



28.11.2024

Asia/2

§ 130
Ilmoitusasiat

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti merkitä tiedoksi.

Kaupunginvaltuusto (Kvsto)

Kvsto 6.11.2024 § 230

Zacharias Topeliuskolanin perusparannuksen hankesuunnitelma

HEL 2024-003235

[Pöytäkirja](#)

Kaupunginhallitus (Khs)

Khs 11.11.2024 § 705

Tilojen vuokraaminen kasvatuksen ja koulutuksen toimialan lisätila ja väistötilakäyttöön (Siilitie 14)

HEL 2024-010820

[Pöytäkirja](#)

Kaupunginkanslia

Asemakaavan hyväksyminen: Munkkiniemi, Kalastajatorpantie 3

Kaupunginvaltuusto on 6.11.2024, 225 § päättänyt seuraavan alueen asemakaavan muutoksesta, minkä vuoksi alueella on maankäyttö- ja rakennuslain 53 §:n 3 momentin perusteella voimassa rakennuskielto, kunnes hyväksymispäätös on saanut lainvoiman:

Munkkiniemi, Vanha Munkkiniemi, korttelin 30003 tontti 3 sekä katu- ja puistoalueet, piirustus nro 12878, Kalastajatorpantie 3.

HEL 2023-000954

[Asemakaavan muutoksen kartta, piirustus nro 12878](#)

[Asemakaavan muutoksen selostus, piirustus nro 12878](#)



28.11.2024

Asia/2

Helsingissä 14.11.2024

Asemakaavan hyväksyminen: Malmi, Malmin raitti 3

Kaupunginvaltuusto on 6.11.2024, 226 § päättänyt seuraavan alueen asemakaavan muutoksesta, minkä vuoksi alueella on maankäyttö- ja rakennuslain 53 §:n 3 momentin perusteella voimassa rakennuskielto, kunnes hyväksymispäätös on saanut lainvoiman:

Malmi, Ylä-Malmi, tontti 38107/16, piirustus nro 12921, Malmin raitti 3.

HEL 2023-011177

[Asemakaavan muutoksen kartta, piirustus nro 12921](#)

[Asemakaavan muutoksen selostus, piirustus nro 12921](#)

Helsingissä 14.11.2024

Asemakaavan hyväksyminen: Suurmetsä, Raidepolun ja Simakujan alueet

Kaupunginvaltuusto on 6.11.2024, 227 § päättänyt seuraavan alueen asemakaavan muutoksesta, minkä vuoksi alueella on maankäyttö- ja rakennuslain 53 §:n 3 momentin perusteella voimassa rakennuskielto, kunnes hyväksymispäätös on saanut lainvoiman:

Suurmetsä, Puistola, tontit 41028/1, 2 ja 3, tontit 41029/10, 15 ja 16 sekä pysäköimis- ja katualueet, piirustus nro 12825, Raidepolun ja Simakujan alueet.

HEL 2021-012796

[Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen kartta, piirustus nro 12825](#)

[Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen selostus, piirustus nro 12825](#)

Helsingissä 14.11.2024

Asemakaavan hyväksyminen: Vartiokylä, Tuulimylyntie 5a

Kaupunginvaltuusto on 6.11.2024, 228 § päättänyt seuraavan alueen asemakaavan muutoksesta, minkä vuoksi alueella on maankäyttö- ja rakennuslain 53 §:n 3 momentin perusteella voimassa rakennuskielto, kunnes hyväksymispäätös on saanut lainvoiman:

Vartiokylä, Myllypuro, katu-, puisto- ja pysäköintialueet (muodostuu uu-



28.11.2024

si kortteli 45592), piirustus nro 12888, Tuulimyllyntie 5a.

HEL 2022-004013

[Asemakaavan muutoksen kartta, piirustus nro 12888](#)

[Asemakaavan muutoksen selostus, piirustus nro 12888](#)

Helsingissä 14.11.2024

Asemakaavan hyväksyminen: Pitäjänmäki, Pitäjänmäen asemanseutu

Kaupunginvaltuusto on 6.11.2024, 229 § päättänyt seuraavan alueen asemakaavan muutoksesta, minkä vuoksi alueella on maankäyttö- ja rakennuslain 53 §:n 3 momentin perusteella voimassa rakennuskielto, kunnes hyväksymispäätös on saanut lainvoiman:

Pitäjänmäki, Reimarla, Pitäjänmäen yritysalue, katu- ja liikennealueet, muodostuvat uudet korttelit 46109, 46112–46114 ja 46125, piirustus nro 12602, Pitäjänmäen asemanseutu.

HEL 2016-009018

[Asemakaavan muutoksen kartta, piirustus nro 12602](#)

[Asemakaavan muutoksen selostus, piirustus nro 12602](#)

Helsingissä 14.11.2024

Osayleiskaavan hyväksyminen: Vartiosaari

Kaupunginvaltuusto on 13.11.2024, 242 § päättänyt seuraavan alueen osayleiskaavasta, minkä vuoksi alueella on maankäyttö- ja rakennuslain 53 §:n 3 momentin perusteella voimassa rakennuskielto, kunnes hyväksymispäätös on saanut lainvoiman:

Helsingin kaupungin 48. kaupunginosan Vartiosaari ja 49. kaupunginosan Laajasalo. Osayleiskaava koskee Vartiosaarta sekä Laajasalon ja Vartiosaaren välistä venesatama- ja vesialuetta Reposalmessa.

HEL 2021-012184

[Osayleiskaavan kartta, piirustus nro 12889](#)

[Osayleiskaavan selostus, piirustus nro 12889](#)

Helsingissä 20.11.2024



Voimaan tullut asemakaava: Sörnäinen, Suvilahden tapahtumakortteli

Kaupunginvaltuuston 26.4.2023, § 98, hyväksymä asemakaavan muutos on tullut voimaan:

Sörnäinen, kortteli 10594, osa tonttia 10252/2 sekä katu- ja satama-alueet, piirustus nro 12751, Suvilahden tapahtumakortteli.

Kaupunginvaltuuston päätöksestä valitettiin. Helsingin hallinto-oikeus hylkäsi valitukset 12.4.2024. Päätöksellään 12.11.2024 korkein hallinto-oikeus hylkäsi valituslupahakemuksen.

HEL 2020-011785

[Asemakaavan muutoksen kartta, piirustus nro 12751](#)

[Asemakaavan muutoksen selostus, piirustus nro 12751](#)

Helsingissä 14.11.2024

Kaupunkiympäristölautakunta

Voimaan tullut asemakaava: Hakamäentie

Kaupunkiympäristölautakunnan 24.9.2024 § 488 hyväksymä asemakaavan muutos on tullut voimaan:

Pasila, kauttakulku- tai sisääntulotie- ja rautatiealueita, Haaga kauttakulku- tai sisääntulotiealueita, piirustus nro 12915, Hakamäentie.

HEL 2023-011952

[Asemakaavamuutoksen kartta, piirustus nro 12915](#)

[Asemakaavamuutoksen selostus, piirustus nro 12915](#)

Helsingissä 14.11.2024

Voimaan tullut asemakaava: Kamppi, Mannerheimintie 6

Kaupunkiympäristölautakunnan 17.9.2024, § 465, hyväksymä asemakaavan muutos on tullut voimaan:

Kamppi, korttelin 62 tontti 1, piirustus nro 12923, Mannerheimintie 6.

HEL 2023-008993

[Asemakaavan muutoksen kartta, piirustus nro 12923](#)



28.11.2024

Asia/2

[Asemakaavan muutoksen selostus, piirustus nro 12923](#)

Esittelijä

tekninen johtaja
Kari Pudas

Lisätiedot

Elen Sööt, hallintosihteeri, puhelin: 09 310 52233
elen.soot(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

tekninen johtaja
Kari Pudas

Lisätiedot

Elen Sööt, hallintosihteeri, puhelin: 09 310 52233
elen.soot(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano