

TEHDYT MUUTOKSET JULKISEN NÄHTÄVILLÄOLON JÄLKEEN

Kaavakartan merkintöihin tai määräyksiin tehdyt muutokset:

ELY-keskuksen lausunnon johdosta:

- Lintujen törmäysriskiin liittyvää kaavamääräystä on täydennetty koskemaan kaikkia lasipintoja ja muutettu seuraavanlaiseksi:
”Lintujen törmäysriskiä tulee vähentää valaistukseen ja lasipintojen heijastusten minimoimiseen liittyvien suunnitteluratkaisujen avulla. Kattoterassien suojarakenteiden lasiosissa on erityisesti huomioitava lintujen törmäysvaara.”

Kaavakarttaan on tehty joitakin teknisluonteisia tarkistuksia.

Kaavakarttaa on korjattu siten, että asemakaavaselostuksessa esitetty, mutta asemakaavakartasta pois jäänyt määräyslause on karttaan lisätty. Kokonaisuudessaan määräys on seuraavanlainen ja jälkimmäinen lause on lisätty: ”Rakentamisen hiilijalanjälki ei saa ylittää Helsingin kaupungin määrittelemää rakennusajankohtana voimassa olevaa hiilijalanjäljen ohjearvoa. Pohjarakentamisen osalta on noudatettava rakennusajankohtana voimassa olevia linjauksia.”

Asemakaavan virheellinen korttelinumero on muutettu. Korttelinumero 17147 oli jo käytössä toisaalla, uusi korjattu korttelinumero on 17148.

Aineistoon tehdyt täydennykset:

- kaavaselostusta on täydennetty suunnittelu- ja käsittelyvaiheiden osalta
- kaavaselostusta on päivitetty vaikutusten arvioinnin osalta Uudenmaan ELY-keskuksen lausunnon johdosta kohdassa ”Vaikutukset ilmastomuutoksen hillintään ja sopeutumiseen
- kaavakartan nimiö on päivitetty