



19.01.2015

Toimitusjohtaja

36 §

Asunto Oy Helsingin Marco Polon rakennusurakan lisä- ja muutostyöt

HEL 2014-001736 T 02 08 03 01

Päätös

Toimitusjohtaja päätti oikeuttaa rakennuttamisyksikön tilaamaan Asunto Oy Helsingin Marco Polon rakennusurakan lisätöitä NCC Rakennus Oy:ltä hintaan 42.916,87 euroa (alv 24 %).

Päätöksen perustelut

Kohteen rakennusurakoitsija on NCC Rakennus Oy ja urakan urakkasopimuksen mukainen hinta on 17.540.501,00 euroa.

Toimitusjohtajalla on oikeus tilata lisä- ja muutostöitä 5 % urakkasummasta eli 877.025,05 euroa. Lisätöitä on tähän mennessä tilattu 259.886,27 eurolla.

Nyt tilattavaksi esitettyjen lisätöiden kustannukset ovat 42.916,87 euroa. Lisätyöt:

- imujätehuoneen käännetyin katon kaivon lisäys (116)
- käsijohteita asunnoissa ja pihoilla, pinnaseinäkkeitä (118.2)
- lisäeriste tukimuurille vesieristeen suojaksi (119.2)
- autohallin palo-oven ohjaus (120.2)
- autohallin savunpistopuhaltimen kannatus (123.2)
- sähkömuutoksia (125.2)
- syöksyputkien ja profideckien liitoksiin mansetit (127.2)
- C-portaan plaanioiden kätisyysien vaihtoja (130)
- hissien palo-ovet (133)
- kellarikerrosten korvausilmareittimuutokset (134)
- autohallin laukaisupainikkeiden ja paloilmotinkäyttölaiteen ja vilkkuvalon siirto (136.2)
- palokotelointi C-portaan tekniikkakuiluun (137)
- levyjen vaihto sisäänkäyntikatoksiin, hyvitys (141.2)
- Troax-verkkokellarimuutos, hyvitys (142.2)
- IV-liitos C-portaan vesikatolle (144)
- autohallin ja porrashuoneiden ovien lukitusten muuttaminen poistumisteiden suuntaisiksi (145.2)
- vaihdettujen porraskaiteiden maalaus (147.2)
- jätehuoneen riittämätön tuloilma (148)
- eristeiden harmaa peittopelti (149)



19.01.2015

Toimitusjohtaja

- Ilog-avaimien päivitysreititin (150)
- Townhousen Hietasaarenkujan portaiden korjaus ja kivetys (155)
- savunpoistoikkunoiden turvalasit (156.2)

Lisätiedot

Riku Korhonen, projektipäällikkö, puhelin: 310 32360
riku.korhonen(a)att.hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, pienhankinnat,
kaupunginhallitus