

**166 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukseen  
Avain Asumisoikeus Oy:n perustettava As Oy Helsingin Verkkosaarenranta uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemuksesta**

HEL 2020-013720 T 10 07 03

**Päätös**

Yksikön päällikkö päätti puoltaa Avain Asumisoikeus Oy:n perustettavan yhtiön, As Oy Helsingin Verkkosaarenranta, uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemusta.

**Päätöksen perustelut**

Avain Asumisoikeus Oy on jättänyt korkotukilainahakemuksen perustettavan yhtiön, As Oy Helsingin Verkkosaarenranta, rakentamiseen Sörnäisiin.

Hankkeeseen tulee 23 asumisoikeusasuntoa tavanomaiseen asumiseen. Tontti vuokrataan Helsingin kaupungilta. Hankinta-arvo on yhteensä 4 357 €/asm<sup>2</sup>.

Nykyisessä asuntomarkkinatilanteessa Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kaupungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

**Lisätiedot**

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174  
veikko.hentila(a)hel.fi

**Liitteet**

1 korkotukilainahakemus\_Helsingin\_Verkkosaarenranta\_9.12.2020\_Ahjo

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Otteet****Ote**

Avain Asumisoikeus Oy c/o  
Avain Rakennuttaja Oy  
Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA

**Otteen liitteet**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

### **1**

#### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

##### **Pöytäkirjan 166 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 14.12.2020

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

3 (3)

Merja Liski  
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 14.12.2020.