



28.05.2021

Tekninen johtaja

121 §
**Rakennesuunnittelupalvelujen puitejärjestely 2018 - 2020, 2. optio-
vuoden käyttöönotto**

HEL 2018-000596 T 02 08 02 00

Päätös

Tekninen johtaja päätti käyttää kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaoston päätöksen HEL 2018-000596, 14.6.2018 § 91 ja 31.8.2018 päivätyn sopimuksen mukaista option käyttöönotto-oikeutta ja jatkaa rakennesuunnittelupalvelujen puitesopimusta kaupunkiympäristön toimialan käyttöön entisiin ehdoin ja 1. optiokauden käyttöönottoa koskevan päätöksen yhteydessä hyväksytyjen hinnantarkistusesitysten mukaisin hinnoin yhdellä (1) vuodella ajalle 1.9.2021 - 31.8.2022 osa-alueittain seuraavien yritysten kanssa:

Osa-alue 1 (peruskorjaushankkeiden rakennesuunnittelupalvelut):

1. Ramboll Finland Oy
2. A-Insinöörit Suunnittelu Oy
3. Ryhmittymä Ideastructura
4. Ryhmittymä Sweco
5. Expecon Oy
6. Vahanen Suunnittelupalvelut Oy
7. WSP Finland Oy
8. Dracon Oy

Osa-alue 2 (uudisrakennushankkeiden rakennesuunnittelupalvelut):

1. A-Insinöörit Suunnittelu Oy
2. Ramboll Finland Oy
3. Ryhmittymä Sweco
4. Ryhmittymä Ideastructura
5. WSP Finland Oy
6. AFRY Finland Oy

Osa-alue 3 (asuntotuotannon peruskorjaushankkeiden rakennesuunnittelupalvelut):

1. Ryhmittymä Sweco
2. A-Insinöörit Suunnittelu Oy
3. Vahanen Suunnittelupalvelut Oy



28.05.2021

Tekninen johtaja

Osa-alue 4 (asuntotuotannon uudisrakennushankkeiden rakennesuunnittelupalvelut):

1. A-Insinöörit Suunnittelu Oy
2. Ramboll Finland Oy
3. Ryhmittymä Sweco
4. Ryhmittymä Ideastructura
5. Vahanen Suunnittelupalvelut Oy

Alkuperäinen sopimus oli voimassa 31.8.2020 asti. Sopimusta on jatkettu teknisen johtajan päätöksellä 15.5.2020 § 89 yhdellä optiovuodella 31.8.2021 saakka. Sopimuksessa on optiomahdollisuus, jolla sopimusta voidaan jatkaa sopimuskauden jälkeen kahdella (2) vuodella, yhdellä (1) vuodella kerrallaan. Sopimuksen enimmäiskesto on enintään neljä (4) vuotta; 2+1+1.

2. optiokauden sopimus on ehdoiltaan alkuperäisen sopimuksen ja 1. optiokauden käyttöönottoa koskevan päätöksen yhteydessä hyväksytyjen hinnantarkistusesitysten mukainen.

Hankinnan ennakoitu arvo mahdolliset optiokaudet (1+1 vuotta) mukaan lukien on 20 000 000 euroa (alv 0 %).

Päätöksen perustelut

Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala on solminut 31.8.2018 päivätyt määräaikaiset rakennesuunnittelupalveluja koskevat sopimukset 31.8.2020 saakka osa-alueittain seuraavien yritysten kanssa:

Osa-alue 1 (peruskorjaushankkeiden rakennesuunnittelupalvelut):

1. Ramboll Finland Oy
2. A-Insinöörit Suunnittelu Oy
3. Ryhmittymä Ideastructura
4. Ryhmittymä Sweco
5. Expecon Oy
6. Vahanen Suunnittelupalvelut Oy
7. WSP Finland Oy
8. Dracon Oy
9. Optiplan Oy

Osa-alue 2 (uudisrakennushankkeiden rakennesuunnittelupalvelut):

1. A-Insinöörit Suunnittelu Oy



28.05.2021

Tekninen johtaja

2. Ramboll Finland Oy
3. Ryhmittymä Sweco
4. Ryhmittymä Ideastructura
5. WSP Finland Oy
6. Pöyry Finland Oy

Osa-alue 3 (asuntotuotannon peruskorjaushankkeiden rakennesuunnittelupalvelut):

1. Ryhmittymä Sweco
2. A-Insinöörit Suunnittelu Oy
3. Vahanen Suunnittelupalvelut Oy

Osa-alue 4 (asuntotuotannon uudisrakennushankkeiden rakennesuunnittelupalvelut):

1. A-Insinöörit Suunnittelu Oy
2. Ramboll Finland Oy
3. Ryhmittymä Sweco
4. Ryhmittymä Ideastructura
5. Vahanen Suunnittelupalvelut Oy

Optiplan Oy:n kanssa optiota ei voida ottaa käyttöön, koska yritys on jakautunut ja sen Y-tunnus (0775337-1) lakkaa olemasta 1.6.2021. Optiplan Oy:n ilmoituksen mukaan jakautumisen jälkeen sen rakennesuunnittelutoiminnot siirtyvät Sweco Asiantuntijapalvelut Oy:lle, joka kuuluu ryhmittymään (ryhmittymä Sweco), joka on myös osa-alueen 1 sopimustoimittaja.

Pöyry Finland Oy on sopimuskauden aikana muuttanut nimensä AFRY Finland Oy:ksi. Yrityksen Y-tunnus on pysynyt samana.

Hankinnan ennakoitu arvo on mahdolliset optiokaudet (1+1 vuotta) mukaan lukien on 20 000 000 euroa (alv 0 %).

Alkuperäinen sopimus oli voimassa 31.8.2020 asti. Sopimusta on jatkettu teknisen johtajan päätöksellä 15.5.2020 § 89 yhdellä optiovuodella 31.8.2021 saakka. Sopimuksessa on kahden (2) vuoden optiomahdollisuus, yhdeksi (1) vuodeksi kerrallaan. Sopimuksen enimmäiskesto on enintään neljä (4) vuotta, 2+1+1. Tilaajan on sopimuksen mukaan ilmoitettava optio-oikeuden käyttämisestä kolme (3) kuukautta ennen sopimuksen päättymistä. Puitesopimus on toiminut hyvin, joten on kokonaistaloudellisesti edullisinta jatkaa sopimusta ottamalla 2. optiovuosi käyttöön.



28.05.2021

Tekninen johtaja

Sopimuksen mukaan sopimushintaa ei ole mahdollista tarkistaa 2. optiovuoden käyttöönoton yhteydessä, joten sopimusta jatketaan samoilla kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaoston päätöksen 14.6.2018 § 91 ja 31.8.2018 päivätyn sopimuksen mukaisilla sopimusehdoilla ja 1. optiokauden käyttöönottoa koskevan päätöksen yhteydessä hyväksytyjen hinnantarkistusesitysten hinnoilla.

Lisätiedot

Jari Kitunen, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 84081
jari.kitunen(a)hel.fi

Sakari Heikkinen, yksikön päällikkö, puhelin: 310 38458
sakari.heikkinen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote

Sopimustoimittajat

Rakentamispalveluliikelaitos
Stara
Kiinteistö Oy Helsingin Toimitilat

Otteen liitteet

Muutoksenhaku hankintapäätökseen,
kaupunkiympäristölautakunta



28.05.2021

Tekninen johtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKU HANKINTAPÄÄTÖKSEEN

Pöytäkirjan 121 §.

Tähän päätökseen tyytymätön asianosainen voi hakea päätökseen muutosta vaatimalla hankintaoikaisua tai tekemällä valituksen markkinaoikeudelle taikka molemmat.

OHJEET HANKINTAOIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Oikaisuvaatimusaika

Asianosaisen on esitettävä vaatimus 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta ratkaisusta.

Muutoksenhaku markkinaoikeuteen ei estä vaatimasta hankintaoikaisua.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan vastaanottajan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämistä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksianto tapahtuneen myöhemmin.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolta hankintaoikaisua vaaditaan, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



28.05.2021

Tekninen johtaja

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Hankintaoikaisuvaatimus pannaan vireille kirjallisesti ilmoittamalla

- hankintayksikön päätös tai muu ratkaisu, johon hankintaoikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi.

Sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on mainittava oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Jos oikaisua vaativan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisua vaativa halua vedota vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

VALITUSOSOITUS MARKKINAOIKEUDELLE

Valitusaika

Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan vastaanottajan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen



28.05.2021

Tekninen johtaja

viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämistä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksianto tapahtuneen myöhemmin.

Hankintaoikaisun vireilletulo ei vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuussa asianosaisella on oikeus hakea muutosta valittamalla markkinaoikeudelle.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään markkinaoikeudelle.

Markkinaoikeuden asiointiosoite on seuraava:

Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Sähköpostiosoite: markkinaoikeus@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 43314
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 43300

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);



28.05.2021

Tekninen johtaja

2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Ilmoitus valituksen tekemisestä hankintayksikölle

Valittajan tai hänen edustajansa on ilmoitettava kirjallisesti hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeudelle.

Ilmoitus on tehtävä osoitteeseen:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.



28.05.2021

Tekninen johtaja

Odotusaika

EU-kynnysarvot ylittävien hankintojen osalta hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Markkinaoikeuden ensimmäisenä asteena käsittelemässä asiassa maksu peritään riippumatta asian lopputuloksesta.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



28.05.2021

Tekninen johtaja

Kari Pudas
tekninen johtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 28.05.2021.