

## KATUSUUNNITELMASELOSTUS

Kohteiden nimet:	<b>ORMUSPELLONTIE</b> välillä Pikitehtaankatu - Teerikukontie	Piirustus nro:t:	<b>32108/1</b>
Selostuksen laati:	Heikki Takainen Projektipäällikkö	pvm:	8.5.2024
Selostuksen hyväksyi:	Reetta Putkonen Liikenne- ja katusuunnittelu- päällikkö	pvm:	8.5.2024
	Kaupunkiympäristölautakunta	pvm:	

**Kohde**

Ormuspellontie sijaitsee Malmin (38.) kaupunginosassa. Katusuunnitelma koskee Ormuspellontietä välillä Pikitehtaankatu - Teerikukontie ja se on esitetty piirustuksessa nro 32108/1.

Katusuunnitelma on voimassa olevan asemakaavan nro 11465 mukainen.

**Lähtökohdat**

Ormuspellontie on nykyinen katu, jonka länsipuolella suunnittelualueella sijaitsee teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Kadun itäpuolelle rakentuu uusi pysäköintilaitos pysäköintipaikkojen korttelialueelle.

Ormuspellontien rakentaminen mahdollistaa asemakaavan mukaisen pysäköintilaitoksen rakentamisen kadun itäpuolelle. Katu sijoittuu rakennetulle alueelle.

Kadun pääasiallisia käyttäjiä ovat uuden pysäköintilaitoksen käyttäjät, sekä pohjoispuolen teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueiden vaatima liikenne. Kadulla on myös vähäisessä määrin läpiajoliikennettä Malminkaaren ja Pikitehtaankadun välillä. Nyinen liikennemäärä on 1100 ajoneuvoa/vuorokausi.

**Liikenteellinen ratkaisu**

Ormuspellontie on teollisuusalueen tonttikatu, joka liittyy etelästä Pikitehtaankatuun. Suunnittelualueesta pohjoiseen katu jatkuu Malminkaarelle asti.

Ormuspellontien katualueen leveys on 16,0-16,1 metriä. Ajoradan leveys on 7,0 metriä. Ajoradan länsipuolella on 2,0 metriä leveä pysäköintikaista, 0,3 metriä leveä erotuskaista ja 2,4 metriä leveä jalkakäytävä. Ajoradan itäreunalta nykyiset pysäköintipaikat poistuu. Ajoradan itäreunalle rakennetaan 2,5 metriä leveä jalkakäytävä ja 1,8-1,9 metriä leveä reuna-alue. Itäreunalle sijoittuu myös uuden pysäköintilaitoksen ajoliittymä. Suunniteltu ratkaisu on liikenne- ja katusuunnittelupalvelun laatiman liikennesuunnitelman 7307 mukainen.

**KATUSUUNNITELMASELOSTUS**

Pyöräily toteutetaan ajoradalla sekaliikennejärjestelyinä.

**Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet**

Ajorata ja jalkakäytävät päällystetään asfaltilla. Pysäköintipaikat päällystetään nurmisaumatulla harmaalla betonikivellä. Reuna-alue ja katupuiden ympärykset kive-tään harmaalla noppakiveyksellä. Pysäköintipaikat rajataan jalkakäytävästä harmaalla noppakiveyksellä. Reunatuet ovat harmaata luonnonkiveä.

Kadun kaksi nykyistä puuta säilytetään ja niitä suojaamaan asennetaan uudet juuristoritilat ja runkosuojat.

Ormuspellontien suunnittelualueella olevan katuvihreän pinta-ala on yhteensä 0 m<sup>2</sup>. Istutettavien katupuiden lukumäärä 0 kpl. Arvio säilyvien katupuiden lukumäärästä 2 kpl.

**Luontoarvot**

Suunnittelualueella ei esiinny direktiivilajeja. Ormuspellontiellä ja sen välittömässä läheisyydessä esiintyy vieraslajeja. Vieraslajiesiintymät huomioidaan jatkosuunnittelussa.

**Valaistus**

Ormuspellontie valaistetaan uusilla pylväsvalaisimilla, jotka sijoitetaan kadun itäreunaan reuna-alueelle.

**Tasaus ja kuivatus**

Ormuspellontien tasaus pysyy nykyisellään.

Ormuspellontie kuivatetaan nykyisellä hulevesiviemärillä ja tarvittaessa uusilla hulevesikaivoilla. Hulevesiviemäri liittyy Pikitehtaankadun nykyiseen hulevesiviemäriin.

Mahdollisessa tulvatilanteessa Ormuspellontien vedet virtaavat Pikitehtaankadulle ja sieltä edelleen Longinojaan, joka laskee Vantaanjokeen.

**Esteettömyys**

Ormuspellontien suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetason.

**Ylläpitoluokka**

Ormuspellontie kuuluu ylläpitoluokkaan III.