

Investointien hallinta / Risto Seppänen

5.3.2020

Helsingin kaupungin kirjaamo
Kaupunkiympäristön toimiala
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 Helsingin kaupunki
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Kymp/ HEL 2012-005626

FABIANINKATU 17, AGRONOMITALON ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUS (NRO 12634)

Olemme tutustuneet otsikossa mainittuun asemakaavaan ja asemakaavan muutoksen selostukseen.

Helen Sähköverkko Oy:llä ei ole asemakaavan muutosehdotukseen huomautettavaa.

HELEN SÄHKÖVERKKO Oy

Aki Hämäläinen
suunnittelupäällikkö

JAKELU

Hinkkanen Mika	Kp
Hämäläinen Aki	Kp
Seppänen Risto	Kp
Kivirinne Jouni	St7
Oasmaa Kyösti	HaL427
Helsingin Kaupungin kirjaamo	

Helsingin kaupungin kirjaamo
Kaupunkiympäristölautakunta
Kaupunkiympäristön toimiala
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

KYMP/HEL 2012-005626

LAUSUNTO FABIANINKATU 17, AGRONOMITALON ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUKSESTA (NRO 12634)

Helsingin kaupunkiympäristön toimialan asemakaavoituspalvelu on pyytänyt lausuntoa Fabianinkatu 17 asemakaavan muutosehdotuksesta. Asemakaavan muutos koskee 3. kaupunginosan (Kaartinkaupunki) korttelin 53 tonttia 2.

Asemakaavaehdotuksen selostuksessa todetaan asemakaavan muutosehdotuksesta mm. seuraavaa:

”Asemakaavan muutos koskee aluetta, joka sijaitsee Fabianinkadun ja Pohjoisen makasiinikadun kulmassa osoitteessa Fabianinkatu 17. Kaavaratkaisu mahdollistaa asumisen sijoittamisen olemassa olevaan rakennukseen kuitenkin siten, ettei sen nykyinen pääkäyttötarkoitus toimisto- ja liiketilana muutu. Tavoitteena on saada rakennus tehokkaampaan käyttöön sen suojeluarvot sekä lähiympäristön toiminnallinen tasapaino säilyttäen.”

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää lausuntonaan seuraavaa:

Aluetta palvelevat yleiset vesijohdot ja viemärit on rakennettu valmiiksi. Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymällä ei ole huomautettavaa Fabianinkatu 17, Agronomitalon asemakaavan muutosehdotukseen.

Lisätietoja antaa aluepäällikkö Saara Neiramo, etunimi.sukunimi@hsy.fi.

Jyrki Kaija
vt. osastonhoitaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Kirjaamo Helsinki

Lähettäjä: Oasmaa Kyösti <Kyosti.Oasmaa@helen.fi>
Lähetetty: perjantai 7. helmikuuta 2020 10:13
Vastaanottaja: Kirjaamo Helsinki
Aihe: HEL 2012-005626, Lausuntopyyntö Fabianinkatu 17, Agronomitalon asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12634

Helen Oy:llä ei ole lausuttavaa asiasta.

t.

Kyösti Oasmaa

kiinteistöpäällikkö

+358 50 3767414

kyosti.oasmaa@helen.fi

00090 HELEN

(Kampinkuja 2, Helsinki)



Lausunto

10.06.2019

MV/166/05.02.00/2019 1 (1)

Helsingin kaupunki / Kaupunkiympäristön toimiala
PL 10
00099 Helsingin kaupunki

Viite HEL 2012-005626 T 10 03 03

Asia **HELSINKI, Agronomitalo, Fabianinkatu 17 asemakaavan muutos**

Museoviraston ja maakuntamuseoiden välisen yhteistyösopimuksen mukaisesti Helsingin kaupunginmuseo vastaa lausunnon antamisesta.

Yli-intendentti

Helena Taskinen

Intendentti

Elisa El Harouny

Tiedoksi Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Helsingin kaupunki / Helsingin kaupunginmuseo
Sari Saresto, Helsingin kaupunginmuseo

Helsingin kaupungin kirjaamo
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

HEL 2012-005626, Hankenumero 2461_3

AGRONOMITALO, FABIANINKATU 17, HSY:N KANNANOTTO ASEMAKAAVAMUUTOKSEN OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMAAN

Asemakaavan muutos koskee yhtä tonttia osoitteissa Fabianinkatu 17 ja Pohjoinen Makasiininkatu 6. Tontilla sijaitseva arvorakennus on nykyisin toimistokäytössä. Tavoitteena on mahdollistaa osan tiloista käyttö myös asuinhuoneistoina kerroksissa 2.–5. Samalla mahdollistetaan toimistotilojen laajentaminen ullakolle. Kohteelle laaditaan uudet suojelumääräykset.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää kannanottonaan asiasta seuraavaa:

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymällä ei ole huomautettavaa Agronomitalo, Fabianinkatu 17 asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan.

Yhteyshenkilönä toimii aluepäällikkö Saara Neiramo, puh. (09) 1561 3047.

Jukka Saarijärvi
yksikön päällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.