ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:

AL-1	Asuin-, liike- ja toimitilarakentamisen korttelialue. Rakennukseen saa sijoittaa tiloja asuntoja, myymälöitä, toimistoja, hotelleja, sairaaloita, ympäristöhäiriötä aiheuttamatonta teollisuutta ja julkisia palveluja varten sekä lisäksi kokoontumis-, koulutus-, näyttely-, liikunta ja vapaa-ajan sekä vastaavan toiminnan tiloja. Rakennuksen kerrosalasta on vähintään 1/3 käytettävä asuinhuoneistoja varten.
AKS	Erityisasumisen korttelialue.
P	Palvelurakennusten korttelialue.
LPA-1	Autopaikkojen korttelialue, jolle saa sijoittaa pysäköintitalon.
KL-1	Toimitilarakentamisen korttelialue. Rakennukseen saa sijoittaa tiloja myymälöitä, toimistoja, hotelleja, sairaaloita, ympäristöhäiriötä aiheuttamatonta teollisuutta ja julkisia palveluja varten sekä lisäksi kokoontumis-, koulutus-, näyttely-, liikunta ja vapaa-ajan sekä vastaavan toiminnan tiloja. Enintään 15% tontin kerrosalasta saadaan varata asumista varten rakennuksen viidennen kerroksen yläpuoleisissa kerroksissa. Asuntojen yhteiset leikki- ja ulkooleskelupaikat tulee sijoittaa pihalle tai matalampien rakennusten osien katolle.
20026	Korttelin numero.
12	Ohjeellinen tontin numero.
MESSIPOJAN	Kadun tai katuaukion nimi.
9400	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
<-m500	Luku osoittaa kerrosneliömetreinä kuinka paljon kadunvarsirakennuksen ensimmäisestä (I) kerroksesta vähintään on varattava liike-, myymälä-, näyttely- tai muiksi asiakaspalvelutiloiksi. Tilat on varustettava rasvanerottelukaivolla ja katon ylimmän tason yläpuolelle johdettavalla ilmastointihormilla, joka saadaan rakentaa kerrosalan lisäksi.
IV	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
VIII(½)	Sulkeissa oleva murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa rakennuksen ylimmässä kerroksessa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi. Ylin kerros on pääosin vedettävä sisään julkisivulinjasta. Ullakkoa ei saa rakentaa.
V – X	Rakennuksen vesikaton on oltava yhtenäisesti nouseva pinta, jolle tulee sijoittaa kokonaan sisäänvedettyjä kattoterasseja.
+6	Maanpinnan likimääräinen korkeusasema.
IV (alleviivattu)	Alleviivattu luku osoittaa ehdottomasti käytettävän rakennusoikeuden, rakennuksen korkeuden, kattokaltevuuden tai muun määräyksen.
	Rakennusala.
y1	Rakennusala, jolla olevaan rakennukseen saa sijoittaa ravintola-, näyttely-, julkisia lähipalvelutiloja tai muita asiakaspalvelutiloja.
y2	Kahvilan rakennusala, johon saa sijoittaa myös liike-, myymälä-, näyttely- tai muita asiakaspalvelutiloja. Julkisivu kadulle tulee käsitellä näyteikkunajulkisivuna. Rakennuksen huolto on järjestettävä tontin 20026/10 pihan ajoyhteyden kautta. Tilat on varustettava rasvanerottelukaivolla ja katon ylimmän tason yläpuolelle johdettavalla ilmastointihormilla, joka saadaan rakentaa kerrosalan lisäksi.
map	Maanalainen pysäköintilaitos. Alueelle saa sijoittaa lisäksi maanpinnan alapuolelle rakennettavaksi sallittuja tiloja ja yhdyskuntateknisen huollon tiloja.
map-2	Maanalainen pysäköintilaitos, joka sijaitsee tasovälillä +0...-50 suojavyöhykkeineen. Pysäköintilaitoksen jäteilma tulee korttelialueella johtaa ylimmän kattokorkeuden yläpuolelle. Kalliotilojen läheisyydessä ei saa kaivaa tai louhia siten, että siitä aiheutuu haittaa kalliotiloille.
p	Pysäköimispaikka.
may	Alueen osa, johon saa sijoittaa porras-, hissi- ja teknisen huollon- ja ilmanvaihtokuilun maanalaisista tiloista.
et-1	Ohjeellinen alueen osa, jolle saa sijoittaa alueellisen jätteenkäsittelyhuoneen.
et-2	Alueen osa jolle saa ensimmäiseen kerrokseen ja kellaritiloihin sijoittaa yhdyskuntateknisen huollon laitteita ja jätteen syväkeräysastioita.
	Maanalaisiin tiloihin johtava sijainniltaan ohjeellinen ajoluiska.
	Rakennukseen jätettävä kulkuaukko pelastusajoneuvolle, sijainti ohjeellinen.
	Nuoli osoittaa rakennusalan sen sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.
33dB	Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden kokonaisääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään lukeman osoittamalla tasolla dB.
LAeq68dB	Rakennuksen ulkopuolinen melutaso, jonka perusteella voidaan määrittää ulkovaipan kokonaisääneneristävyys katuliikennemelua vastaan.
o o o o	Istutettava puurivi, sijainti ohjeellinen.
	Katu.
	Alueen osa, joka on rakennettava korkeatasoiseksi aukioksi.
pp	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.
ajo	Ajoyhteys.
h	Alueen sisäiselle huoltoliikenteelle varattu alueen osa.
	Ohjeellinen yleiselle jalankululle varattu alueen osa.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
y - z	Rakennukseen tulee jättää kirjaintunnusten y ja z välisellä osalla katutasoon vähintään kerroksen korkuinen kulkuaukko. Rakennuksen kantavat pilarit tulee sijoittaa rakennusalan rajaan siten, että ne muodostavat arkadin. Kulkuaukon vapaan leveyden tulee olla vähintään 3.0m. Tila on varattava yleiselle jalankululle.
sr-2	Suojeltava rakennus. Kaupunkikuvallisesti, historiallisesti ja arkkitehtuuriltaan arvokas rakennus. Rakennusta ei saa purkaa eikä siinä saa tehdä sellaisia korjaus- ja muutostöitä, jotka heikentävät sen rakennustaiteellista, kaupunkikuvallista tai historiallista arvoa tai muuttavat arkkitehtuurin ominaispiirteitä.
sr	Suojeltava kohde. Puhelinkioski tulee säilyttää ja kunnostaa mahdollisuuksien mukaan ulkonäöltään alkuperäistä asua vastaavaksi kuitenkin siten, että sen käyttötarkoitusta voidaan muuttaa esimerkiksi mainostarkoituksiin tai vastaavaan muuhun käyttöön.

Teknisiä tiloja ja laitteita ei saa sijoittaa rakennusrungon ulkopuolelle. Tekniset tilat saa rakentaa asemakaavaan merkityn kerrosalan lisäksi.

Maantasokerroksen julkisivu ei saa antaa umpinaista vaikutelmaa.

Tontin rajaseinässä saa olla ikkunoita ja muita aukkoja, jollei naapuritontilla ole tällä kohdalla rakennusalaa.

Parvekkeet ja kattoterassit tulee lasittaa. Erityistä huomiota tulee kiinnittää Länsisatamankadun ja Välimerenkadun varrelle suunniteltavien parvekkeiden meluntorjuntaan.

Rakentamattomat tontin osat, joita ei käytetä kulkuteinä, on istutettava puin ja pensain tai rakennettava aukioiden laatutasoon. Tontteja ei saa aidata.

Länsisatamankatuun ja Välimerenkatuun rajautuvien rakennusten ilmanottoa ei saa järjestää näiden katujen puoleisilta julkisivuilta.

KL-1-, AL-1- ja AKS -korttelialueiden tonteille sekä katualueen rakennusaloille tulee varata kullekin yksi kadun suuntaan avautuva ovellinen tila yhdyskuntateknisen huollon jakokaappeja varten. Tilassa ei saa olla alapohjaa.

Maaperän pilaantuneisuus on selvitettävä ja pilaantuneet alueet kunnostettava ennen rakentamiseen ryhtymistä.

AL-1-, AKS- JA KL-1 -KORTTELIALUEITA KOSKEE LISÄKSI:

- Rakennusten suunnittelussa tulee ottaa huomioon raitiotieliikenteen aiheuttama tärinä ja runkomelun torjuntatarve.

- Rakennusluvan yhteydessä tulee meluselvityksellä osoittaa asuinrakennuksiin liittyvien leikkiin ja oleskeluun tarkoitettujen alueiden riittävä meluntorjunta.

- Tonteilla asuntojen huoneistoalasta vähintään 50 % tulee toteuttaa asuntoina, joissa on keittiön/keittotilan lisäksi kolme asuinhuonetta tai enemmän. Näiden asuntojen keskipinta-alan tulee olla vähintään 80 k-m².

- Asukkaiden varastot ja yhteistilat kuten säilytystilat, pesutuvat, kuivaushuoneet, saunat ja harrastetilat lukuun ottamatta jätehuoneita saa rakentaa kaavassa osoitetun kerrosalan lisäksi.

- Harraste- ja kokoontumistilat saa rakentaa tonttien yhteisiksi.

- Asukkaiden käyttöön on rakennettava riittävät varasto- ja jätehuoltotilat ja vähintään seuraavat yhteistilat:
- Talopesula 1 kpl / tontti ja kuivaustilat 10 m² / 20 asuntoa.
- Harraste- ja kokoontumistiloja 1,5 % asuntoalasta.

- Tontille sijoitettavien polkupyöräpaikkojen vähimmäismäärä on 1 pp / 90 m² toimistokerrosalaa. Lisäksi polkupyöräpaikkoja tulee sijoittaa riittävissä määrin maantasoon tontille tai yleiselle alueelle toimisto- ja liiketilojen ja hotellin sisäänkäyntien läheisyyteen.

- Tontille sijoitettavien polkupyöräpaikkojen vähimmäismäärä on 1 pp / 30 m² asuntokerrosalaa. Näistä vähintään 75 % on sijoitettava rakennuksiin.

- Rakennusten ylimpiin kerroksiin liittyville edellisen kerroksen katonosille on rakennettava kattoterasseja.

- Pihamaalla olevia tonttien välisiä rajoja ei saa aidata. Niillä tonteilla, joiden pihamaat rajautuvat toisiinsa, leikki- ja oleskelutilat on rakennettava tonttien yhteisiksi. Pihat on jäsenneltävä pintamateriaalein, istutuksin, kalustein ja valaistuksen avulla viihtyisiksi leikki- ja ulko-oleskelutiloiksi.

- Tonttien katualueisiin liittyvien julkisten ulkotilojen pintamateriaaleina on käytettävä samoja tai vastaavan laatutason mukaisia paikalle soveltuvia materiaaleja kuin viereisillä katualueiden aukioilla on käytetty.

AL-1- JA AKS -KORTTELIALUEITA KOSKEE LISÄKSI:

- Rakennusten katutasossa saa olla liike-, toimisto-, harraste- ja kokoontumistiloja sekä sosiaalisia palvelutiloja.

- Välimerenkadun ja Länsisatamankadun varrella olevat maantasokerrokset tulee varata liike-, myymälä-, näyttely- ja muiksi asiakaspalvelutiloiksi koko julkisivun pituudelta lukuun ottamatta porrashuoneiden sisäänkäyntejä.

- Tontilla 20017/16 parvekkeet saavat olla vain osittain rakennusrungon ulkopuolella. Kattoterasseille tulee rakentaa katoksia ja pergoloita. Rakennuksen julkisivujen on oltava pääosiltaan paikalla muurattuja ja rapattuja.

- Tontilla 20017/16 rakennus tulee suunnitella siten, ettei sähkönsyöttöaseman toiminnasta aiheudu asuntoihin häiritsevää runko- tai ilmaääntä.

- Tontilla 20026/7 rakennuksen kaikki parvekkeet ja kattoterassit tulee olla kokonaan sisäänvedetyt. Rakennuksen julkisivujen ja vesikaton on oltava pääosiltaan metallia.

- Porrashuoneesta tulee olla yhteys sekä kadulle että pihalle. Suoraan katualueelle avautuvien porrashuoneiden ulko-ovet on suunniteltava vähintään 0,9m syvennykseen.

- Asunnon lattian tulee olla asuntojen pääikkunoiden kohdalla vähintään metrin kadun maantasoa korkeammalla.

- Asuntokohtaisen pihatason tulee olla vähintään 0,4 m rakennusten yhteisen pihatason tai katutason yläpuolella.

- Tontille 20017/16 saa johtaa maanalaisesta pysäköintilaitoksesta ja väestösuojasta porras- ja hissiyhteyden sekä hätäpoistumistien.

- Korttelipihoille johtavat pelastustiet sekä muut esteettömät kulkuaukot on rajattava katutilasta teräsrakenteisin portein.

KATUALUEITA JA AUKIOITA KOSKEE LISÄKSI:

- Katujen ja aukioiden pintamateriaalien on oltava laadukkaita. Pintamateriaalivalinnoissa on huomioitava esteettömyys.

TONTTIEN AUTOPAIKKAMÄÄRÄYKSET:

Asuinkerrostalo, vähintään suurempi luvuista
1 ap/130 k-m² tai 0,5 ap/asunto
Opiskelija-asuntolat 1 ap/600 k-m²
Muut asuntolat 1 ap/300 k-m²
Toimistot, enintään 1 ap/350 k-m²
Myymälät, enintään 1 ap/150 k-m²
Ravintolat, enintään 1 ap/350 k-m²
Päiväkoti, enintään 1 ap/400 k-m²
Koulu, enintään 1 ap/800 k-m²
Ammattikoulu, enintään 1 ap/350 k-m²
Muut julkiset tilat, enintään 1 ap/350 k-m²
Hotellit, enintään 1 ap/350 k-m²
Sairaalat, enintään 1 ap/250 k-m²

- Jos tontilla on vuokra-asuntoja, voidaan niiden osalta toteuttaa autopaikkoja 20% määräyksiä vähemmän.

- Jokaista tonttia varten tulee osoittaa yksi pysäköintipaikka, joka on varattu liikuntaesteisille.

AUTOPAIKKOJEN JA AJOYHTEYKSIEN SIJOITTAMINEN KL-1-, AL-1- JA AKS-KORTTELIALUEILLA:

- Autopaikat on sijoitettava pysäköintilaitoksiin. Autopaikkoja ei saa sijoittaa piha-alueille.

- Ajoyhteydet korttelialueiden alla oleviin pysäköintilaitoksiin on järjestettävä rakennusten kautta.

- Tontin 20026/10 kautta tulee järjestää ajoyhteys tontille 20026/8.

- Katuaukiolla olevan kahvion huoltoajon saa järjestää KL-1- korttelialueen ajoyhteyden kautta.

- Tontin 20026/7 (AL-1) maanalaisen pysäköintilaitoksen saa toteuttaa kahdessa tasossa noin tasoilla +0 ja +3.

- Tonttien 20026/8 ja 20026/10 autopaikat on sijoitettava maanalaiseen pysäköintilaitokseen kerrosalan estämättä.

- Pysäköintilaitoksissa jalankulun pääreitit on erotettava ajoneuvoliikenteestä materiaalierolla ja valaistuksella.

AUTOPAIKKOJEN JA AJOYHTEYKSIEN SIJOITTAMINEN P-KORTTELIALUEELLA:

- Piha-alueelle saa sijoittaa enintään 4 autopaikkaa.

Tällä asemakaava-alueella korttelialueelle on laadittava erillinen tonttijako.

HELSINGIN KAUPUNKISUUNNITTELUVIRASTO ASEMAKAAVAOSASTO
HELSINGFORS STADSPLANERINGSKONTOR DETALJPLANEAVDELNINGEN

KSLK / STPLN	28.10.2014	PIIRUSTUS / RITNING	12272
NÄHTÄVÄNÄ / TILL PÅSEENDE	14.11.-15.12.2014	PÄIVÄYS / DATUM	21.10.2014
MUUTETTU / ÄNDRAD	9.6.2015 KSLK	LAATINUT / UPPGJORD AV	JARI HUHTANIEMI
		PIIRTÄNYT / RITAD AV	HILPI TURPEINEN
HYVÄKSYTTY KVSTO / GODKÄND STGE	26.8.2015		
TULLUT VOIMAAN / TRÄTT I KRAFT	12.8.2016	ASEMAKAAVAPÄÄLLIKKÖ / STADSPLANECHEF	OLAVI VELTHEIM

Koy Ylioppilashuone Alina

TONTTI
Helsingin kaupunginosa 20.
kortteli: 20017
tontti no: 16
tontin pinta-ala: 834 m²
korttelialue: AKS, erityisasumisen korttelialue
sallittu kerrosluku: VIII(½)

RAKENNUSOIKEUS
kaavan mukainen rakennusoikeus: 2900 k-m²
käytettävissä oleva rakennusoikeus yhteensä: 3480 k-m²

RAK

RAKENNUKSEN PALOTEKNISET TIEDOT
Paloluokka: P1
Rakennuksen korkeus H = 31,8 m

TALOTEKNISET RATKAISUT

JÄTTEEN KERÄYS

VSS LASKELMA

AUTOPAIKKALASKELMA

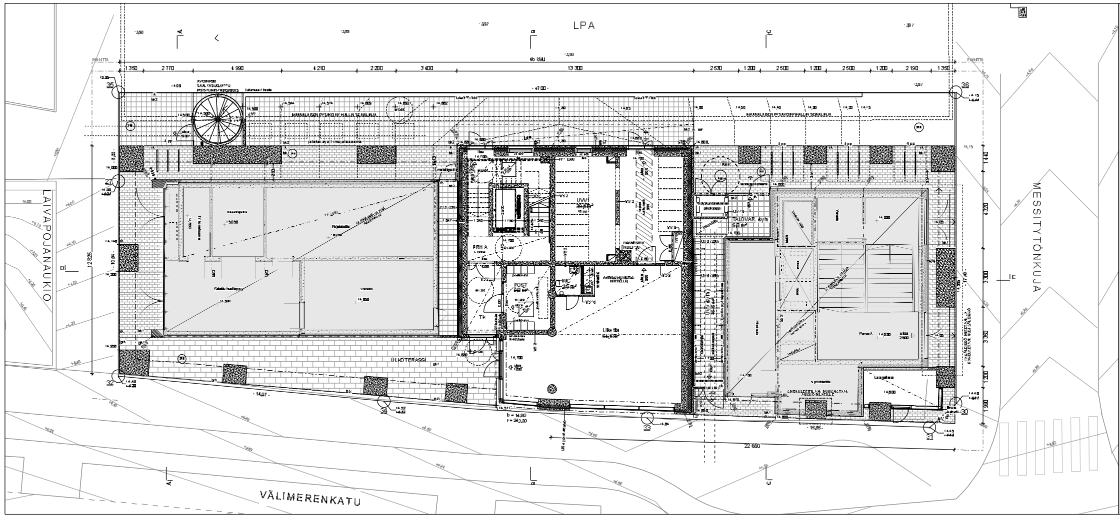
PYÖRÄPAIKKALASKELMA

HULEVEDET

MELUNTORJUNTA JA ÄÄNIOLOSUHTEET

Korkeusjärjestelmä: N2000
Tasokoordinaatiston origo: ETRS-GK25, E = 25 494 850, N = 6 671 550

Helsinki	20017	16	Uudisrakennus	
Koy Ylioppilashuone Alina			Välimerenkatu 15, 00180 HELSINKI	
Asemapiirustus_			1:200	Pääpiirustus
29.06.2021	Juuso Ibren, Ark	Ulla Saarinen, Ark	100-359 002-01	ARK



Koy Ylioppilashuone Alina

RAKENNUS ON PALOKESTÄVÄ, PALOLUOKKA P1
ASUNNOT ON OSASTOITU HUONEISTOITTAIN (EI 60)
APUTILAT ON OSASTOITU ERIKSEEN (EI 60, IRTAIMISTOVARASTOT EI 60)
KANTAVAT RAKENTEET OVAT R120, PALAMATON.
OSASTOIVAT RAKENTEET PALAMATTOMIA.
IRTAIMISTOVARASTON KANTAVAT RAKENTEET OVAT R120, PALAMATON.
HORMIT TÄYTTÄVÄT EI60-OSASTOINTIVAATIMUKSEN.
HORMIT OVAT OSIN BETONIRUNKOISIA NOUSUPUTKIELEMENTTEJÄ JA OSIN LEVYRAKENTEISIA.

PINTAMATERIAALIEN SYTTYVYYS- ja PALONLEVIÄMISLUOKAT
VESIKATTEEN LUOKKA B_{roof} (t2)
ULKOSEINIEN LUOKKA B-s1, d0

Jokaisessa asunnossa on yksi sähköverkkoon kytketty palovaroitin kutakin alkavaa 60 m² kohden.
Rakennus [illegible] palokuormaryhmän mukaisesti [illegible].

Palokuormaryhmät.

Asunnot	< 600 MJ/m²
Kerhotilat ja muut yhteistilat	< 600 MJ/m²
Liiketilat	< 600 MJ/m²
Ulkoiluvälinevarastot	< 600 MJ/m²
Tekniset tilat	< 600 MJ/m²
Irtaimistovarastot	600-1200 MJ/m²

Sähköiset kaukolaukaistavat savunpoistoluukut, tehollinen pinta-ala min 0,5 - 1 m²
Laukaisupainikkeiden sijainti palokunnan suunnitelman mukaisesti.
Porrashuoneissa ja paloaulaissa 1 m²
Valokuilun savunpoisto 0,5 m²
Irtaimistovarastojen savunpoisto 1,5 % lattiapinta-alasta.

Rakennus varustetaan yhdellä kuivanousuputkella. Syöttöliittimet (2 x 2") sijoitetaan maantasoon ja ulosottoliittimet (2 x 2")
2. kerroksesta ylöspäin jokaisen kerroksen paloaulaan

Pintamateriaaliluokat.

ASUNNOT

seinät	D-s2,d2
katot	D-s2,d2
lattiat	D-s2,d2

ULOSKÄYTÄVÄT

seinät	A2-s1, d0
katot	A2-s1, d0
lattiat	D_{fl}-s1

IRTAIMISTOVARASTOT

seinät	D-s2,d2
katot	D-s2,d2
lattiat	D_{fl}-s1

TEKNISET TILAT (2 krs, 9 krs)

seinät	B-s1,d0
katot	B-s1,d0
lattiat	D_{fl}-s1

TEKNISET TILAT (IV-konehuone)

seinät	B-s1,d0
katot	B-s1,d0
lattiat	D_{fl}-s1

RAKENNUS LIITETÄÄN KAUKOLÄMPÖVERKOSTOON JA VARUSTETAAN KESKITETYLLÄ KONEELLISELLA TULO- ja POISTOILMANVAIHDOLLA ERIKOISSUUNNITELMIEN MUKAISESTI PALO- ja TARKASTUSVIRANOMAISTEN MÄÄRÄYKSIÄ NOUDATTAEN. ILMANVAIHTOJÄRJESTELMÄ ON VARUSTETTU LÄMMÖN TALTEENOTOLLA, VUOSIHYÖTYSUHDE VÄHINTÄÄN 65%

TARVITTAESSA PRH:STA RADONIN POISTO KONEELLISESTI VESIKATOLLE.

ASEMAKAAVASSA KATUJULKISIVUN ÄÄNENERISTÄVYYSVAATIMUS LIIKENNEMELUA VASTAAN VÄHINTÄÄN 30dB / 33dB.

RAKENNUKSEN ULKOVAIPAN TÄYTETTÄVÄ ASEMAKAAVAN ÄÄNENERISTYSVAATIMUKSET VIRANOMAISVAATIMUKSIEN ja MELUSELVITYKSEN (Helimäki Akustikot Oy, Raportti 21149.2, pvm 25.03.2021) MUKAISESTI.

KOHTEEN KAIKKIEN IKKUNOIDEN ÄÄNENERISTÄVYYSVAATIMUKSET TOTEUTETAAN MELUSELVITYKSEN (Helimäki Akustikot Oy, Raportti 21149.2, pvm 25.03.2021) JA JULKISIVUN IKKUNOIDEN ÄÄNENERISTÄVYYSVAATIMUKSET RAPORTIN (Helimäki Akustikot Oy, Lausunto 21149.1, pvm 30.06.2021) MUKAISESTI.

RAKENNUKSEN ULKOVAIPPA TÄYTTÄÄ 1010 / 2017 YMA uuden rakennuksen energiatehokkuudesta PERUSVAATIMUKSET.

ASUNTOJEN IKKUNAT OVAT KOLMINKERTAISET, SISÄLASI SELEKTIIVILASI, U= <1,0W/m²K, g-ARVOT ENERGIASELVITYKSEN MUKAAN.
Kts. Energiaselvitys ja Huoneiston asetetun kesälämpötilalaskelma P2039-100 pvm 30.06.2021 / Rakeystema Oy

LASIRAKENTEET TÄYTTÄVÄT 1007 / 2017 YMA Rakennuksen käyttöturvallisuudesta VAATIMUKSET.

RAKENNUKSEN YHTEENLASKETTU IKKUNAPINTA-ALA ON <15% RAKENNUKSEN KERROSALASTA.

ÄÄNERISTYKSET ja KONEASENNUKSET 796 / 2017 YMA rakennuksen ääniympäristöstä MUKAAN.

HISSIKORI min. 1100x2100, VAPAAN AUKON LEVEYS 1200mm.
HISSI VARUSTETAAN AUTOMAATTIOVILLA.

PORRASHUONEIDEN PORTAAT
PORTAIDEN NOUSU <= 180mm, ETENEMÄ 270mm, LEVEYS 1200mm.

SAALTASUOJAPUNPOISTUMISTIEPORTAAN ULKOVERHOUS RST-REIKÄLEVY
REIKÄSYYSASTE ALLE 50%

ASUINHUONEISTOISSA JA ASUMISTA PALVELEVISSA TILOISSA KYNNYSKORKEUS MAX. 20mm.
ASUNNOISSA ASUINHUONEIDEN JA ASUMISTA PALVELEVIEN VÄLTTÄMÄTTÖMIEN TILOJEN OVIEN VAPAAN AUKON LEVEYS MIN. 800mm.
ASUNTOJEN KERROSTASO-OVISSA ja YLEISTEN TILOJEN OVISSA VAPAAN AUKON LEVEYS min. 850mm.
ASUINTILOJEN SM-OVISSA KULKUAUKKOSARANAT.

KAIKKI ASUINHUONEET VARUSTETAAN TUULETUSIKKUNOILLA. RANSK.PARVEKEOVI TOIMII TUULETUSIKKUNANA.

RAKENNETYYPIT PALOLUOKKINEEN JA ÄÄNENERISTÄVYYKSINEEN ESITETTY LIITEPIIRUSTUKSESSA.

ASUNTOJEN KERROSTASO-OVET (YKSILEHTISET), EI 30 (dB30)
MUIDEN TILOJEN JA PRH:n VÄLISEN OVEN PALO-OSASTOINTIVAATIMUS EI 30 (IRT.VARASTOSSA EI 60)

KERROSTASONUMEROINTI ESITETÄÄN PORRASHUONEEN JOKAISESSA KERROKSESSA.
PORRASHUONE ESITETÄÄN VARUSTETTAVAKSI TURVALLISUUSOPASTEELLA PELASTUSLAITOKSEN OHJEEN MUKAISESTI.

KATTOPOLLARIT ja MUUT VESIKATON TURVAVARUSTEET RAK.SUUNN. ja RT 85-10703 MUKAISESTI.
VESIKATON KALLISTUKSET ja VEDENPOISTOT RAK.SUUNNITELMIEN MUKAISESTI.
VESIKATOILLE TULEVAT LVI-LAITTEET LVI-SUUNNITELMIEN MUKAISESTI.
JULKISIVUJEN IV-SÄLEIKÖT LVI-SUUNNITELMIEN MUKAISESTI.

NOUDATETAAN RAKENNUSVALVONNAN PAS-RAVATIONEN-MÄÄRÄYKSIÄ.

TURVALASITUS
KAIKKI LASITUKSET 1007/2017 YMA RAKENNUKSEN KÄYTTÖTURVALLISUUDESTA MUKAISESTI
Kaikki turvalasit standardin SFS-EN 12600 mukaisesti
Lasien on kestettävä standardissa SFS-EN 1991-1-1 esitettyjen käyttökuormien mukaiset kuormat.

Asuntojen ikkunoissa ja lasiseinissä, joiden lasin alareuna < 700mm lattiatasosta, [illegible] kaiteellisessa [illegible] käytetään mahdollisen [illegible] puolelta karkaistua turvalasia (lommaysvarma).
Yleisten tilojen ikkunoissa, joiden lasin alareuna on < 700mm lattiatasosta, [illegible] käytetään karkaistua (lommaysvarma) tai karkaistua ja laminoitua (hoovotilumenvarma) turvalasia.
Kulkuväylien läheisissä ja niissä < 900mm [illegible] käytetään karkaistua (lommaysvarma) tai karkaistua ja laminoitua (hoovotilumenvarma) turvalasia, kun lasipinnan korkeus lattiasta on < 1500mm.

[illegible]
[illegible] (putoamiskorkeus > 0,5m, [illegible])
[illegible] Putoamiskorkeuden ollessa < 0,5m voidaan käyttää karkaistua tai laminoitua turvalasia.
[illegible]

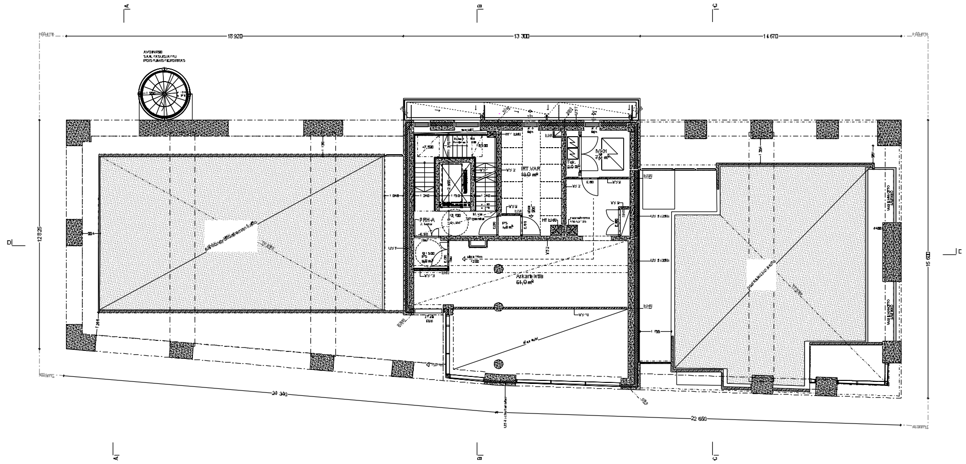
TURVALASITUS

tla	= turvalasitus [illegible]	(lommaysvarma)
tlau	= turvalasitus [illegible] - ja ulkopuolelta	(lommaysvarma)
tlapv	= turvalasitus [illegible]	(putoamisvarma)
tlaupv	= turvalasitus [illegible] - ja ulkopuolelta	(lommays- ja putoamisvarma)

SP = savunpoisto

Korkeusjärjestelmä: N2000
Tasokoordinaatiston origo: ETRS-GK25, E = 25 494 850, N = 6 671 550

ARKKITEHTIPALVELU.fi	Helsinki 20017 16		Uudisrakennus	
	Koy Ylioppilashuone Alina		Välimerenkatu 15, 00180 HELSINKI	
	Pohjapiirustus 1. kerros		1:100	Pääpiirustus
29.06.2021	Juuso Ibrén, Ark	Ulla Saarinen, Ark	100-359 003-01	ARK



Koy Ylioppilashuone Alina

RAKENNUS ON PALOKESTÄVÄ, PALOLUOKKA P1
ASUNNOT ON OSASTOITU HUONEISTOITTAIN (EI 60)
APUTILAT ON OSASTOITU ERIKSEEN (EI 60, IRTAIMISTOVARASTOT EI 60)
KANTAVAT RAKENTEET OVAT R120, PALAMATON.
OSASTOIVAT RAKENTEET PALAMATTOMIA.
IRTAIMISTOVARASTON KANTAVAT RAKENTEET OVAT R 120, PALAMATON.
HORMIT TÄYTTÄVÄT EI 60-OSASTOINTIVAATIMUKSEN.
HORMIT OVAT OSIN BETONIRUNKOISIA NOUSUPUTKISTOELEMENTTEJÄ JA OSIN LEVYRAKENTEISIA.

Palokuormaryhmät:

Asunnot	< 600 MJ/m²
Käytävät ja muut yhteistilat	< 600 MJ/m²
Liiketilat	< 600 MJ/m²
Ullakot	< 600 MJ/m²
Tekniset tilat	< 600 MJ/m²
Irtaimistovarastot	600-1200 MJ/m²

Pintamateriaaliluokat:

ASUNNOT

seinät	D-s2,d2
katot	D-s2,d2
lattiat	D-s2,d2

ULOSKÄYTÄVÄT

seinät	A2-s1,d0
katot	A2-s1,d0
lattiat	D_{fl}-s1

IRTAIMISTOVARASTOT

seinät	D-s2,d2
katot	D-s2,d2
lattiat	D_{fl}-s1

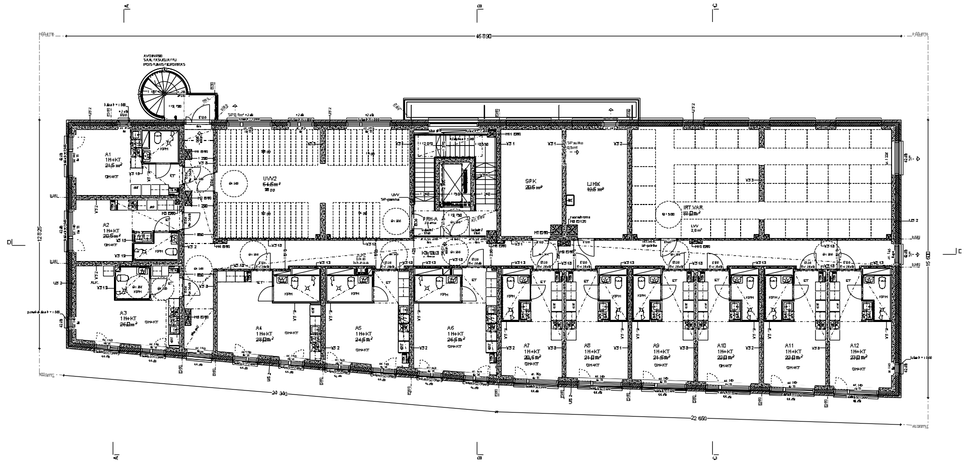
TEKNISET TILAT (2 krs, 9 krs)

seinät	B-s1,d0
katot	B-s1,d0
lattiat	D_{fl}-s1

Korkeusjärjestelmä: N2000
Tasokoordinaatiston origo: ETRS-GK25, E = 25 494 850, N = 6 671 550

Helsinki	20017	16	Uudisrakennus	
Koy Ylioppilashuone Alina			Välimerenkatu 15, 00180 HELSINKI	
Pohjapiirustus 2. kerros			1:100	Pääpiirustus
29.06.2021	Juuso Iben, Ark	Ulla Saarinen, Ark	100-359 003-02	ARK

ARKKITEHTIPALVELU.fi



Koy Ylioppilashuone Alina

RAKENNUS ON PALOKESTÄVÄ, PALOLUOKKA P1
ASUNNOT ON OSASTOITU HUONEISTOITTAIN (EI 60)
APUTILAT ON OSASTOITU ERIKSEEN (EI 60, IRTAIMISTOVARASTOT EI 60)
KANTAVAT RAKENTEET OVAT R120, PALAMATON.
OSASTOIVAT RAKENTEET PALAMATTOMIA.
IRTAIMISTOVARASTON KANTAVAT RAKENTEET OVAT R120, PALAMATON.
HORMIT TÄYTTÄVÄT EI60-OSASTOINTIVAATIMUKSEN.
HORMIT OVAT OSIN BETONIRUNKOISIA NOUSUPUTKISTOELEMENTTEJÄ JA OSIN LEVYRAKENTEISIA.

PINTAKERROKSEN SYTTYMIS- ja PALONLEVIÄMISLUOKAT
VESIKATTEEN LUOKKA Broof (t2)
ULKOSEINIEN LUOKKA B-s1, d0

Jokaisessa asunnossa on yksi sähköverkkoon kytketty palovaroitin kutakin alkavaa 60 m² kohden
Rakennus [illegible]

Palokuormaryhmät:

Asunnot	< 600 MJ/m²
Kerhotilat ja muut yhteistilat	< 600 MJ/m²
Liiketilat	< 600 MJ/m²
Ulkovälinevarastot	< 600 MJ/m²
Tekniset tilat	< 600 MJ/m²
Irtaimistovarastot	600-1200 MJ/m²

Sähköiset kaukolaukaistavat savunpoistoikkunat, tehollinen pinta-ala min. 0,5 - 1 m²
Laukaisupainikkeiden sijainti paloteknisen suunnitelman mukaisesti.
Porrashuoneessa ja palosuluissa. 1 m²
Valokuilun savunpoisto 0,5 m²
Irtaimistovarastojen savunpoisto 1,5 % tilan pinta-alasta.

Rakennus varustetaan yhdellä kuivanousuputkella. Syöttöliittimet (2 x 3") [illegible] ulosottoliittimet (2 x 2")
2. kerroksesta ylöspäin jokaisen kerroksen palosuluissa

Pintamateriaaliluokat:

ASUNNOT:

seinät	D-s2,d2
katot	D-s2,d2
lattiat	D-s2,d2

ULOSKÄYTÄVÄT

seinät	A2-s1 d0
katot	A2-s1 d0
lattiat	D_{fl}-s1

IRTAIMISTOVARASTOT

seinät	D-s2,d2
katot	D-s2,d2
lattiat	D_{fl}-s1

TEKNISET TILAT (2.krs, 8 krs)

seinät	B-s1,d0
katot	B-s1,d0
lattiat	D_{fl}-s1

TEKNISET TILAT (IV-konehuone)

seinät	B-s1,d0
katot	B-s1,d0
lattiat	D_{fl}-s1

RAKENNUS LIITETÄÄN KAUKOLÄMPÖVERKOSTOON JA VARUSTETAAN KESKITETYLLÄ KONEELLISELLA TULO- ja POISTOILMANVAIHDOLLA ERIKOISSUUNNITELMIEN MUKAISESTI PALO- ja TARKASTUSVIRANOMAISTEN MÄÄRÄYKSIÄ NOUDATTAEN. ILMANVAIHTOJÄRJESTELMÄ ON VARUSTETTU LÄMMÖNTALTEENOTOLLA, VUOSIHYÖTYSUHDE VÄHINTÄÄN 65%

TARVITTAESSA PRH.STA RADONIN POISTO KONEELLISESTI VESIKATOLLE.

ASEMAKAAVASSA KATUJULKISIVUN ÄÄNENERISTÄVYYSVAATIMUS LIIKENNEMELUA VASTAAN VÄHINTÄÄN [illegible]

RAKENNUKSEN ULKOVAIPAN TÄYTETTÄVÄ ASEMAKAAVAN ÄÄNENERISTYSVAATIMUKSET VIRANOMAISVAATIMUKSIEN ja MELUSELVITYKSEN (Helimäki Akustikot Oy, Raportti 21149.2, pvm 25.03.2021) MUKAISESTI.

KOHTEEN KAIKKIEN IKKUNOIDEN ÄÄNENERISTÄVYYSVAATIMUKSET TOTEUTETAAN MELUSELVITYKSEN (Helimäki Akustikot Oy, Raportti 21149.2, pvm 25.03.2021) JA JULKISIVUN IKKUNOIDEN ÄÄNENERISTÄVYYSVAATIMUKSET RAPORTIN (Helimäki Akustikot Oy, Lausunto 21149.1, pvm 30.06.2021) MUKAISESTI.

RAKENNUKSEN ULKOVAIPPA TÄYTTÄÄ 1010 / 2017 YMA uuden rakennuksen energiatehokkuudesta PERUSVAATIMUKSET.

ASUNTOJEN IKKUNAT OVAT KOLMINKERTAISET, SISÄLASI SELEKTIIVILASI, U= 1,0W/m²K, g-ARVOT ENERGIASELVITYKSEN MUKAAN.
Ks. Energiaselvitys ja Huoneiden [illegible] P2029-100 pvm 30.06.2021 / Rakennustoimisto Oy

LASIRAKENTEET TÄYTTÄVÄT 1007 / 2017 YMA Rakennuksen käyttöturvallisuudesta VAATIMUKSET.

RAKENNUKSEN YHTEENLASKETTU IKKUNAPINTA-ALA ON < 15% RAKENNUKSEN KERROSALASTA

ÄÄNERISTYKSET ja KONEASENNUKSET 796 / 2017 YMA rakennuksen ääniympäristöstä MUKAAN.

HISSIKORI min. 1100x2100, VAPAAN AUKON LEVEYS 1200mm.
HISSI VARUSTETAAN AUTOMAATTIOVILLA.

PORRASHUONEIDEN PORTAAT
PORTAIDEN NOUSU <= 180mm, ETENEMÄ 270mm, LEVEYS 1200mm.

SAATTASUOJATUNPOISTUMISTIEPORTAAN ULKOVERHOUS RST-REIKÄLEVY
REIKÄISYYSASTE ALLE 30%

ASUINHUONEISTOISSA JA ASUMISTA PALVELEVISSA TILOISSA KYNNYSKORKEUS MAX. 20mm.
ASUNNOISSA ASUINHUONEIDEN JA ASUMISTA PALVELEVIEN VÄLTTÄMÄTTÖMIEN TILOJEN OVIEN VAPAAN AUKON LEVEYS MIN. 800mm.
ASUNTOJEN KERROSTASO-OVISSA ja YLEISTEN TILOJEN OVISSA VAPAAN AUKON LEVEYS min. 850mm.
ASUINTILOJEN SM-OVISSA KULKUAUKKOSARANAT.

KAIKKI ASUINHUONEEN VARUSTETAAN TUULETUSIKKUNOILLA. RANSK.PARVEKEOVI TOIMII TUULETUSIKKUNANA.

RAKENNETYYPIT PALOLUOKKINEEN JA ÄÄNENERISTÄVYYKSINEEN ESITETTY LIITEPIIRUSTUKSESSA

ASUNTOJEN KERROSTASO-OVET (YKSILEHTISET), EI 30 (dB30)
MUIDEN TILOJEN JA PRH:n VÄLISEN OVEN PALO-OSASTOINTIVAATIMUS EI 30 (IRT.VARASTOSSA EI 60)

KERROSTASONUMEROINTI ESITETÄÄN PORRASHUONEEN JOKAISESSA KERROKSESSA
PORRASHUONE ESITETÄÄN VARUSTETTAVAKSI TURVALLISUUSOPASTEELLA PELASTUSLAITOKSEN OHJEEN MUKAISESTI.

KATTOPOLLARIT ja MUUT VESIKATON TURVAVARUSTEET RAK.SUUNN. ja RT 85-10703 MUKAISESTI
VESIKATON KALLISTUKSET ja VEDENPOISTOT RAK.SUUNNITELMIEN MUKAISESTI.
VESIKATOLLE TULEVAT LVI-LAITTEET LVI-SUUNNITELMIEN MUKAISESTI.
JULKISIVUJEN IV-SÄLEIKÖT LVI-SUUNNITELMIEN MUKAISESTI.

NOUDATETAAN RAKENNUSVALVONNAN PAS-RAVA TOPIEN-MÄÄRÄYKSIÄ.

TURVALASITUS
KAIKKI LASITUKSET 1007/2017 YMA RAKENNUKSEN KÄYTTÖTURVALLISUUDESTA MUKAISESTI
Kaikki turvalasit standardin SFS-EN 12600 mukaisesti
Lasien on kestettävä standardissa SFS-EN 1991-1-1 esitettyjen käyttöluokkien mukaiset kuormat.

[illegible]

Putoamisvaara ja kaiteet
[illegible]

TURVALASITUS

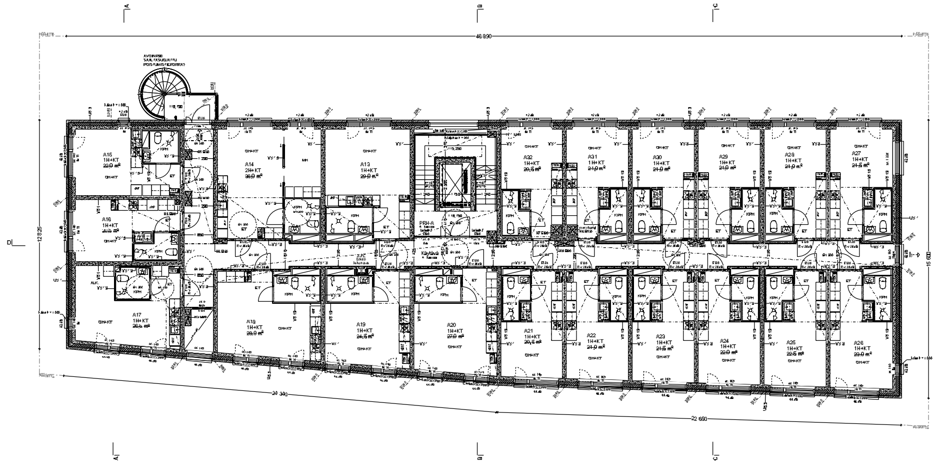
Ea = [illegible]
Eau = [illegible]
Eapv = [illegible]
Eaupv = [illegible]

SP = savunpoisto

Korkeusjärjestelmä: N2000
Tasokoordinaatiston origo: ETRS-GK25, E = 25 494 850, N = 6 671 550

Helsinki	20017	16	Uudisrakennus	
Koy Ylioppilashuone Alina			Välimerenkatu 15, 00180 HELSINKI	
Pohjapiirustus 3. kerros			1:100	Pääpiirustus
29.06.2021	Juuso Ibren, Ark	Ulla Saarinen, Ark	100-359 003-03	ARK

ARKKITEHTIPALVELU.fi



Koy Ylioppilashuone Alina

RAKENNUS ON PALOKESTÄVÄ, PALOLUOKKA P1
ASUNNOT ON OSASTOITU HUONEISTOITTAIN (E 60)
APUTILAT ON OSASTOITU ERIKSEEN (E 60, IRTAIMISTOVARASTOT E 60)
KANTAVAT RAKENTEET OVAT R120, PALAMATON.
OSASTOIVAT RAKENTEET PALAMATTOMIA
IRTAIMISTOVARASTON KANTAVAT RAKENTEET OVAT R120, PALAMATON.
HORMIT TÄYTTÄVÄT EI60-OSASTOINTIVAATIMUKSEN.
HORMIT OVAT OSIN BETONIRUNKOISIA NOUSUPUTKIELEMENTTEJÄ JA OSIN LEVYRAKENTEISIA.

PINTAKERROKSEN SYTTYMIS- ja PALONLEVIÄMISLUOKAT
VESIKATTEEN LUOKKA B_{ROOF} (t2)
ULKOSEINIEN LUOKKA B-s1, d0

Jokaisessa asunnossa on yksi sähköverkkoon kytketty palovaroitin kutakin alkavaa 60 m² kohden.
Rakennus rakennetaan ja lomitetaan olemassa olevan rakennuksen päälle. Rakennusten väille toteutetaan paloluokkamyymen mukainen osastointi.

Palokuormaryhmät:

Asunnot	< 600 MJ/m²
Kerhotilat ja muut yhteistilat	< 600 MJ/m²
Liiketilat	< 600 MJ/m²
Ulkovälinevarastot	< 600 MJ/m²
Tekniset tilat	< 600 MJ/m²
Irtaimistovarastot	600-1200 MJ/m²

Sähköiset kaukolaukaistavat savunpoistoluukut, tehollinen pinta-ala min. 0,5 - 1 m²
Laukaisupainikkeiden sijainnit palotekniseen suunnitelman mukaisesti.
Porrashuoneessa ja paloaukossa: 1 m²
Valokuilun savunpoisto: 0,5 m²
Irtaimistovarastojen savunpoisto: 1,5 % lattiapinta-alasta.

Rakennus varustetaan yhdellä kuivanousuputkella. Syöttöliitimet (2 x 3") sijoitetaan maantasoon ja ulosottoliitimet (2 x 2") 2. kerroksesta ylöspäin jokaisen kerroksen palosuihkutilaan.

Pintamateriaalit luokat:

ASUNNOT:

seinät	D-s2, d2
katot	D-s2, d2
lattiat	D-s2, d2

ULOSKÄYTÄVÄT

seinät	A2-s1, d0
katot	A2-s1, d0
lattiat	D_{fl}-s1

IRTAIMISTOVARASTOT

seinät	D-s2, d2
katot	D-s2, d2
lattiat	D_{fl}-s1

TEKNISET TILAT (2.krs, 9.krs)

seinät	B-s1, d0
katot	B-s1, d0
lattiat	D_{fl}-s1

TEKNISET TILAT (IV-konehuone)

seinät	B-s1, d0
katot	B-s1, d0
lattiat	D_{fl}-s1

RAKENNUS LIITETÄÄN KAUKOLÄMPÖVERKOSTOON JA VARUSTETAAN KESKITETYLLÄ KONEELLISELLA TULO- ja POISTOILMANVAIHDOLLA ERIKOISSUUNNITELMIEN MUKAISESTI PALO- ja TARKASTUSVIRANOMAISTEN MÄÄRÄYKSIÄ NOUDATTAEN. ILMANVAIHTOJÄRJESTELMÄ ON VARUSTETTU LÄMMÖN TALTEENOTOLLA, VUOSIHYÖTYSUHDE VÄHINTÄÄN 65%

TARVITTAESSA PRH:STA RADONIN POISTO KONEELLISESTI VESIKATOLLE.

ASEMAKAAVASSA KATUJULKISIVUN ÄÄNENERISTÄVYYSVAATIMUS LIIKENNEMELUA VASTAAN VÄHINTÄÄN 30dB ... dB.

RAKENNUKSEN ULKOVAIPAN TÄYTETTÄVÄ ASEMAKAAVAN ÄÄNENERISTYSVAATIMUKSET VIRANOMAISVAATIMUKSIEN ja MELUSELVITYKSEN (Helimäki Akustikot Oy, Raportti 21149.2, pvm 25.03.2021) MUKAISESTI.

KOHTEEN KAIKKIEN IKKUNOIDEN ÄÄNENERISTÄVYYSVAATIMUKSET TOTEUTETAAN MELUSELVITYKSEN (Helimäki Akustikot Oy, Raportti 21149.2, pvm 25.03.2021) JA JULKISIVUN IKKUNOIDEN ÄÄNENERISTÄVYYSVAATIMUKSET RAPORTIN (Helimäki Akustikot Oy, Lausunto 21149.1, pvm 30.06.2021) MUKAISESTI.

RAKENNUKSEN ULKOVAIPPA TÄYTTÄÄ 1010 / 2017 YM:A uuden rakennuksen energiatehokkuudesta PERUSVAATIMUKSET.

ASUNTOJEN IKKUNAT OVAT KOLMINKERTAISET, SISÄLASI SELEKTIIVILASI, U= 1,0W/m²K, g-ARVOT ENERGIASELVITYKSEN MUKAAN.
Kts. Energiaselvitys ja Huoneiston asukkaan kesälämpötilalaskelma P2039-100 pvm 30.06.2021 / Rakaystemo Oy

LASIRAKENTEET TÄYTTÄVÄT 1007 / 2017 YM:A Rakennuksen käyttöturvallisuudesta VAATIMUKSET.

RAKENNUKSEN YHTEENLASKETTU IKKUNAPINTA-ALA ON > 15% RAKENNUKSEN KERROSALASTA.

ÄÄNERISTYKSET ja KONEASENNUKSET 796 / 2017 YM:A rakennuksen ääniympäristöstä MUKAAN.

HISSIKORI min. 1100x2100, VAPAAN AUKON LEVEYS 1200mm.
HISSI VARUSTETAAN AUTOMAATTIOVILLA.

PORRASHUONEIDEN PORTAAT
PORTAIDEN NOUSU <= 180mm, ETENEMÄ 270mm, LEVEYS 1200mm.

SAATTASUOJAPUNPOISTUMISTIEPORTAAN ULKOVERHOUS RST-REIKÄLEVY
REIKÄISYYSASTE ALLE 30%

ASUINHUONEISTOISSA JA ASUMISTA PALVELEVISSA TILOISSA KYNNYSKORKEUS MAX. 20mm.
ASUNNOISSA ASUINHUONEIDEN JA ASUMISTA PALVELEVIEN VÄLTTÄMÄTTÖMIEN TILOJEN OVIEN VAPAAN AUKON LEVEYS MIN. 800mm.
ASUNTOJEN KERROSTASO-OVISSA ja YLEISTEN TILOJEN OVISSA VAPAAN AUKON LEVEYS min. 850mm.
ASUINTILOJEN SM-OVISSA KULKUAUKKOSARANAT.

KAIKKI ASUINHUONEEN VARUSTETAAN TUULETUSIKKUNOILLA. RANSK.PARVEKEOVI TOIMII TUULETUSIKKUNANA.

RAKENNETYYPIT PALOLUOKKINEEN JA ÄÄNENERISTÄVYYKSINEEN ESITETTY LIITEPIIRUSTUKSESSA

ASUNTOJEN KERROSTASO-OVET (YKSILEHTISET), E 30 (dB30)
MUIDEN TILOJEN JA PRH:n VÄLISEN OVEN PALO-OSASTOINTIVAATIMUS E 30 (IRT.VARASTOSSA E 60)

KERROSTASONUMEROINTI ESITETÄÄN PORRASHUONEEN JOKAISESSA KERROKSESSA.
PORRASHUONE ESITETÄÄN VARUSTETTAVAKSI TURVALLISUUSOPASTEELLA PELASTUSLAITOKSEN OHJEEN MUKAISESTI.

KATTOPOLLARIT ja MUUT VESIKATON TURVAVARUSTEET RAK.SUUNN. ja RT 85-10763 MUKAISESTI.
VESIKATON KALLISTUKSET ja VEDENPOISTOT RAK.SUUNNITELMIEN MUKAISESTI.
VESIKATOLLE TULEVAT LVI-LAITTEET LVI-SUUNNITELMIEN MUKAISESTI.
JULKISIVUJEN IV-SÄLEIKÖT LVI-SUUNNITELMIEN MUKAISESTI.

NOUDATETAAN RAKENNUSVALVONNAN PKS-RAVATOIMEN-MÄÄRÄYKSIÄ.

TURVALASITUS
KAIKKI LASITUKSET 1007/2017 YM:A RAKENNUKSEN KÄYTTÖTURVALLISUUDESTA MUKAISESTI
Kaikki turvalasit standardin SFS-EN 12600 mukaisesti
Lasien on kestettävä standardissa SFS-EN 1991-1-1 esitettyjen käyttökuormien mukaiset kuormat.

Asuntojen ikkunoissa ja lasiseinissä, joiden lasin alareuna < 700mm lattiatasosta, maanpinnasta tai lasiseinä(parvekkeen)tasosta, käytetään mahdollisen törmäyksen puolelta karkaisua turvalasia (törmäyssuoja).
Yleisten tilojen ikkunoissa, joiden lasin alareuna on < 700mm lattiatasosta, maanpinnasta tai lasiseinä(parvekkeen)tasosta, käytetään karkaisua (törmäyssuoja) tai karkaisua ja laminointia (haavoittumissuoja) turvalasia.
Kulkuväylien lasiovissa ja niiden < 300mm päässä olevissa lasiseinissä käytetään karkaisua (törmäyssuoja) tai karkaisua ja laminointia (haavoittumissuoja) turvalasia, kun lasipinnan korkeus lattiasta on > 1500mm.

Putoamissuoja ja kaiteet
Mikäli lasirakenteen rikkoutuminen aiheuttaa putoamisvaaran (putoamiskorkeus > 0,5m, merkitty pv), kaiteena toimivissa lasirakenteissa käytetään laminointia turvalasia. Putoamiskorkeuden ollessa < 0,5m voidaan käyttää karkaisua tai laminointia turvalasia.
Kaiteen yläpuolinen lasiseinä tai parvekelasitus lasketaan kaiteeksi. Parvekekaiteiden lasit kuormituksen kestäviä, karkaisua ja laminointia lasia

TURVALASITUS

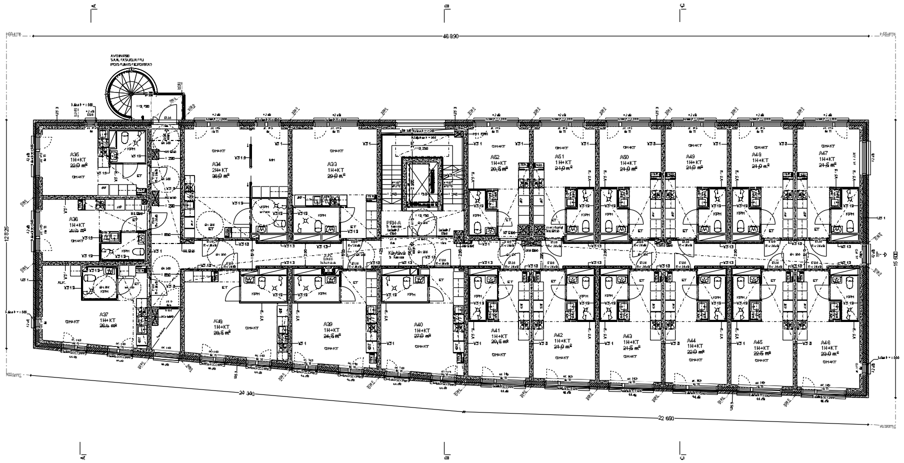
tk	= turvalasitus sisäpuolelta	(törmäyssuoja)
tku	= turvalasitus sisä- ja ulkopuolelta	(törmäyssuoja)
tkpv	= turvalasitus sisäpuolelta	(putoamissuoja)
tkupv	= turvalasitus sisä- ja ulkopuolelta	(törmäys- ja putoamissuoja)

SP = savunpoisto

Korkeusjärjestelmä: N2000
Tasokoordinaatiston origo: ETRS-GK25, E = 25 494 850, N = 6 671 550

Helsinki	20017	16	Uudisrakennus	
Koy Ylioppilashuone Alina			Välimerenkatu 15, 00180 HELSINKI	
Pohjapiirustus 4. kerros			1:100	Pääpiirustus
29.06.2021	Juuso Ibsen, Ark	Ulla Saarinen, Ark	100-359 003-04	ARK

ARKKITEHTIPALVELU.fi



Koy Ylioppilashuone Alina

RAKENNUS ON PALOKESTÄVÄ, PALOLUOKKA P1
ASUNNOT ON OSASTOITU HUONEISTOITTAIN (E 60)
APUTILAT ON OSASTOITU KERROKSEEN (E 60, IRTAIMISTOVARASTOT E 60)
KANTAVAT RAKENTEET OVAT R120, PALAMATON.
OSASTOIVAT RAKENTEET PALAMATTOMIA.
IRTAIMISTOVARASTON KANTAVAT RAKENTEET OVAT R120, PALAMATON.
HORMIT TAYTTAVAT EI60-OSASTOINTIVAATIMUKSEN.
HORMIT OVAT OSIN BETONIRUNKOISIA NOUSUPUKKIELEMENTTEJA JA OSIN LEVYRAKENTEISIA.

PINTAMERKINTÖJEN SYTTYMIS- ja PALONLEVIÄMISLUOKAT
VESIKATTEEN LUOKKA B_{ROOF} (t2)
ULKOSEINIEN LUOKKA B-s1, d0

Jokaisessa asunnossa on yksi sähköverkkoon kytketty palovaroitin kutakin alkavaa 60 m² kohden.
Rakennusta rakennetaan ja toimitaan olemassa olevien rakennusten osalta. Rakennusten välillä toteutetaan paloturvallisuus määräysten mukaisesti.

Palokuormaryhmät:

Asunnot	< 600 MJ/m²
Kerhotilat ja muut yhteistilat	< 600 MJ/m²
Liiketilat	< 600 MJ/m²
Ulkovälinevarastot	< 600 MJ/m²
Tekniset tilat	< 600 MJ/m²
Irtaimistovarastot	600-1200 MJ/m²

Sähköisesti kaukolaukaistavat savunpoistoluukut, tehollinen pinta-ala min. 0,5 - 1 m².
Laukaisupainikkeiden sijainti palokunnan suunnitelman mukaisesti.
Porrashuoneessa ja palokuilussa, 1 m².
Valokuilun savunpoisto 0,5 m².
Irtaimistovarastojen savunpoisto, 1,5 % lattiapinta-alasta.

Rakennus varustetaan yhdellä kuivanousuputkella. Syöttöliitimet (2 x 2") sijaitsevat maantasossa ja ulosottoliitimet (2 x 2")
2. kerroksesta ylöspäin jokaisen kerroksen palokuilussa.

Pintamateriaaliluokat:

ASUNNOT:

seinät	D-s2,d2
katot	D-s2,d2
lattiat	D_{fl}-s1

ULOSKÄYTÄVÄT:

seinät	A2-s1 d0
katot	A2-s1 d0
lattiat	D_{fl}-s1

IRTAIMISTOVARASTOT:

seinät	D-s2,d2
katot	D-s2,d2
lattiat	D_{fl}-s1

TEKNISET TILAT (2.krs, 8.krs):

seinät	B-s1,d0
katot	B-s1,d0
lattiat	D_{fl}-s1

TEKNISET TILAT (IV-konehuone):

seinät	B-s1,d0
katot	B-s1,d0
lattiat	D_{fl}-s1

RAKENNUS LIITETÄÄN KAUKOLÄMPÖVERKOSTOON JA VARUSTETAAN KESKITETYLLÄ KONEELLISELLA TULO- ja
POISTOILMANVAIHDOLLA ERIKOISSUUNNITELMIEN MUKAISESTI PALO- ja TARKASTUSVIRANOMAISTEN MÄÄRÄYKSIÄ NOUDATTAEN.
ILMANVAIHTOJÄRJESTELMÄ ON VARUSTETTU LÄMMÖN TALTEENOTOLLA, VUOSIHYÖTYSUHDE VÄHINTÄÄN 65%.

TARVITTAESSA PRH:STA RADONIN POISTO KONEELLISESTI VESIKATOLLE.

ASEMAKAAVASSA KATUJULKISIVUN ÄÄNENERISTÄVYYSVAATIMUS LIIKENNEMELUA VASTAAN VÄHINTÄÄN 30dB / 33dB.

RAKENNUKSEN ULKOVAIPAN TÄYTETTÄVÄ ASEMAKAAVAN ÄÄNENERISTYSVAATIMUKSET VIRANOMAISVAATIMUKSIEN
ja MELUSELVITYKSEN (Helimäki Akustikot Oy, Raportti 21149.2, pvm 25.03.2021) MUKAISESTI.

KOHTEEN KAIKKIEN IKKUNOIDEN ÄÄNENERISTÄVYYSVAATIMUKSET TOTEUTETAAN MELUSELVITYKSEN (Helimäki Akustikot Oy, Raportti
21149.2, pvm 25.03.2021) JA JULKISIVUN IKKUNOIDEN ÄÄNENERISTÄVYYSVAATIMUKSET RAPORTIN (Helimäki Akustikot Oy, Lausunto 21149.1,
pvm 30.06.2021) MUKAISESTI.

RAKENNUKSEN ULKOVAIPPA TÄYTTÄÄ 1010/2017 YM:A uuden rakennuksen energiatehokkuudesta PERUSVAATIMUKSET.

ASUNTOJEN IKKUNAT OVAT KOLMINKERTAISET, SISÄLASI SELEKTIIVILASI, U= 1,0W/m²K, g-ARVO ENERGIASELVITYKSEN MUKAAN.
Ks. Energiaselvitys ja Huoneiden asetetun lämpötilalaskelma P2059-100 pvm 30.06.2021 / Rakaysia Oy

LASIRAKENTEET TÄYTTÄVÄT 1007/2017 YM:A Rakennuksen käyttöturvallisuudesta VAATIMUKSET.

RAKENNUKSEN YHTEENLASKETTU IKKUNAPINTA-ALA ON > 15% RAKENNUKSEN KERROSALASTA.

ÄÄNIERISTYKSET ja KONEASENNUKSET 796/2017 YM:A rakennuksen ääniympäristöstä MUKAAN.

HISSIKORI min. 1100x2100, VAPAAN AUKON LEVEYS 1200mm.
HISSI VARUSTETAAN AUTOMAATTIOVILLA.

PORRASHUONEIDEN PORTAAT
PORTAIDEN NOUSU <=180mm, ETENEMÄ 270mm, LEVEYS 1200mm.

SAATTASUOJA/UNPOISTUMISTIEPORTAAN ULKOVERHOUS RST-REIKALEVY
REIKÄISYYSASTE ALLE 30%

ASUINHUONEISTOISSA JA ASUMISTA PALVELEVISSA TILOISSA KYNNYSKORKEUS MAX. 20mm.
ASUNNOISSA ASUINHUONEIDEN JA ASUMISTA PALVELEVIEN VÄLTTÄMÄTTÖMIEN TILOJEN OVIEN VAPAAN AUKON LEVEYS MIN. 800mm.
ASUNTOJEN KERROSTASO-OVISSA ja YLEISTEN TILOJEN OVISSA VAPAAN AUKON LEVEYS min. 850mm.
ASUNTOJEN WC-OVISSA ULKOAUKKOSARANAT.

KAIKKI ASUINHUONEET VARUSTETAAN TUULETUSIKKUNOILLA. RANSK.PARVEKEOVI TOIMII TUULETUSIKKUNANA.

RAKENNETYYPIT PALOLUOKKINEEN JA ÄÄNENERISTÄVYYKSINEEN ESITETTY LIITEPIIRUSTUKSESSA.

ASUNTOJEN KERROSTASO-OVET (YKSILEHTISET), E30 (dB30)
MUIDEN TILOJEN JA PRH:n VÄLISEN OVEN PALO-OSASTOINTIVAATIMUS E30 (IRT.VARASTOSSA E 60)

KERROSTASONUMEROINTI ESITETÄÄN PORRASHUONEESEEN JOKAISESSA KERROKSESSA.
PORRASHUONE ESITETÄÄN VARUSTETTAVAKSI TURVALLISUUSOPASTEELLA PELASTUSLAITOKSEN OHJEEN MUKAISESTI.

KATTOPOLLARIT ja MUUT VESIKATON TURVAVARUSTEET RAK.SUUNN. ja RT 85-10763 MUKAISESTI.
VESIKATON KALLISTUKSET ja VEDENPOISTOT RAK.SUUNNITELMIEN MUKAISESTI.
VESIKATOLLE TULEVAT LVI-LAITTEET LVI-SUUNNITELMIEN MUKAISESTI.
JULKISIVUJEN IV-SÄLEIKÖT LVI-SUUNNITELMIEN MUKAISESTI.

NOUDATETAAN RAKENNUSVALVONNAN TYSTÄVÄTOIMEN-MÄÄRÄYKSIÄ.

TURVALASITUS
KAIKKI LASITUKSET 1007/2017 YM:A RAKENNUKSEN KÄYTTÖTURVALLISUUDESTA MUKAISESTI.
Kaikki turvalasit standardin SFS-EN 12600 mukaisesti.
Lasien on kestettävä standardissa SFS-EN 1991-1-1 esitettyjen käyttökuormien mukaiset kuormat.

Asuntojen ikkunoissa ja lasiseinissä, joiden lasin alareuna < 700mm lattiatasosta, molemmin puolin lasiin kohdistuvan iskun varalta,
käytetään mahdollisen lasin rikkoutumisen varalta kalkaisuturvalasia (karkaistulasi).
Yleisten tilojen ikkunoissa, joiden lasin alareuna on < 700mm lattiatasosta, molemmin puolin lasiin kohdistuvan iskun varalta,
käytetään karkaisua (karkaistulasi) tai karkaisua ja laminointia (laminoitulasi) turvalasia.
Kulkuväylien lasiseinissä ja niiden < 900mm päässä olevissa levyissä lasipinnoissa käytetään karkaisua (karkaistulasi) tai
karkaisua ja laminointia (laminoitulasi) turvalasia, kun lasipinnan korkeus lattiasta on < 1500mm.

Putoamisvaara ja kaiteet
Mikäli lasirakenteen rikkoutuminen aiheuttaa putoamisvaaran (putoamiskorkeus > 0,5m, määritty pv)
kaiteena toimivassa lasirakenteessa käytetään laminoitua turvalasia. Putoamiskorkeuden ollessa < 0,5m voidaan käyttää karkaistua tai laminoitua
turvalasia.
Kaiteen yläpuolinen kaiteosan pöytäkaiteen lehtiosan kalkaisulla lasista. Porraskaiteiden lasi kuormituksen kestävä, karkaistua ja laminoitua [illegible]

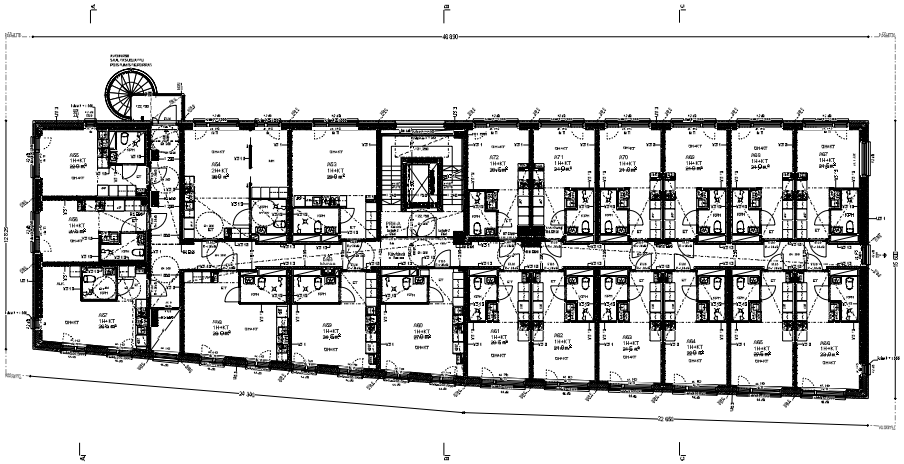
TURVALASITUS

tlk	= turvalasitus iskupuolelta	(kolmiyävasara)
tlku	= turvalasitus sisä- ja ulkopuolelta	(kolmiyävasara)
tlkpv	= turvalasitus iskupuolelta	(putoamisvaara)
tlkupv	= turvalasitus sisä- ja ulkopuolelta	(kolmiyä- ja putoamisvaara)

SP = savunpoisto

Korkeusjärjestelmä: N2000
Tasokoordinaatiston origo: ETRS-GK25, E = 25 494 850, N = 6 671 550

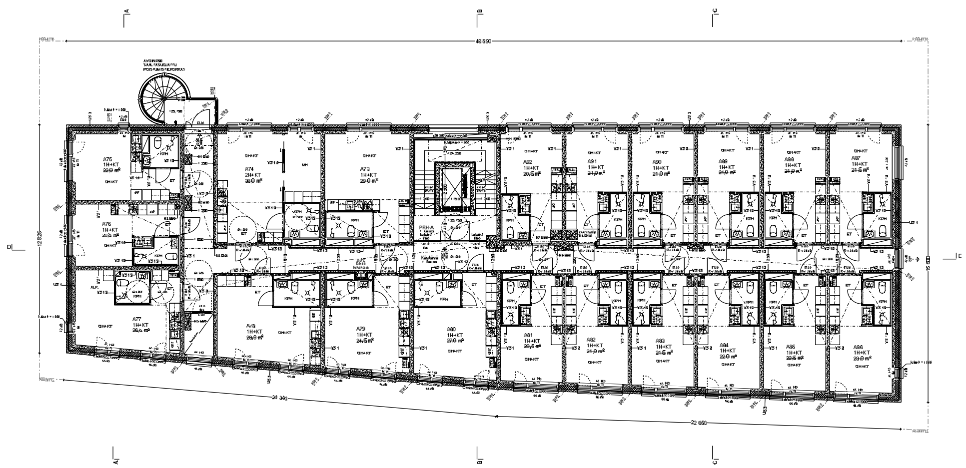
ARKKITEHTIPALVELU.fi	Helsinki	20017	16	Uudisrakennus
	Koy Ylioppilashuone Alina			Välimerenkatu 15, 00180 HELSINKI
	Pohjapiirustus 5. kerros			1:100 / Pääpiirustus
29.06.2021	Juuso Ibrien, Ark	Ulla Saarinen, Ark	[illegible]	100-359 003-05 / ARK



Koy Ylioppilashuone Alina

[illegible]

Helsinki	20017	16	Uudisrakennus
Koy Ylioppilashuone Alina			Välimerenkatu 15, 00180 HELSINKI
Pohjapiirustus fl. kerros		1:100	Pääpiirustus
29.06.2021	2018: S.H.K. / A.K.	LSA Suunnittelu Oy A.K.	100-359 003-06 ARK



Koy Ylioppilashuone Alina

RAKENNUS ON PALOKESTAVA, PALOLUOKKA P1
ASUNNOT ON OSASTOITU HUONEISTOITTAIN (E 60)
APUTILAT ON OSASTOITU ERIKSEEN (E 60, IRTAIMISTOVARASTOT E 60)
KANTAVAT RAKENTEET OVAT R120, PALAMATON.
OSASTOIVAT RAKENTEET PALAMATTOMIA.
IRTAIMISTOVARASTON KANTAVAT RAKENTEET OVAT R120, PALAMATON.
HORMIT TAYTTAVAT E60-OSASTOINTIVAATIMUKSEN.
HORMIT OVAT OSIN BETONIRUNKOISIA NOUSUPUTKISTOELEMENTTEJA JA OSIN LEVYRAKENTEISIA.

PINTAMERKINTOJEN SYTTYMIS- ja PALONLEVITTAMISLUOKAT
VESIKATTEEN LUOKKA B_ROOF (t2)
ULKOSEINIEN LUOKKA B-s1, d0

Jokaisessa asunnossa on yksi sähköverkkoon kytketty palovaroitin kutakin alkavaa 60 m² kohden.
Rakennus rakennetaan ja tehdään [illegible]

Palokuormaryhmät:

Asunnot	< 600 MJ/m²
Kerhotilat ja muut yhteistilat	< 600 MJ/m²
Liiketilat	< 600 MJ/m²
Ulkovälinevarastot	< 600 MJ/m²
Tekniset tilat	< 600 MJ/m²
Irtaimistovarastot	600-1200 MJ/m²

Sähköiset kaukolaukaistavat savunpoistoluukut, tehollinen pinta-ala min. 0,5 - 1 m²
[illegible]
Porrashuoneessa [illegible] 1 m²
Valokuilun savunpoisto 0,5 m²
Irtaimistovarastojen savunpoisto 1,5 % lattiapinta-alasta.

Rakennus varustetaan yhdellä kuivanousuputkella. Syöttöliitimet (2 x 3") sijoitetaan [illegible] (2 x 2")
2. kerroksesta ylöspäin jokaisen kerroksen [illegible]

Pintamateriaaliluokat:

ASUNNOT:

seinät	D-s2, d2
katot	D-s2, d2
lattiat	D-s2, d2

ULOSKÄYTÄVÄT

seinät	A2-s1, d0
katot	A2-s1, d0
lattiat	D_{fl}-s1

IRTAIMISTOVARASTOT

seinät	D-s2, d2
katot	D-s2, d2
lattiat	D_{fl}-s1

TEKNISET TILAT (2 krs, 9 krs)

seinät	B-s1, d0
katot	B-s1, d0
lattiat	D_{fl}-s1

TEKNISET TILAT (IV-konehuone)

seinät	B-s1, d0
katot	B-s1, d0
lattiat	D_{fl}-s1

RAKENNUS LIITETÄÄN KAUKOLÄMPÖVERKOSTOON JA VARUSTETAAN KESKITETYLLÄ KONEELLISELLA TULO- ja POISTOILMANVAIHDOLLA ERIKOISSUUNNITELMIEN MUKAISESTI PALO- ja TARKASTUSVIRANOMAISTEN MÄÄRÄYKSIÄ NOUDATTAEN.
ILMANVAIHTOJÄRJESTELMÄ ON VARUSTETTU LÄMMÖN TALTEENOTOLLA, VUOSIHYÖTYSUHDE VÄHINTÄÄN 65%

TARVITTAESSA PRH:STA RADONIN POISTO KONEELLISESTI VESIKATOLLE.

ASEMAKAAVASSA KATUJULKISIVUN ÄÄNENERISTÄVYYSVAATIMUS LIIKENNEMELUA VASTAAN VÄHINTÄÄN 30dB / 33dB.

RAKENNUKSEN ULKOVAIPAN TÄYTETTÄVÄ ASEMAKAAVAN ÄÄNENERISTYSVAATIMUKSET VIRANOMAISVAATIMUKSIEN ja MELUSELVITYKSEN (Helimäki Akustikot Oy, Raportti 21149.2, pvm 25.03.2021) MUKAISESTI.

KOHTEEN KAIKKIEN IKKUNOIDEN ÄÄNENERISTÄVYYSVAATIMUKSET TOTEUTETAAN MELUSELVITYKSEN (Helimäki Akustikot Oy, Raportti 21149.2, pvm 25.03.2021) JA JULKISIVUN IKKUNOIDEN ÄÄNENERISTÄVYYSVAATIMUKSET RAPORTIN (Helimäki Akustikot Oy, Lausunto 21149.1, pvm 30.06.2021) MUKAISESTI.

RAKENNUKSEN ULKOVAIPPA TÄYTTÄÄ 1010/2017 YM:A uuden rakennuksen energiatehokkuudesta PERUSVAATIMUKSET.

ASUNTOJEN IKKUNAT OVAT KOLMINKERTAISET, SISALASI SELEKTIIVILASI, U= 1,0 W/m²K, g-ARVO TENERGIASELVITYKSEN MUKAAN.
Kts. Energiaselvitys ja Huoneiden sisälämpötilalaskelma P2099-100 pvm 30.06.2021 / Rakeistamo Oy

LASIRAKENTEET TÄYTTÄVÄT 1007/2017 YM:A Rakennuksen käyttöturvallisuudesta VAATIMUKSET.

RAKENNUKSEN YHTEENLASKETTU IKKUNAPINTA-ALA ON < 15% RAKENNUKSEN KERROSALASTA.

ÄÄNERISTYKSET ja KONEASENNUKSET 796/2017 YM:A rakennuksen ääniympäristöstä MUKAAN.

HISSIKORI min. 1100x2100, VAPAAN AUKON LEVEYS 1200mm.
HISSI VARUSTETAAN AUTOMAATTIOVILLA.

PORRASHUONEIDEN PORTAAT
PORTAIDEN NOUSU <= 180mm, ETENEMÄ 270mm, LEVEYS 1200mm.

SAULATASUOJAPOISTUMISTIEPORTAAN ULKOVERHOUS RST-REIKÄLEVY
REIKÄISYYSASTE ALLE 30%

ASUINHUONEISTOISSA JA ASUMISTA PALVELEVISSA TILOISSA KYNNYSKORKEUS MAX 20mm.
ASUNNOISSA ASUINHUONEIDEN JA ASUMISTA PALVELEVIEN VALTAMATTOMIEN TILOJEN OVIEN VAPAAN AUKON LEVEYS MIN. 800mm.
ASUNTOJEN KERROSTASO-OVISSA ja YLEISTEN TILOJEN OVISSA VAPAAN AUKON LEVEYS min. 850mm.
ASUNTOJEN SM-OVISSA KULKUAUKKOSARANAT.

KAIKKI ASUINHUONEEN VARUSTETAAN TUULETUSIKKUNOILLA. RANSK.PARVEKEOVI TOIMII TUULETUSIKKUNANA.

RAKENNETYYPIT PALOLUOKKINEEN JA ÄÄNENERISTÄVYYKSINEEN ESITETTY LIITEPIIRUSTUKSESSA.

ASUNTOJEN KERROSTASO-OVET (YKSILEHTISET), E 30 (dB30)
MUIDEN TILOJEN JA PRH:n VALISEN OVEN PALO-OSASTOINTIVAATIMUS E 30 (IRT.VARASTOISSA E 60)

KERROSTASONUMEROINTI ESITETÄÄN PORRASHUONEEN JOKAISESSA KERROKSESSA.
PORRASHUONE ESITETÄÄN VARUSTETTAVAKSI TURVALLISUUSOPASTEELLA PELASTUSLAITOKSEN OHJEEN MUKAISESTI.

KATTOPOLLARIT ja MUUT VESIKATON TURVAVARUSTEET RAK.SUUNN. ja RT 85-10703 MUKAISESTI
VESIKATON KALLISTUKSET ja VEDENPOISTOT RAK.SUUNNITELMIEN MUKAISESTI.
VESIKATOILLE TULEVAT LVI-LAITTEET LVI-SUUNNITELMIEN MUKAISESTI.
JULKISIVUJEN IV-SÄLEIKÖT LVI-SUUNNITELMIEN MUKAISESTI.

NOUDATETAAN RAKENNUSVALVONNAN TARKASTAVAT OHJEEN-MÄÄRÄYKSIÄ.

TURVALASITUS
KAIKKI LASITUKSET 1007/2017 YM:A RAKENNUKSEN KÄYTTÖTURVALLISUUDESTA MUKAISESTI
Kaikki turvalasit standardin SFS-EN 12600 mukaisesti
Lasien on kestettävä standardissa SFS-EN 1991-1-1 esitettyjen käyttötarkoitusten mukaiset kuormat.

Asuntojen ikkunoissa ja lasiovissa, joiden lasin alareuna < 700mm lattiatasosta, mooranmaksta tai lasiosan(ja)vaakuuden lisäksi,
käyttäjän mahdollisen törmäyksen puolelta karkaisulasi luvataan (törmäysvaara).
Yleisten tilojen ikkunoissa, joiden lasin alareuna on < 700mm lattiatasosta, [illegible]
käyttäjän karkaisulasi (törmäysvaara) tai karkaisulasi ja laminointi (henkilöturvallisuus) luvataan.
Kulkuväylien lasiovissa ja niiden < 900mm päässä olevissa lasiseinissä käyttäjän karkaisulasi (törmäysvaara) tai
karkaisulasi ja laminointi (henkilöturvallisuus) luvataan, kun lasipinnan korkeus lattiasta on > 1500mm.

Putoamisvaara ja kaiteet:
Mikäli lasiseinän ikkunoihin aiheuttaa putoamisvaaran (putoamiskorkeus > 0,5m, mallilly py)
lasiseinä toimivassa lasiosaksi käyttäjän laminointi luvataan. Putoamiskorkeuden ollessa > 0,5m vaaditaan käyttäjän karkaisulasi ja laminointi luvataan.
Kaiteen yläpuolisen lasiosan parvekelasitus lohdaan karkaistusta lasista. Parvekekaiteiden lasi kuormituksen kestävä, karkaisu ja laminointi lasia

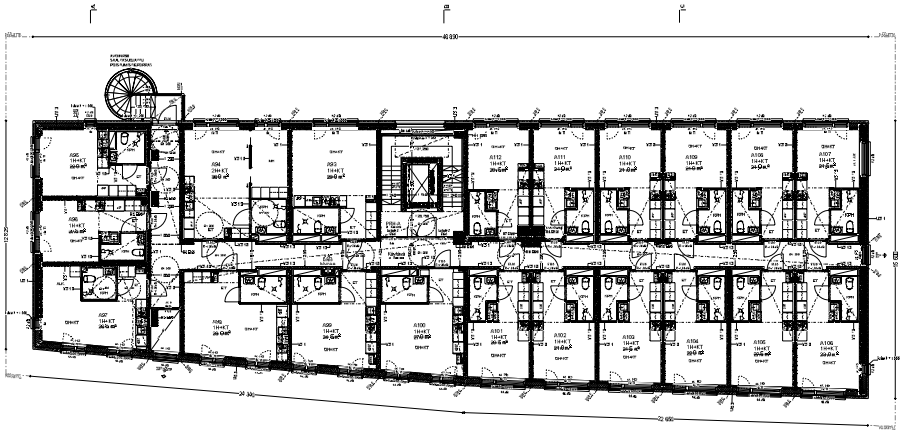
TURVALASITUS

ts	= turvalasitus sisäpuolelta	(törmäysvaara)
tsu	= turvalasitus sisä- ja ulkopuolelta	(törmäysvaara)
tsp	= turvalasitus sisäpuolelta	(putoamisvaara)
tsupv	= turvalasitus sisä- ja ulkopuolelta	(törmäys- ja putoamisvaara)

SP = savunpoisto

Korkeusjärjestelmä: N2000
Tasokoordinaatiston origo: ETRS-GK25, E = 25 494 850, N = 6 671 550

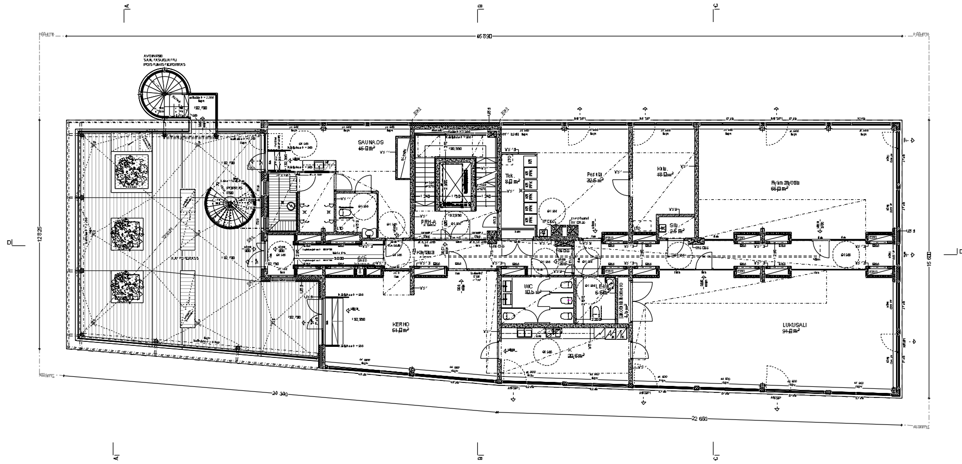
ARKKITEHTIPALVELU.fi	Helsinki	20017	16	Uudisrakennus
	Koy Ylioppilashuone Alina			Välimerenkatu 15, 00180 HELSINKI
	Pohjapiirustus 7. kerros		1:100	Pääpiirustus
29.06.2021	Juuso Ibsen, Ark	Ulla Saarinen, Ark	100-359 003-07	ARK



Koy Ylioppilashuone Alina

[illegible]

Rakennuspaikan osoite	Koy Ylioppilashuone Alina		
Vaiheen nimi	Uudisrakennus		
Suunnittelukohde	Pääpiirustus 8. kerros	Mittakaava 1:100	Piirustuksen nro Pääpiirustus
Päiväys 29.06.2021	Piirtäjä Ella Salmela, AK	Tarkastettu AK	Projektinro 100-359 003-00
			ARK



Koy Ylioppilashuone Alina

RAKENNUS ON PALOKESTAVA, PALOLUOKKA P1
ASUNNOT ON OSASTOITU HUONEISTOITTAIN (E 60)
APUTILAT ON OSASTOITU ERIKSEEN (E 60, IRTAIMISTOVARASTOT E 60)
KANTAVAT RAKENTEET OVAT R120, PALAMATON.
OSASTOIVAT RAKENTEET PALAMATTOMIA
IRTAIMISTOVARASTON KANTAVAT RAKENTEET OVAT R120, PALAMATON.
HORMIT TAYTTAVAT EI60-OSASTOINTIVAATIMUKSEN.
HORMIT OVAT OSIN BETONIRUNKOISIA NOUSUPUTKIELEMENTTEJA JA OSIN LEVYRAKENTEISIA.

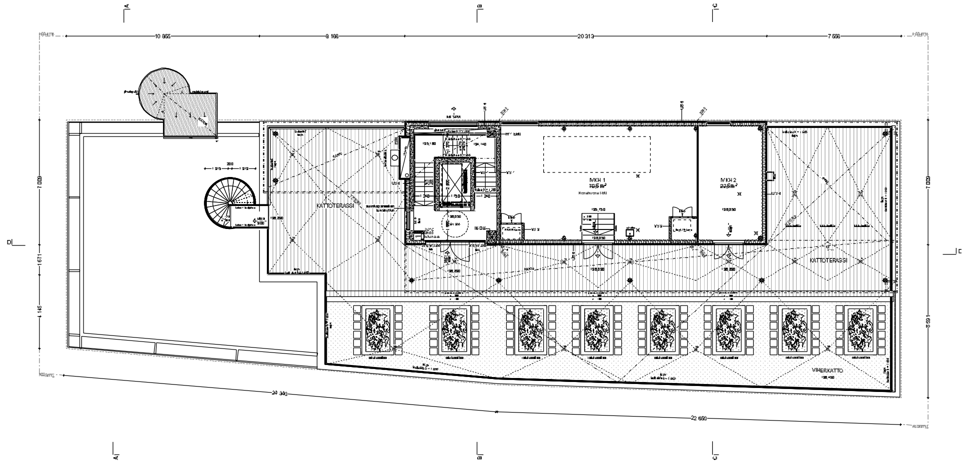
HISSIKORI min. 1100x2100, VAPAAN AUKON LEVEYS 1200mm.
HISSI VARUSTETAAN AUTOMAATTIOVILLA.

PORRASHUONEIDEN PORTAAT
PORTAIDEN NOUSU <= 180mm, ETENEMÄ 270mm, LEVEYS 1200mm.

Korkeusjärjestelmä: N2000
Tasokoordinaatiston origo: ETRS-GK25, E = 25 494 850, N = 6 671 550

Helsinki	20017	16	Uudisrakennus	
Koy Ylioppilashuone Alina			Välimerenkatu 15, 00180 HELSINKI	
Pohjapiirustus 9. kerros			1:100	Pääpiirustus
29.06.2021	Juuso Iben, Ark	Ulla Saarinen, Ark	100-359 003-09	ARK

ARKKITEHTIPALVELU.fi



Koy Ylioppilashuone Alina

RAKENNUS ON PALOKESTÄVÄ, PALOLUOKKA P1
ASUNNOT ON OSASTOITU HUONEISTOITTAIN (EI 60)
APUTILAT ON OSASTOITU ERIKSEEN (EI 60, IRTAIMISTOVARASTOT EI 60)
KANTAVAT RAKENTEET OVAT R120, PALAMATON.
OSASTOIVAT RAKENTEET PALAMATTOMIA.
IRTAIMISTOVARASTON KANTAVAT RAKENTEET OVAT R120, PALAMATON.
HORMIT TÄYTTÄVÄT EI60-OSASTOINTIVAATIMUKSEN.
HORMIT OVAT OSIN BETONIRUNKOISIA NOUSUPUTKISTOELEMENTTEJÄ JA OSIN LEVYRAKENTEISIA.

PINTAKERROKSEN SYTTYMIS- ja PALONLEVIÄMISLUOKAT
VESIKATTEEN LUOKKA Broof (t2)
ULKOSEINIEN LUOKKA B-s1, d0

Jokaisessa asunnossa on yksi sähköverkkoon kytketty palovaroitin kutakin alkavaa 60 m² kohden
Rakennus rakennetaan ja lohkotaan olemassa olevan rakennuksen osalle. Rakennusten väliin tehdään palokuormaryhmän mukainen osastointi.

Palokuormaryhmät:

Asunnot	< 600 MJ/m²
Käytävät ja muut yhteistilat	< 600 MJ/m²
Lukutilat	< 600 MJ/m²
Ulkovälinevarastot	< 600 MJ/m²
Tekniset tilat	< 600 MJ/m²
Irtaimistovarastot	600-1200 MJ/m²

Sähköiset kaukolaukaistavat savunpoistoluukut, tehollinen pinta-ala min 0,5 - 1 m²
Laukaisupainikkeiden sijainti palotekninen suunnitelman mukaisesti.
Porrashuoneessa ja palosuluissa 1 m²
Valokuilun savunpoisto 0,5 m²
Irtaimistovarastojen savunpoisto 1,5 % lattiapinta-alasta.

Rakennus varustetaan yhdellä kuivanousuputkella. Syöttöliittimet (2 x 3") sijoitetaan maantasoon ja ulosottoliittimet (2 x 2")
2. kerroksesta ylöspäin jokaiseen kerrokseen palosulkuihin.

Pintamateriaaliluokat:

ASUNNOT:

seinät	D-s2, d2
katot	D-s2, d2
lattiat	D-s2, d2

ULOSKÄYTÄVÄT:

seinät	A2-s1, d0
katot	A2-s1, d0
lattiat	D_{fl}-s1

IRTAIMISTOVARASTOT:

seinät	D-s2, d2
katot	D-s2, d2
lattiat	D_{fl}-s1

TEKNISET TILAT (2.krs, 8 krs):

seinät	B-s1, d0
katot	B-s1, d0
lattiat	D_{fl}-s1

TEKNISET TILAT (IV-konehuone):

seinät	B-s1, d0
katot	B-s1, d0
lattiat	D_{fl}-s1

RAKENNUS LIITETÄÄN KAUKOLÄMPÖVERKOSTOON JA VARUSTETAAN KESKITETYLLÄ KONEELLISELLA TULO- ja POISTOILMANVAIHDOLLA ERIKOISSUUNNITELMIEN MUKAISESTI PALO- ja TARKASTUSVIRANOMAISTEN MÄÄRÄYKSIÄ NOUDATTAEN. ILMANVAIHTOJÄRJESTELMÄ ON VARUSTETTU LÄMMÖN TALTEENOTOLLA, VUOSIHYÖTYSUHDE VÄHINTÄÄN 85%

TARVITTAESSA PRH-STARADONIN POISTO KONEELLISESTI VESIKATOLLE.

ASEMAKAAVASSA KATUJULKISIVUN ÄÄNENERISTÄVYYSVAATIMUS LIIKENNEMELUA VASTAAN VÄHINTÄÄN 30dB / 33dB.

RAKENNUKSEN ULKOVAIPAN TÄYTETTÄVÄ ASEMAKAAVAN ÄÄNENERISTYSVAATIMUKSET VIRANOMAISVAATIMUKSIEN ja MELUSELVITYKSEN (Helimäki Akustikot Oy, Raportti 21149.2, pvm 25.03.2021) MUKAISESTI.

KOHTEEN KAIKKIEN IKKUNOIDEN ÄÄNENERISTÄVYYSVAATIMUKSET TOTEUTETAAN MELUSELVITYKSEN (Helimäki Akustikot Oy, Raportti 21149.2, pvm 25.03.2021) JA JULKISIVUN IKKUNOIDEN ÄÄNENERISTÄVYYSVAATIMUKSET RAPORTIN (Helimäki Akustikot Oy, Lausunto 21149.1, pvm 30.06.2021) MUKAISESTI.

RAKENNUKSEN ULKOVAIPPA TÄYTTÄÄ 1010/2017 YM:n uuden rakennuksen energiatehokkuudesta PERUSVAATIMUKSET.

ASUNTOJEN IKKUNAT OVAT KOLMINKERTAISET, SISALASI SELEKTIIVILASI, U ≤ 1,0W/m²K, g-ARVOT ENERGIASELVITYKSEN MUKAAN.
Kts. Energiaselvitys ja Huoneiden asetetun kesälämpötilalaskelmat P2029-100 pvm 30.06.2021 Rakaplanen Oy

LASIRAKENTEET TÄYTTÄVÄT 1007/2017 YM:n Rakennuksen käyttöturvallisuudesta VAATIMUKSET.

RAKENNUKSEN YHTEENLASKETTU IKKUNAPINTA-ALA ON > 15% RAKENNUKSEN KERROSALASTA.

ÄÄNERISTYKSET ja KONEASENNUKSET 796/2017 YM:n rakennuksen ääniympäristöstä MUKAAN.

HISSIKORI min 1100x2100, VAPAAN AUKON LEVEYS 1200mm.
HISSI VARUSTETAAN AUTOMAATTIOVILLA.

PORRASHUONEIDEN PORTAAT
PORTAIDEN NOUSU <= 180mm, ETENEMÄ 270mm, LEVEYS 1200mm.

SAALTASOJA/PORRASHUONEIDEN SAALTASO-ALUSTAN ULKOVERHOUS RST-REIKÄLEVY
REIKÄSYYSASTE ALLE 30%

ASUINHUONEISTOISSA JA ASUMISTA PALVELEVISSA TILOISSA KYNNYSKORKEUS MAX 20mm.
ASUNNOISSA ASUINHUONEIDEN JA ASUMISTA PALVELEVIEN VÄLTTÄMÄTTÖMIEN TILOJEN OVIEN VAPAAN AUKON LEVEYS MIN 800mm.
ASUNTOJEN KERROSTASO-OVISSA ja YLEISTEN TILOJEN OVISSA VAPAAN AUKON LEVEYS min 850mm.
ASUNTOJEN SM-OVISSA KULKURAKKOSARANAT.

KAIKKI ASUINHUONEEN VARUSTETAAN TUULETUSIKKUNOILLA. RANSK.PARVEKEOVI TOIMII TUULETUSIKKUNANA.

RAKENNETYYPIT PALOLUOKKINEEN JA ÄÄNENERISTÄVYYKSINEEN ESITETTY LIITEPIIRUSTUKSESSA

ASUNTOJEN KERROSTASO-OVET (YKSILEHTISET), EI 30 (Rw30)
MUIDEN TILOJEN JA PRH:n VALISEN OVEN PALO-OSASTOINTIVAATIMUS EI 30 (IRT.VARASTOSSA EI 60)

KERROSTASONUMEROINTI ESITETÄÄN PORRASHUONEEN JOKAISESSA KERROKSESSA
PORRASHUONE ESITETÄÄN VARUSTETTAVAKSI TURVALLISUUSOPASTEELLA PELASTUSLAITOKSEN OHJEEN MUKAISESTI.

KATTOPOLLARIT ja MUUT VESIKATON TURVAVARUSTEET RAK.SUUNN. ja RT 85-10763 MUKAISESTI
VESIKATON KALLISTUKSET ja VEDENPOISTOT RAK.SUUNNITELMIEN MUKAISESTI.
VESIKATOLLE TULEVAT LVI-LAITTEET LVI-SUUNNITELMIEN MUKAISESTI.
JULKISIVUJEN IV-SÄLEIKÖT LVI-SUUNNITELMIEN MUKAISESTI.

NOUDATETAAN RAKENNUSVALVONNAN PKS-RAVATOJEN-MÄÄRÄYKSIÄ.

TURVALASITUS
KAIKKI LASITUKSET 1007/2017 YM:n RAKENNUKSEN KÄYTTÖTURVALLISUUDESTA MUKAISESTI
Kaikki turvalasit standardin SFS-EN 12600 mukaisesti
Lasien on kestettävä standardissa SFS-EN 1991-1-1 esitettyjen käyttöluokkien mukaiset kuormat.

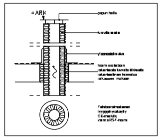
Asuntojen ikkunoissa ja lasiseinissä, joiden lasin alareuna < 700mm lattiatasosta, matalimmasta tai lasiosien/parvekkeen tasosta, käytetään mahdollisen ihmisen putoamisen kannalta karkaistua turvalasia (iskunkestävyys).
Yleisten tilojen ikkunoissa, joiden lasin alareuna on < 700mm lattiatasosta, matalimmasta tai lasiosien/parvekkeen tasosta, käytetään karkaistua (iskunkestävyys) tai karkaistua ja laminoitua (haavoittumattomuus) turvalasia.
Kulkuväylien lasiseinissä ja niiden < 900mm päässä olevissa lasiseinissä käytetään karkaistua (iskunkestävyys) tai karkaistua ja laminoitua (haavoittumattomuus) turvalasia, kun lasipinnan korkeus lattiasta on < 1500mm.

Putoamissuojaava ja kaiteet
Mikäli lasirakenteen rikkoutuminen aiheuttaa putoamisvaaran (putoamiskorkeus > 0,5m, maksimi pv)
kaiteena toimivissa lasirakenteissa käytetään laminoitua turvalasia. Putoamiskorkeuden ollessa < 0,5m voidaan käyttää karkaistua tai laminoitua turvalasia.
Kaiteen yläpuolinen käsijohteen pystykelpoisuus tehdään karkaistusta lasista. Parvekekaiteiden lasi kuormituksen kestävä, karkaistu ja laminoitu lasi.

TURVALASITUS

La	= turvalasitus iskunkestävyys	(iskunkestävyys)
Lau	= turvalasitus iskunkestävyys - ja ulkopuolelta	(iskunkestävyys)
Lagv	= turvalasitus putoamissuojaava	(putoamissuoja)
Laugv	= turvalasitus iskunkestävyys - ja ulkopuolelta	(iskunkestävyys- ja putoamissuoja)

SP = savunpoisto

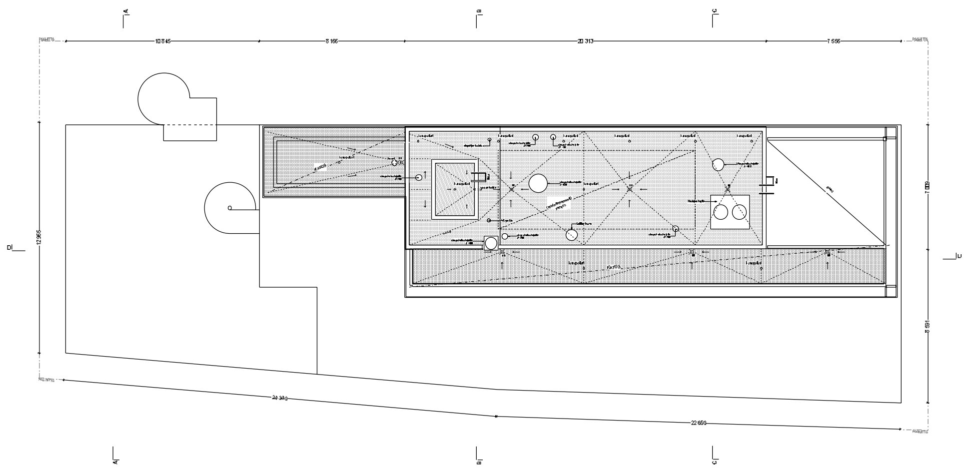


Hormipiirustus periaate 1:25

Korkeusjärjestelmä: N2000
Tasokoordinaatiston origo: ETRS-GK25, E = 25 494 850, N = 6 671 550

Helsinki	20017	16	Uudisrakennus	
Koy Ylioppilashuone Alina			Välimerenkatu 15, 00180 HELSINKI	
Pohjapiirustus ullakko			1:100, 1:25	Pääpiirustus
29.06.2021	Juuso Ibnen, Ark	Ulla Saarinen, Ark	100-359 003-10	ARK

ARKKITEHTIPALVELU.fi



Koy Ylioppilashuone Alina

RAKENNUS ON PALOKESTÄVÄ, PALOLUOKKA P1
ASUNNOT ON OSASTOITU HUONEISTOITTAIN (EI 60)
APUTILAT ON OSASTOITU ERIKSEEN (EI 60, IRTAIMISTOVARASTOT EI 60)
KANTAVAT RAKENTEET OVAT R120, PALAMATON.
OSASTOIVAT RAKENTEET PALAMATTOMIA.
IRTAIMISTOVARASTON KANTAVAT RAKENTEET OVAT R120, PALAMATON.

Palokuormaryhmät:

Asunnot	< 600 MJ/m²
Lukutilat	< 600 MJ/m²
Ulkovarastot	< 600 MJ/m²
Tekniset tilat	< 600 MJ/m²
Irtaimistovarastot	600-1200 MJ/m²

Pintamateriaaliluokat:

ASUNNOT:

seinät	D-s2, d2
katot	D-s2, d2
lattiat	D-s2, d2

ULOSKÄYTÄVÄT:

seinät	A2-s1, d0
katot	A2-s1, d0
lattiat	D_{fl}-s1

IRTAIMISTOVARASTOT:

seinät	D-s2, d2
katot	D-s2, d2
lattiat	D_{fl}-s1

Korkeusjärjestelmä: N2000
Tasokoordinaatiston origo: ETRS-GK25, E = 25 494 850, N = 6 671 550

Helsinki	20017	16	Uudisrakennus	
Koy Ylioppilashuone Alina			Välimerenkatu 15, 00180 HELSINKI	
Vesikattopiirustus			1:100	Pääpiirustus
29.06.2021	Juuso Iivonen, Ark	Ulla Saarinen, Ark	100-359 003-11	ARK

AP 1

PALONKESTOLUOKKA: REI120
LÄMMÖNLÄPÄISYKERROIN: 0,17 W/m²K
ÄÄNENERISTÄVYYS: $D_{nT,w}$ = 55 (dB), $L_{n,w}$ + $C_{I,50-2500}$ = 53 (dB), YM asetus 796/2017

20mm Pintamateriaali ja käsittely huoneselityksen mukaan
80mm Teräsbetonilaatta, rakennepiirustuksen mukaan
30mm Askeläänneneristyslevy
265mm Ontelolaatta, rakennepiirustuksen mukaan
170mm Solupolyuretaanieriste, $\lambda_D \leq$ 0,031 W/mK
1200mm Tuuletettu alustila
350mm Salaojitus/Kapillaarikatko, sepeli
Geotekstiili
Perusmaa tai kitkamaa

AP 2

PALONKESTOLUOKKA: REI120
LÄMMÖNLÄPÄISYKERROIN: 0,09 W/m²K
ÄÄNENERISTÄVYYS: $D_{nT,w}$ = 55 (dB), $L'_{n,w}$ + $C_{I,50-2500}$ = 53 (dB), YM asetus 796/2017

20mm Pintamateriaali ja käsittely huoneselityksen mukaan
80mm Teräsbetonilaatta
350mm Kevytsora
300mm Teräsbetonilaatta
240mm Polyuretaanieriste
30mm Tuulensuojamineraalivilla
32mm Ilmarako
10mm Kuitusementtilevy
Pintakäsittely huoneselityksen mukaan

VP 1

PALONKESTOLUOKKA: REI120
ÄÄNENERISTÄVYYS: $D_{nT,w}$ = 55 (dB), $L'_{n,w}$ + $C_{I,50-2500}$ = 53 (dB), YM asetus 796/2017

15...20mm Pintamateriaali ja -käsittely huoneselityksen mukaan
45mm Kuituvahvisteinen tasoite
Suodatinkangas
35mm Ääneneristyslevy
320mm Ontelolaatta, rakennepiirustuksen mukaan
Pintakäsittely huoneselostuksen mukaan

VP 3

PALONKESTOLUOKKA: REI120
ÄÄNENERISTÄVYYS: Asuintilaan $L'_{n,w}$ + $C_{I,50-2500}$ = 63 (dB), YM asetus 796/2017

10mm Pintamateriaali ja -käsittely huoneselityksen mukaan
10mm Tasoite
260mm Teräsbetonilaatta, rakennepiirustuksen mukaan
Alaslaskettu katto

VP 4

PALONKESTOLUOKKA: REI120

4mm Vedeneristys
120mm Teräsbetonilaatta, rakennepiirustuksen mukaan
320mm Ontelolaatta, rakennepiirustuksen mukaan
Pintakäsittely huoneselostuksen mukaan

VP 6

LÄMMÖNLÄPÄISYKERROIN: 0,09 W/m²K
PALONKESTOLUOKKA: REI120
ÄÄNENERISTÄVYYS: $R_w + C_{tr} \geq$ 48 (dB), YM asetus 796/2017

200mm Muttakenros
Geotekstiili
≥100mm Kevytsora
Geotekstiili
400mm Suulakepuristettu solupolystyreeni XPS
Salaojamatto
n. 20mm Vedeneristys
0...80mm Kallistusvalu
200mm Kantavakuorilaatta+pintavalu, rakennepiirustuksen mukaan
Pintakäsittely huoneselityksen mukaan

VP 7

LÄMMÖNLÄPÄISYKERROIN: 0,12 W/m²K
PALONKESTOLUOKKA: REI120
ÄÄNENERISTÄVYYS: $D_{nT,w}$ = 55 (dB), $L'_{n,w}$ + $C_{I,50-2500}$ = 53 (dB), YM asetus 796/2017

300mm Terassirakenne, erillispiirustuksen mukaan
Vedeneristys
80...120mm Taasaubetoni, rakennepiirustuksen mukaan
Geotekstiili
800mm Kevytsora
Kumibitumikermi
0...80mm Kallistusvalu
200mm Kantava kuorilaatta+pintavalu, rakennepiirustuksen mukaan
Pintakäsittely huoneselityksen mukaan

US 1

LÄMMÖNLÄPÄISYKERROIN: 0,17 W/m²K
PALONKESTOLUOKKA: REI120
ÄÄNENERISTÄVYYS: $R_w + C_{tr} \geq$ 60 dB; vaatimus $\geq$ 33dB

130mm Tiilimuuraus rakennusselityksen mukaan
30mm Ilmarako
180mm Mineraalivilla tuulensuojana, $\lambda_D \leq$ 0,033 W/mK
180mm Teräsbetonielementti, rakennepiirustuksen mukaan
Pintamateriaali rakennus/huoneselostuksen mukaan

US 6

LÄMMÖNLÄPÄISYKERROIN: 0,16 W/m²K
PALONKESTOLUOKKA: R60
ÄÄNENERISTÄVYYS: $R_w + C_{tr} \geq$ 60 dB; vaatimus $\geq$ 33dB

Pintakäsittely huoneselostuksen mukaan
23mm Ulkoverhouslevy
25mm Vaakalaudoitus
25mm Pystylaudoitus
240/243mm Teräsohutlevy - kivivilla - Teräsohutlevy elementti
Kantava teräsrunko, rakennepiirustuksen mukaan

VS 1

PALONKESTOLUOKKA: REI120
ÄÄNENERISTÄVYYS: $D_{nT,w} \geq$ 55 (dB), YM asetus 796/2017

Pintamateriaali ja -käsittely huoneselityksen mukaan
220mm Teräsbetoni/betoni, rakennepiirustuksen mukaan
Pintamateriaali ja -käsittely huoneselityksen mukaan

VS 9

PALONKESTOLUOKKA: $\geq$EI60
ÄÄNENERISTÄVYYS: $D_{nT,w} \geq$ 48 (dB), YM asetus 796/2017 vaatimus $D_{nT,w} \geq$ 39 dB

Pintamateriaali ja -käsittely huoneselityksen mukaan
130mm Kalkkihiekkatiilimuuraus
Pintamateriaali ja -käsittely huoneselityksen mukaan

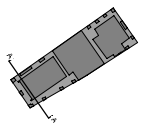
VS 18

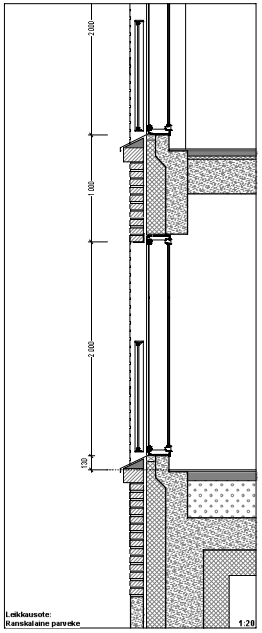
PALONKESTOLUOKKA: EI60
ÄÄNENERISTÄVYYS: $D_{nT,w} \geq$ 48 (dB), YM asetus 796/2017 vaatimus $D_{nT,w} \geq$ 39 dB

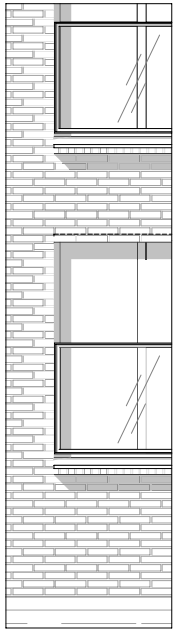
Pintamateriaali ja -käsittely huoneselityksen mukaan
120mm Teräsbetoni/betoni, rakennepiirustuksen mukaan
Pintamateriaali ja -käsittely huoneselityksen mukaan

VS 19

Pintamateriaali ja -käsittely huoneselityksen mukaan
2x 13mm CE-merkitty kipslevy
50mm Teräsohutlevykasetti
Sertifioitu siveltävä vedeneristys
Keraamiset laatat + kiinnityslaasti

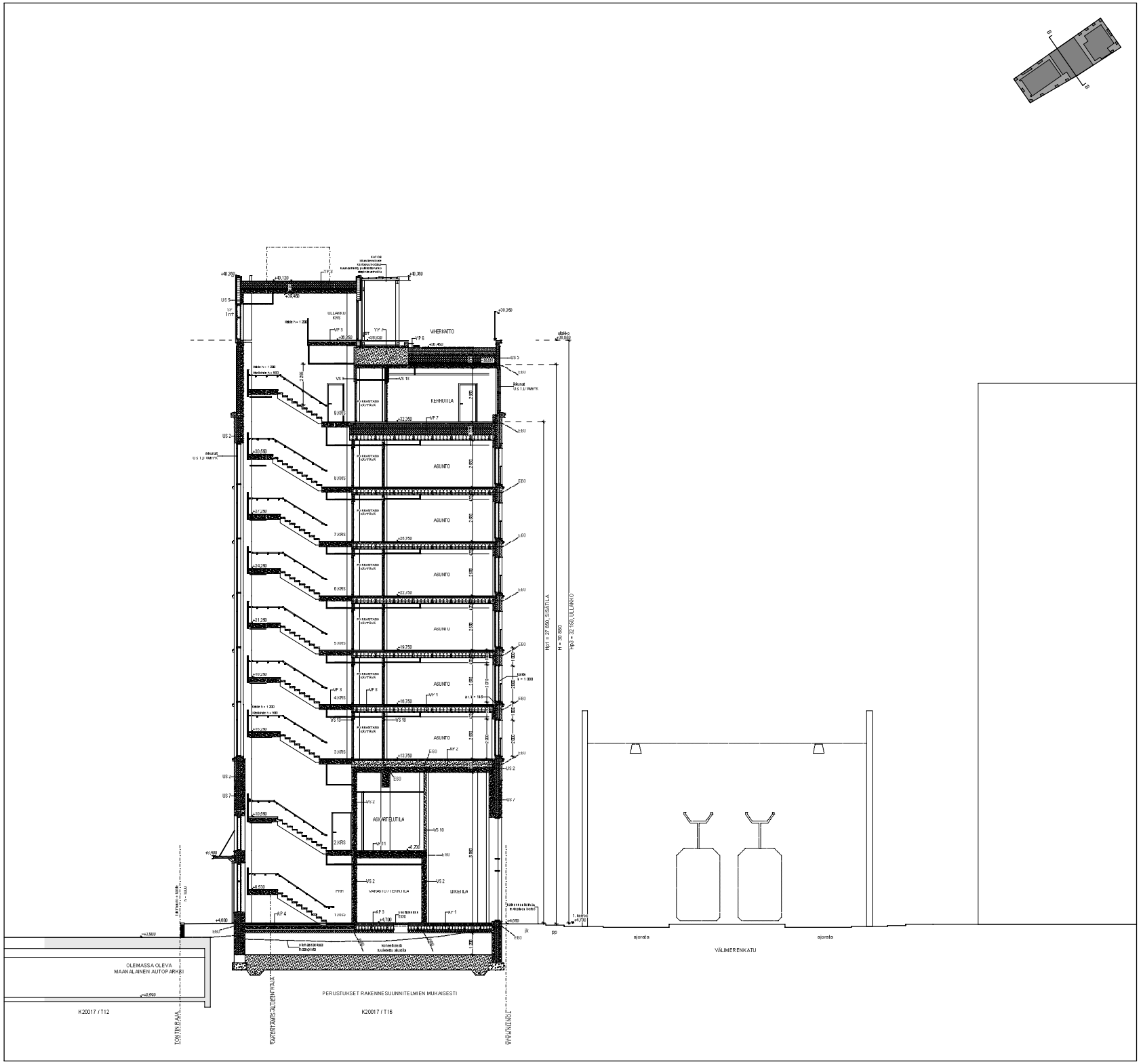






Korkeusjärjestelmä: N2000
Tasokoordinaattien eräjä: ETRS-GK25, E = 25 494959, N = 6 671 550

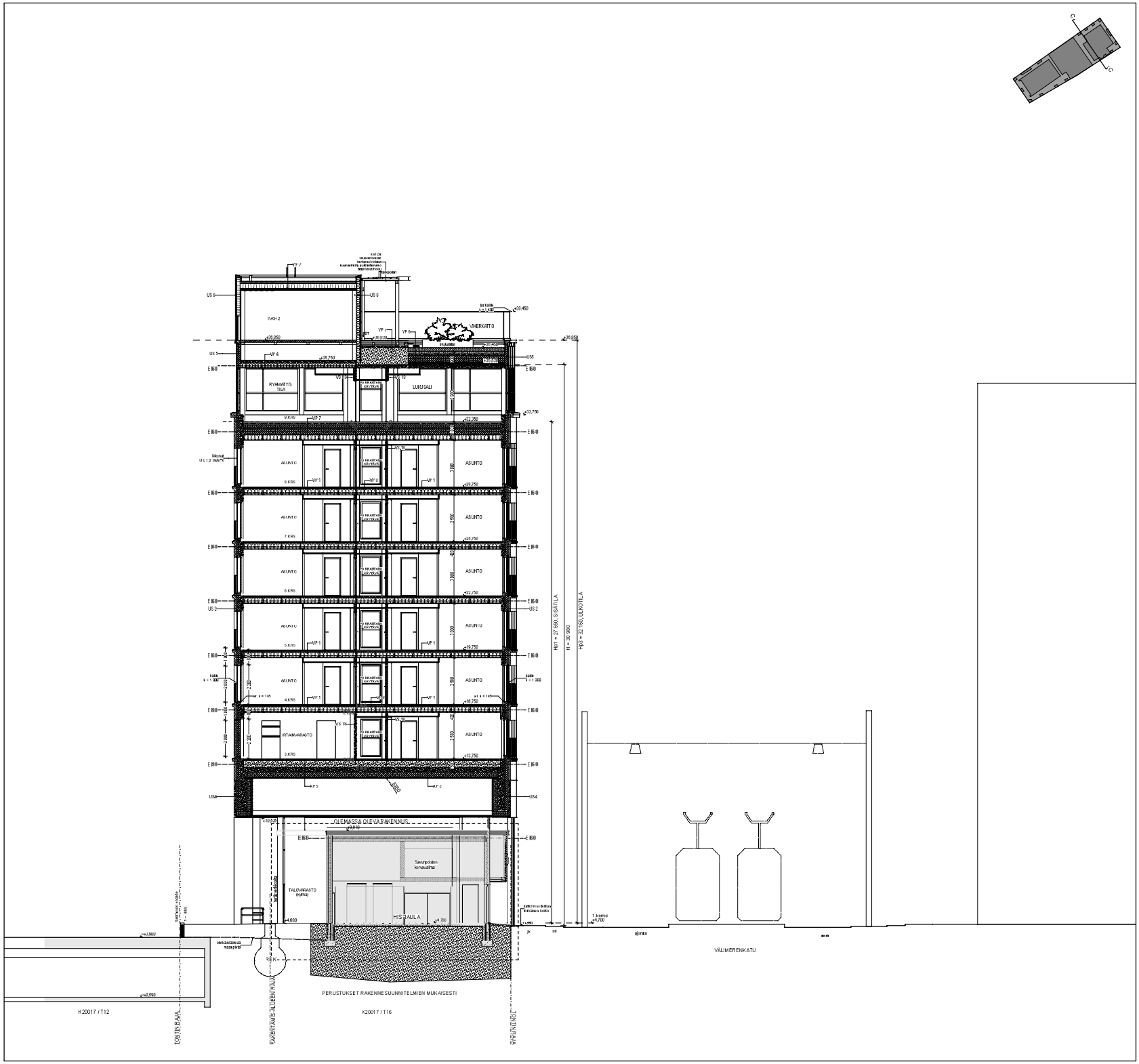
ARKKITEHTIPALVELU	Kaupunki: Helsinki	Osoite: 20017	Kerros: 16	Kerrosala: Juldrakennus
			Kohde: Koy Ylioppilaskuone Alinä	Valimerenkatu 15, 00180 HELSINKI
	Piirustuksen nimi: Leikkaus A-A Leikkausote: Ranskalainen parveke		Mitta: 1:100, 1:20	Piirustus: Pääpiirustus
Pvm: 29.06.2021	Suunnittelun vaihe: Jouko Ilonen, Ark	Piirtänyt: Ulla Saarinen, Ark	Tarkistettu:	Hanke-numero: 100-359 004-01	Sisältö: ARK



Korkeusjärjestelmä N2000
Tasokoordinaatiston origo ETRS-GK25, E = 25 494 850, N = 6 671 550

ARKKITEHTIPALVELU Oy	Kaupunki: Helsinki	Kortti: 20017	Sivu(ut): 16	Rakennuksen nimi: Uudisrakennus
	Rakennuspaikka: Koy Ylioppilastalo Alina			Rakennuspaikan osoite: Välimerenkatu 15, 00180 HELSINKI
	Piirustuksen nimi: Leikkaus B-B		Mittakaava: 1:100	Piirustuksen laji: Pääpiirustus
Päivä: 29.06.2021	Vastuullinen suunnittelija: Juuso Ilonen, Ark	Piirustuksen laatija: Ulla Saarinen, Ark	Käsittely:	Piirustusnumero: 100-359 004-02	Muoto: ARK

Versiopäivä 1.1.2021 klo 15.00

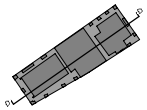


Korkeusjärjestelmä N2000
Tasokoordinaatiston origo ETRS-GK25, E = 25 494 850, N = 6 671 550

ARKKITEHTIPALVELU Oy	Kaupunki: Helsinki	Suunnitelmanro: 20017	Suunnitelmavaihe: 16	Rakennuskohde: Uudisrakennus
	Rakennuspaikka: Koy Ylioppilaskyläne Alina			Rakennuspaikan osoite: Välimerenkatu 15, 00180 HELSINKI
	Piirustuksen nimi: Leikkaus C-C			Mittakaava: 1:100
				Piirustuslaji: Pääpiirustus
Päivä: 29.06.2021	Vastuullinen suunnittelija: Juuso Ilonen, Ark	Piirustuksen laatija: Ulla Saarinen, Ark	Hyväksyjä:	Piirustuksen numero: 100-359 004-03

Muotoilupaja 1.7.2021 klo 15:40

ARK



Korkeusjärjestelmä : N2000
Tasokoordinaattien origo: ETRS-GK25, E = 25 494 959 , N = 6 671 550

ARKKITEHTIPALVELU	Kaupunki: Helsinki	Osoite: 20017	Kortteli: 16	Kiinteistötunnus: Julkisrakennus
	Kohde: Koy Ylioppilaskuone Alina		Osoite: Valimerenkatu 15, 00180 HELSINKI	
	Piirroksen nimi: Leikkaus D-D		Mitta-asteikko: 1:100	Piirroksen sisältö: Pääpiirustus
Päivä: 29.06.2021	Suunnittelun vaihe: Jouko Ilonen, Ark	Piirtäjä: Ulla Saarinen, Ark	Suunnittelu:	Tunnus: 100-359 004-04
				ARK

JULKISIVUMATERIAALIT

1] Puhtaaksimuurattu, soitettu kiiteepintainen ruukintiili
Ruukintiili Tummanharmaa kirjava 285x130x60, Tiilen Oy), 1/3 juoksuliitys
saumaus : sidälevedetty, Fescon 40 kalkinharmaa
pystyr- ja vaakasaumat 15 mm

2] Paikalleavalettu lauttamuottipintainen betoni, Kalannin harmaa
lauta esim. 22x125 mm , saturnaalinen limityt

3] Ikkuna, ovet, pelitykset, teräsplatit, teräspelkit
Maalattu metalli, hopeanharmaan RAL 9007

4] Lasi, kirkas

5] Räppaus, hiertopinta

6] Taivutettu metallinen RST-reikälevy (harjattu), reikiäisyysaste < 30%

7] Harjattu alumiinikompositiitlevy, hopeanharmaa
saumat puskuun

8] Ladottava betoninuurikivi, musta

9] Betoni, uonnonharmaa sileävalupinta

10] Kuumasinkitty metalli

11] Julkisivuverkko, syöpymätön metalli

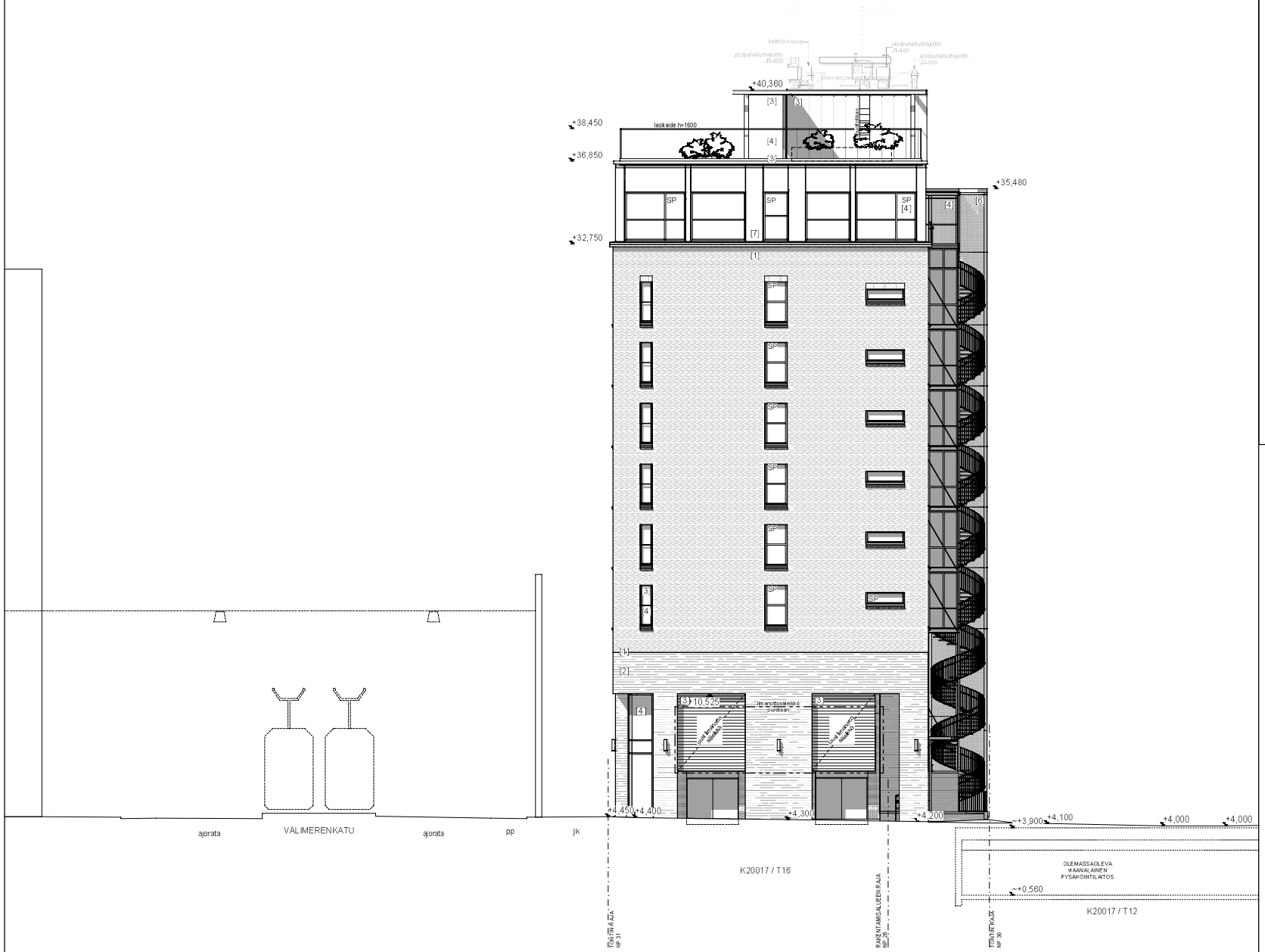
12] Palokesi, hiekkapuhallettu

Koordinaattijärjestelmä: N2000
Tasokoordinaatisto origo: ETRS-GK25, E = 25 494 992, N = 6671990

Hankenro: 20017	Vaihe: 16	Laatija: Uudisrakennus	Piirr. suunn.:
Rakennuspaikka: Koy Ylioppilaskuoro Allinai		Kiinteistötunnus: Välimerenkatu 15, 00180 HELSINKI	
Piirustuksen nimi: Julkisivukuvat kohteen Välimerenkadulle		1:100	Pääpiirustus
Päivämäärä: 29.06.2021	Piirtäjä: JHKS Ekos AK	Tarkastaja: UB Säätiö ks. AK	Piirustusnumero: 100 359 005-01

ARKKITEHTITOIMISTO

ARK



JULKISIVUMATERIAALIT

[1] Puhtaaksimuurattu, poltettu karheapintainen ruukintiili
Ruukintiili Tummanharmaa kirjava 285x130x60 (Tiileri Oy), 1/3 juoksulimitys
saumaus: päällevedetty, Fescon 40 kalkinharmaa
pysty- ja vaakasaumat 15 mm

[2] Paikallavalettu lauttamuottipintainen betoni, Kalannin harmaa
lauta esim. 22x125 mm, satunnainen limitys

[3] Ikkuna, ovet, pellitykset, teräspilarit, teräspalkit
Maalattu metalli, hopeanharmaan RAL 9007

[4] Lasi, kirkas

[5] Rappaus, hiertopinta

[6] Taivutettu metallinen RST-reikälevy (harjattu), reikäisyysaste < 30%

[7] Harjattu alumiinikomposiittilevy, hopeanharmaa
saumat puskuun

[8] Ladottava betonimuurikivi, musta

[9] Betoni, luonnonharmaa sileävalupinta

[10] Kuumasinkitty metalli

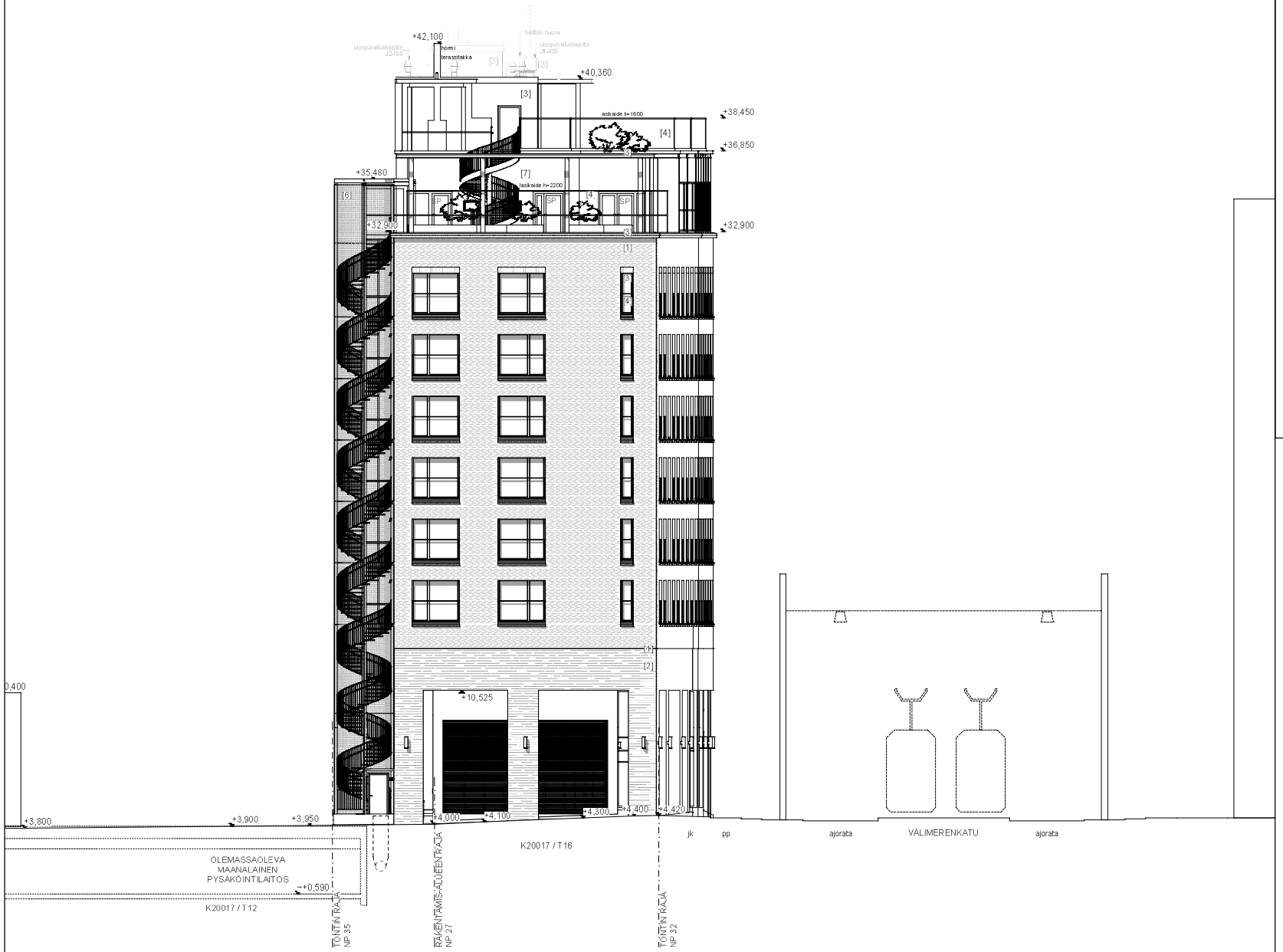
[11] Julkisivuverkko, syöpymätön metalli

[12] Paloiasi, hiekkapuhallettu

Korkeusjärjestelmä N2000
Tasokoordinaatiston origo ETRS-GK25, E = 25 494 850 N = 6 671 550

ARKKITEHTIPALVELU Oy	Kaupunki Helsinki	Tontin nro 20017	Osa-alue 16	Rakennuksen nimi Uudisrakennus
	Rakennuspaikan osoite Koy Ylioppilashuone Alina			Rakennuksen osoite Välimerenkatu 15, 00180 HELSINKI
	Piirustuksen nimi Julkisivu koilliseen Messitytönkujalle			Mittakaava 1:100 Piirustuksen laji Pääpiirustus
Päivä 29.06.2021	Vastuusuunnittelija Juuso Ilonen, Ark	Piirustuksen laatija Ulla Saarinen, Ark	Hanketunnus	Piirustuksen numero 100-359 005-02 Muoto ARK

Versiopvm 1.1.2021 klo 15:30



JULKISIVUMATERIAALIT

[1] Puhtaaksimuurattu, poltettu karheapintainen ruukintiili
Ruukintiili Tummanharmaa kirjava 285x130x60 (Tiileri Oy), 1/3 juoksulimitys
saumaus: päällevedetty, Fescon 40 kalkinharmaa
pysty- ja vaakasaumat 15 mm

[2] Paikallavalettu lauttamuottipintainen betoni, Kalannin harmaa
lauta esim. 22x125 mm, satunnainen limitys

[3] Ikkuna, ovet, pellitykset, teräspilarit, teräspalkit
Maalattu metalli, hopeanharmaan RAL 9007

[4] Lasi, kirkas

[5] Rappaus, hiertopinta

[6] Taivutettu metallinen RST-reikälevy (harjattu), reikäisyysaste < 30%

[7] Harjattu alumiinikomposiittilevy, hopeanharmaa
saumat puskuun

[8] Ladottava betonimuurikivi, musta

[9] Betoni, luonnonharmaa sileävalupinta

[10] Kuumasinkitty metalli

[11] Julkisivuverkko, syöpymätön metalli

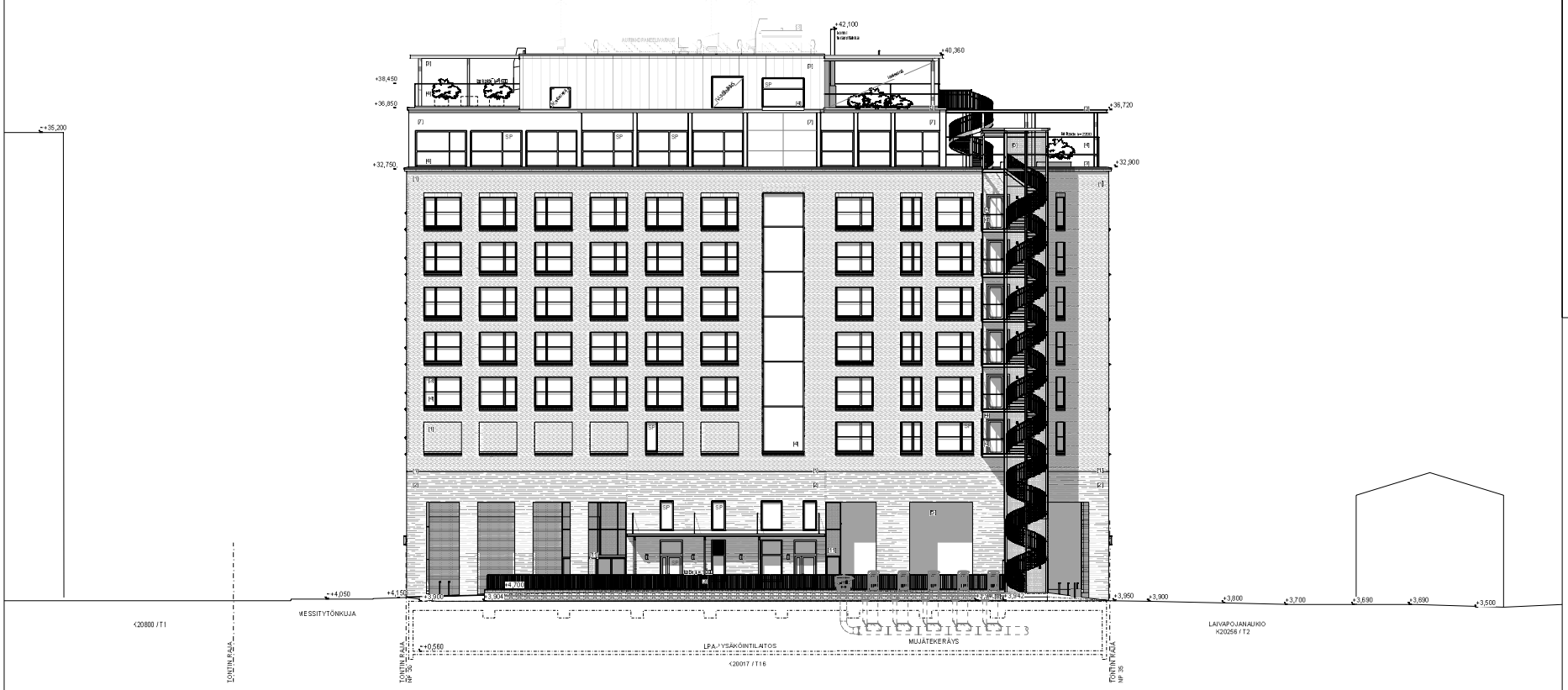
[12] Paloiasi, hiekkapuhallettu

Korkeusjärjestelmä N2000
Tasokoordinaatiston origo ETRS-GK25, E = 25 494 850, N = 6 671 550

ARKKITEHTIPALVELU Oy	Kaupunki Helsinki	Kortteli 20017	Tontti 16	Rakennuksen nimi Uudisrakennus
	Rakennuspaikan osoite Koy Ylioppilashuone Alina			Rakennuksen osoite Välimerenkatu 15, 00180 HELSINKI
	Piirustuksen nimi Julkisivu lounaaseen Laivapojanaukiolle			Mittakaava 1:100
				Piirustuslaji Pääpiirustus
Päiväys 29.06.2021	Vastuusuunnittelija Juuso Ilonen, Ark	Piirustuksen laatija Ulla Saarinen, Ark	Hyväksyjä	Piirustuksen numero 100-359 005-03

ARK

Versiopäivä 1.1.2021 klo 14.10



JULKISIVUMATERIAALIT

1] Puhtaaksimuurattu, soitettu kiirheapintainen ruukintiili
Ruukintiili Tummanharmaa kirjava 285x130x60 (Tiilen Oy), 1/3 juoksulimitys
saumaus : sidällevedetty, Fescon 40 kalkinharmaa
pysty- ja vaaka saumat 15 mm

2] Paikalla valettu lauttamuottipintainen betoni, Kalannin harmaa
lauta esim. 22x125 mm , saturnuainen limitys

3] Ikkuna, ovet, pelitykset, teräsplant, teräspelkit
Maalattu metalli, hopeanharmaan RAL 9007

4] Lasi, kirkas

5] Räppaus, hiertopinta

6] Taivutettu metallinen RST-reikälevy (harjattu), reikiäisyysaste < 30%

7] Harjattu alumiinikompositiitlevy, hopeanharmaa
saumat puskuun

8] Ladottava betoninuurikivi, musta

9] Betoni, uonnonharmaa sileävalupinta

10] Kuumasinkitty metalli

11] Julkisivuverkko, syttymätön metalli

12] Palokesi, hiekkapuhallettu

Koordinaatistossa N2000
Tarkkoo koordinaatit VRK: ETRS-GK25, E = 25 494 992, N = 6671990

Hankenro	Vaihe	Piirtäjä	Hyväksyjä
20017	16	Uudenkerenous	
Rakennuspaikka		Kadunnimi ja numero	
Kay Ylioppilaskuoro Allina		Välimerenkatu 15, 00180 HELSINKI	
Piirustuksen nimi		Mittakaava	Piirtäjän koko
Julkisivu luoteeseen Laivapojankujalle		1:100	A1
Päivä	Piirtäjä	Tarkastaja	Piirustusnumero	Versio
29.06.2021	JHKS Ekos AK	UTA Säätiö ks. AK	100 359 005-04	ARK