



13.12.2019

Rahoitusjohtaja

131 §

Kiinteistö Oy Helsingin Kalasataman Kymppin konsernitilin käyttöoikeustilin määräaikaisen luottolimiitin jatkaminen ja korottaminen

HEL 2019-012698 T 02 06 00

Päätös

Rahoitusjohtaja päätti oikeuttaa talous- ja suunnitteluosaston rahoitustiimin yhdessä Kiinteistö Oy Helsingin Kalasataman Kymppin kanssa tekemään sopimuksen Danske Bankin kanssa yhtiölle 20.12.2018 vahvistamansa 31.12.2019 asti voimassaolevan määräaikaisen 100 000 000 euron luottolimiitin korottamisesta 120 000 000 euroon. Uusi limiitti on määräaikainen ajalla 1.1.- 29.2.2020. Kaupungin konsernitiliin kuuluvan käyttöoikeustilin numero on:

Päätöksen perustelut

Kaupunginvaltuusto on 28.9.2016, 240 § hyväksynyt kaupunkiympäristön toimialan yhteistä tilahanketta koskevan hankesuunnitelman. Päätöksen perusteluissa esitetyn mukaisesti kaupunki järjestää hankkeen rakentamisaikaisen rahoituksen, joka rakennustöiden alkuvaiheessa on tarkoituksenmukaista hoitaa konsernitililimiitin avulla.

Kaupunginvaltuusto on 27.11.2019, vuotta 2020 koskevan talousarvion hyväksyessään, osoittanut 130 miljoonaa euroa Kiinteistö Oy Helsingin Kalasataman Kymppin pääomittamiseen. Pääomittamisasia on tarkoitus viedä kaupunginhallituksen päätettäväksi vuoden 2020 alussa.

Yhtiö on keskinäinen kiinteistöyhtiö, jonka tarkoituksena on omistaa ja hallita kiinteistöllä olevaa rakennusta. Yhtiö ei harjoita taloudellista toimintaa. Kiinteistölle rakennettavaa rakennusta ei hyödynnetä kaupalliseen tarkoitukseen, joten yhtiölle myönnetty taloudellinen tuki ei kuulu valtiontukisääntöjen soveltamisalaan.

Kaupunkikonsernin tasehallinnan periaatteiden (Khs 14.5.2018, 338 §) mukaisesti kaupungin ja sen tytäryhteisöjen käytössä on konsernitili. Tytäryhteisöt vastaavat itse oman käyttöoikeustilinsä käytöstä ja varojen riittävydestä.

Hallintosäännön 12 luvun 4 §, 9. kohdan mukaisesti rahoitusjohtaja päättää pankkitilien avaamisesta kaupungin nimiin sekä saman pykälän 10. kohdan mukaisesti konsernitilijärjestelmän sisäisistä limiiteistä. Edelleen 4 § 5. kohdan mukaisesti rahoitusjohtaja päättää konserni-pankin sisäisistä veloitettavista ja hyvitetävistä koroista.



13.12.2019

Rahoitusjohtaja

Danske Bank laskee ja veloittaa yhtiöltä käytetyn limiitin määrästä korkoa päivittäisen yhden kuukauden Euribor -noteerauksen mukaisesti liisättynä rahoitusjohtajan vahvistamalla kulloinkin voimassa olevalla marginaalilla. Limiitin myöntämishetkellä marginaali on 0,75 % -yksikköä.

Lisätiedot

Tuomo Mäkinen, rahoituspäällikkö, puhelin: 36321
tuomo.makinen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote
Kiinteistö Oy Helsingin
Kalasataman Kymppi
Danske Bank

Otteen liitteet
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Tiedoksi

Kaupunginkanslia



13.12.2019

Rahoitusjohtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 131 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



13.12.2019

Rahoitusjohtaja

Tuula Saxholm
rahoitusjohtaja

Marko Karvinen
strategiapäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 16.12.2019.