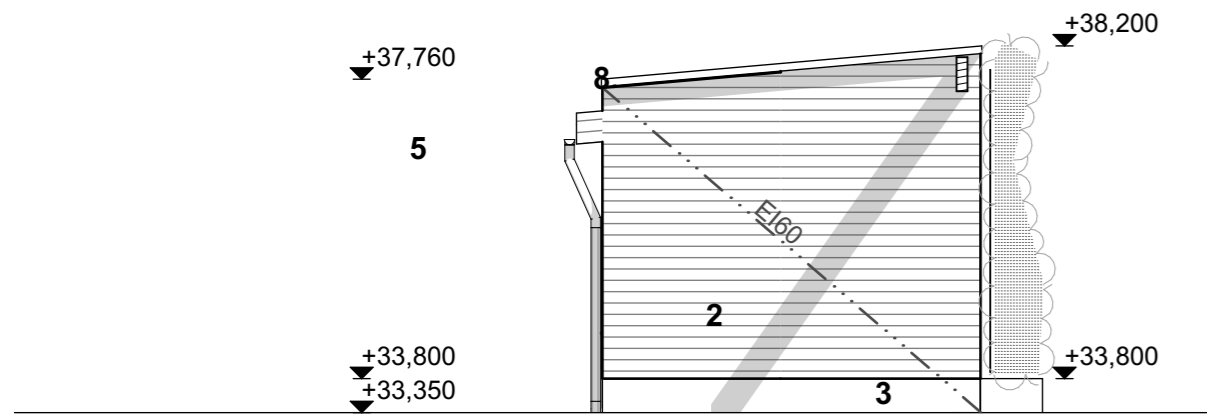
50 mm Vaakarimoitus 48*48 kestopuu
125 mm Kantava runko C24 kestopuu luokka A 50*125 k600

YP8, YLÄPOHJARAKENNE; PIHARAKENNUS VIHHERKATTO; UVV VARASTO; KYLMÄ, KALLISTETTU KERTOPUU

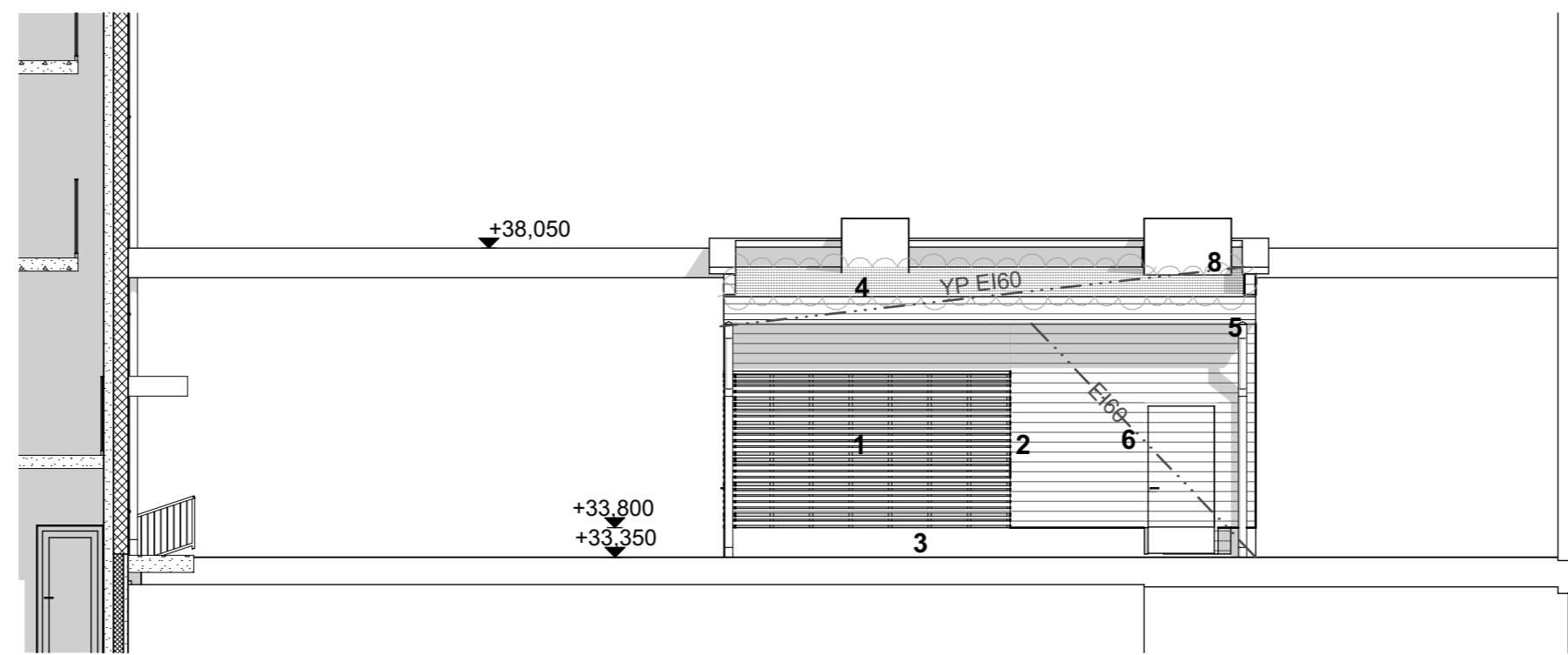
150 mm Kasvillisuus pihasuunnittelijan mukaan
Kasvuulustan paksuus pihasuunnittelijan mukaan
· Juurisuojattu bitumikermi esim. Kerabit juurisuojakermi.
· Vedeneriste kumibitumikermit TL2 + TL2, esim: Kerabit 5100 T (TL2, K-PS 170/5000 hits.) + Kerabit 3000 U (TL2, K-MS 170/3000).
12 mm Homesuojattu katevaneri, ruuvi kiinnitys k300 jokaisen kertopuun kohdalla
200 mm Kantava rakenne kerto-S 45x200 k400. Kallistettu erillisen rakennesuunnitelman mukaan n.1:12
Pinnoite / Alaslaskettu katto rakennuslsteen ja huonekorttien mukaan.



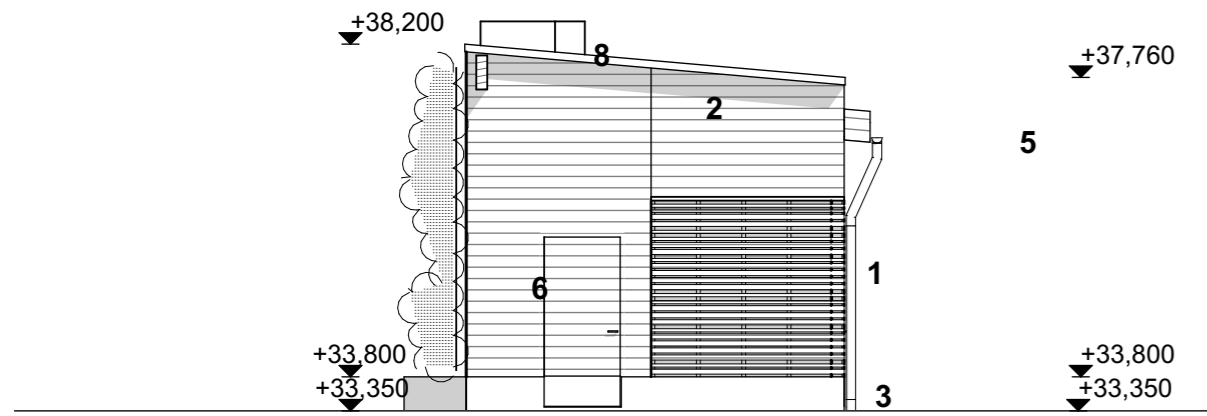
| ETRS-GK25 / N2000 | | | |
|-------------------------------|------------------|--------------------------|----------------------------------|
| Kosa/Kylä | Kortti/Tila | Tontti/Pihti | Rakennuslsteripide |
| Kannelmäki | 33130 | 12 | Uudisrakennus |
| Rakennuskohteen nimi | | | Rakennuskohteen osoite |
| Pohjola Rakennus Oy Suomi | | | Vanhaistentie 1b, 00420 Helsinki |
| As Oy Helsingin Tahti | | | |
| Piirustuksen sisältö | | | Mittakaava |
| Leikkaus B RAK 2 piharakennus | | | 1:100 |
| | | | Piirustustyypit |
| | | | Pääpiirustus |
| Päiväys | Pääsuunnittelija | Allekirjottanut | Projekti- ja piirustusnumero |
| 18.12.2020 | Terhi Kupila | Terhi Kupila, Arkkitehti | 98-013 006-02 |
| | | | Muutos |
| | | | ARK |



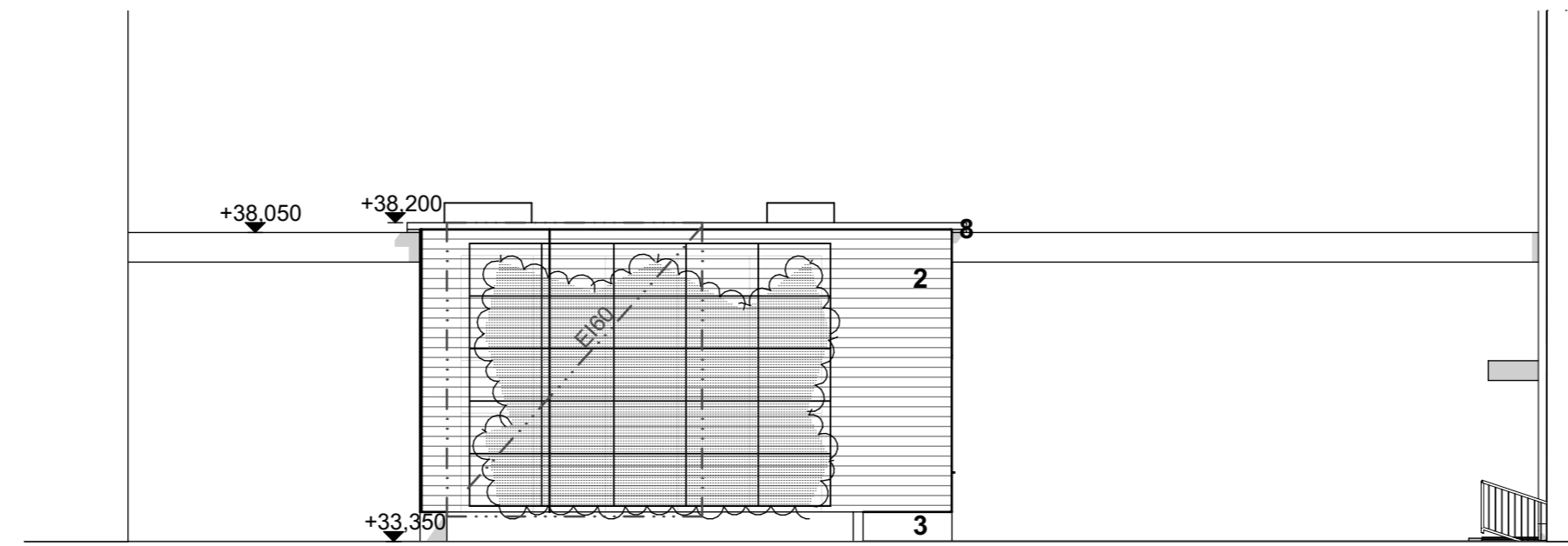
007 JK5 Piharakennus koilliseen 1:100



008 JK6 Piharakennus kaakkoon 1:100




006 JK7 Piharakennus lounaaseen 1:100



010 JK8 Piharakennus luoteeseen 1:100

- 1 Vaakarimointus, RAL 9006 vaaleanharmaa
- 2 Vaakalaudoitus, RAL 9006, vaaleanharmaa
- 3 Käsittelemätön betoni
- 4 Viherkatto
- 5 Syöksytorvet ja kattovarusteet RR 21, vaaleanharmaa
- 6 Ovikarmi RAL 9006, vaaleanharmaa
- 7 Vesipelti RR 21, vaaleanharmaa

ETRS-GK25 / N2000

| | | | | | |
|---|--|-----------------------------|-----------------------------|----------------------------------|----------------------------|
|  | Koska/Kylä | Kortteli/Tila | Tontti/Pinta | Rakennuslöyrykoodi | Visiivom. arkkitehtimerkki |
| | Kannelmäki | 33130 | 12 | Uudisrakennus | |
| | Rakennuskohteen nimi | | | Rakennuskohteen osoite | |
| | Pohjola Rakennus Oy Suomi As Oy Helsingin Tahti | | | Vanhaistentie 1b, 00420 Helsinki | |
| Pirustuksen sisältö | | | Mittakaava | Pirustustyyppi | |
| Julkisivut RAK 2 piharakennus | | | 1:100 | Pääpiirustus | |
| Päiväys | Pääsuunnittelija | Allekirjottus | Projekti- ja pirustusnumero | Muutos | |
| 18.12.2020 | Terhi Kupila | Terhi Kupila, Arkkitehti | 98-013 006-03 | ARK | |

Tuotokäyttöön 29.6.2021 klo 23.00

VÄESTÖNSUOJALASKELMA

Asemakaavan sallima asuinkerrosala 3200 m² ja liiketilojen 200 m².
Rakennusoikeutta käytetty 3375,0 m².

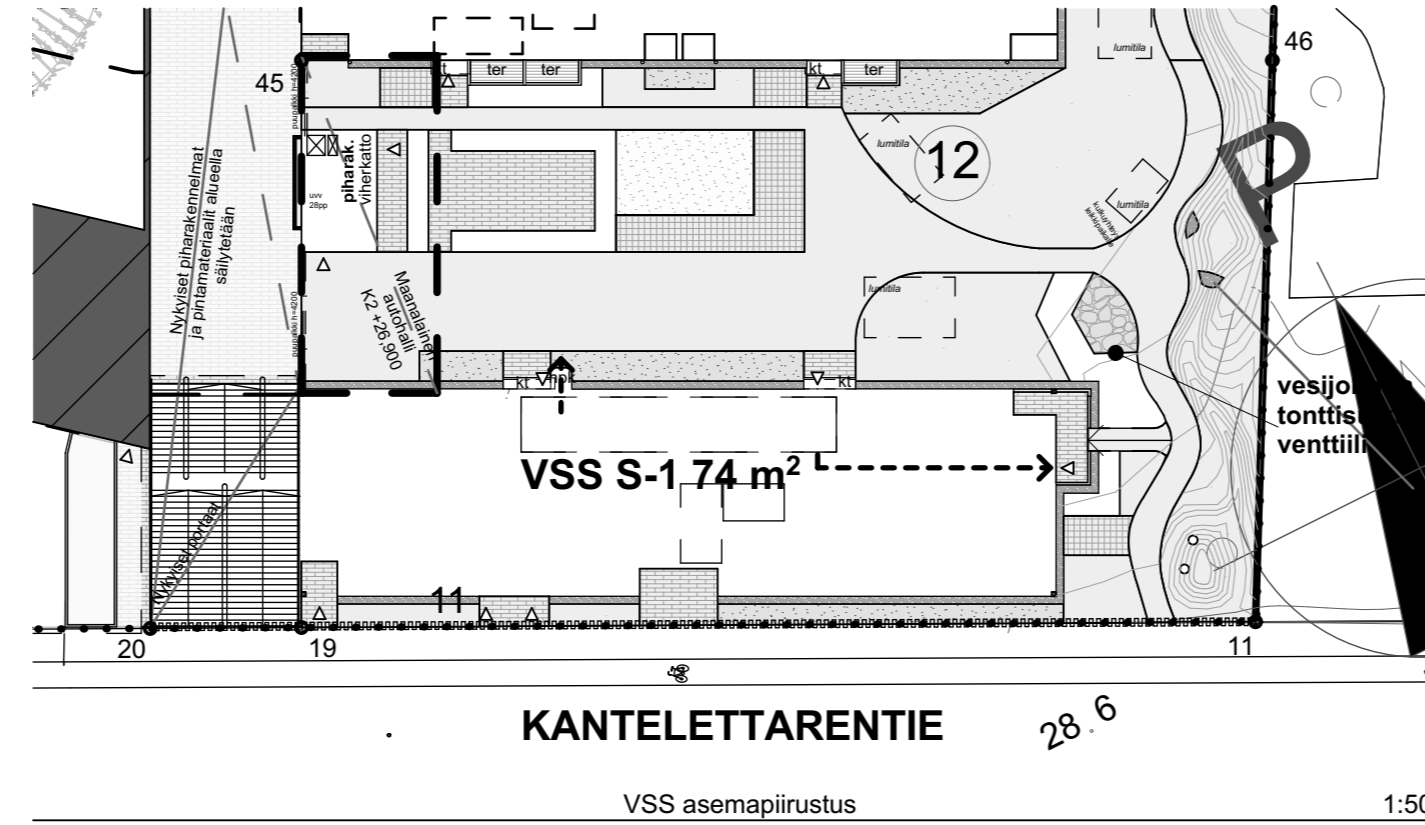
Suojatilantarve
Rakennusoikeuskerrosala 3200 x 0,02 = 64 m² ja liiketilojen osalta 200 x 0,01 = 2 m², yhteensä 66 m².
Laskennallinen henkilömäärä 66 m² : 0,75 m²/hlö = 88 henkilöä

| | |
|-----------------------|---|
| Varsinainen suojatila | 66,0 m ² |
| sulkutelta | 2,5 m ² |
| IV-laitteistoja | 2 x 1,5 m ² = 3,0 m ² |
| käymälöitä | 4 kpl |
| yhteensä | 71,5 m ² (väestönsuojatilan koko 74 m ²) |

Suojahuoneita 2 kpl.
Normaaliajan ilmanvaihto tehdään ilmanvaihtosuunnitelman mukaan.
Normaaliajan käyttö irtaimistovarastona.

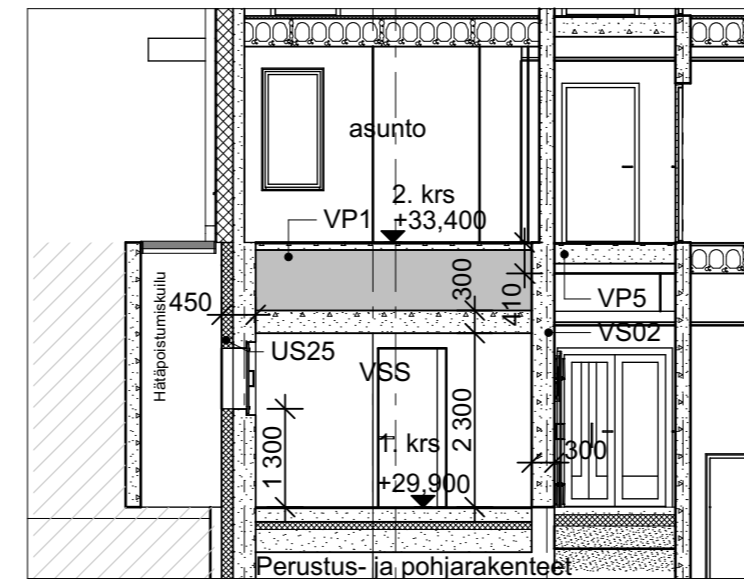
Varustus
Vesisäiliöt VS-3, laskennallinen suojassa säilytettävän veden määrä 66 x 15 l = 990 litraa (suojassa on vesipiste)
Jäteastiat määrä 1/3 vesimäärästä = 330 litraa

Valmiusasteeseen siirryttäessä puretaan ilmanvaihtolaitteiston komero, normaalkäytön käyntiovi, savunpoistoluukku hätäpoistumiskäytävästä sekä irtaimistokomero.



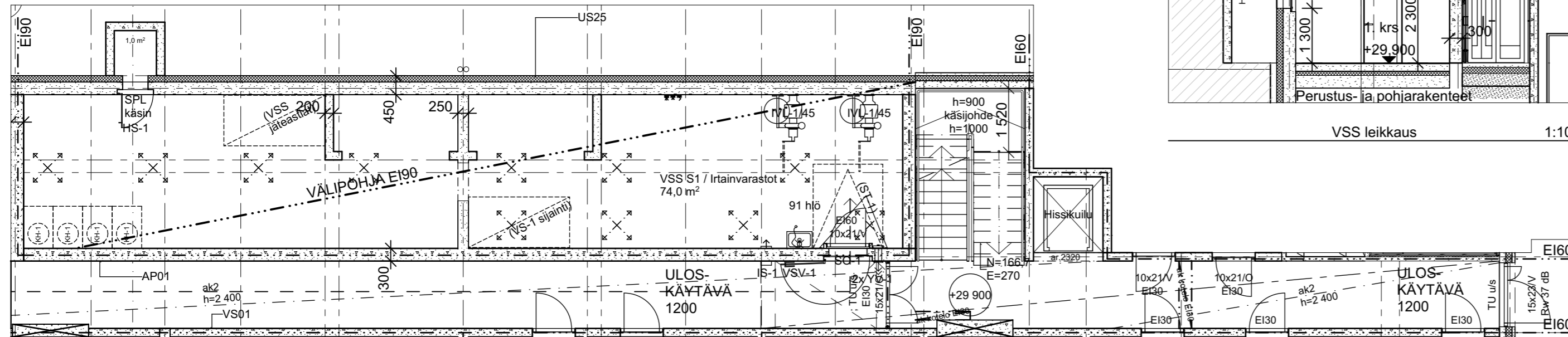
VSS asemapiirustus

1:500



VSS leikkaus

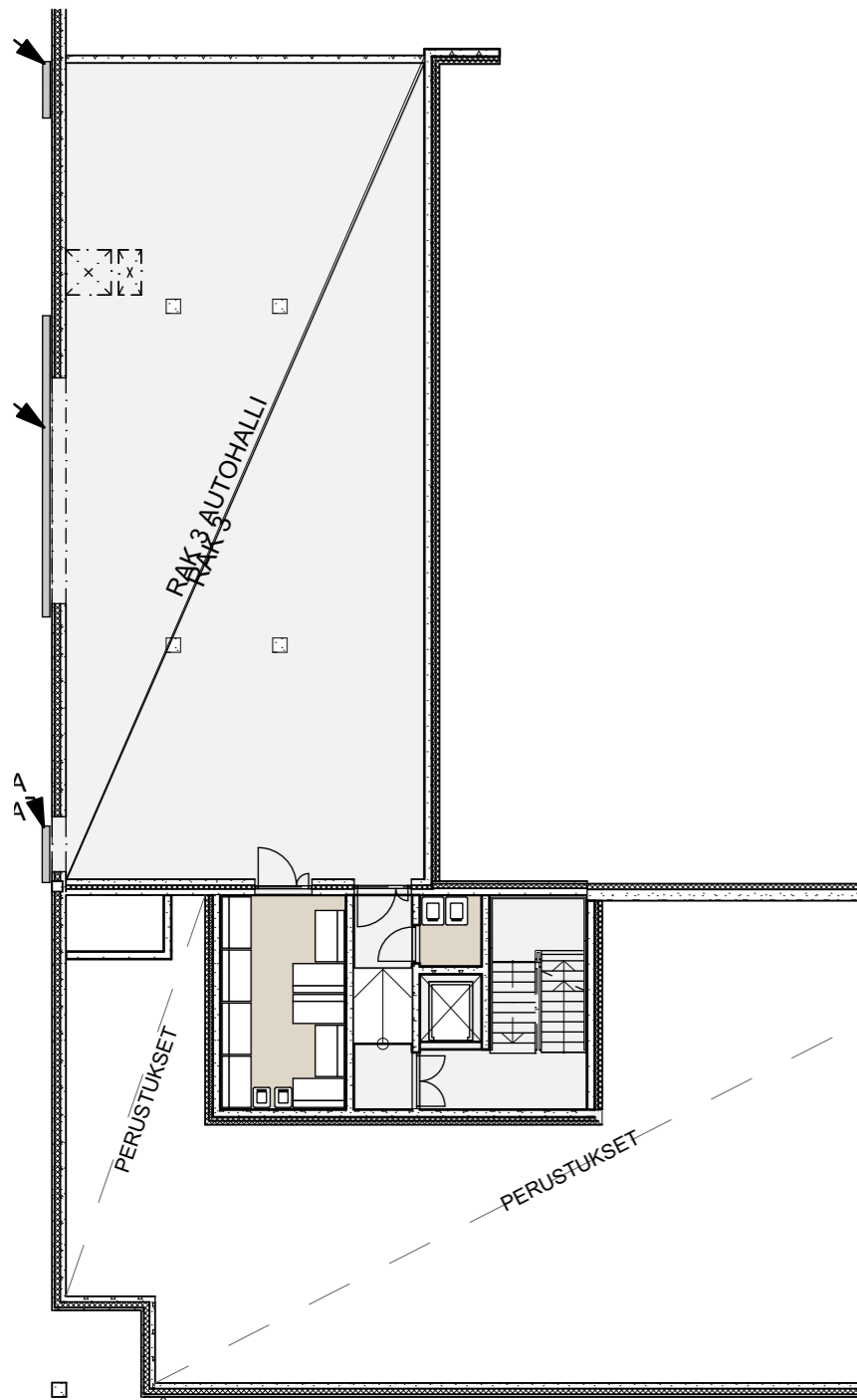
1:100



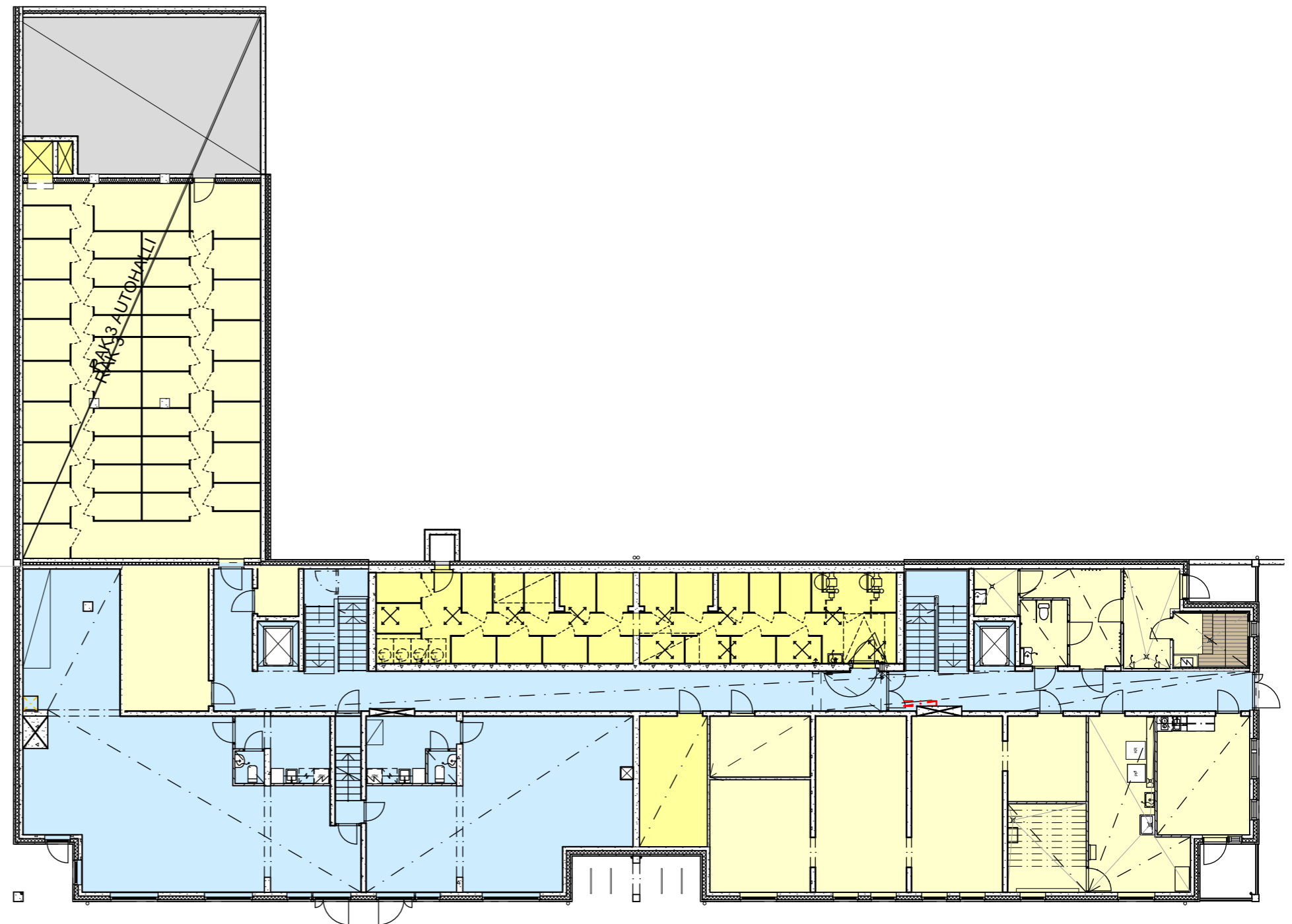
VSS pohja

1:100



| | | | | | |
|-----------------------------------|---------------------------|--------------------------|--------------|----------------------------------|-------------------------|
| | Kosa/Kylä | Korttelitila | Tontti/Pinta | Rakennuslöyrypöytä | ETRS-GK25 / N2000 |
| | Kannelmäki | 33130 | 12 | Uudisrakennus | Vierom. arkkitehtimark. |
| | Rakennuskohteen nimi | | | Rakennuskohteen osoite | |
| | Pohjola Rakennus Oy Suomi | | | Vanhaistentie 1b, 00420 Helsinki | |
| Pirustuksen asialla | | | Mittakaava | Pirustustaj | |
| Väestönsuojapiirustus | | | 1:100, | 1:500 | |
| Päiväys | Suunnittelija | Pääsuunnittelija | Allokointi | Projekti- ja piirustusnumero | Muutos |
| 3.12.2020 | Terhi Kupila | Terhi Kupila, Arkkitehti | | 98-013 LIITE 2 | ARK |
| Tulostuspäivä 29.6.2021 klo 23:00 | | | | | |



009-01 Rakennusoikeuskaavio kellari 1:200

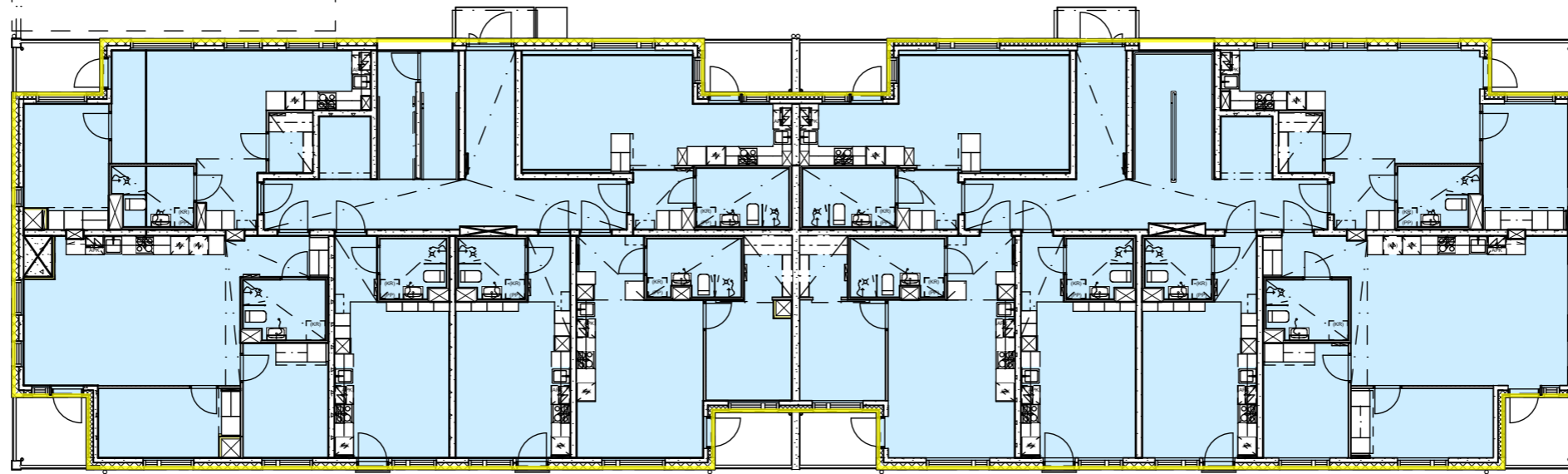
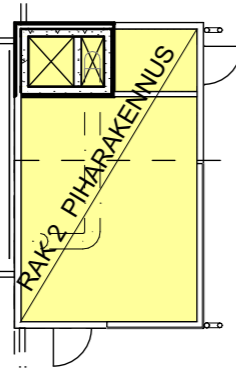


009-01 Rakennusoikeuskaavio 1. kerros 1:200

| | | | | |
|---|---|--|--|---|
|  | <small>Rakennuskohteen nimi</small> Pohjola Rakennus Oy Suomi / As Oy Helsingin Tahti | <small>Piirustuksen sisältö</small> Rakennusoikeuskaavio K.-1. krs | <small>Mittakaava</small> 1:200 | |
| | <small>Rakennuskohteen osoite</small> Vanhaistentie 1b, 00420 Helsinki | <small>K.osa/Kylä</small> Kannelmä | <small>Kortteli/Tila</small> 12 | <small>Tontti/Rn:o</small> 12 |
| | <small>Päiväys</small> 26.5.2021 | <small>Suunnittelija</small> Terhi Kupila | <small>Projekti- ja piirustusnumero</small> 98-013 LIITE 3 |  |
| | <small>Tulostuspäivä 29.6.2021 klo 23.00</small> | | | |

28 pp

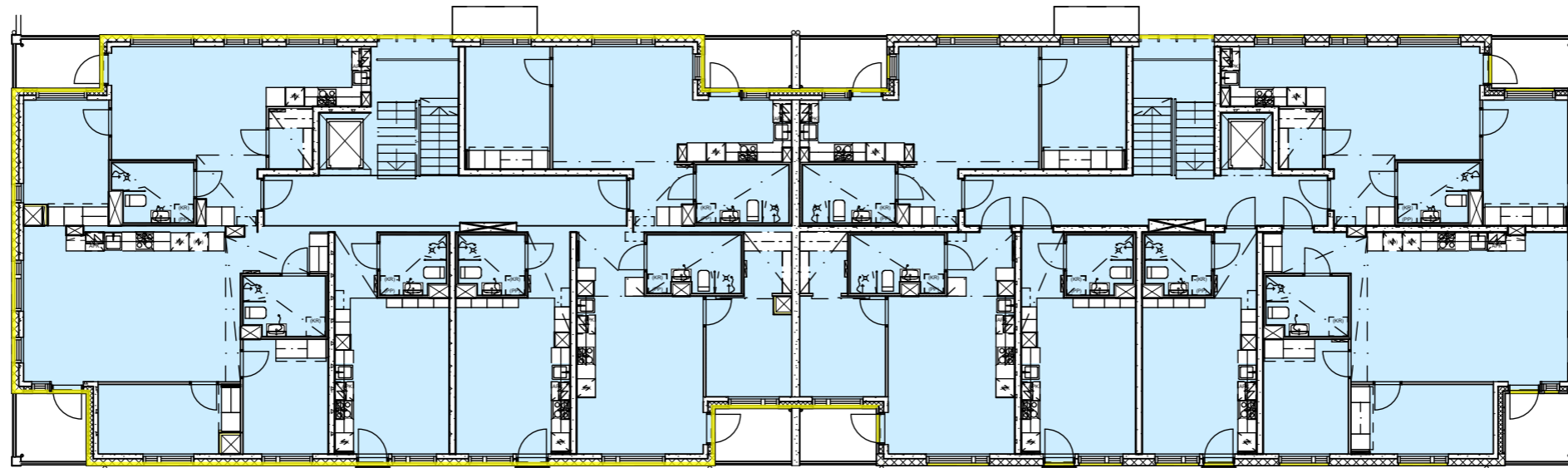
istutusallas yr. +33.800



009-01

Rakennusoikeuskaavio 2. krs



1:200

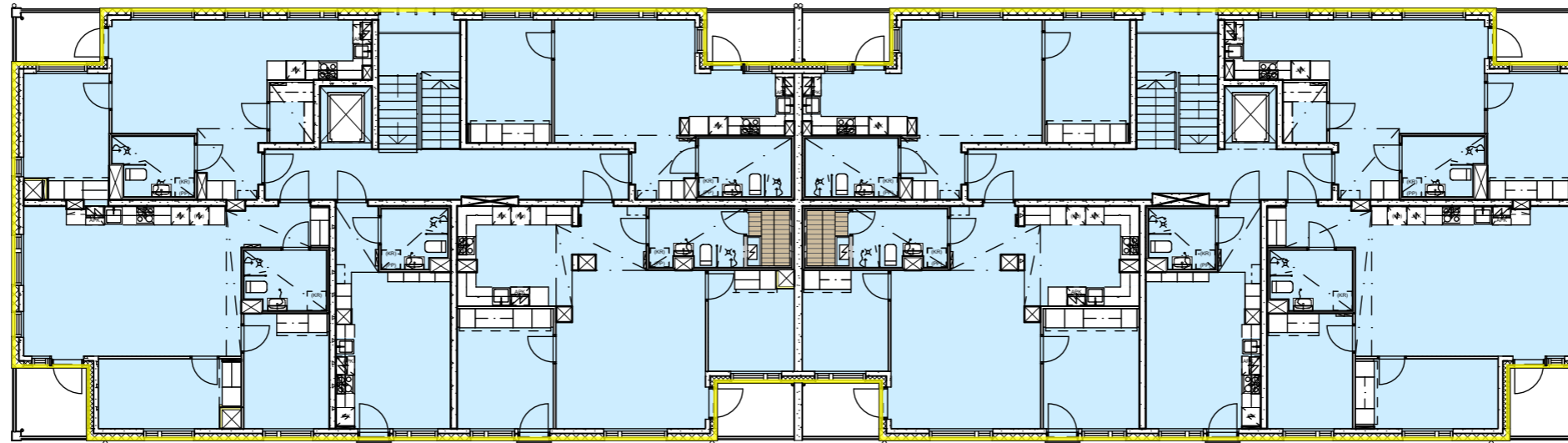


009-01

Rakennusoikeuskaavio 3.-4. krs

1:200

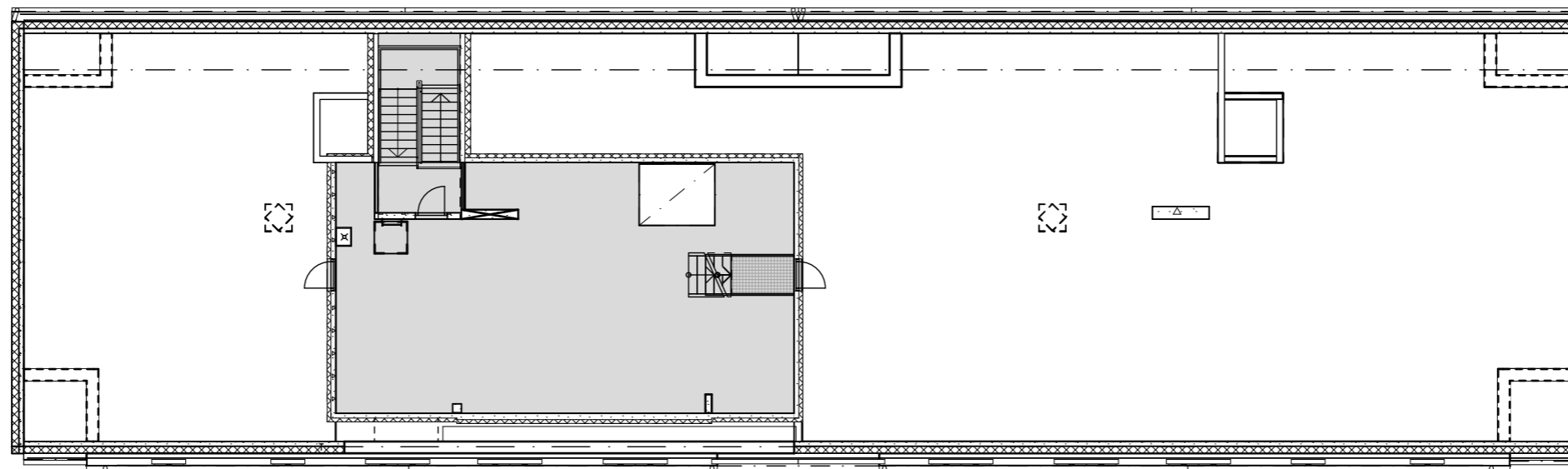
| | | | | |
|--|---|--|--|---|
|  ARKKITEHTIPALVELU.fi | <small>Rakennuskohteen nimi</small> Pohjola Rakennus Oy Suomi / As Oy Helsingin Tahti | <small>Piirustuksen sisältö</small> Rakennusoikeuskaavio 2. ja 3.-4. krs | <small>Mittakaava</small> 1:200 | |
| | <small>Rakennuskohteen osoite</small> Vanhaistentie 1b, 00420 Helsinki | <small>K.osa/Kylä</small> Kannelmäki | <small>Kortteli/Tila</small> B130 | <small>Tontti/Rn:o</small> 12 |
| | <small>Päiväys</small> 26.5.2021 | <small>Suunnittelija</small> Terhi Kupila | <small>Projekti- ja piirustusnumero</small> 98-013 LIITE 3 |  |
| | <small>Tulostuspäivä 29.6.2021 klo 23.00</small> | | | |



009-01

Rakennusoikeuskaavio 5.-6. krs



1:200



009-01

Rakennusoikeuskaavio ullakko

1:200

| | | | | |
|---|---|---|--|---|
|  | <small>Rakennuskohteen nimi</small> Pohjola Rakennus Oy Suomi / As Oy Helsingin Tahti | <small>Piirustuksen sisältö</small> Rakennusoikeuskaavio 5.-6. krs ja ullakko | <small>Mittakaava</small> 1:200 | |
| | <small>Rakennuskohteen osoite</small> Vanhaistentie 1b, 00420 Helsinki | <small>K.osa/Kylä</small> Kannelmäki | <small>Kortteli/Tila</small> B130 | <small>Tontti/Rn:o</small> 12 |
| | <small>Päiväys</small> 26.5.2021 | <small>Suunnittelija</small> | <small>Projekti- ja piirustusnumero</small> 98-013 LIITE 3 |  |
| | <small>Tulostuspäivä 29.6.2021 klo 23.00</small> | | | |

TOPTEN –rakennusvalvonnat
www.pksrava.fi
Yhtenäiset käytännöt

Vahvistuspvm 25.4.2019 Sivu 1(1)
 Muutos
 Tunniste **Asuinkerrostalon pinta-alataulukko 115 08**

Hankkeen osoite ja rakennus: Vanhaistentie 1 B 00420 Helsinki, RAK 1 asuinrakennus
Tekijä (rakennussuunnittelija) ja päivämäärä: Terhi Kupila 10.5.2021

Pinta-alataulukko täytetään rakennuskohtaisesti eritellen pääkäyttötarkoituksen mukainen kerrosala, asemakaavan sallima lisäkerrosala ja MRL 115 §:n sallima lisäkerrosala (huom. ei koske ennen vuotta 2000 hyväksytyjä kaavoja*).
 Taulukko räätälöidään asemakaavan pääkäyttötarkoituksen mukaisen (A-C) ja asemakaavan sallimien lisärakennusoikeuksien mukaiseksi (E-G). Sarakkeet A-C ja E-G nimetään sanataarkasti asemakaavaa siteeraten.
 Kohdat H-K käsittävät MRL:n muutoksen 812 / 2017 115 §:n mukaisen rakennusoikeuden lisäksi sallittavan kerrosalan.
 Taulukon yhteyteen liitetään kerrosalakaaviot kaikista erilaisista kerroksista, kellarista ja ullakosta käyttötarkoituksineen taulukon värisävyjä käyttäen. n

| | Pääkäyttötarkoituksen mukainen kerrosala (kem2) | | | Lisäkerrosala (kem2) | | | MRL 115 § :n sallima (H, I, J, K) (vain 1.1.2000 jälkeen hyväksytyt kaavat*) | | | | Kerrosala yht. | Kokonaisala yht. | | | |
|-----------------|---|--------------------------------|-------------------|---|---|---------------|--|------------------------------|-------------|---------------------------------|------------------------------------|----------------------------|-------------------------|--|-------------------------|
| | A | B | C | D | E | F | G | H | I | J | | | K | L | M |
| | Pääkäyttötark. kem2 | Muu sallittu kem2 (liiketilat) | Muu sallittu kem2 | Rakennusoikeudellinen kem2 yhteensä (A+B+C) | Lisäkerrosala (asumista) palvelevat tilat | Lisäkerrosala | Lisäkerrosala | US yli 250 mm, VS yli 200 mm | VSS kem2 | Talotekn. kuilut ja hormit kem2 | Yleis. til. avaut. tekn. tila kem2 | Lisäkerrosala yht. (E - K) | Kerrosala yhteensä kem2 | Muu ala (autohalli/kellar i/tyhjä tila) m2 | Kokonaisala yhteensä m2 |
| kellari | | | | 0 | | | | | | | | 0 | 0 | 67 | 67 |
| 1. kerros | 113 | 197 | | 310 | 222,5 | | | 9 | 85,5 | 3 | 27 | 347 | 657 | | 657 |
| 2. kerros | 612 | | | 612 | | | | 20 | | 12 | | 32 | 644 | | 644 |
| 3. kerros | 613 | | | 613 | | | | 20,5 | | 10,5 | | 31 | 644 | | 644 |
| 4. kerros | 613 | | | 613 | | | | 20,5 | | 10,5 | | 31 | 644 | | 644 |
| 5. kerros | 613,5 | | | 613,5 | | | | 20 | | 10,5 | | 30,5 | 644 | | 644 |
| 6. kerros | 613,5 | | | 613,5 | | | | 20 | | 10,5 | | 30,5 | 644 | | 644 |
| ullakko | | | | 0 | | | | | | | | 0 | 0 | 141 | 141 |
| | | | | 0 | | | | | | | | 0 | 0 | | 0 |
| YHTEENSÄ | 3178 | 197 | 0 | 3375 | 222,5 | 0 | 0 | 110 | 85,5 | 57 | 27 | 502 | 3877 | 208 | 4085 |

Asemakaavan sallima rakennusoikeus

3400

Erotus


25

Selitteet

- A: Asemakaavan pääkäyttötarkoituksen mukainen kerrosala
 B: Muu sallittu/veloitettu pääkäyttötarkoituksen mukainen kerrosala
 C: Muu sallittu/veloitettu pääkäyttötarkoituksen mukainen kerrosala
 D: Yhteensä A+B+C = Rakennusoikeudellinen kerrosala (vrt. Lupapiste, Trimble) = Pääkäyttötarkoituksen mukainen kerrosala
 E: Asemakaavan sallima lisäkerrosala (yksilöitävä tapauskohtaisesti)
 F: Asemakaavan sallima lisäkerrosala (yksilöitävä tapauskohtaisesti)
 G: Asemakaavan sallima lisäkerrosala (yksilöitävä tapauskohtaisesti)
 H: Seinänpaksuuden (ulkoseinä yli 250 mm ja huoneistoa rajaava väliseinä yli 200 mm) ylittävän osan kerrosala
 I: Väestönsuojan kerrosala
 J: Taloteknisten järjestelmien edellyttämien kuilujen ja hormien kerrosala
 K: Yleisiin tiloihin avautuvan teknisen tilan kerrosala
 L: Yhteensä E-K
 M: Rakennuksen kerrosala yhteensä
 N: Muu kuin kerrosalaan laskettava kokonaisala (esim. kellari, ullakko)
 O: Rakennuksen kokonaisala yhteensä

*) Siirtymäsäännöksestä (MRL 217 §) johtuen, MRL 115 §:n mukaiset kerrosalan ylitykset eivät koske ennen vuotta 2000 hyväksytyjä asemakaavoja.

Hankkeen rakennusoikeutta ja käyttötarkoitusta koskevat asemakaavamääräykset (sekä mahdollistavat että velvoittavat) sanataarkasti asemakaavaa siteeraten:

| | | | | |
|---|------------------------|---|----------------|----------------------------------|
|  | Rakennuskohteen nimi | Pohjola Rakennus Oy Suomi / As Oy Helsingin Tahti Rakennusoikeustaulukko asuinrakennus | | |
| | Rakennuskohteen osoite | Vanhaistentie 1b, 00420 Helsinki | | Kortteli/Tila Kannelmäki B130 |
| | Päiväys | 26.5.2021 | Tontti/Rn:o | 12 |
| | Suunnittelija | Projektin ja piirustusnumero | 98-013 LIITE 3 | |
| ARK | | | | |

TOPTEN –rakennusvalvonnat
www.pksrava.fi
Yhtenäiset käytännöt

Vahvistuspvm 25.4.2019 Sivu 1(1)
 Muutos
 Tunniste **Asuinkerrostalon pinta-alataulukko 115 08**

Hankkeen osoite ja rakennus: Vanhaistentie 1 B 00420 Helsinki, RAK 2 piharakennus
Tekijä (rakennussuunnittelija) ja päivämäärä: Terhi Kupila 10.5.2021

Pinta-alataulukko täytetään rakennuskohtaisesti eritellen pääkäyttötarkoituksen mukainen kerrosala, asemakaavan sallima lisäkerrosala ja MRL 115 §:n sallima lisäkerrosala (huom. ei koske ennen vuotta 2000 hyväksytyjä kaavoja*).
 Taulukko räätälöidään asemakaavan pääkäyttötarkoituksen mukaisen (A-C) ja asemakaavan sallimien lisärakennusoikeuksien mukaiseksi (E-G). Sarakkeet A-C ja E-G nimetään sanataarkasti asemakaavaa siteeraten
 Kohdat H-K käsittävät MRL:n muutoksen 812 / 2017 115 §:n mukaisen rakennusoikeuden lisäksi sallittavan kerrosalan.
 Taulukon yhteyteen liitetään kerrosalakaaviot kaikista erilaisista kerroksista, kellarista ja ullakosta käyttötarkoituksineen taulukon värisävvyjä käyttäen n

| | Pääkäyttötarkoituksen mukainen kerrosala (kem2) | | | Lisäkerrosala (kem2) | | | | | | Kerrosala yht. | Kokonaisala yht. | | | | |
|-----------------|---|--------------------------------|-------------------|--|---|---------------|--|------------------------------|----------|---------------------------------|------------------------------------|----------------------------|-------------------------|---|-------------------------|
| | A | B | C | Asemakaavan sallima (E, F, G) | | | MRL 115 § :n sallima (H, I, J, K) (vain 1.1.2000 jälkeen hyväksytyt kaavat*) | | | | | N | O | | |
| | Pääkäyttötark. muk. kem2 | Muu sallittu kem2 (liiketilat) | Muu sallittu kem2 | Rakennus-oikeudellinen kem2 yhteensä (A+B+C) | Lisäkerrosala (asumista palvelevat tilat) | Lisäkerrosala | Lisäkerrosala | US yli 250 mm, VS yli 200 mm | VSS kem2 | Talotekn. kuilut ja hormit kem2 | Yleis. til. avaut. tekn. tila kem2 | Lisäkerrosala yht. (E - K) | Kerrosala yhteensä kem2 | Muu ala (autohalli/kellari/tyhjä tila) m2 | Kokonaisala yhteensä m2 |
| kellari | | | | 0 | | | | | | | | 0 | 0 | | 0 |
| 1. kerros | | | | 0 | | | | | | | | 0 | 0 | | 0 |
| 2. kerros | | | | 0 | 35 | | | | | 5 | | 40 | 40 | | 40 |
| 3. kerros | | | | 0 | | | | | | | | 0 | 0 | | 0 |
| 4. kerros | | | | 0 | | | | | | | | 0 | 0 | | 0 |
| 5. kerros | | | | 0 | | | | | | | | 0 | 0 | | 0 |
| 6. kerros | | | | 0 | | | | | | | | 0 | 0 | | 0 |
| ullakko | | | | 0 | | | | | | | | 0 | 0 | | 0 |
| YHTEENSÄ | 0 | 0 | 0 | 0 | 35 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 0 | 40 | 40 | 0 | 40 |

Asemakaavan sallima rakennusoikeus


Erotus

Selitteet

- A: Asemakaavan pääkäyttötarkoituksen mukainen kerrosala
 B: Muu sallittu/veloitettu pääkäyttötarkoituksen mukainen kerrosala
 C: Muu sallittu/veloitettu pääkäyttötarkoituksen mukainen kerrosala
 D: Yhteensä A+B+C = Rakennusoikeudellinen kerrosala (vrt. Lupapiste, Trimble) = Pääkäyttötarkoituksen mukainen kerrosala
 E: Asemakaavan sallima lisäkerrosala (yksilöitävä tapauskohtaisesti)
 F: Asemakaavan sallima lisäkerrosala (yksilöitävä tapauskohtaisesti)
 G: Asemakaavan sallima lisäkerrosala (yksilöitävä tapauskohtaisesti)
 H: Seinänpaksuuden (ulkoseinä yli 250 mm ja huoneistoa rajaava väliseinä yli 200 mm) ylittävän osan kerrosala
 I: Väestönsuojan kerrosala
 J: Taloteknisten järjestelmien edellyttämien kuilujen ja hormien kerrosala
 K: Yleisiin tiloihin avautuvan teknisen tilan kerrosala
 L: Yhteensä E-K
 M: Rakennuksen kerrosala yhteensä
 N: Muu kuin kerrosalaan laskettava kokonaisala (esim. kellari, ullakko)
 O: Rakennuksen kokonaisala yhteensä

*) Siirtymäsäännöksenä (MRL 217 §) johtuen, MRL 115 §:n mukaiset kerrosalan ylitykset eivät koske ennen vuotta 2000 hyväksytyjä asemakaavoja.

Hankkeen rakennusoikeutta ja käyttötarkoitusta koskevat asemakaavamääräykset (sekä mahdollistavat että velvoittavat) sanataarkasti asemakaavaa siteeraten:

| | | | | |
|---|------------------------|---|------------------------------|--|
|  | Rakennuskohteen nimi | Pohjola Rakennus Oy Suomi / As Oy Helsingin Tahti Rakennusoikeustalukko piharakennus | | |
| | Rakennuskohteen osoite | Vanhaistentie 1b, 00420 Helsinki | | K.osa/Kylä Kortteli/Tila Tontti/Rn.o Kannelmäki B130 12 |
| | Päiväys | Suunnittelija | Projekti- ja piirustusnumero | 98-013 LIITE 3 |
| | 26.5.2021 | | | |

Tulostuspäivä 29.6.2021 klo 23.00

ARK

TOPTEN –rakennusvalvonnat
www.pksrava.fi
Yhtenäiset käytännöt

Vahvistuspvm 25.4.2019 Sivu 1(1)
 Muutos
 Tunniste **Asuinkerrostalon pinta-alataulukko 115 08**


Hankkeen osoite ja rakennus: Vanhaistentie 1 B 00420 Helsinki, RAK 3 autohalli
Tekijä (rakennussuunnittelija) ja päivämäärä: Terhi Kupila 21.1.2021

Pinta-alataulukko täytetään rakennuskohtaisesti eritellen pääkäyttötarkoituksen mukainen kerrosala, asemakaavan sallima lisäkerrosala ja MRL 115 §:n sallima lisäkerrosala (huom. ei koske ennen vuotta 2000 hyväksytyjä kaavoja*).
 Taulukko räätälöidään asemakaavan pääkäyttötarkoituksen mukaisen (A-C) ja asemakaavan sallimien lisärakennusoikeuksien mukaiseksi (E-G). Sarakkeet A-C ja E-G nimetään sanataarkasti asemakaavaa siteeraten.
 Kohdat H-K käsittävät MRL:n muutoksen 812 / 2017 115 §:n mukaisen rakennusoikeuden lisäksi sallittavan kerrosalan.
 Taulukon yhteyteen liitetään kerrosalakaaviot kaikista erilaisista kerroksista, kellarista ja ullakosta käyttötarkoituksineen taulukon värisävyjä käyttäen. n

| | Pääkäyttötarkoituksen mukainen kerrosala (kem2) | | | Lisäkerrosala (kem2) | | | | | | | Kerrosala yht. | Kokonaisala yht. | | | |
|------------------------------------|---|--------------------------------|-------------------|--|--|---------------|---------------|--|----------|---------------------------------|------------------------------------|----------------------------|-------------------------|---|-------------------------|
| | A | B | C | D | Asemakaavan sallima (E, F, G) | | | MRL 115 § :n sallima (H, I, J, K) (vain 1.1.2000 jälkeen hyväksytyt kaavat*) | | | | | | | |
| | Pääkäyttötark. kem2 | Muu sallittu kem2 (liiketilat) | Muu sallittu kem2 | Rakennus- oikeudellinen kem2 yhteensä (A+B+C) | Lisäkerrosala (asumista) palvelevat tilat | Lisäkerrosala | Lisäkerrosala | US yli 250 mm, VS yli 200 mm | VSS kem2 | Talotekn. kuilut ja hormit kem2 | Yleis. til. avaut. tekn. tila kem2 | Lisäkerrosala yht. (E - K) | Kerrosala yhteensä kem2 | Muu ala (autohalli/kellari/tyhjä tila) m2 | Kokonaisala yhteensä m2 |
| kellari | | | | 0 | | | 156 | 2 | | 4 | | 162 | 162 | 293 | 455 |
| 1. kerros | | | | 0 | | | | | | | | 0 | 0 | | 0 |
| 2. kerros | | | | 0 | | | | | | | | 0 | 0 | | 0 |
| 3. kerros | | | | 0 | | | | | | | | 0 | 0 | | 0 |
| 4. kerros | | | | 0 | | | | | | | | 0 | 0 | | 0 |
| 5. kerros | | | | 0 | | | | | | | | 0 | 0 | | 0 |
| 6. kerros | | | | 0 | | | | | | | | 0 | 0 | | 0 |
| ullakko | | | | 0 | | | | | | | | 0 | 0 | | 0 |
| YHTEENSÄ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 156 | 2 | 0 | 4 | 0 | 162 | 162 | 293 | 455 |
| Asemakaavan sallima rakennusoikeus | | | | | | | | | | | | | | | |
| Erotus | | | | 0 | | | | | | | | | | | |

- Selitteet
- A: Asemakaavan pääkäyttötarkoituksen mukainen kerrosala
 - B: Muu sallittu/veloitettu pääkäyttötarkoituksen mukainen kerrosala
 - C: Muu sallittu/veloitettu pääkäyttötarkoituksen mukainen kerrosala
 - D: Yhteensä A+B+C = Rakennusoikeudellinen kerrosala (vrt. Lupapiste, Trimble) = Pääkäyttötarkoituksen mukainen kerrosala
 - E: Asemakaavan sallima lisäkerrosala (yksilöitävä tapauskohtaisesti)
 - F: Asemakaavan sallima lisäkerrosala (yksilöitävä tapauskohtaisesti)
 - G: Asemakaavan sallima lisäkerrosala (yksilöitävä tapauskohtaisesti)
 - H: Seinänpaksuuden (ulkoseinä yli 250 mm ja huoneistoa rajaava väliseinä yli 200 mm) ylittävän osan kerrosala
 - I: Väestönsuojan kerrosala
 - J: Taloteknisten järjestelmien edellyttämien kuilujen ja hormien kerrosala
 - K: Yleisiin tiloihin avautuvan teknisen tilan kerrosala
 - L: Yhteensä E-K
 - M: Rakennuksen kerrosala yhteensä
 - N: Muu kuin kerrosalaan laskettava kokonaisala (esim. kellari, ullakko)
 - O: Rakennuksen kokonaisala yhteensä
- *) Siirtymäsäännöksestä (MRL 217 §) johtuen, MRL 115 §:n mukaiset kerrosalan ylitykset eivät koske ennen vuotta 2000 hyväksytyjä asemakaavoja.

Hankkeen rakennusoikeutta ja käyttötarkoitusta koskevat asemakaavamääräykset (sekä mahdollistavat että velvoittavat) sanataarkasti asemakaavaa siteeraten:

| | | | |
|---|------------------------|--|------------------------------|
|  | Rakennuskohteen nimi | Pohjola Rakennus Oy Suomi / As Oy Helsingin Tahti Rakennusoikeustalukko autohalli | |
| | Rakennuskohteen osoite | Vanhaistentie 1b, 00420 Helsinki | |
| | Päiväys | Suunnittelija | Projektin ja piirustusnumero |
| | 26.5.2021 | | 98-013 LIITE 3 |
| Pirustuksen sisältö | | Mittakaava | |
| K.osa/Kylä | | Kortteli/Tila | Tontti/Rn:o |
| | | Kannelmäki B130 | 12 |
| ARK | | | |

Tulostuspäivä 29.6.2021 klo 23.00

1. Rappaus, valkoinen
- 1b. Parvekkepielen ota, rappaus, valkoinen
2. Rappaus, pastellin punainen Sto värisävy 33201
- 2b. Pileri, rappaus, pastellin punainen Sto värisävy 33201
3. Graafinen betoni tumman harmaa
4. Maalattu betoni, tumman harmaa
5. Lasi, kirkas
6. Lasi, opaali
7. Vesikatto, RR 21, vaaleanharmaa
8. Vesipelti RR 21, vaaleanharmaa
9. Ikkuna- ja ovikarmi RAL 9006, vaaleanharmaa
10. Sijoksykorvet ja kattovarusteet RR 21, vaaleanharmaa
11. Vaakarima
12. Parvekealatan otsapinta RAL 9006, vaaleanharmaa
13. Täälläta, struktuuripintainen vaikoinen, vaalea saumaus
14. Betoni, käsittelemätön
15. Pinnakaide, RAL 9006 vaaleanharmaa

TI =Tuuletusikkuna
 TI.1 =Tuuletusikkuna



värillinen julkisivu koilliseen

1:100



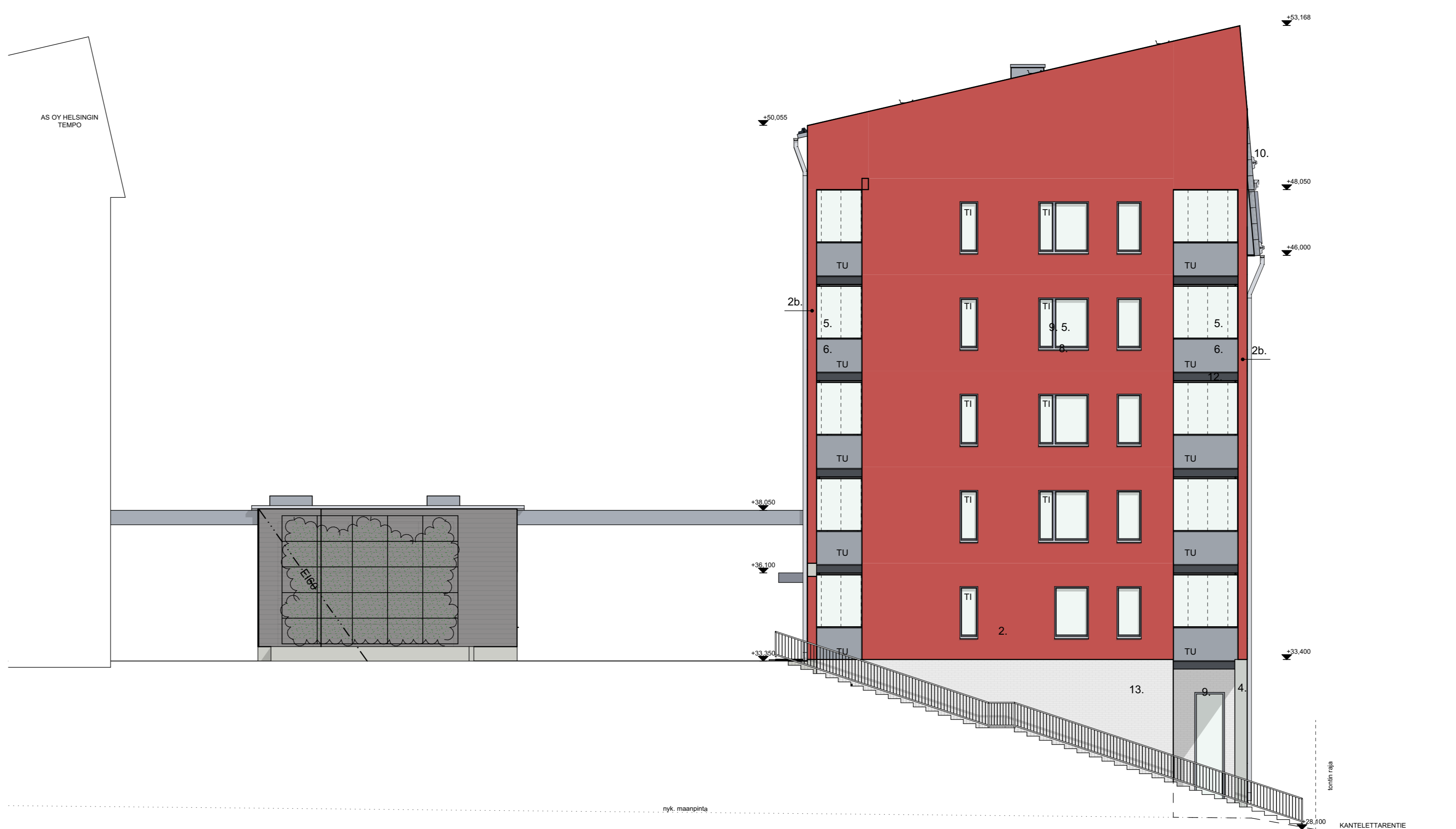
värillinen julkisivu kaakkoon

1:100



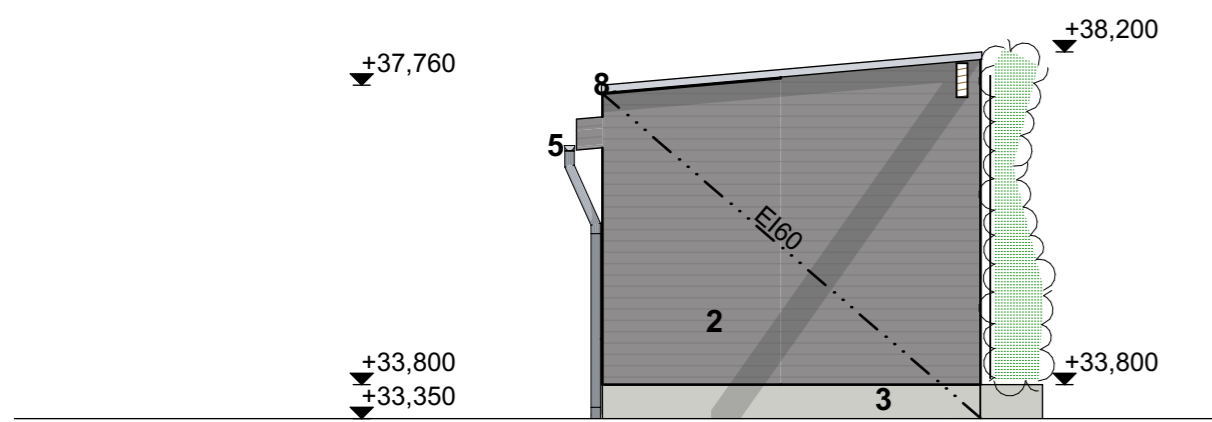
värillinen julkisivu lounaaseen

1:100



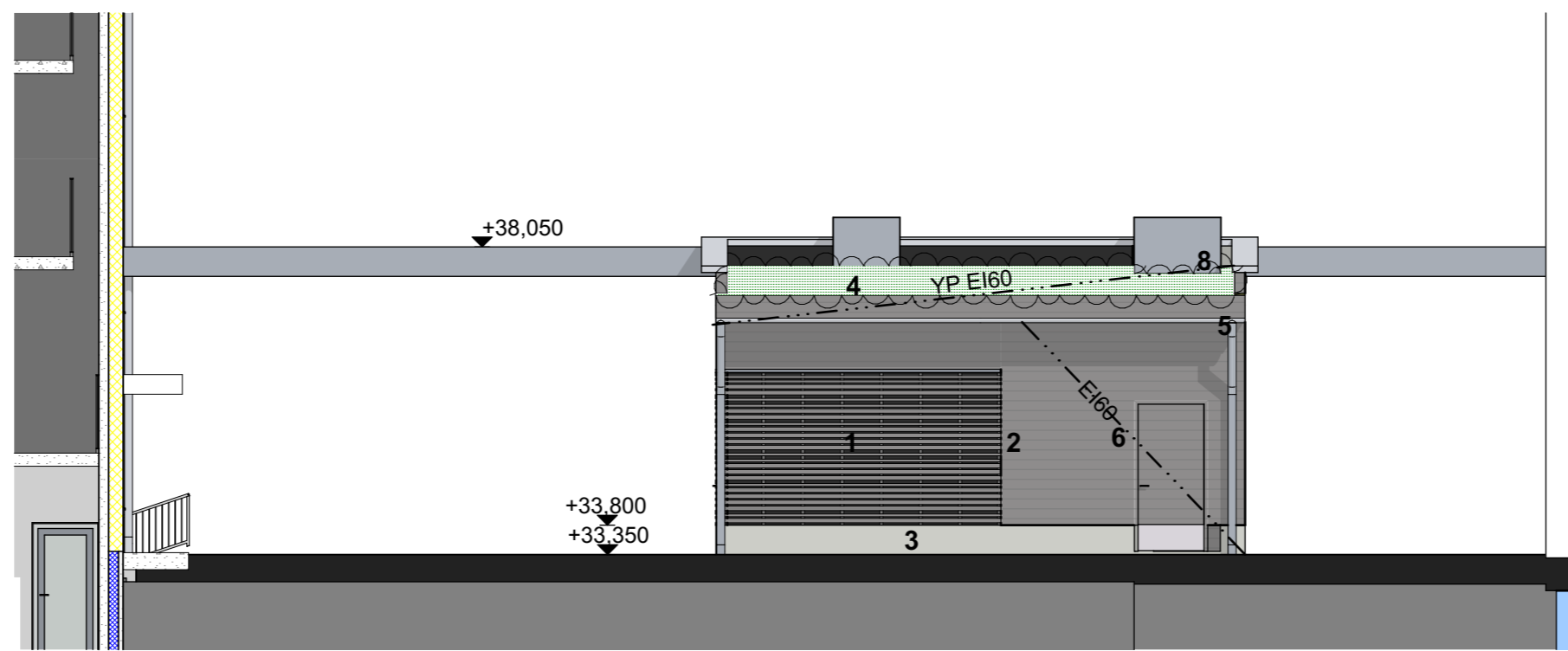
värillinen julkisivu luoteeseen

1:100



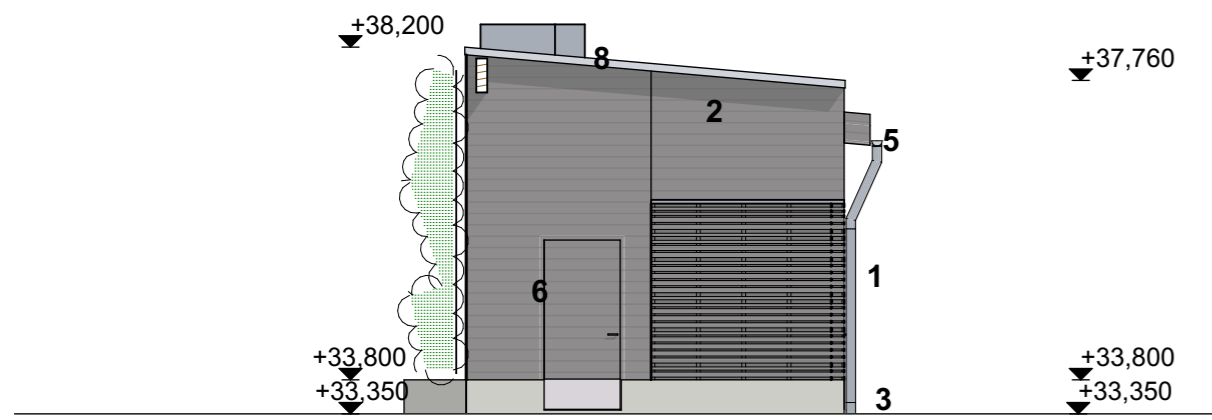
Koilliseen

1:100



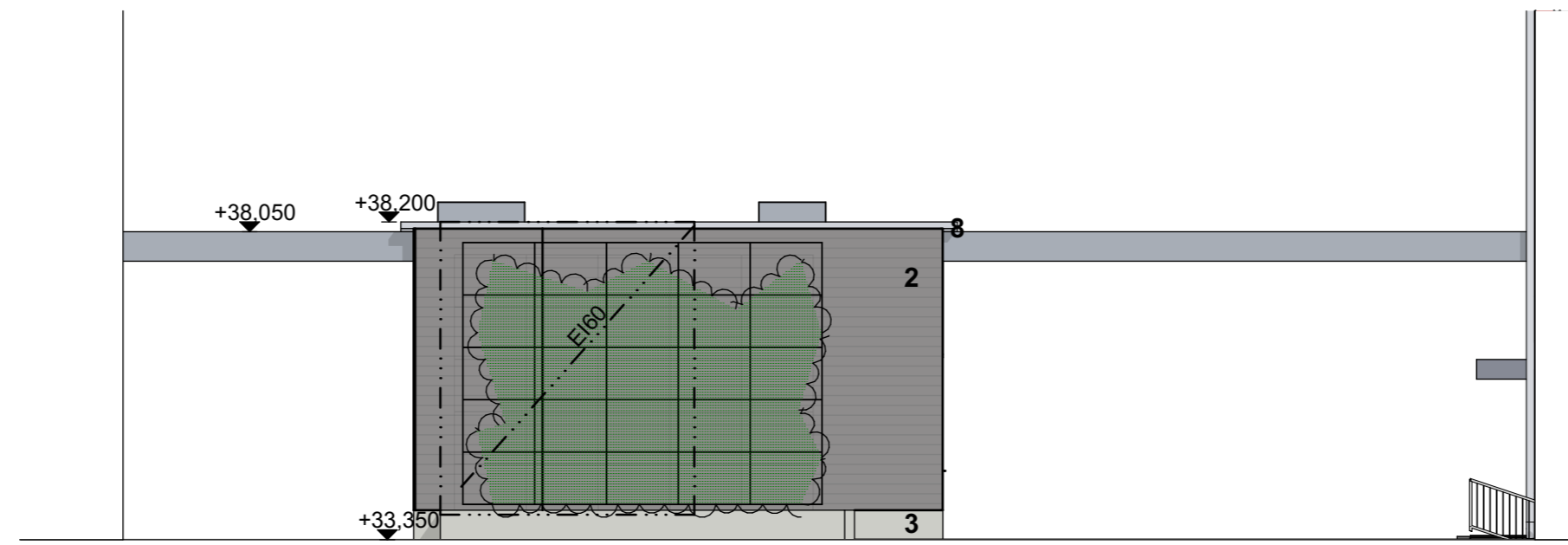
Kaakkoon

1:100



Lounaaseen

1:100




Luoteeseen

1:100

- 1 Vaakarimoitus, RAL 9006 vaaleanharmaa
- 2 Vaakalaudoitus, RAL 9006, vaaleanharmaa
- 3 Käsittelemätön betoni
- 4 Viherkatto
- 5 Syöksytorvet ja kattovarusteet RR 21, vaaleanharmaa
- 6 Ovikarmi RAL 9006, vaaleanharmaa
- 7 Vesipelti RR 21, vaaleanharmaa
- SPL =Savunpoistoluukku

ETRS-GK25 / N2000

| | | | | | |
|--|--|-----------------------------|------------------------------|----------------------------------|--------------------------|
|  ARKKITEHTIPALVELU.fi | Koska/Kylä | Kortteli/Tila | Tontti/Pinta | Rakennuslöyrykoodi | Visaom. arkkitehtimerkki |
| | Kannelmäki | 33130 | 12 | Uudisrakennus | |
| | Rakennuskohteen nimi | | | Rakennuskohteen osoite | |
| | Pohjola Rakennus Oy Suomi As Oy Helsingin Tahti | | | Vanhaistentie 1b, 00420 Helsinki | |
| Pirustuksen sisältö | | Mittakaava | | Pirustelaji | |
| Piharakennus julkisivut (väri) | | 1:100 | | Pääpiirustus | |
| Päiväys | Pääsuunnittelija | Allekirjoitus | Projekti- ja piirustusnumero | Muutos | |
| 22.04.2021 | Terhi Kupila | Terhi Kupila, Arkkitehti | 98-013 LIITE 5 | ARK | |
| Tulostuspäivä 29.6.2021 klo 23.01 | | | | | |