

## VUOROVAIKUTUSRAPORTTI

Honkasuo, Honkasuontien asemakaava ja asemakaavan muutos (nro 12540)

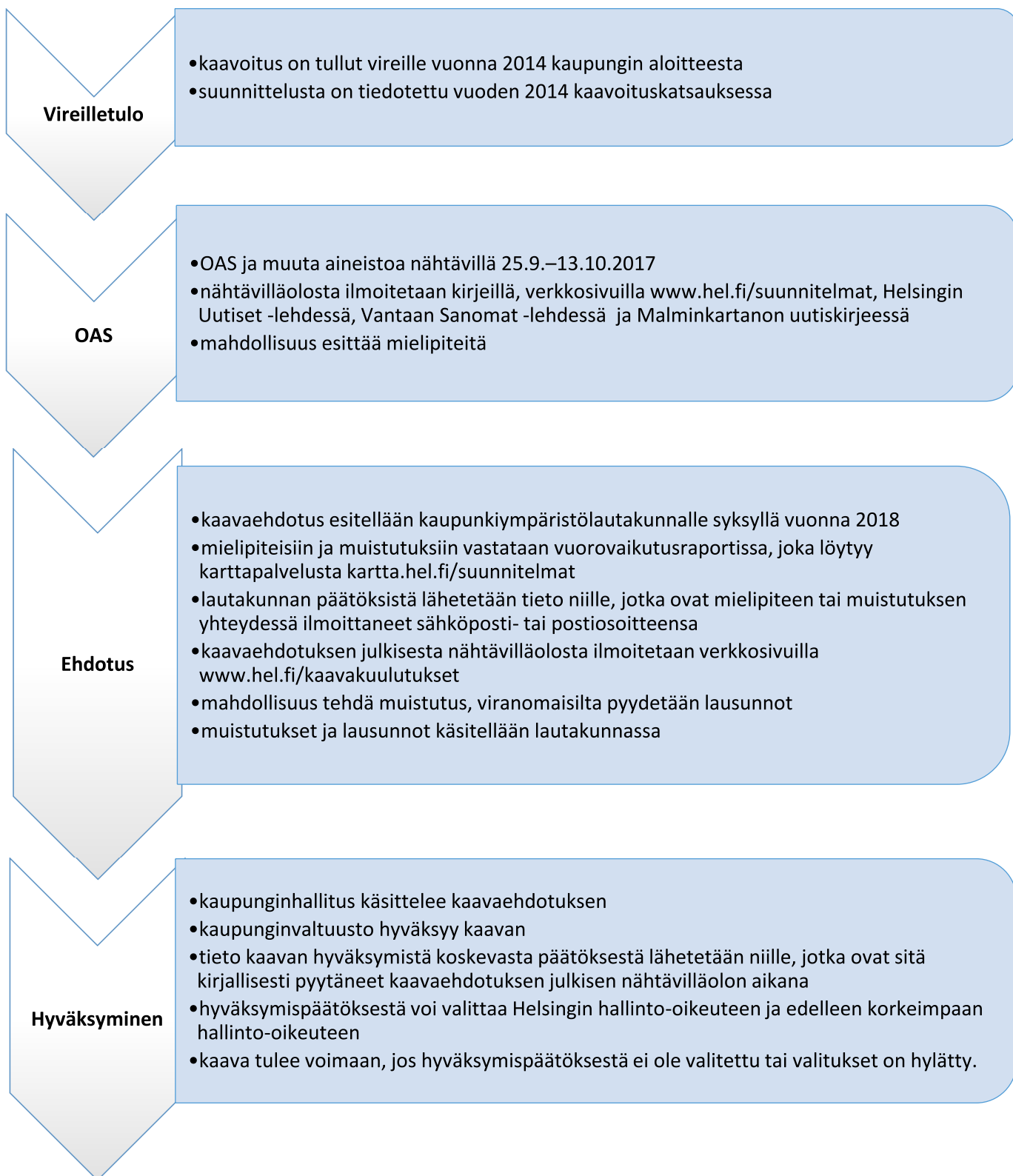


### Vuorovaikutusraportin sisältö

Vuorovaikutusraportissa esitetään yhteenvedot asemakaavan ja asemakaavan muutoksen (kaavaratkaisu) valmisteluajana saaduista kannanotoista, mielipiteistä, muistutuksista ja lausunnoista (huomautukset) sekä vastineet niihin.

Jäljennökset kaikista kaavan valmisteluajana saaduista kannanotoista, mielipiteistä, muistutuksista ja lausunnoista ovat nähtävissä Helsingin kaupungin kirjaamossa, käyntiosoite: Kaupungintalo, Pohjoisesplanadi 11–13.

## Kaavoituksen eteneminen



## YHTEENVEDOT ESITETYISTÄ HUOMAUTUKSISTA JA VASTINEET NIIHIN

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä kaavan valmisteluaineiston nähtävilläolo  
25.9.–13.10.2017

### Yhteenveto viranomaisten kannanotoista

Viranomaisten kannantotot osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä valmisteluaineistosta kohdistuivat kaava-alueen lähellä kulkevan kaasuputkeen ja sen asettamiin rakentamisrajoituksiin, vesihuollon putkien ja laitteiden vaatimiin tilavarauksiin, vesihuollon yleissuunnitelman laatimiseen ja vesihuollon kapasiteetin riittävyuden tarkistamiseen. Lisäksi pyydettiin varaamaan tilan kierrätyspistettä varten kaupan yhteyteen.

Kannanotoissa esitetyt asiat on otettu huomioon kaavatyössä siten, että maakaasun siirtojohto rakentamisrajoituksineen on huomioitu, vesihuollon vaatimat tilavaraukset on huomioitu, vesihuollon yleissuunnitelma kustannusarvioineen on laadittu ja vesihuollon kapasiteetti on tarkistettu. Voimassa olevassa kaavassa on varattu katutilan osa kierrätyspistettä varten kaava-alueen ulkopuolella, kaupan tonttia vastapäätä.

Kannantotot osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä valmisteluaineistosta saatiin seuraavilta asiantuntijaviranomaisilta:

- Gasum Oy
- Helsingin seudun ympäristöpalvelut (HSY) vesihuolto.

### Vastineet viranomaisten kannanottoihin

Säilyvän korkeapaineisen maakaasun siirto johdon edellyttämä suojaetäisyys rakennuksiin on huomioitu maankäytön suunnittelussa ja johdolle on merkitty johtokuja kaavakarttaan.

Asemakaavaselostuksen liitteenä on esitetty vesihuoltokartta. Kustannusarvio on esitetty asemakaavaselostuksen kohdassa *Yhdyskuntataloudelliset vaikutukset*.

Voimassa olevassa kaavassa on Perhosenkierron katualueelle, kaava-alueen ulkopuolelle, merkitty paikka kierrätyspistettä varten. Paikka on nyt kaavoitettavaa liikerakennusta vastapäätä.

### Yhteenveto mielipiteestä

Mielipide osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä valmisteluaineistosta kohdistui alueen luontoarvoihin. Mielipiteessä esitetyt selvitystarpeet on huomioitu. Kirjallisia mielipiteitä saapui 1 kpl.

---

## Vastine mielipiteeseen

Mielipiteessä ilmaistu huoli kohdistui Honkasuon poikki kulkevan metsäekologisen yhteyden, alueen erilaisten biotooppien sekä alueella pesivien lintujen elinolosuhteiden heikentymiseen. Lisäksi esitettiin epäily Helsingin luontotietojärjestelmän luontotietopohjan sekä alueella tehtyjen pohjaselvitysten riittävydestä ja ajantasaisuudesta sekä yleisesti alueen soveltuvuudesta täydennysrakentamiseen.

## Vastine

Kaavamuutosta on valmisteltu yhteistyössä Helsingin ympäristökeskuksen kanssa. Kaavan laadinnassa on otettu huomioon alueen läpi kulkevan metsäekologisen yhteyden säilyminen. Kesän ja syksyn 2018 aikana alueella suoritetaan metsäinventointi, jonka yhteydessä alueen METSO-luokitus tarkistetaan. Inventointitietoa hyödynnetään kaavan laadinnassa.

Kevään 2018 aikana alueella on tehty sekä liito-orava että lahokaviosammalkartoituksia. Kartoitusten alustavat tulokset on otettu huomioon kaavan laadinnassa.

Kaava-alue sijaitsee osittain vuonna 2011 tunnistetun linnustollisesti arvokkaalla (arvoluokka III) Honkasuon metsäalueella. Kaavamuutoksen myötä Honkasuon linnustoalue tulee pieneneväksi. Helsingin uudessa lintuinventoinnissa (*Helsingin tärkeät lintualueet ja merkittävä linnusto 2017*) Honkasuon aluetta ei ole tunnistettu linnustollisesti tärkeäksi ja merkittäväksi.

Helsingin kaupunki ylläpitää luontotietojärjestelmää, joka on yhteismittainen koko kaupungin osalta. Kaavan luontovaikutusten arvioinnin pohjana tulee olemaan normaaliin tapaan kaavan aikana tehdyt selvitykset sekä luontotietojärjestelmään kertyneet tiedot. Suunnittelun aikana seurataan järjestelmään mahdollisesti tulevia uusia tietoja.

Kaavan suunnittelun edetessä maaperäolosuhteista johtuen rakentamisaluetta on pienennetty. Vastaavasti alueelle jää suurempi yhtenäinen luontoalue, mikä toimii metsäekologisena yhteytenä jatkossakin.

Kaavamuutos on voimassa olevan yleiskaavan mukainen.

---