



28.05.2021

Asuntotuotantopäällikkö

54 §

Asunto Oy Helsingin Koskelanpihan rakennusurakan lisä- ja muutostyöt

HEL 2020-012049 T 02 08 03 01

Att 2825004041

Päätös

Asuntotuotantopäällikkö päätti tilata Asunto Oy Helsingin Koskelanpihan rakennusurakan lisä- ja muutostöitä YIT Suomi Oy:ltä hintaan 52.323,68 euroa (alv 24 %).

Päätöksen perustelut

Kokonaisurakoitsija on YIT Suomi Oy ja urakkasopimus on allekirjoitettu 3.7.2020.

Hyväksytty hankinta-arvo on Asunto Oy Helsingin Koskelanpihan osalta 26.821.243,00 euroa.

Lisä- ja muutostöitä on tähän mennessä tilattu 81.654,05 euroa.

Nyt tilattavaksi esitettyjen lisä- ja muutostöiden kustannukset ovat Asunto Oy Helsingin Koskelanpihan osalta 52.323,68 euroa.

Tähän asti hyväksytyjen ja nyt esitettyjen lisä- ja muutostöiden yhteismäärä on Asunto Oy Helsingin Koskelanpihan osalta 133.977,73 euroa ja 0,50 % hankinta-arvosta.

Kustannukset sisältävät alv:n 24 %.

Lisä- ja muutostöiden aiheet:

- lämpöpakettimuutos (LT14)
- elementtiliitosmuutos (LT16)
- vedeneristyskorjaus (LT34)
- kaukolämpölinjan kaivuu (LT72)

Lisä- ja muutostöiden kustannuksen hyväksymisen yhteydessä ei tämän päätöksen yhteydessä ratkaista urakoitsijan esittämiä lisäaikavaateita.

Lisätiedot

Mika Vesterinen, projektipäällikkö, puhelin: 310 26757
mika.vesterinen(a)hel.fi



28.05.2021

Asuntotuotantopäällikkö

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Muutoksenhakukielto, hankintaoikaisupäätös

Tiedoksi

Projektitalous / Jari Peltola



28.05.2021

Asuntotuotantopäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 54 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

2

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 54 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 134 § 1 mom, 163 §.



28.05.2021

Asuntotuotantopäällikkö

Seidi Kivisyrjä
asuntotuotantopäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 28.05.2021.