



10.01.2022

Asuntotuotantopäällikkö

---

**3 §**

**Asunto Oy Helsingin Havannan kokonaisurakan lisä- ja muutostyöt**

HEL 2019-011811 T 02 08 03 01

Att 2825004035

**Päätös**

Asuntotuotantopäällikkö päätti tilata Asunto Oy Helsingin Havannan kokonaisurakan lisä- ja muutostöitä Arkta Reponen Oy:ltä hintaan 41.724,66 euroa (alv 24 %).

**Päätöksen perustelut**

Kokonaisurakoitsija on Arkta Reponen Oy ja urakkasopimus on allekirjoitettu 09.05.2019.

Hyväksytty hankinta-arvo on Asunto Oy Helsingin Havannan osalta 20.401.585,00 euroa.

Tähän mennessä lisä- ja muutostöitä on tilattu 322.605,74 euroa.

Nyt tilattavaksi esitettyjen lisä- ja muutostöiden kustannukset ovat Asunto Oy Helsingin Havannan osalta 41.724,66 euroa.

Tähän asti hyväksytyjen ja nyt esitettyjen lisä- ja muutostöiden yhteismäärä on Asunto Oy Helsingin Havannan osalta 364.330,40 euroa ja 1,79 % hankinta-arvosta.

Kustannukset sisältävät alv:n 24 %.

Lisä- ja muutostyöt:

- Osuus pihakannen teräskatosten rakennesuunnitelmien puutteiden ja muutosten aiheuttamista kustannuksista (43)
- IVKH pattereiden pumppuryhmien siirrosta aiheutuneet kustannukset (40)

Lisätiedot

Jarmo Nevalainen, projektipäällikkö, puhelin: 310 32336  
jarmo.nevalainen(a)hel.fi

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano  
Muutoksenhakukielto, hankinta- ja päätös



**Helsingin kaupunki**  
Kaupunkiympäristön toimiala  
Rakennukset ja yleiset alueet -  
palvelukokonaisuus  
Asuntotuotanto

**Pöytäkirja**

2 (4)

10.01.2022

Asuntotuotantopäällikkö

---

**Tiedoksi**

Projektitalous / Jari Peltola

---

**Postiosoite**  
PL 58226  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Kaupunkiymparisto@hel.fi

**Käyntiosoite**  
Työpajankatu 8  
Helsinki 58  
<https://www.hel.fi/>

**Puhelin**  
09 310 1691  
**Faksi**

**Y-tunnus**  
0201256-6

**Tilinro**  
FI06 8000 1200 0626 37  
**Alv.nro**  
FI02012566



10.01.2022

Asuntotuotantopäällikkö

---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

**1**

### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

#### **Pöytäkirjan 3 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**2**

### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

#### **Pöytäkirjan 3 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 134 § 1 mom, 163 §.



10.01.2022

**Asuntotuotantopäällikkö**

---

Seidi Kivisyrjä  
asuntotuotantopäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 11.01.2022.