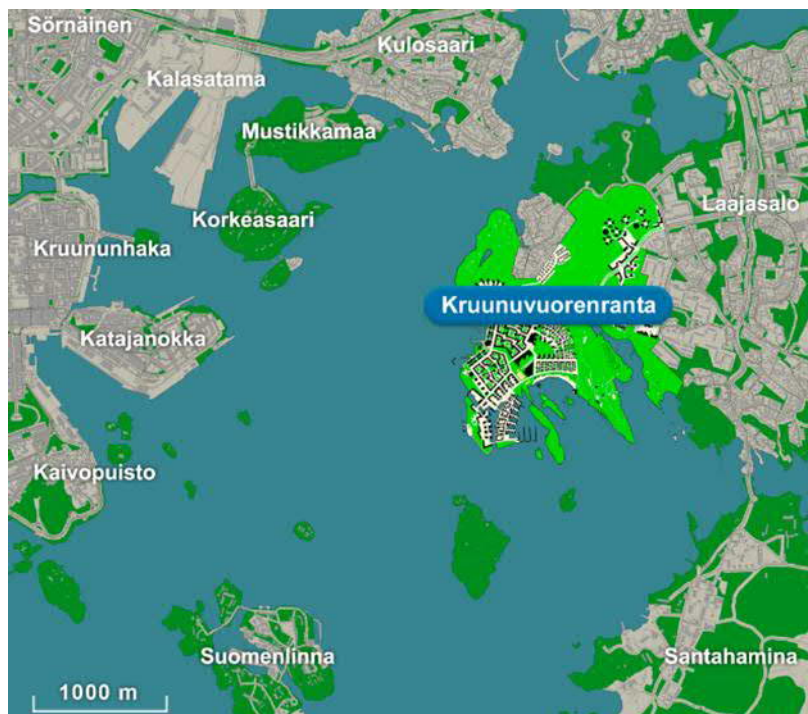


LAJITTELUHUONEIDEN SUUNNITTELUOHJE

HELSINKI, KRUUNUVUORENRANTA



14.7.2020

Sisällys

1	Johdanto	4
2	Kruunuvuorenranta	5
2.1	Kruunuvuorenrannan jätehuolto.....	5
3	Lajitteluhuoneen ominaisuudet.....	6
3.1	Lajitteluhuoneen tekniset ominaisuudet	6
3.1.1	Lattia ja ovi	6
3.1.2	Lukitus ja kameravalvonta	6
3.1.3	Valaistus ja ilmanvaihto	7
3.2	Lajitteluhuoneen turvallisuus ja viihtyisyys.....	7
3.2.1	Paloturvallisuus	7
3.2.2	Huoneentaulu ja vesipiste.....	7
3.2.3	Keräysastiat.....	7
3.3	Lajitteluhuoneen koko.....	8
3.4	Lajitteluhuoneen sijainti	8
4	Visuaalinen ilme	9
4.1	Värimaailma	9
4.2	Keräysastioiden sijoittelu	9
5	Aluekohtaiset suunnitelmat.....	10
5.1	Valmiit lajitteluhuoneet.....	10
5.1.1	Gunillankallio ja Borgströminmäki / Alue 1-4	10
5.1.2	Hopealaakso / Alue 5.....	10
5.1.3	Haakoninlahti 1, pohjoinen / Alue 6.....	10
5.2	Haakoninlahti 1, etelä / Alue 7	11
5.2.1	Haakoninlahti 1, etelä / Alue 7a	11
5.2.2	Haakoninlahti 1, etelä / Alue 7b	12
5.3	Haakoninlahti 2 / Alue 8.....	13
5.3.1	Haakoninlahti 2 / Alue 8a ja 8g	14
5.3.2	Haakoninlahti 2 / Alue 8b-f.....	14
5.4	Stansvikinkallio / Alue 9.....	15
5.5	Kruunuvuori / Alue 10	16
5.6	Koirasaaret / Alue 11	17
6	Lopuksi.....	18

14.7.2020

Kuvat

Kuva 1. Kruunuvuorenranta	5
Kuva 2. Ikkunallisuus lajitteluhuoneessa (Pentagon Design).....	6
Kuva 3. Keräysastiat ja jätelaji-kyllit, ohjeelliset mitat ja asettelu (Pentagon Design)	8
Kuva 4. Keräysastioiden sijoittelu (Pentagon Design)	9
Kuva 5. Keräysastioiden sijoittelu (Pentagon Design)	9
Kuva 6. Suunnittelualueen rajaus.....	10
Kuva 7. Alue 7, Haakoninlahti 1, etelä.....	11
Kuva 8: Alue 8, Haakoninlahti 2	13

Taulukot

Taulukko 1. Alue 7a / Haakoninlahti 1, etelä: keräysastiat ja tyhjennysvälit.....	11
Taulukko 2. Alue 7b / Haakoninlahti 1, etelä: keräysastiat ja tyhjennysvälit.....	12
Taulukko 3: Alue 8a ja 8g/ Haakoninlahti 2: keräysastiat ja tyhjennysvälit.....	14
Taulukko 4: Alue 8b-8f/ Haakoninlahti 2: keräysastiat ja tyhjennysvälit	14
Taulukko 5: Alue 9 / Stansvikinkallio: keräysastiat ja tyhjennysvälit (asukkaita 200-300)	15
Taulukko 6: Alue 9 / Stansvikinkallio: keräysastiat ja tyhjennysvälit (asukkaita 300–500).....	16
Taulukko 7: Alue 10 / Kruunuvuori: keräysastiat ja tyhjennysvälit.....	16
Taulukko 8: Alue 11, Koirasaaret: keräysastiat ja tyhjennysvälit.....	17

14.7.2020

1 Johdanto

Vahanen Development Oy on tehnyt Kruunuvuorenrannan jätteen putkikeräys Oy:n toimeksiannosta lajitteluhuoneiden suunnitteluohjeen päivityksen Helsingin Kruunuvuorenrannan alueen jätteen putkikeräysjärjestelmään kuulumattomille jätteille. Tämä suunnitelma on päivitys suunnitelmasta "Helsinki, Kruunuvuorenranta, Lajitteluhuoneiden suunnitteluohje, (16.7.2019)".

Helsingin Kruunuvuorenrannassa kerätään jätteen putkikeräysjärjestelmällä sekajätettä, biojätettä, paperia, kartonkipakkauksia ja muovipakkauksia. Putkikeräysjärjestelmän ulkopuolelle jäävät lasi, metalli, suurikoinen pahvi ja suurikokoinen sekajäte, jotka kerätään lajitteluhuoneissa.

Tämä suunnitelma koskee Kruunuvuorenrannan alueita Borgströminmäki, Gunillankallio, Hopealaakso, Haakoninlahti, Stansvikinkallio, Kruunuvuori ja Koirasaaret.

Borgströminmäen, Gunillankallion ja pohjoisen Haakoninlahden alueilla lajitteluhuonejätteet kerätään ensisijaisesti Kruunuvuorenrannan Palvelu Oy:n parkkitaloihin (Kruunuparkki 1-5) sijoitetuissa alueellisissa lajitteluhuoneissa, muutamaa poikkeusta lukuun ottamatta. Muilla alueilla on joko alueelliset tai korttelikohtaiset lajitteluhuoneet.

Kruunuvuorenrannan alueelliset lajitteluhuoneet ovat pääsääntöisesti kaikkien alueen asukkaiden käytössä. Lajitteluhuoneiden sijainnit on suunniteltu kohtuulliselle etäisyydelle asuinkiinteistöistä siten, että jätteiden vieminen huoneeseen voidaan tehdä pääosin jalkaisin.

Liitteestä 1 "Lajitteluhuoneen vaatimukset, tarkistuslista" löytyvät tarkennetut ohjeet lajitteluhuoneiden suunnitteluun.

Tämä suunnitelma on päivitetty 14.7.2020. Muutoksia ovat:

- Valmiit lajitteluhuoneet ovat listattu osiossa 5.1. Valmiit lajitteluhuoneet
- Korttelikohtainen lajitteluhuone on lisätty kortteliin 49287
- Lajitteluhuonekoot on päivitetty Kruunuvuorella, Koirasaarella ja Stansvikinkallioilla.

14.7.2020

2 Kruunuvuorenranta

Kruunuvuorenranta rakennetaan Kruunuvuorenselän itärannalle, vastapäätä kanta-kaupunkia.

Kruunuvuorenrannan alueelle on suunniteltu asuinkiinteistöjen lisäksi myös mm. liikekiinteistöjä, kouluja ja päiväkoteja.



Kuva 1. Kruunuvuorenranta

2.1 Kruunuvuorenrannan jätehuolto

Jätteen putkikeräysjärjestelmällä kerätään sekajäte, biojäte, kartonkipakkaukset, paperi ja muovipakkaukset. Jätteet, jotka eivät kokonsa tai materiaalinsa puolesta soveltunut putkikeräysjärjestelmällä kerättäväksi, erilliskerätään perinteisellä astiakeräyksellä lajitteluhuoneissa.

Erilliskeräyksen piiriin kuuluvat lasipakkaukset, pienmetalli, suurikokoinen pahvi ja suurikokoinen sekajäte. Suurikokoista sekajätettä ovat esim. matot, jääkiekkomailat ja muut vastaavat, jotka eivät kokonsa puolesta mahdu jätteen putkikeräysjärjestelmään. Suurikokoiseen sekajätteeseen eivät kuulu huonekalut tai kodinkoneet. Suurikokoisia pahveja ovat esim. kokonaiset pitsalaatikat ja pahlilaatikat, jotka voisivat aiheuttaa tukkeumia jätteen putkikeräysjärjestelmässä.

14.7.2020

3 Lajitteluhuoneen ominaisuudet

Tässä suunnitelmassa esitetyt lajitteluhuoneen ominaisuudet pohjautuvat pääsääntöisesti HSY:n jätetilamalleihin ja jätepisteiden vaatimuksiin. Liitteeseen 1 ”Lajitteluhuoneen vaatimukset, tarkistuslista” on koottu tarkennetut ohjeet lajitteluhuoneiden suunnitteluun.

3.1 Lajitteluhuoneen tekniset ominaisuudet

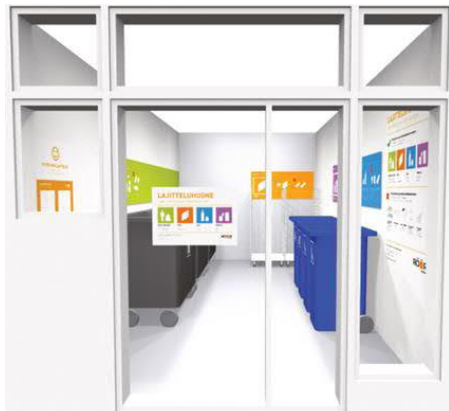
3.1.1 Lattia ja ovi

Lajitteluhuoneessa on oltava tasainen, kovapohjainen, vaakasuora ja luistamaton lattia. Lattiapinnan tulee olla helposti puhdistettava ja huoneessa on oltava lattiakaivo. Lajitteluhuoneessa ja siirtoväylällä ei saa olla kynnyksiä.

Lajitteluhuoneen oven on oltava riittävän leveä ja tukevarakenteinen. Kulkuaukon on oltava minimissään 900 mm leveä. Oven on pysyttävä auki astioita tyhjennettäessä. **Ovessa on siis oltava mekanismi, jolla oven saa pidettyä auki**, esimerkiksi tuulihaka.

Lajitteluhuoneen ovessa tulee olla Lajitteluhuone-merkintä.

Ikkunallisuutta tulee suosia esim. ovessa viihtyisyyden ja turvallisuuden lisäämiseksi (kuva 2).



Kuva 2. Ikkunallisuus lajitteluhuoneessa (Pentagon Design)

3.1.2 Lukitus ja kameravalvonta

Lajitteluhuone on pidettävä lukittuna. Lajitteluhuoneeseen ja sinne johtavalla reitillä on oltava sellainen lukitus, että pääsy on mahdollinen sekä sitä käyttäville asukkaille että jäteauton kuljettajille. Oveen on asennettava HSY:n sarjoituksen mukainen lukitus. Valtuutetuilla lukkoliikkeillä on HSY:n sarja tiedossa. Korttelikohtaisiin lajitteluhuoneisiin on oltava pääsy kaikille korttelin asukkaille.

Alueellisiin lajitteluhuoneisiin tulee suunnitella ja toteuttaa varaukset johdotuksille sähkölukitusta ja kameravalvontaa varten. Lajitteluhuoneen oveen asennettava sähköisten avainten lukijalaite mahdollistaa jätteen putkikeräysjärjestelmän syöttöpisteiden sekä lajitteluhuoneen oven aukeamisen samalla RFID-avaimella. Lajitteluhuoneeseen asennettava videokamera vähentää ilkeiden vaaraa.

14.7.2020

3.1.3 Valaistus ja ilmanvaihto

Lajitteluhuoneen ja astioiden siirtoväylän on oltava hyvin valaistu. Liiketunnistimilla toimivilla valaisimilla vältetään valojen päälle jäämiseltä ja sitä kautta aiheutuvalla energiahukalta sekä helpotetaan lajitteluhuoneessa asiointia.

Lajitteluhuoneessa on oltava riittävä ilmanvaihto ja se rinnastetaan ilmanvaihdon puolesta jätehuoneeseen.

3.2 Lajitteluhuoneen turvallisuus ja viihtyisyys

3.2.1 Paloturvallisuus

Lajitteluhuoneen paloturvallisuus on huomioitava. Paloturvallisuuteen vaikuttavat kerättävät jätteet sekä palokuorma eli kuinka paljon mahdollisesti palavaa materiaalia lajitteluhuoneessa voidaan säilyttää. Paloteknisesti lajitteluhuone rinnastetaan jätehuoneeseen.

Lisätietoa löytyy Ympäristöministeriön asetuksesta rakennusten paloturvallisuudelle (848/2017) ja sen perustelumuihosta. Suunnitteluvaiheessa voi pelastusviranomaiselta tarvittaessa pyytää neuvontaa ja ohjausta paloteknisissä asioissa.

3.2.2 Huoneentaulu ja vesipiste

Lajitteluhuoneeseen on asennettava huoneentaulu, josta selkeästi näkee mitä lajitteluhuoneeseen saa ja ei saa tuoda. Kruunuvuorenrannan jätteen putkikeräys Oy asentaa visuaalisen ilmeen (Liite 2) mukaisen huoneentaulun alueelliseen lajitteluhuoneeseen. Suunnitteluvaiheessa alueelliseen lajitteluhuoneeseen on varattava ulko-oven läheisyyteen huoneentaululle soveltuva paikka (K 1900 mm, L 800 mm).

Lajitteluhuoneessa on oltava vesipiste. Huoneentaulun ja vesipisteen tulee sijaita lähellä ulko-ovea.

3.2.3 Keräysastiat

Erilliskerättävien jätteiden keräyksessä käytetään lasille ja metallille 240 litran keräysastiaa, suurikokoiselle sekajätteelle 660 litran keräysastiaa ja pahville rullakkoa.

Tarvittaessa voidaan käyttää myös metallille 600 litran keräysastiaa ja suurikokoiselle sekajätteelle 800 litran keräysastiaa. Pahville voidaan käyttää myös 660-800 litran keräysastiaa.

Keräysastioiden tyhjennysväli tulee toteuttaa siten, ettei tapahdu astioiden ylitäyttöä. Astioiden tyhjennyksessä tulee noudattaa jätehuoltomääräyksiä. Keräysastioiden tyhjennysväliä voidaan tarvittaessa muuttaa tiheämmäksi tai harvemmaksi jokaisen kerättävän jätejakeen osalta. Alustava tyhjennysväli suurikokoiselle sekajätteelle sekä pahville on 1 viikko ja metallille sekä lasille 2 viikkoa.

Keräysastian kannessa tai etuseinässä tulee olla riittävän suuri jätelajin ilmoittava tekstitarra. Keräysastiassa tulee lisäksi olla selkeä merkintä siitä, mitä keräysastiaan saa laittaa ja mitä ei saa laittaa. Keräysastiassa on oltava sen yrityksen tai yhteisön yhteystiedot, joka vastaa kyseisen jätteen keräyksestä.

Suurikokoisen sekajätteen astiassa tulee lukea ”Suurikokoinen sekajäte – Vain putkikeräysjärjestelmään soveltumaton jäte”.

14.7.2020

3.3 Lajitteluhuoneen koko

Lajitteluhuoneen koko määräytyy sen mukaan, kuinka moni sitä käyttää sekä tarvittavien astioiden ja muiden lajitteluhuoneeseen mahdollisesti tulevien toimintojen (esim. vesipiste) vaatiman tilantarpeen mukaan. Lajitteluhuoneessa kannattaa jo suunnitteluvaiheessa jättää tilaa uusille jätejakeille tai lisäastioille.

Lajitteluhuone tulee mitoittaa siten, että keräysastia pystytään ottamaan tyhjennettäväksi ilman, että toista keräysastiaa joudutaan siirtämään. Lajitteluhuoneen pituus tulee olla vähintään astioiden yhteenlaskettu leveys sekä liikkumatilaa noin 1 metri. Leveyden tulee olla jäteastioiden syvyys sekä noin 1,5 metriä astioiden liikkumisvaraa.

Huonekorkeuden tulee olla riittävä. Keräysastioiden taakse asennetaan jätelaji-infotaulut, jotka tarvitsevat suoraa seinätilaa. Alla ohjeelliset mitat ja asettelu:



Kuva 3. Keräysastiat ja jätelaji-kyltit, ohjeelliset mitat ja asettelu (Pentagon Design)

3.4 Lajitteluhuoneen sijainti

Lajitteluhuoneiden tulee sijaita kohtuullisen kantomatkan päässä asukkaista. Sijaintia suunniteltaessa on hyvä ottaa huomioon myös ihmisten luonnolliset kulkureitit. Alueen muut toiminnot, kuten linja-auto ja raitiovaunupysäkit ohjaavat ihmisten liikkumista tiettyyn suuntaan.

Lajitteluhuoneen tulee sijaita mahdollisimman lähellä ajotietä. Ajoväylän on oltava vähintään 3 metriä leveä ja 4 metriä korkea. Lajitteluhuoneen oven edessä on oltava riittävä tila jäteautolle ja se tulee varustaa asiaankuuluvien liikennemerkkien jäteauton sujuvan liikennöinnin varmistamiseksi. Tien kantavuus sekä rakenne tulee ottaa huomioon alueella, jolla jätteenkeräysautot ajavat.

Lajitteluhuone on sijoitettava alimpaan kerrokseen siten, että ovi on kadun suuntaan, ei sisäpihalle. Paloviranomaisen suosituksen mukaan etäisyys ikkunoista ja parvekkeista tulee olla vähintään kahdeksan metriä.

Lajitteluhuone ei saa sijaita lähellä lasten leikkipaikkaa ja astioiden tyhjennys ei saa aiheuttaa turvallisuus- tai terveysriskiä asukkaille.

14.7.2020

4 Visuaalinen ilme

Lajitteluhuoneisiin luodaan yhdenmukainen visuaalinen ilme. Kruunuvuorenrannan jätteen putkikeräys Oy tulee asentamaan alueelliseen lajitteluhuoneeseen visuaalisen ilmeen mukaiset kyltitykset (Liite 2) ja tilaa lajitteluhuoneeseen tarvittavat keräysastiat. Lajitteluhuoneen on oltava sellainen, että kyltitys on mahdollista ja astiat mahtuvat huoneeseen. Seinien on oltava suoria ja tarpeeksi korkeita keräysastioiden takana. Keräysastioita ei saa asettaa patterien, tolppien tai putkien eteen.

4.1 Värimaailma

Lajitteluhuoneen värimaailman tulee olla miellyttävä. Seinien tulee olla valkoiset (esim. Tikkurila: F497). Seiniin asennettavat törmäyssuojat ovat väriltään valkoiset. Lattialle soveltuu kulutusta kestävä, väriltään harmaa sävy.

4.2 Keräysastioiden sijoittelu

Keräysastioiden sijoittelu lajitteluhuoneessa tulee toteuttaa siten, että painavimmat astiat (lasin keräysastiat) ovat lähimpänä ovea. Suuren sekajätteen keräysastiat mahdollisuuksien mukaan on hyvä sijoittaa kauimmaksi, jotta niihin ei olisi helppo viedä pieniä sekajätepusseja (jotka kuuluvat jätteen putkikeräykseen). Huoneentaulu ja vesipiste sijaitsevat lähellä ulko-ovea. (Kuva 4.)



Kuva 4. Keräysastioiden sijoittelu (Pentagon Design)

Keräysastiat tulee sijoittaa siten, että astian tekstitarra on näkyvässä (kuva 5). Poikittaisia astioita tulee välttää ja suositaan kansien pitämistä kiinni.



Kuva 5. Keräysastioiden sijoittelu (Pentagon Design)

14.7.2020

5 Aluekohtaiset suunnitelmat

Suunnittelualue on jaettu pienempiin alueisiin siten, että ne muodostavat järkeväen kokonaisuuden (kuva 6).



Alueen nimi
1. Gunillankallio, alue 1
2. Gunillankallio, alue 2
3. Borgströminmäki, alue 3
4. Borgströminmäki, alue 4
5. Hopealaakso
6. Haakoninlahti 1, pohjoinen
7. Haakoninlahti 1, etelä
8. Haakoninlahti 2
9. Stansvikinkallio
10. Kruunuvuori
11. Koirasaaret

Kuva 6. Suunnittelualueen rajaus

Osalla alueista lajitteluhuoneet ovat jo valmistuneet.

Lajitteluhuoneiden sijainti, keräysastioiden määrä sekä lajitteluhuoneen koko on esitetty aluekohtaisesti seuraavissa kappaleissa.

5.1 Valmiit lajitteluhuoneet

5.1.1 Gunillankallio ja Borgströminmäki / Alue 1-4

Gunillankallion ja Borgströminmäen lajitteluhuoneet otettiin käyttöön vuonna 2016. Lajitteluhuoneet sijaitsevat Kruunuparkkien (1-4) yhteydessä. Alueella on myös kolme korttelikohtaista lajitteluhuonetta.

5.1.2 Hopealaakso / Alue 5

Hopealaakson korttelikohtaiset lajitteluhuoneet otettiin käyttöön vuonna 2018.

5.1.3 Haakoninlahti 1, pohjoinen / Alue 6

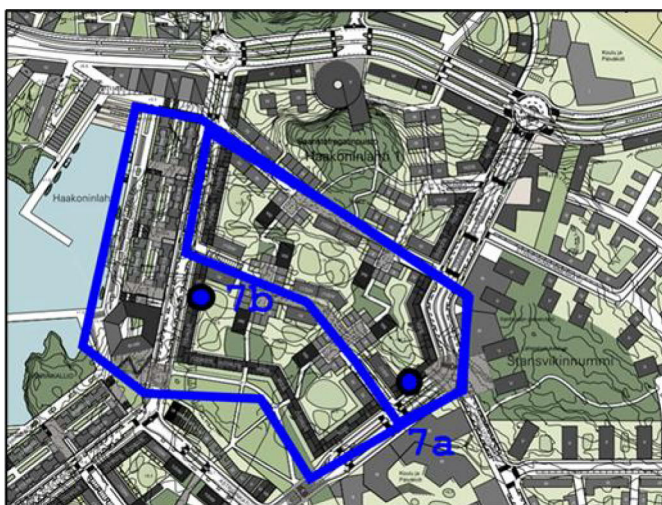
Haakoninlahden (pohjoinen) lajitteluhuone otettiin käyttöön vuonna 2018. Lajitteluhuone sijaitsee Kruunuparkki 5:n yhteydessä.

14.7.2020

5.2 Haakoninlahti 1, etelä / Alue 7

Haakoninlahti etelän asuinkerrosneliömäärä on noin 70 600 k-m². Kerrosneliömäärien perusteella arvioitu asukasmäärä on noin 2 350.

Alueeseen 7a kuuluu Haakoninlahden kortteli 49273. Arvioitu asukasmäärä alueella on noin 1 042 asukasta. Alueeseen 7b kuuluvat Haakoninlahden korttelit 49274, 49277 ja 49278. Arvioitu asukasmäärä on noin 1 379 asukasta (kuva 7).



Kuva 7. Alue 7, Haakoninlahti 1, etelä

5.2.1 Haakoninlahti 1, etelä / Alue 7a

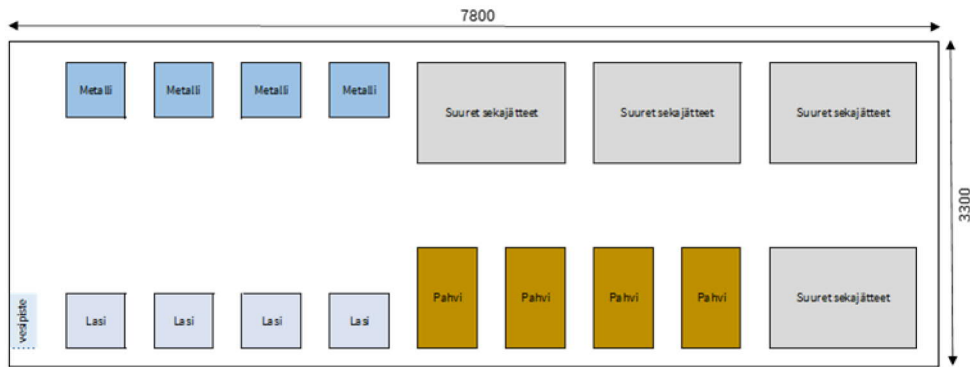
Taulukossa 1 on esitetty arviot tarvittavista keräysastioista ja jätejaekohtaisesta tyhjennysvälistä.

Taulukko 1. Alue 7a / Haakoninlahti 1, etelä: keräysastiat ja tyhjennysvälit

Alue 7a / Haakoninlahti 1, etelä		
Jätejäte	astia	tyhjennysväli
Lasi	4 x 240l	2 krt/kk
Metalli	4 x 240l	2 krt/kk
Suurikokoinen sekajäte	4 x 660l	1-2 krt/vko
Suurikokoinen pahvi	4 x rullakko	1-2 krt/vko

Näillä keräysastioilla tarkasteltuna lajitteluhuoneen koko olisi HSY ohjeiden mukaan noin 7,8 x 3,3 m. Alla on esimerkki jäteastioiden sijoittelusta (ei mittakaavassa).

14.7.2020



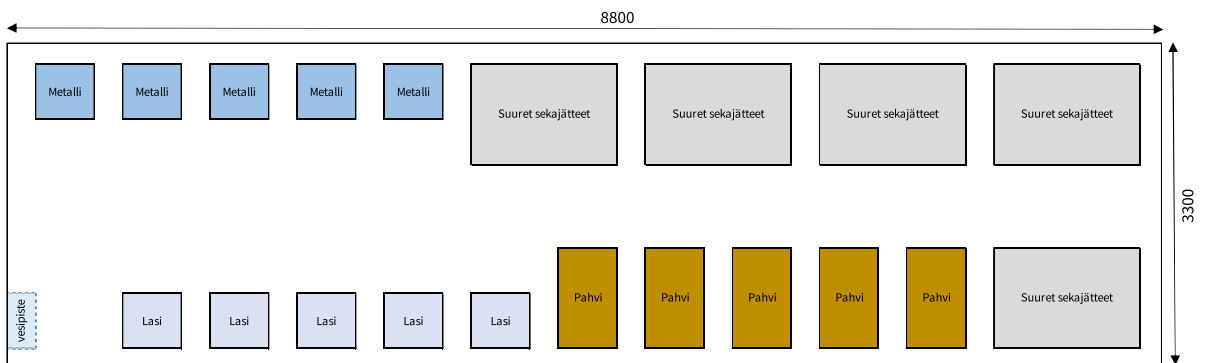
5.2.2 Haakoninlahti 1, etelä / Alue 7b

Taulukossa 2 on esitetty arviot tarvittavista keräysastioista ja jätejakohtaisesta tyhjennysvälistä.

Taulukko 2. Alue 7b / Haakoninlahti 1, etelä: keräysastiat ja tyhjennysvälit

Alue 7b / Haakoninlahti 1, etelä		
Jätejäte	astia	tyhjennysväli
Lasi	5 x 240l	2 krt/kk
Metalli	5 x 240l	2 krt/kk
Suurikokoinen sekajäte	5 x 660l	1-2 krt/vko
Suurikokoinen pahvi	5 x rullakko	1-2 krt/vko

Näillä keräysastioilla tarkasteltuna lajitteluhuoneen koko olisi HSY ohjeiden mukaan noin 8,8 x 3,3 m. Alla on esimerkki jäteastioiden sijoittelusta (ei mittakaavassa).



14.7.2020

5.3 Haakoninlahti 2 / Alue 8

Haakoninlahti 2:n asuinkerrosneliömäärä on noin 94 200 k-m². Kerrosneliömäärien perusteella koko alueen arvioitu asukasmäärä on noin 3 140 (kuva 8).

Alueeseen 8a kuuluu kortteli 49279. Arvioitu asukasmäärä alueella on noin 218 asukasta.

Alueeseen 8b kuuluu korttelit 49288 ja 49289. Arvioitu asukasmäärä alueella on noin 580 asukasta.

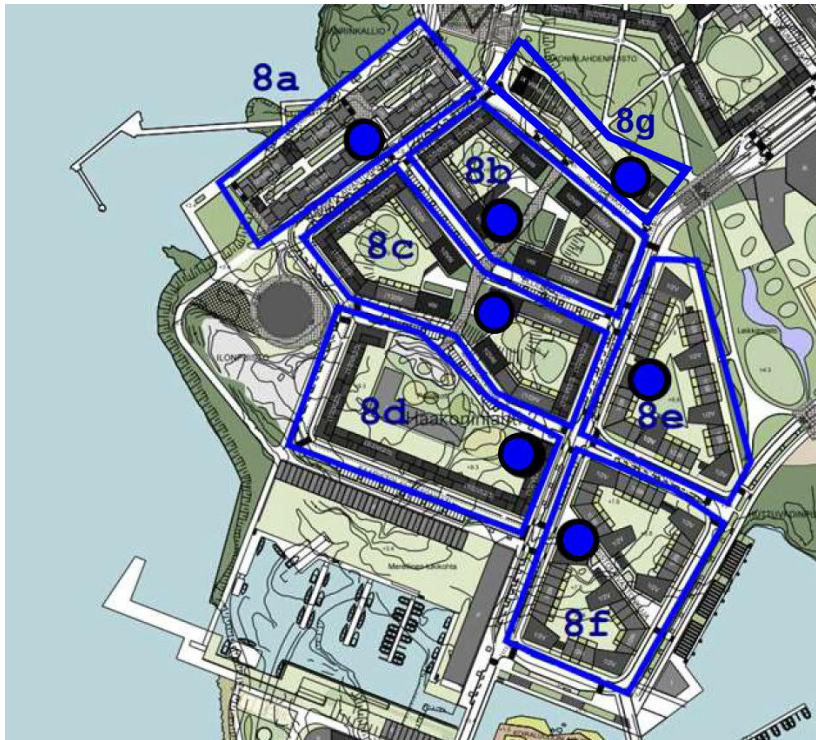
Alueeseen 8c kuuluu korttelit 49290 ja 49291. Arvioitu asukasmäärä alueella on noin 749 asukasta.

Alueeseen 8d kuuluu kortteli 49292. Arvioitu asukasmäärä alueella on noin 452 asukasta.

Alueeseen 8e kuuluu kortteli 49295. Arvioitu asukasmäärä alueella on noin 387 asukasta.

Alueeseen 8f kuuluu korttelit 49296 ja 49297. Arvioitu asukasmäärä alueella on noin 488 asukasta.

Alueeseen 8g kuuluu kortteli 49287. Arvioitu asukasmäärä alueella on noin 267 asukasta.



Kuva 8: Alue 8, Haakoninlahti 2

14.7.2020

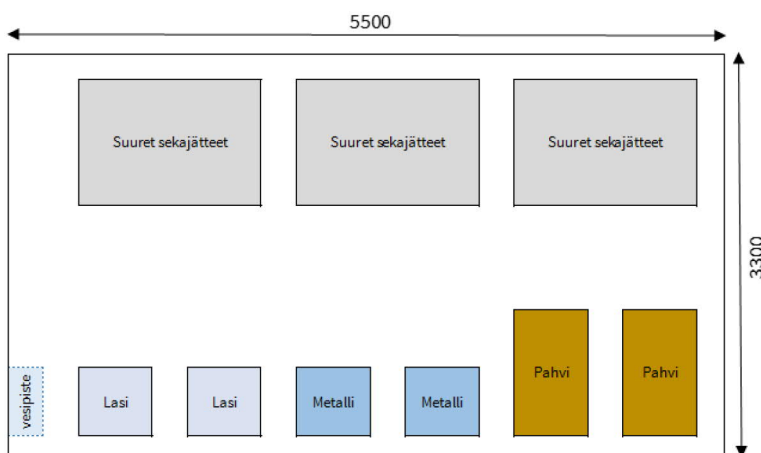
5.3.1 Haakoninlahti 2 / Alue 8a ja 8g

Taulukossa 3 on esitetty arviot tarvittavista keräysastioista ja jätejaekohtaisesta tyhjennysvälistä alueelle 8a sekä alueelle 8g.

Taulukko 3: Alue 8a ja 8g/ Haakoninlahti 2: keräysastiat ja tyhjennysvälit

Alue 8a ja 8g / Haakoninlahti 2		
Jätejäte	astia	tyhjennysväli
Lasi	2 x 240l	2 krt/kk
Metalli	2 x 240l	2 krt/kk
Suurikokoinen sekajäte	3 x 660l	1-2 krt/vko
Suurikokoinen pahvi	2 x rullakko	1-2 krt/vko

Näillä keräysastioilla tarkasteltuna lajitteluhuoneen koko olisi HSY ohjeiden mukaan noin 5,5 x 3,3 m. Alla on esimerkki jäteastioiden sijoittelusta (ei mittakaavassa).



5.3.2 Haakoninlahti 2 / Alue 8b-f

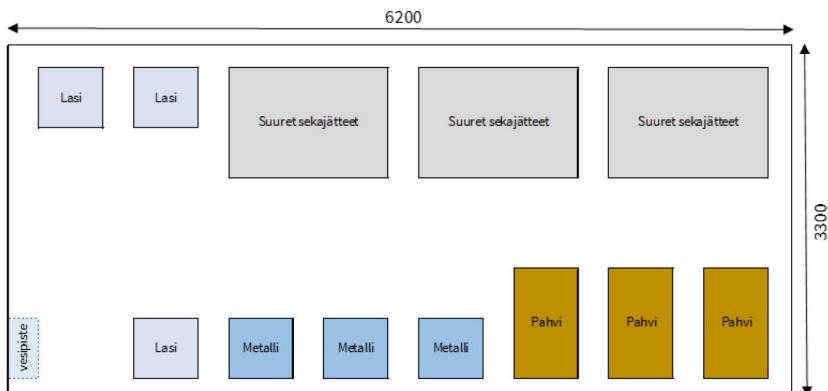
Taulukossa 4 on esitetty arviot tarvittavista keräysastioista ja jätejaekohtaisesta tyhjennysvälistä alueille 8b, 8c, 8d, 8e ja 8f.

Taulukko 4: Alue 8b-8f/ Haakoninlahti 2: keräysastiat ja tyhjennysvälit

Alue 8b-8f / Haakoninlahti 2		
Jätejäte	astia	tyhjennysväli
Lasi	3 x 240l	2 krt/kk
Metalli	3 x 240l	2 krt/kk
Suurikokoinen sekajäte	3 x 660l	1-2 krt/vko
Suurikokoinen pahvi	3 x rullakko	1-2 krt/vko

14.7.2020

Näillä keräysastioilla tarkasteltuna lajitteluhuoneen koko olisi HSY ohjeiden mukaan noin 6,2 x 3,3 m. Alla on esimerkki jätteastioiden sijoittelusta (ei mittakaavassa).



5.4 Stansvikinkallio / Alue 9

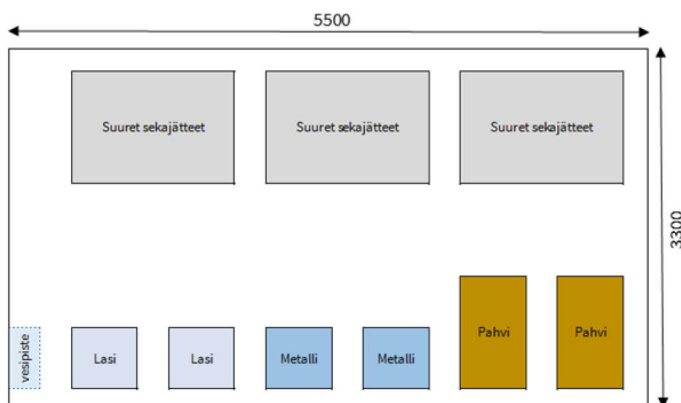
Stansvikinkallion asuinkerrosneliömäärä on noin 87 600 k-m². Kerrosneliömäärien perusteella koko alueen arvioitu asukasmäärä on noin 2 920.

Alueen 9 korttelit ovat noin 200–500 asukkaan kortteleita. Taulukossa 5 (asukkaita 200–300) ja taulukossa 6 (asukkaita 300–500) on esitetty arviot tarvittavista keräysastioista ja jätteajaakohtaisesta tyhjennysvälistä.

Taulukko 5: Alue 9 / Stansvikinkallio: keräysastiat ja tyhjennysvälit (asukkaita 200-300)

Alue 9 / Haakoninlahti 2 (asukkaita 200-300)		
Jätejäte	astia	tyhjennysväli
Lasi	2 x 240l	2 krt/kk
Metalli	2 x 240l	2 krt/kk
Suurikokoinen sekajäte	3 x 660l	1-2 krt/vko
Suurikokoinen pahvi	2 x rullakko	1-2 krt/vko

Näillä keräysastioilla tarkasteltuna lajitteluhuoneen koko olisi HSY ohjeiden mukaan noin 5,5 x 3,3 m. Alla on esimerkki jätteastioiden sijoittelusta (ei mittakaavassa).

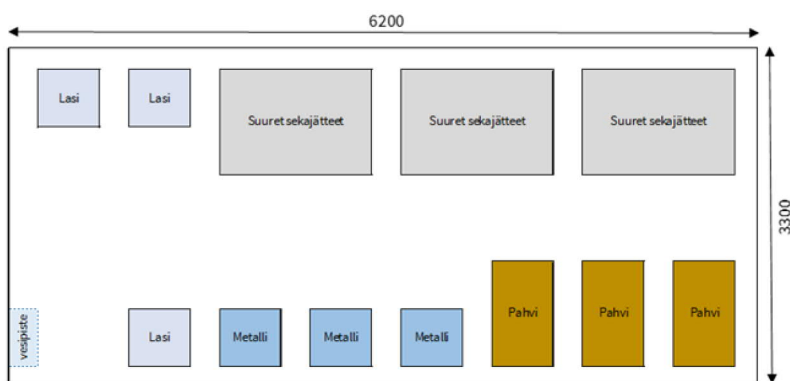


14.7.2020

Taulukko 6: Alue 9 / Stansvikinkallio: keräysastiat ja tyhjennysvälit (asukkaita 300–500)

Alue 9 / Haakoninlahti 2 (asukkaita 300–500)		
Jätejake	astia	tyhjennysväli
Lasi	3 x 240l	2 krt/kk
Metalli	3 x 240l	2 krt/kk
Suurikokoinen sekajäte	3 x 660l	1-2 krt/vko
Suurikokoinen pahvi	3 x rullakko	1-2 krt/vko

Näillä keräysastioilla tarkasteltuna lajitteluhuoneen koko olisi HSY ohjeiden mukaan noin 6,2 x 3,3 m. Alla on esimerkki jäteastioiden sijoittelusta (ei mittakaavassa).



5.5 Kruunuvuori / Alue 10

Kruunuvuoressa on korttelikohtaiset lajitteluhuoneet.

Kruunuvuoren asuinkerrosneliömäärä on noin 66 110 k-m² ja kerrosneliömäärien perusteella alueen arvioitu asukasmäärä on noin 2 200 asukasta. Keskimääräisesti yhdessä korttelissa asuu noin 100–350 asukasta.

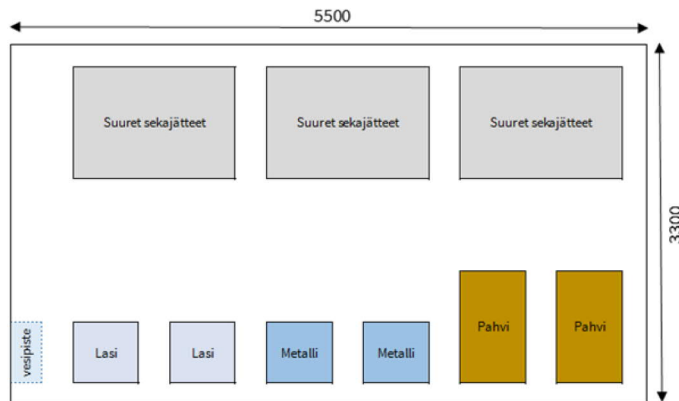
Taulukossa 7 on esitetty arviot tarvittavista keräysastioista ja jätejakohtaisesta tyhjennysvälistä.

Taulukko 7: Alue 10 / Kruunuvuori: keräysastiat ja tyhjennysvälit

Alue 10 / Kruunuvuori		
Jätejake	astia	tyhjennysväli
Lasi	2 x 240l	2 krt/kk
Metalli	2 x 240l	2 krt/kk
Suurikokoinen sekajäte	3 x 660l	1-2 krt/vko
Suurikokoinen pahvi	2 x rullakko	1-2 krt/vko

Tarvittavien jäteastioiden mukaan lajitteluhuoneen koon tulisi olla HSY:n ohjeiden mukaan noin 5,5 x 3,3 m. Alla on esimerkki jäteastioiden sijoittelusta (ei mittakaavassa).

14.7.2020



5.6 Koirasaaret / Alue 11

Koirasaarilla on korttelikohtaiset lajitteluhuoneet.

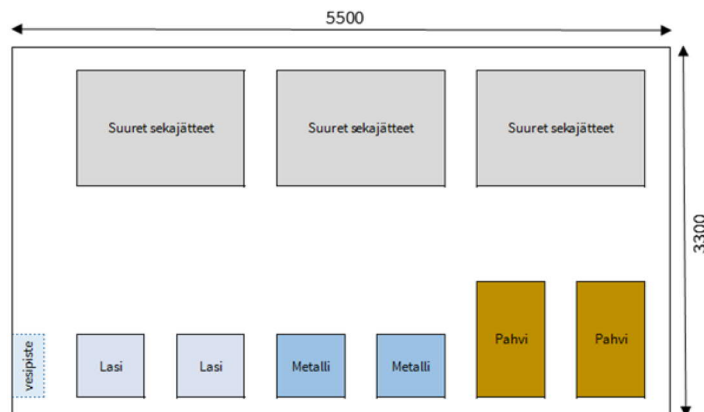
Koirasaarien asuinkerrosneliömäärä on noin 68 600 k-m² ja kerrosneliömäärien perusteella koko alueen arvioitu asukasmäärä on noin 2280. Keskimääräisesti yhdessä korttelissa asuu noin 200–350 asukasta.

Taulukossa 8 on esitetty arviot tarvittavista keräysastioista ja jätejaekohtaisesta tyhjennysvälistä.

Taulukko 8: Alue 11, Koirasaaret: keräysastiat ja tyhjennysvälit

Alue 11 / Koirasaaret		
Jätejäte	astia	tyhjennysväli
Lasi	2 x 240l	2 viikkoa
Metalli	2 x 240l	2 viikkoa
Suurikokoinen sekajäte	3 x 660l	1-2 viikkoa
Suurikokoinen pahvi	2 x rullakko	1-2 viikkoa

Näillä keräysastioilla tarkasteltuna lajitteluhuoneen koko olisi HSY ohjeiden mukaan noin 5,5 x 3,3 m. Alla on esimerkki jäteastioiden sijoittelusta (ei mittakaavassa).



14.7.2020

6 Lopuksi

Ensisijaisen tärkeää on ottaa huomioon uusien alueiden kaavoituksessa lajitteluhuoneiden, jätehuoneiden ja syöttöpisteiden sijainnit sekä tilavaatimukset.

Kun kaavoitustyötä tehdään alueella, suosituksemme on, että tehdään tiivistä yhteistyötä Kruunuvuorenrannan jätteen putkikeräys Oy:n edustajien kanssa, jotta jätteenkeräyksestä ja kierrätyksestä saadaan mahdollisimman sujuvaa.

14.7.2020

Liitteet LIITE 1. Lajitteluhuoneen vaatimukset, tarkistuslista
LIITE 2. Visuaalinen ilme

14.7.2020

LIITE 1

Lajitteluhuoneen vaatimukset, tarkistuslista

Lajitteluhuoneen sijainti

- Sijainti sellainen, että asukkailla on kohtuullinen kantomatka lähimpään lajitteluhuoneeseen
- Lajitteluhuoneen on oltava helposti löydettävissä (ei syrjäkadulla tai sisäpihalla)
- Lajitteluhuoneen tulee sijaita mahdollisimman lähellä ajotietä. Ajoväylän on oltava vähintään 3 metriä leveä ja 4 metriä korkea
- Lajitteluhuoneen oven edessä/vieressä on oltava riittävä tila jäteautolle
- Tien kantavuus sekä rakenne tulee ottaa huomioon alueella, jolla jätteenkeräysautot ajavat
- Lajitteluhuone on sijoitettava alimpaan kerrokseen siten, että ovi on kadun suuntaan, ei sisäpihalle
- Etäisyys ikkunoista ja parvekkeista on vähintään kahdeksan metriä (*paloviranomaisen suositus*)
- Lajitteluhuone ei saa sijaita lähellä lasten leikkipaikkaa
- Astioiden tyhjennys ei saa aiheuttaa turvallisuus- tai terveysriskiä

Lajitteluhuoneen koko

- Lajitteluhuoneeseen tulee mahtua kaikki sinne tarvittavat keräysastiat ja astioita pysytään tyhjentämään muita astioita siirtämättä. Ohjeellinen koko:
 - Pituus: keräysastioiden yhteenlaskettu leveys + 1m
 - Leveys: keräysastioiden syvyys + 1,5 m
- Lajitteluhuoneen korkeus on oltava riittävä, jotta jätejakeiden taakse mahtuvat jätelaji- kyltit (*mitat löytyvät: 4.3 Lajitteluhuoneen koko*)

Lajitteluhuoneen tekniset vaatimukset

Lattia

- Oltava tasainen, kovapohjainen, vaakasuora ja luistamaton
- Ovensuussa ei saa olla kynnyksiä
- Lattialla on oltava lattiakaivo

Ovi

- Oven on oltava riittävän leveä ja tukevarakenteinen
- Kulkuaukon on oltava minimissään 900 mm
- Ovessa on oltava mekanismi, jolla oven saa pidettyä auki (esim. tuulihaka)
- Ovessa on oltava ikkuna
- Ovessa tulee olla "Lajitteluhuone" merkintä

Lukitus

- Lajitteluhuoneeseen pääsevät kaikki sitä käyttävät asukkaat (*jos RFID-lukijalaite: Ole yhteydessä jätteen putkikeräysjärjestelmän toimittajaan*)
- Ovessa on oltava HSY:n sarjoituksella lukko

14.7.2020

Valot ja sähköt

- Varaukset johdotuksille sähkölukitusta/kameravalvontaa varten
- Lajitteluhuoneessa oltava liiketunnistimilla toimivat valaisimet

Ilmanvaihto ja vesipiste

- Lajitteluhuoneessa oltava riittävä ilmanvaihto (*verrattavissa jätehuoneeseen*)
- Lajitteluhuoneessa on oltava vesipiste

Lajitteluhuoneen turvallisuus ja viihtyisyysPaloturvallisuus

- Paloteknisesti lajitteluhuone rinnastetaan jätehuoneeseen
- Lisätietoa löytyy Ympäristöministeriön asetuksesta rakennusten paloturvallisuudelle (848/2017) ja sen perustelumuihiosta

Yleisilme

- Lajitteluhuone on avara ja siellä riittävästi tilaa liikkua
- Julkisivussa tulisi suosia ikkunallisuutta (lajitteluhuoneeseen luonnonvaloa)
- Lajitteluhuoneen värimaailman tulee olla silmää miellyttävä
 - seinät valkoiset, esim. Tikkurila F497
 - seinien vaakasuojat valkoiset
 - lattia harmaa, esim. Gerflor Tarasafe turvtila, väri Storm (tummanharmaa)
- Lajitteluhuoneen (alueellinen) seinille ja oveen asennetaan visuaalisen ilmeen mukainen kyltitys
(*kts. 4. Visuaalinen ilme ja Liite 2*)

14.7.2020

LIITE 2

Visuaalinen ilme

Ulko-oven kyltti (380x260)



Huoneentaulu (800x1900)



Sisäoven kyltti (530x730)



Jätelajikyltit

PAHVI

Astia: L680 x S800 x K1580
Kyltti: L1370 x K600

LASI

Astia: L600 x S720 x K1100
Kyltti: L1200 x K600

METALLI

Astia: L600 x S720 x K1100
Kyltti: L1200 x K600

SEKAJÄTE

Astia: L1370 x S850 x K1250
Kyltti: L1370 x K600



Lähde: Pentagon Design

14.7.2020

Tämän asiakirjan kopiointi kokonaan tai osittain on kielletty ilman Vahanen Development Oy:n kirjallista lupaa.

Any reproduction of this document, either wholly or partially, is forbidden without the written consent of Vahanen Development Oy.