



24.06.2021

Tekninen johtaja

144 §

Asunto-oy Tollinpolku -nimisen yhtiön osakkeiden nrot 6685-7309 (625 kpl) myynti

HEL 2021-007505 T 10 01 03

Päätös

Tekninen johtaja päätti myydä ***** osoitteessa Tollinpolku 1, 00410 Helsinki, sijaitsevan Asunto-oy Tollinpolku -nimisen yhtiön osakkeet nrot 6685-7309 (625 kpl), jotka oikeuttavat yhtiöjärjestyksen mukaan neljän huoneen, keittiön ja saunan käsittävän noin 99,5 m² suuruisen huoneiston B14 hallintaan, 200 000 euron kauppahinnasta.

Kauppahinnan lisäksi ostaja ottaa vastattavakseen huoneistoon kohdistuvan velkaosuuden, joka on 10 921,57 euroa/31.3.2021. Velaton kauppahinta on 210 921,57 euroa.

Päätöksen perustelut

Helsingin kaupunki omistaa osoitteessa Tollinpolku 1, 00410 Helsinki, sijaitsevan Asunto-oy Tollinpolku -nimisen yhtiön osakkeet nrot 6685-7309 (625 kpl), jotka oikeuttavat yhtiöjärjestyksen mukaan neljän huoneen, keittiön ja saunan käsittävän noin 99,5 m² suuruisen huoneiston B14 hallintaan.

Kaupungilla ei ole omaa käyttöä kyseiselle asuinhuoneistolle. Huoneisto on ilmoitettu myytäväksi Huutokaupat.com - ja Oikotie.fi -palvelussa 31.5. - 17.6.2021 välisenä aikana. Kohteessa järjestettiin 3 esittelyä. Määräaikaan mennessä saatiin 23 tarjousta, joista korkein tarjous oli 200 000 euroa ja sen teki *****

Tarjoukseen ei sisälly huoneistokohtainen velkaosuuus, joka on 10 921,57 euroa/31.3.2021.

Yhtiö sijaitsee vuokratontilla.

Korkein tarjous vastaa huoneiston kuntoa, sijaintia ja alueen toteutuneita myyntihintoja.

Tarjouksen hyväksymiselle ei ole tiedossa olevia esteitä.

Lisätiedot

Leena Suikkanen, myyntineuvottelija, puhelin: 310 34297
leena.suikkanen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta



24.06.2021

Tekninen johtaja

Otteet

Ote
Tarjoajat

Otteen liitteet
Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristö-
lautakunta

Tiedoksi

Talous
Omaisuuksien hallinta
Myynti



24.06.2021

Tekninen johtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 144 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



24.06.2021

Tekninen johtaja

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



24.06.2021

Tekninen johtaja

Kari Pudas
tekninen johtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 24.06.2021.