



SUUNNITELMAT ON LAADITTU TASOKOORDINAATION ETRS-GK25 JA KORKEUSJÄRJESTELMÄN N2000 MUKAAN

**Rakennusoikeuslaskelma**

Tontin pinta-ala 1584 m<sup>2</sup>  
 Sallittu kerrosala 200 kem<sup>2</sup> + 60 lisä-kem<sup>2</sup>

Suunnitellut rakennukset  
 Asuinrakennus 200 kem<sup>2</sup> + kellari 110 br-m<sup>2</sup>  
 Autotalli 60 lisä-kem<sup>2</sup>

Kerrosluvu 2 + kellari  
 Asuntojen lukumäärä 1  
 Autopaikkoja 2 ap + tilapäistä pysäköintiä varten 1 ap

Haetaan poikkeamispäätöstä rakennuskiellosta rakennusten rakentamiseksi asemakaavan mukaisesti seuraavin poikkeamin:  
 -rakennuksen julkisivuissa on lautaverhouksen lisäksi luonnonkivi- ja rappauspinnoituksia  
 -uima-allas katoksineen sijoittuu osin rakennusalan ulkopuolelle, ulottuen enimmillään 6.0 metrin päähän rakennusalan rajasta

TUNNUS LKM MUUTOS PIIRT. PVM

Kaupunginosa/kylä 492	Kortteli/tila	Tontti/Rn:o	Viranomaisten arkistointimerkintöjä varten
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS			Piirustuslaji <b>POIKKEAMINEN</b> Juoks. nro 1/1
Rakennuskohteen nimi ja osoite OKT POUKKA			Piirustuksen sisältö <b>ASEMAPIIRUSTUS</b> Mittakaavat 1:250

**arkm.fi** ARKKITEHTITOIMISTO PET MICHAEL OY

PET MICHAEL, ARKKITEHTI SAFA	ESPOO 11.05.2021	Piir. n:o 1
KOMEETANKUJA 1 B 02210 ESPOO PUH 09 - 804 3373 GSM 0400 - 474 041	Piirtäjä MV	Suun.ala ARK
E-MAIL pet.michael@arkm.fi www.arkm.fi	Yhdyshenkilö Pet Michael	Työn:o 1726