

**110 §****Vihdintie tontin 46025-19 / Karvaamokuja 2b kohdalla, 46. Pitäjänmäki, Peab Invest Oy (tontti 46025-19 / Karvaamokuja 2b), lupa yksityisten rakenteiden sijoittamiseksi yleiselle alueelle**

HEL 2017-007574 T 10 01 01 06

SL1700603

**Päätös**

Alueidenkäytön ja -valvonnan yksikön päällikkö päätti myöntää Peab Invest Oy:lle / tontille 46025-19 luvan sijoittaa yksityisiä rakenteita (sulku- ja sulkuseiniä, ponttiseiniä ja niiden ankkureita, kallion ennakkolujitusankkureita, vesijohtoja, viemäreitä, salaojia, IV-sisäänottoja, kaivoja, kaapeleita ja VSS pakotunneleita) Vihdintien katualueelle.

Samalla alueidenkäytön ja -valvonnan yksikön päällikkö päätti, että tästä luvasta ei peritä maksua, koska sijoitettavat rakenteet tulevat niin syväälle maan pinnan alapuolelle etteivät rajoita katualueen käyttöä yleisenä alueena.

Ennen kaivutyöhön ryhtymistä on hankittava johtoselvitys johtotietopalvelusta, os. Sörnäisten-katu 1, puh. 09 310 31930 ja toimitettava kaivu ilmoitus alueidenkäyttöön, luvat@hel.fi, lisätiedot <https://www.hel.fi/helsinki/fi/asuminen-ja-ymparisto/tontit/luvat/katutyoluvat/katutyoluvat>.

Tässä luvassa mainitut rakenteet on kartoitettava

Kartoitustiedot maanalaisista rakenteista on toimitettava kaupunkimitauspalveluihin (Sörnäistenkatu 1, johtokartta.kmo@hel.fi).

Maanpäällisten rakenteiden osalta tulee hakijan ilmoittaa kohteen valmistumisesta kaupunkimitauspalveluihin (Sörnäistenkatu 1, puh. 09 310 31930, kmo@hel.fi).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Lisäehdot:

Luvansaaja sitoutuu vastaamaan kustannuksellaan sijoittamiensa rakenteidensa toimivuudesta ja ylläpidosta yleisellä alueella.

Maanalaisia rakenteita suunniteltaessa tulee käyttää verkkosivuilta löytyvän Helsingin kaupungin ohjeen ”Yleisten alueiden alle tehtävien ra-



kenteiden suunnitteluohjeet” viimeistä versiota ([www.hkr.hel.fi/julkaisut](http://www.hkr.hel.fi/julkaisut)). Tiedot suunnittelussa käytetystä ohjeen versiosta tulee merkitä rakenteiden suunnitelmiin. Rakenteet tulee sovittaa katusuunnitelmiin. Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimialalla (Jukka Myyryläinen, puh. 09 310 70068, [jukka.myyrylainen@hel.fi](mailto:jukka.myyrylainen@hel.fi), Eero Sihvonen, puh. 09 310 39448, [eero.sihvonen@hel.fi](mailto:eero.sihvonen@hel.fi) tai Riku Kytö, puh. 09 310 39949, [riku.kyto@hel.fi](mailto:riku.kyto@hel.fi)) tulee hyväksyttää rakennesuunnitelmat, kuormituskaaviot / kuormitukset ja rakennelaskelmat.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa hakemuksen mukainen henkilö.

**Lisätiedot**

Allan Nyholm, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 38951  
[allan.nyholm\(a\)hel.fi](mailto:allan.nyholm(a)hel.fi)

**Liitteet**

- 1 Sijoituslupaehdot
- 2 Asemapiirustus, Karvaamokuja 2b
- 3 Asemapiirustus LVI, Karvaamokuja 2b
- 4 GEO piirustus 1, Karvaamokuja 2b
- 5 GEO piirustus 2, Karvaamokuja 2b
- 6 GEO piirustus 3, Karvaamokuja 2b
- 7 Sähköpiirustus, Karvaamokuja 2b
- 8 Rakennepiirustus, Karvaamokuja 2b
- 9 Sijoituslupahakemus, Karvaamokuja 2b
- 10 Sijoituslupahakemuksen saate, Karvaamokuja 2b

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

**Otteet****Ote**

Peab Invest Oy

**Otteen liitteet**

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Liite 5

Liite 6

Liite 7

Liite 8

Valmistelija

Kaupunkimittauspalvelut

Rakenneasiantuntijat

**MUUTOKSENHAKUOHJEET****1****OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI****Pöytäkirjan 110 §.**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: [helsinki.kirjaamo@hel.fi](mailto:helsinki.kirjaamo@hel.fi)



Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Faksinumero: (09) 655 783  
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13  
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 31.07.2017

Alueiden käyttö ja -valvonta

Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

5 (5)

Pirjo-Liina Koivusaari  
vs. yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 01.08.2017.