



11.05.2023

§ 86

Aloittamisoikeus, 29/297/3 Isonnevantie 22, Helsingin kaupunki, Rakennukset ja yleiset alueet, Tilat-palvelu

HEL 2023-001587 T 10 04 03

29-1-23-VAK

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää Helsingin kaupungin Rakennukset ja yleiset alueet Tilat-palveluille haetun aloittamisoikeuden liitteenä olevan Facta-asiakirjan 29-0001-23-VAK mukaisesti.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisen tietoon. Julkipanopäivä vastaa pöytäkirjan nähtävilläolopäivää.

Korjattu hallintolain 51 :n nojalla kirjoitusvirheenä aloittamisoikeuspäätöksessä liitteessä 2 Facta-asiakirjassa havaitut 2 kirjoitusvirhettä 5.6.2023.

Päätösotteet lähetetään tiedoksi hakijan lisäksi muutosta hakeneelle naapurille sekä hallinto-oikeuteen. Muutoksenhakutuomioistuin voi valituksesta kumota määräyksen tai muuttaa sitä tai muutoinkin kieltää lupapäätöksen täytäntöönpanon.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 144 §

Esittelijä

yksikön päällikkö
Salla Mustonen

Lisätiedot

Kaisa Hongisto, rakennuslakimies, puhelin: 09 310 26404
kaisa.hongisto(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Hakemus
- 2 Facta asiakirja_korjattu 05062023
- 3 Facta-asiakirja

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen



päätös

Otteet

Ote

Hakija

Otteen liitteet

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Liite 2

Valittaja

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Liite 1

Liite 2

Helsingin hallinto-
oikeus

Liite 1

Liite 2

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Hakija on esittänyt hakemuksellaan maankäyttö- ja rakennuslaissa tarkoitetun perustellun syyn. Perusteena on se, että valituksenalaiset työt voidaan rajata tehtävien töiden ulkopuolelle.

Rakennuslupapäätöksestä tehty valitus ei koske koulun peruskorjaus- ja laajennustöitä.

Kunnan ei tarvitse asettaa vakuutta.

Aloittamisoikeuden nojalla tehtävässä rakennustyössä on noudatettava rakennusluvan 29-0236-23-B ehtoja. Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat, määräykset ja selvitykset ilmenevät Facta-asiakirjasta.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Salla Mustonen

Lisätiedot

Kaisa Hongisto, rakennuslakimies, puhelin: 09 310 26404
kaisa.hongisto(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Hakemus
- 2 Facta-asiakirja

Muutoksenhaku



11.05.2023

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote	Otteen liitteet
Hakija	Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös Liite 2
Valittaja	Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös Liite 1 Liite 2
Helsingin hallinto-oikeus	Liite 1 Liite 2

Päätöshistoria

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 16.03.2023 § 42

HEL 2023-001587 T 10 04 03

Facta 29-0236-23-B, Lupapiste LP-091-2022-04644

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää Helsingin kaupungin Kaupunkiympäristön toimialan Rakennukset ja yleiset alueet Tilat -palvelulle haetun rakennusluvan liitteenä 1 olevan Facta-asiakirjan 29-0236-23-B mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin sekä hyväksyy esitetyt pääpiirustukset.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Julkipanopäivä vastaa pöytäkirjan nähtävilläolopäivää.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Salla Mustonen

Lisätiedot

Juha Sundqvist, arkkitehti, puhelin: 310 32665
juha.sundqvist(a)hel.fi