

24.1.2018

Helsingin kaupunki
Kirjaamo
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Asianne HEL 2017_010627 T 10 03 03, hankenumero 0777_5

Gunillantien ja Reiherintien kulma, HSY:n kannanotto asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan

Kaavoituksen yhteydessä tulee selvittää uuden vesihuollon ja johtosiirtojen tarve ja kustannukset sekä huomioida riittävät tilavaraukset vesihuollon putkille ja laitteille.

Yhteyshenkilönä toimii aluepäällikkö Saara Neiramo, p. 09 1561 3047.

Jukka Saarijärvi
yksikön päällikkö
Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä HSY

Kirjaamo Helsinki

Lähettäjä: Vesaoja Eeva <Eeva.Vesaoja@hsl.fi>
Lähetetty: 3. lokakuuta 2018 11:57
Vastaanottaja: Kirjaamo Helsinki
Kopio: HSL
Aihe: Kymp/HEL 2017-010627 Gunillantie ja Reiherintien kulma

Hei,

HSL:llä ei ole asemakaavan muutosehdotuksesta lausuttavaa.

Ystävällisin terveisin,
Eeva Vesaoja

Eeva Vesaoja
Joukkoliikennesuunnittelija
Joukkoliikennejärjestelmät -ryhmä
Joukkoliikenneosasto
Helsingin Seudun Liikenne (HSL)

Käyntiosoite: Opastinsilta 6 A
Postiosoite: PL 100, 00077 HSL
www.hsl.fi

puh. 050 364 3287
eeva.vesaoja@hsl.fi

Elinaarisuunnittelu / Risto Seppänen

12.10.2018

Helsingin kaupungin kirjaamo
Kaupunkiympäristön toimiala
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 Helsingin kaupunki
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Kymp/ HEL 2017 - 010627

**LAAJASALON GUNILLANTIEN JA REIHERINTIEN ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUS
(NRO 12525)**

Olemme tutustuneet otsikossa mainittuun asemakaavaan ja asemakaavan muutoksen selostukseen.

Muutosalueen AK-korttelin kerrosalaa on kasvatettu voimassa olevaan kaavan nähden 2650 m². Kerrosala tulee jakaantumaan kahteen asuinrakennukseen (kaksi taloa). Helen Sähköverkon on varauduttava uuden muuntamon rakentamiseen tontille. Päätös muuntamon rakentamisesta tehdään jatkosuunnittelussa liittymän tai liittymien rinnakkaiskaapeleiden määrän varmistuttua. Helen Sähköverkko esittää, että kaavaan tehdään merkintä, että tontille on rakennettava Helen Sähköverkon ohjeen mukainen muuntamotila.

Helen Sähköverkko Oy:llä ei ole asemakaavan muutosehdotukseen muuta huomautettavaa.

HELEN SÄHKÖVERKKO Oy

Nieminen Jyrki
verkkojohtaja

Helsingin kaupungin kirjaamo
Kaupunkiympäristölautakunta
Kaupunkiympäristön toimiala
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Kymp/HEL 2017-010627, Hankenumero 0777_5

LAUSUNTO GUNILLANTIEN JA REIHERINTIEN KULMAN ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUKSESTA (NRO 12525)

Helsingin kaupunkiympäristön toimialan asemakaavoituspalvelu on pyytänyt lausuntoa Gunillantien ja Reiherintien kulman asemakaavan muutosehdotuksesta.

Asemakaavaehdotuksen selostuksessa todetaan asemakaavan muutosehdotuksesta mm. seuraavaa:

”Asemakaavan muutos (kaavaratkaisu) koskee tonttia, joka sijaitsee

Laajasalossa Yliskylän eteläosassa Gunillantien ja Reiherintien kulmassa. Kaavaratkaisun tavoitteena on mahdollistaa kohtuuhintaista ja laadukasta asuntorakentamista. Hanke on kooltaan 11 250 k-m², josta uutta asuntokerrosalaa on 2 650 k-m². Asukkaita tontille tulee yhteensä noin 250 henkeä.”

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää lausuntonaan seuraavaa:

Aluetta palvelevat yleiset vesijohdot ja viemärit on rakennettu valmiiksi. Muutosehdotus ei edellytä vesihuollon lisärakentamista eikä rakennettujen vesihuoltolinjojen siirtämistä. Kaava-alue tulee liittää olemassa oleviin vesihuoltolinjoihin yksityisin järjestelyin.

Lisätietoja antaa aluepäällikkö Saara Neiramo, puh. (09) 1561 3047.

Tuomo Heinonen
osastonjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.