



## § 67

### Rakennuslupahakemus, päiväkotirakennuksen (0810) määräaikainen paikallaan pysyttäminen, 028/9903-37, Kylänvanhimmantie 3, Helsingin kaupunki, Kaupunkiympäristön toimiala

HEL 2023-013733 T 10 04 03

Facta 28-0133-24-AM, Lupapiste LP-091-2023-03549

## Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää Helsingin kaupungin Kaupunkiympäristön toimialalle haetun rakennusluvan liitteenä 1 olevan Facta-asiakirjan 28-0133-24-AM mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Päätös pannaan julki ilmoitus-  
taululle samana päivänä kuin ympäristö- ja lupajaoston pöytäkirja asetetaan nähtäville kaupungin verkkosivuilla.

## Esittelijä

yksikön päällikkö  
Aarno Alanko

## Lisätiedot

Pekka Ryhänen, lupa-arkkitehti, puhelin: 09 310 26495  
pekka.ryhanen(a)hel.fi

## Liitteet

1 Facta-asiakirja

## Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

## Otteet

### Ote

Hakija

Asianosaiset

### Otteen liitteet

Esitysteksti

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Liite 1

Esitysteksti

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös



28.03.2024

## Liite 1

### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

### Esittelijän perustelut

Rakennushanke soveltuu rakennuspaikalle ja täyttää luvan myöntämisen edellytykset. Hanke on lainvoimaisen poikkeamispäätöksen ja sen ehtojen mukainen ja muuta poikkeamista asemakaavasta tai rakentamisen säädöksestä ei ole.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat ja selvitykset ilmenevät liitteenä olevasta Facta-asiakirjasta.

### Toimivalta

Hallintosäännön 2 luvun 10 §:n 2 momentin mukaan ympäristö- ja lupajaosto toimii kaupungin rakennusvalvontaviranomaisena.

### Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 117 §, 125 § ja 133 §

### Esittelijä

yksikön päällikkö  
Aarno Alanko

### Lisätiedot

Pekka Ryhänen, lupa-arkkitehti, puhelin: 09 310 26495  
pekka.ryhanen(a)hel.fi

### Liitteet

1 Facta-asiakirja

### Oheismateriaali

1 Lupapistehakemus  
2 Esittelymateriaali  
3 Poikkeamispäätös\_28-2287-23-S  
4 Pääpiirustuskooste

### Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

### Otteet



28.03.2024

Asia/11

---

**Ote**

Hakija

Asianosaiset

**Otteen liitteet**

Esitysteksti

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa  
koskeva toimielimen päätös

Liite 1

Esitysteksti

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa  
koskeva toimielimen päätös

Liite 1