



## Päätettävä tässä kokouksessa

### § 62

### Kasvatus- ja koulutuslautakunnan päätös Kumpulassa sijaitsevan päiväkotin Marjalan toiminnan lakkauttamisesta 1.8.2024 alkaen

HEL 2024-000039 T 05 01 00

### Päätös

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti hyväksyä Kumpulassa sijaitsevan päiväkotin Marjalan toiminnan lakkauttamisen 1.8.2024 alkaen.

Lautakunta edellyttää, että perheille taataan varhaiskasvatuspaikat keskiseltä alueelta siten, että perheiden sujuva arki otetaan huomioon.

### Käsittely

Miia Kemppi: Esittelijän perustelut/Taustaa palvelutiloista kohtaan lisätään seuraaviin kohtiin, Viidennen kappaleen ensimmäisen lauseen eteen jäljempänä esitetyt tarkennukset (Vanhankaupungin peruspiirin palveluverkon kattavuus ja alueen vapaiden tilapaikkojen määrä mahdollistaa päiväkotin Marjalasta luopumisen syksyllä 2024): Päiväkotin Marjalan tilat tarvitsevat mittavaa IV-remonttia, jotta päiväkotitoiminta voisi jatkua Limingantie 78 kiinteistössä. Vanhankaupungin alueen varhaiskasvatuksen palveluverkon suunnitelmassa päiväkotin Marjalan toiminta on suunniteltu siirrettäväksi Koskelan F-talon hankkeen yhteyteen vuonna 2028. Päiväkotin Marjalan tiloja ei ole kannattavaa remontoida vain muutamaksi vuodeksi.

Lapsivaikutusten arviointi ja muutoksen valmistelu kohtaan lisätään seuraaviin kohtiin, Ensimmäinen kappale ja kahden ensimmäisen lauseen jälkeen seuraavan tarkennuksen (Muutoksen myötä päiväkotin Marjalan lapsille voidaan tarjota lähialueelta terveelliset ja turvalliset päiväkotitilat. Perheet voivat hakea siirtoa alueen muihin päiväkoteihin): Päiväkotin Marjalan huoltajia on palveluohjattu ja pyydetty jättämään ensisijaisesti toiveidensa mukainen siirtohakemus 28.3.2024 mennessä. Perheille on kerrottu, että perheet voivat asettaa itse 3 mieluisinta toivetta siitä, mihin toivovat siirtyvänsä Marjalan sulkeutuessa. Toiminnan muutoksessa huomioidaan lasten kaverisuhteet ja tutun henkilöstön jatkuvuus mahdollisuuksien mukaan. Perheiden hoitopaikkatoiveet otetaan huomioon.

Lisäksi toisen kappaleen ensimmäisen lauseen perään tarkennus (Päiväkotin Marjalan lapsille mahdollistetaan siirtyminen päiväkotin Violanpuistoon): Tämä ei tarkoita, että perheitä siirrettäisiin automaattisesti päiväkotin Violanpuistoon. Päiväkotin Violanpuisto on vaihtoehto perheille



26.03.2024

siltä varalta, että siirtohakemuksen toiveita ei voida toteuttaa heti elokuun alkaessa.

Vastaehdotus:

Sini Korpinen: Lisätään toinen kappale:

"Lautakunta edellyttää, että perheille taataan varhaiskasvatuspaikat keskiseltä alueelta siten, että perheiden sujuva arki otetaan huomioon."

Kannattaja: Mirita Saxberg

Kasvatus- ja koulutuslautakunta hyväksyi Sini Korpinen vastaehdotuksen yksimielisesti.

Hylkäysehdotus:

Petra Malin: Lautakunta päättää hylätä lakkautusesityksen ja esittää, että PK Marjalan tiloihin tehdään sen vuoteen 2028 saakka käytössä pitämiseksi vaadittavat ilmastointityöt.

Perustelut: Kaupungin toiminnan tulee olla perheiden kannalta ennakoitavaa ja kohtuullista. Perheet eivät ole voineet Marjalaan paikkaa hakiessaan varautua muutoksiin ja varhaiskasvatuspaikka tulee pystyä tarjoamaan lähialueelta. Alueen palkkatilanteen turvaamiseksi tulee päiväkotit Marjala säilyttää käytössä vähintään siihen asti kunnes alueen uudet päiväkotipaikat valmistuvat vuonna 2028.

Kannattaja: Mari Holopainen

1 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Lautakunta päättää hylätä lakkautusesityksen ja esittää, että PK Marjalan tiloihin tehdään sen vuoteen 2028 saakka käytössä pitämiseksi vaadittavat ilmastointityöt. Perustelut: Kaupungin toiminnan tulee olla perheiden kannalta ennakoitavaa ja kohtuullista. Perheet eivät ole voineet Marjalaan paikkaa hakiessaan varautua muutoksiin ja varhaiskasvatuspaikka tulee pystyä tarjoamaan lähialueelta. Alueen palkkatilanteen turvaamiseksi tulee päiväkotit Marjala säilyttää käytössä vähintään siihen asti kunnes alueen uudet päiväkotipaikat valmistuvat vuonna 2028.

Jaa-äännet: 7

Ted Apter, Veli-Pekka Dufva, Nora Grotenfelt, Sini Korpinen, Johanna Laisaari, Markku Rantahalvari, Mirita Saxberg

Ei-äännet: 6

Jussi Chydenius, Mari Holopainen, Pia Kopra, Petra Malin, Sami Säynevirta, Ozan Yanar



26.03.2024

Asia/8

Tyhjä: 0

Poissa: 0

Äänestyksessä kasvatus- ja koulutuslautakunta hylkäsi Petra Malinin hylkäysehdotuksen äänin 7-6.

Esittelijä

varhaiskasvatusjohtaja  
Miia Kemppi

Lisätiedot

Sirpa Juuri, Varhaiskasvatuksen aluepäällikkö, puhelin: 09 310 43226  
sirpa.juuri(a)hel.fi  
Maija Saali, erityissuunnittelija, puhelin: 09 310 34058  
maija.saali(a)hel.fi

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimusohje, kasvatus- ja koulutuslautakunta

**Päätösehdotus**

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päättää hyväksyä Kumpulassa sijaitsevan päiväkotim Marjalan toiminnan lakkauttamisen 1.8.2024 alkaen.

**Esittelijän perustelut**

Taustaa palvelutiloista

Päiväkotim Marjala on osa varhaiskasvatusyksikkö Koivikko-Marjala-Nurmikkoa ja sijaitsee keskisellä varhaiskasvatusalueella Kumpulan alueella, Vanhankaupungin peruspiirissä osoitteessa Limingantie 78, 00560 Helsinki. Vanhankaupungin peruspiirin alueella on 14 päiväkotimien toimipistettä: Kesäheinä, Niittyvilla, Arabia, Kumpupilvi, Alku, Käpylinna, Loiske, Aalto, Koivikko, Nurmikko, Herttua, Koskela ja Floora ja Marjala, joista seitsemän sijoittuu Kumpulan alueelle. Tammikuun lopussa 2024 Vanhankaupungin peruspiirin alueella päiväkodeissa on paikkoja yhteensä noin 1180 lapselle.

Päiväkotim Marjala toimii Helsingin kaupungin omistamissa keskinäisen kiinteistöosakeyhtiön tiloissa, kaksikerroksisen talon toisessa kerroksessa. Tiloihin tehtiin syksyllä 2023 kuntotutkimus, josta selvisi, että päiväkotim Marjalan ilmanvaihto ei ole riittävä päiväkotitointa varten. Päiväkodissa on painovoimainen ilmanvaihtojärjestelmä. Kaupunki on asentanut 1990-luvulla päiväkodin keittiöön koneellisen tulo- ja poistoilmanvaihtokoneen, joka on tullut käyttöikänsä päähän.



Painovoimaista ilmanvaihtojärjestelmää ei saada riittäväksi, vaikka tilojen henkilömäärää vähennettäisiin esimerkiksi neljänneksellä nykyisestä. Ilmanvaihtojärjestelmän kuntotutkimusraportissa esitetään päiväkotitilojen ilmanvaihtojärjestelmän muuttamista koneelliseksi tulo- ja poistoilmanvaihtojärjestelmäksi. Lisäksi esitetään keittiötiloissa jo olemassa olevan koneellisen ilmanvaihtojärjestelmän uusimista samassa yhteydessä. Tarvittavan IV-remontin kustannusarvio on noin 300–400 000 euroa. Tiloihin tehdyistä tutkimuksista ja niiden tuloksista on tiedotettu päiväkoti Marjalan huoltajia syyskuussa 2023.

Vanhankaupungin peruspiirin lasten määrän kasvu sijoittuu ennustekaudella enimmäkseen Kumpulan alueelle, mikä johtuu alueen uudisrakentamisesta. Vanhankaupungin peruspiirin alueelle on rakentamassa uusia varhaiskasvatukselle osoitettuja palvelutiloja lähivuosina: Koskelan alueelle rakentuu arviolta vuonna 2028 Koskelan F-talon ja Koskelan korttelitalon hankkeet. Kumpulan alueelle rakentuu arviolta vuonna 2032 Kumpulanmäen päiväkotihanke, joka vastaa alueen kasvavaan palvelutarpeeseen.

Päiväkoti Marjalan tilat tarvitsevat mittavaa IV-remonttia, jotta päiväkotitoiminta voisi jatkua Limingantie 78 kiinteistössä. Vanhankaupungin alueen varhaiskasvatuksen palveluverkon suunnitelmassa päiväkoti Marjalan toiminta on suunniteltu siirrettäväksi Koskelan F-talon hankkeen yhteyteen vuonna 2028. Päiväkoti Marjalan tiloja ei ole kannattavaa remontoida vain muutamaksi vuodeksi. Vanhankaupungin peruspiirin palveluverkon kattavuus ja alueen vapaiden tilapaikkojen määrä mahdollistaa päiväkoti Marjalasta luopumisen syksyllä 2024. Muutoksen myötä Vanhankaupungin peruspiirin toimipisteet tarjoavat perheille varhaiskasvatuspalvelua lähipalveluna.

## Palvelun järjestäminen

Vanhankaupungin peruspiirissä alle kouluikäisen väestön määrä on laskenut vuodesta 2022 vuoteen 2023 noin 47 lapsella. Viimeisimmän väestöennusteen mukaan Vanhankaupungin 1–6-vuotiaiden lasten määrä ensin vähenee vuoteen 2026 asti, jonka jälkeen lasten määrän ennustetaan kasvavan alueella. Vuoden 2037 loppuun mennessä alueella on ennusteen mukaan noin 1403 1–6-vuotiasta lasta.

Päiväkoti Marjalassa on tällä hetkellä 32 lasta, joista 6 on siirtymässä syksyllä 2024 esiopetuksen piiriin. Päiväkoti Marjalassa ei järjestetä esiopetusta, joten esiopetusikäiset lapset siirtyvät syksyllä 2024 alueen esiopetusta antaviin toimipisteisiin. Muutos koskettaa noin 26 lasta.

## Lapsivaikutusten arviointi ja muutoksen valmistelu



Muutoksen myötä päiväkotit Marjalan lapsille voidaan tarjota lähialueelta terveelliset ja turvalliset päiväkotitilat. Perheet voivat hakea siirtoa alueen muihin päiväkoteihin. Päiväkotit Marjalan huoltajia on palveluohjattu ja pyydetty jättämään ensisijaisesti toiveidensa mukainen siirtohakemus 28.3.2024 mennessä. Perheille on kerrottu, että perheet voivat asettaa itse 3 mieluisinta toivetta siitä, mihin toivovat siirtyvänsä Marjalan sulkeutuessa. Toiminnan muutoksessa huomioidaan lasten kaverisuhteet ja tutun henkilöstön jatkuvuuden mahdollisuuksien mukaan. Perheiden hoitopaikkatoiveet otetaan huomioon.

Päiväkotit Marjalan lapsille mahdollistetaan siirtyminen päiväkotit Violanpuistoon. Tämä ei tarkoita, että perheitä siirrettäisiin automaattisesti päiväkotit Violanpuistoon. Päiväkotit Violanpuisto on vaihtoehto perheille siltä varalta, että siirtohakemuksen toiveita ei voida toteuttaa heti elokuun alkaessa. Muutoksessa huomioidaan hyvä siirtymä uuteen päiväkotiryhmään yhdessä huoltajien ja henkilöstön kanssa. Mahdollisuuksien mukaan lasten kaverisuhteet tullaan huomioimaan ryhmänmuodostamisissa.

Päiväkotit Marjalan lasten huoltajien kanssa tilanteesta on keskusteltu huoltajatilaisuudessa 25.1.2024.

Hoito- ja kasvatushenkilöstöä päiväkotit Marjalassa on yhteensä 6. Päiväkotit Marjalan henkilöstöllä on työsuhte Helsingin kaupungilla, kasvatuksen ja koulutuksen toimialalla, eikä työsuhteisiin kohdistu lakkautuksen myötä muutoksia. Henkilöstön toiveita työpaikkaan liittyen kuullaan yksilöllisten yhteistoimintakäsittelyjen yhteydessä, mikäli suunnitelmien mukainen päätös lakkauttamisesta tehdään.

Päiväkotit Marjalan lakkautusta on valmisteltu päiväkodin johtajan kanssa ja käsitelty alueen esimieskokouksessa. Lakkautusta on käsitelty yhteistoimintaperiaatteiden mukaisesti henkilöstön kanssa 23.1.2024 ja heidän toiveensa jatkon osalta otetaan huomioon. Päiväkotit Koivikossa ja Nurmikossa lakkautusta on käsitelty 29.1.2024 varhaiskasvatustyöryhmän työpaikkakokouksessa.

Päiväkotit Marjalan tiloista osoitteessa Limingantie 78, 00560 Helsinki, luovutaan 1.8.2024 lukien.

## Kustannusvaikutukset

Päiväkotit Marjalan tilat ovat laajuudeltaan noin 481 m<sup>2</sup>. Vuokratulot ovat vuositasolla noin 43 277 euroa.

Hallintosäännön 15 luvun 1 §:n 1 mom. 3 kohdan mukaan kasvatus- ja koulutuslautakunta päättää suomenkielisen päiväkodin perustamisesta tai lakkauttamisesta.



26.03.2024

Asia/8

Esittelijä

varhaiskasvatusjohtaja  
Miia Kemppe

Lisätiedot

Sirpa Juuri, Varhaiskasvatuksen aluepäällikkö, puhelin: 09 310 43226  
sirpa.juuri(a)hel.fi  
Maija Saali, erityissuunnittelija, puhelin: 09 310 34058  
maija.saali(a)hel.fi

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimusohje, kasvatus- ja koulutuslautakunta

**Tiedoksi**

Kasvatuksen ja koulutuksen toimiala  
Kaupunkiympäristön toimiala

**Päätöshistoria**

Kasvatus- ja koulutuslautakunta 27.02.2024 § 47

HEL 2024-000039 T 05 01 00

**Päätös**

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti panna asian pöydälle.

**Käsittely**

27.02.2024 Pöydälle

Pöydällepanoehdotus:  
Sini Korpinen: Pyydän pöydälle.

Kannattaja: Ted Apter

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti yksimielisesti Sini Korpinen ehdotuksesta panna asian pöydälle.

Esittelijä

varhaiskasvatusjohtaja  
Miia Kemppe

Lisätiedot

Sirpa Juuri, Varhaiskasvatuksen aluepäällikkö, puhelin: 09 310 43226  
sirpa.juuri(a)hel.fi  
Maija Saali, erityissuunnittelija, puhelin: 09 310 34058  
maija.saali(a)hel.fi