

**181 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle  
Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy:n Klaavuntie 11 uudisrakennus-  
hankkeen korkotukilainahakemuksesta**

HEL 2020-014075 T 10 07 03

**Päätös**

Yksikön päällikkö päätti puoltaa Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy:n  
Klaavuntie 11 uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemusta.

**Päätöksen perustelut**

Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy on jättänyt korkotukilainahakemuksen  
Klaavuntie 11 rakentamiseen Vartiokylään.

Hankkeeseen tulee 45 asumisoikeusasuntoa tavanomaiseen asumi-  
seen. Tontti vuokrataan Helsingin kaupungilta. Hankinta-arvo on yh-  
teensä 4 017 €/asm<sup>2</sup>.

Nykyisessä asuntomarkkinatilanteessa Helsingissä on tarvetta moni-  
puoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kau-  
pungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteut-  
tamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

**Lisätiedot**

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174  
veikko.hentila(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Ehdollinen lainavaraushakemus ASO Klaavuntie 11 Helsin-  
ki\_allekirjoitettu\_Ahjo

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Otteet****Ote**

Asuntosäätiön Asumisoi-  
keus Oy c/o Asuntosäätiön  
Rakennuttaja Oy  
Asumisen rahoitus- ja ke-  
hittämiskeskus ARA

**Otteen liitteet**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täy-  
täntöönpano



---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

### **1**

#### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

##### **Pöytäkirjan 181 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 29.12.2020

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

3 (3)

Marjo Tapanan  
vs. yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 29.12.2020.