

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta / Helsingin kaupunginhallitus

HERTTONIEMEN HARJOITUSJÄÄHALLIN RAKENTAMISEN LISÄLAINA.

Helsingin Liikuntahallit Oy (myöhemmin HLH) on kaupunkikonserniin kuuluvan Jääkenttäsäätiön kokonaan omistama yhtiö. HLH Oy:n omistuksessa ja/tai hallinnassa on 7 harjoitusjäähallia, joissa on yhteensä 16 jäärataa. Yhtiö on alallaan Suomen suurin.

Kulttuuri ja vapaa-ajan toimiala / Liikuntapalvelukokonaisuus / Liikuntapaikat -palvelu on 30.03.2021 päättänyt esittää vuokrattavaksi tämän tontin HLH Oy:lle uuden hallin rakentamista varten.

Hankesuunnitelma

on laatinut 16.02.2021 päivitetyn hankesuunnitelman. Rakennukseen tulee kaksi jäärataa, tarvittavat pukuhuone-, varuste- ja sosiaalityilat sekä suurehko liikuntatila. Kaikki asiaan liittyvät tiedot selviävät liitteestä. Rakentaminen on tarkoitus toteuttaa tuoteosakauppana samaan tapaan kuin Kaarelan jäähalli.

Koronaviruksen sekä Ukrainan sodan vaikutukset hankkeen rahoitussuunnitelmaa.

Hankkeen kokonaiskustannus on noussut noin 30% aiemmasta rahoitussuunnitelmasta. Syynä on koronaviruksesta johtunut hankkeen viivästyminen ja maaliskuussa 2022 alkanut Ukrainan sota, joka nosti materiaalikustannuksia nopealla aikataululla noin 30%

Tavoitteena on saattaa halli käyttövalmiiksi vuoden 2023 keväällä.

Rahoitus

Hankkeen alkuperäinen kustannusarvio on 10.000.000 euroa alv 0 %.

Helsingin Liikuntahallit Oy anoo hankkeelle lisälainaa 3.000.000 euroa. Lisälainalla katetaan hankkeen kustannusten nousu.

Rahoitus esitetään järjestettäväksi seuraavalla tavalla:

Laina liikuntapaikkarakentamisrahastosta 100%	3.000.000 €
---	-------------

Esitämme, että Helsingin kaupunki

- myöntäisi HLH Oy:lle lainaa liikuntapaikkarakentamisrahastosta 3.000.000 euroa tavanomaisin ehdoin kahdeksikymmeneksi vuodeksi, kuitenkin niin että 10 ensimmäistä vuotta olisivat lyhennysvapaita.

- varautuisi aikaisempaan tapaan myöntämään yhtiölle tai Jääkenttäsäätiölle vuosittaisen avustuksen kaupungin rahoitus/lainanhoitokuluihin, sekä mahdollisiin muihin kuluihin.

Lisätietoja hankkeesta antavat tj. _____ sekä hallituksen pj.

Kunnioitavasti

Helsingin Liikuntahallit Oy