



§ 32

Rakennuslupahakemus, tilapäisen katsastusaseman (käyttötarkoitussluokka 0310) rakentaminen vajaan viideksi vuodeksi, 405/4:229, Viilarintie 1, Kiinteistöt Hamad Oy

HEL 2020-001790 T 10 04 03

Facta 45-0337-20-A, Lupapiste LP-091-2019-08211

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää Kiinteistöt Hamad Oy:lle haetun tilapäisen rakennusluvan 31.9.2024 saakka liitteenä olevan Facta-asiakirjan 45-0337-20-A mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin sekä hyväksyy esitetyt pääpiirustukset.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Päätös pannaan julki ilmoitustaululle samana päivänä kuin ympäristö- ja lupajaoston pöytäkirja asetetaan nähtäville kaupungin verkkosivuilla.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Salla Mustonen

Lisätiedot

Anne Vähätalo, arkkitehti, puhelin
anna.vahatalo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja1
- 2 Pääpiirustuskooste

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös
Liite 1

Päätösehdotus



27.02.2020

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Rakennushanke täyttää tilapäisen luvan myöntämisen edellytykset.

Poikkeaminen asemakaavasta on perusteltu, koska rakennushanke on tilapäinen.

Naapureilla ei ole ollut huomautettavaa hankkeesta.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat ja selvitykset ilmenevät liitteenä olevasta Facta-asiakirjasta.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 115 §, 125 §, 133 §, 135 §, 171 §, 173 § ja 176 §

Esittelijä

yksikön päällikkö
Salla Mustonen

Lisätiedot

Anne Vähätalo, arkkitehti, puhelin: PUUTTUU
anna.vahatalo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja1
- 2 Pääpiirustuskooste

Oheismateriaali

- 1 Lupapistehakemus
- 2 Esittelymateriaali

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet
Esitysteksti
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös
Liite 1