

Aloitustiedote

21.1.2022

Parmaajantie 4 HKI

Terve

Aloitamme 21.2.2022 Julkisivujen, parvekkeiden ja vesikaton kunnostustyöt Parmaanjantie 4:ssa telinetöillä.

Urakan työvaiheet pääpiirteittäin:

- Telineiden pystytys julkisivuille, vesikatoille sääsuoja
- Kaiteiden purku
- Parvekebetoniosien hiekkapuhallus
- Parvekkeiden kunnostukset
- Kaiteiden uusiminen
- Parvekkeiden lasitus
- Vesikattojen uusimisen
- Julkisivujen pesun
- Ikkunoiden ja ovien huoltomaalauksen
- Ikkunoiden huollot(käyntisovitus,tiivisteidentarkastus. asunnon kautta)

Urakan toteutus:

- Suoritamme julkisivutyöt ja vesikattotyöt huputetuilta kiinteiltä telineiltä
- Ikkunoiden huollot ja parvekelasituksen toteutamme asuntojen sisätilojen kautta.

Asukkaiden tulisi huomioida seuraavat asiat:

- Alustava työaikataulu on nähtävissä rappukäytävien ilmoitustauluilla.
- Ikkunoiden ja ovien tulee olla suljettuna töiden aikana
- Purku ja hiekkapuhallus aiheuttaa meluhaittaa
- Viikkotiedotetta päivitämme rappukäytävien ilmoitustauluille, asuntojen sisäkautta tapahtuviin töihin liittyvät asiat tiedotamme asuntokohtaisesti
- Työaikamme on 7-18 arkisin , Launtauksin 9-16
- **Asukkaiden tulee tyhjentää parvekkeet omista tavaroista ja asennuksista 20.2.2022 mennessä Talo 1. Muiden talojen osalta tiedotamme 1 vko ennen määräaika.**
- Tyhjentämättä jätetyt parvekkeet urakoitsija tyhjentää, työt laskutetaan asukkailta.
- **Parvekkeet on käyttökiellossa 20.2.2022 alkaen Talo 1**
- Pyydämme tarkkavaisuutta asukkailta työalueiden läheisyydessä. **Etenkin lapsia tulisi ohjeistaa että nostimien ja telineiden läheisyyteen ei saa mennä.**

Yhteistyöterveisin:
Broofing Oy

Työmaan yhteyshenkilömme:
Oleg Zavarzin
Työnjohtaja
oleg.zavarzin@broofing.fi
0400411039