

Vuonna 2017 päättyneet asuntotonttien varaukset

OO	Sääntelemätön omistus
OOV	Sääntelemätön vuokra
OOH	Hitas
HK	Hintakontrolloitus omistus (ns. puolihitas)
AAO	Asumisoikeus
VM	Välimuoto (Hitas, asumisoikeus, hintakontrolloitu)
AV	ARA-vuokra

Taulukko 1: TONTIT, JOIDEN VARAUSTA JATKETAAN 31.12.2018 SAAKKA

Varauksensaaja	Tontti	Osoite	Kaava-merkintä	Rakennus-oikeus (k-m2)	Rahoitus- ja hallintamuoto	Varaus päättynyt
FIRA OY JA NORDIC REAL ESTATE PARTNERS OY	47329/2	Laakavuorenpolku	AL	8250	OO ja/tai OOV	30.6.2017
ATT	29004/1	Isonnevantie 29a	A	7500	AV	31.12.2017
KUHMON PUUELEMENTTI OY JA RAKENNUS-SAUMA KOMULAINEN OY	33359/1	Haapaperhosenpolku 1	AP	620	OOH	31.12.2017
KUHMON PUUELEMENTTI OY JA RAKENNUS-SAUMA KOMULAINEN OY	33359/2	Perhosenkierto 2	AP	845	OO / OOV	31.12.2017
KUHMON PUUELEMENTTI OY JA RAKENNUS-SAUMA KOMULAINEN OY	33361/1	Haapaperhosentie 27	AP	910	OO / OOV	31.12.2017
KUHMON PUUELEMENTTI OY JA RAKENNUS-SAUMA KOMULAINEN OY	33361/2	Haapaperhosentie 29	AP	945	OO / OOV	31.12.2017
KASTEELLI-TALOT OY	38152/3	Pilvenpyörteentie 4	AP	1440	HK	31.12.2017
ATT	38230/2	Tullivuorentie 22	AK	2800	AV	31.12.2017
ATT	38230/3	Tullivuorentie 28	AR	1190	AV	31.12.2017
ATT	38230/5	Tullivuorentie 24	AK	2800	VM	31.12.2017
ATT	38230/6	Tullivuorentie 30	AK	2800	VM	31.12.2017
T2H YHTIÖT OY/ T2H RAKENNUS OY	38231/1	Pilvenpyörteentie 1	AK	1500	HK	31.12.2017
T2H YHTIÖT OY/ T2H RAKENNUS OY	38231/3	Pilvenpyörteentie 7	AR	1540	HK	31.12.2017
RAKENNUSLIKE LAPTI OY	38232/1	Pilvenpyörteentie 29	AK	2475	HK	31.12.2017
BASSO BUILDING SYSTEMS OY	38232/2	Pilvenpyörteentie 27	A	1100	HK	31.12.2017
BASSO BUILDING SYSTEMS OY	38232/3	Pilvenpyörteentie 25	AP	1160	HK	31.12.2017
BASSO BUILDING SYSTEMS OY	38232/5	Pilvenpyörteentie 23	AP	680	HK	31.12.2017
E-HOUSE OY	38232/6	Pilvenpyörteentie 19	AP	1380	HK	31.12.2017
E-HOUSE OY	38232/7	Pilvenpyörteentie 17	AP	900	HK	31.12.2017
AVAIN YHTIÖT OY	38232/8	Pilvenpyörteentie 15	A	900	AAO / HK	31.12.2017
AVAIN ASUMISOIKEUS OY	38232/9	Pilvenpyörteentie 13	AP	920	AAO	31.12.2017
AVAIN YHTIÖT OY	38232/10	Pilvenpyörteentie 11	AP	1090	HK	31.12.2017
GRANIITTIASUNNOT OY JA RAKENNUSKARTIO OY	38313/4	Hattelmalantie 2	AL	2300	HK, OOV	31.12.2017
JAJA-ASUNNOT OY	40092/2	Peltokyläntie	A	1000	VM	31.12.2017

WAY STRUCTURAL TECHNOLOGY OY	47079/5	Kivijatie 7	AK	1400	HK	31.12.2017
FIRA OY	47167/4	Keinulaudantie	AK	1750	OO, OOV, VM	31.12.2017
FIRA OY	47167/5	Keinulaudantie	AK	9735	OO, OOV, VM	31.12.2017
FIRA OY	47168/1	Ramppi	AKS	5300	OO, OOV, VM	31.12.2017
ARA-ASUNTOJEN TUOTANTO ARTTU OY	47311/1	Naulakalliontie	A	1900	AV	31.12.2017
ASOASUNNOT UUSIMAA OY / YRJÖ JA HANNA-SÄÄTIÖ	47360/4	Tankomäenkatu 4	AK	2166	AAO	31.12.2017
BAFO CC OY	47365/2	Tankomäenkatu 11	A	1900	HK	31.12.2017
SSR UUSIMAA OY	47366/2	Tankomäenkuja 4	A	2900	HK	31.12.2017
SATO-RAKENNUTTAJAT OY	49036/4	Eteläinen Kuvernöörinkuja	A	11390	40% VM 60% OOV	31.12.2017
KUNTIEN ELÄKEVAKUUTUS (KEVA)	49080/11	Gunillantie	AK	4350	OOV	31.12.2017

Taulukko 2: TONTIT, JOIDEN VARAUSTA JATKETAAN 31.12.2019 SAAKKA

Varauksensaaja	Tontti	Osoite	Kaava-merkintä	Rakennus-oikeus (k-m ²)	Rahoitus- ja hallintamuoto	Varaus päättynyt
HOAS	10651/1	Verkkoneula	AK	5100	AV	31.12.2017
ATT	17123/1	Postipuisto	AK	11900	AV	31.12.2017
ATT	17125/2	Postipuisto	AK	11200	AV	31.12.2017
ATT	17126/1-2	Postipuisto	AK	14800	VM	31.12.2017
ATT	17127/1-2	Postipuisto	AK	12600	VM	31.12.2017
ATT	17128/1-2	Postipuisto	AK	16400	AV	31.12.2017
ATT	17129/1-2	Postipuisto	AK	12000	VM	31.12.2017
ARKKITEHTITOIMISTO ERAT OY JA BASSO BUILDING SYSTEMS OY	40223/2	Henrik Forsiuksen tie 20	AR	600	OO	31.12.2017
ARKKITEHTITOIMISTO ERAT OY JA BASSO BUILDING SYSTEMS OY	40223/4	Henrik Forsiuksen tie 24	AR	600	OO	31.12.2017
ATT	43123/4	Kettutie 10	AK	2900	50% AV 50%VM	31.12.2017
ATT	43123/5	Kettutie 8	AK	4200	50% AV 50%VM	31.12.2017
ATT	43123/6	Siilikuja 4	AK	4050	50% AV 50%VM	31.12.2017
SATO-ASUNNOT OY	61009	Humisevanportti 2, Espoo				31.12.2017

Taulukko 3: VARAUKSET, JOITA EI JATKETA JA TONTIT SIIRRETÄÄN JATKUVAAN TONTTIHAKUUN

Varauksensaaja	Tontti	Osoite	Kaava-merkintä	Rakennus-oikeus (k-m2)	Varaus päättynyt
OY TIMBER FRAME LTD JA PRESSION OY	33354/1	Haapaperhosentie 22	AO	485	31.12.2017
OY TIMBER FRAME LTD JA PRESSION OY	33354/2	Haapaperhosentie 20	AO	165	31.12.2017
UUDENMAAN RAKENNUSTEKNIikka OY	33355/1	Haapaperhosentie 8	AO	805	31.12.2017
CONECT OY / OSUUSKUNTA SUOMEN VUOKRA-ASUNTOPALVELUT	35169/24	Herastuomarintie 29	AO	900	31.12.2017
BRANMATIC OY JA CONECT OY	38092/19	Teerisuontie 9	AP	160	31.12.2017
BRANMATIC OY JA CONECT OY	38092/20	Teerisuontie 11	AP	160	31.12.2017
BRANMATIC OY JA CONECT OY	38092/21	Teerisuontie 13	AP	160	31.12.2017
BRANMATIC OY JA CONECT OY	38092/22	Teerisuontie 15	AP	160	31.12.2017
BRANMATIC OY JA CONECT OY	38092/23	Teerisuontie 17	AP	160	31.12.2017
BRANMATIC OY JA CONECT OY	38092/24	Teerisuontie 19	AP	160	31.12.2017
CONECT OY	38092/25	Teerisuontie 21	AP	160	31.12.2017
CONECT OY	38092/26	Katontekijänaukio 24	AP	160	31.12.2017
CONECT OY	38092/27	Katontekijänaukio 22	AP	160	31.12.2017
CONECT OY	38092/28	Katontekijänaukio 20	AP	160	31.12.2017
CONECT OY	38092/29	Katontekijänaukio 18	AP	160	31.12.2017
CONECT OY	38092/30	Katontekijänaukio 16	AP	160	31.12.2017
CONECT OY	38092/31	Katontekijänaukio 14	AP	160	31.12.2017
CONECT OY	38092/32	Katontekijänaukio 10	AP	180	31.12.2017
CONECT OY	38092/33	Katontekijänaukio 8	AP	180	31.12.2017
CONECT OY	38092/34	Katontekijänaukio 6	AP	180	31.12.2017
CONECT OY	38092/35	Pikitehtaankatu 5	AP	160	31.12.2017
CONECT OY	38092/36	Pikitehtaankatu 7	AP	160	31.12.2017
CONECT OY	38092/37	Pikitehtaankatu 9	AP	160	31.12.2017
CONECT OY	38092/38	Pikitehtaankatu 11	AP	160	31.12.2017
CONECT OY	38092/39	Pikitehtaankatu 13	AP	160	31.12.2017
CONECT OY	38092/40	Pikitehtaankatu 15	AP	160	31.12.2017
CONECT OY	38092/41	Pikitehtaankatu 17	AP	160	31.12.2017

Taulukko 4: VARAUKSET, JOITA EI JATKETA

Varauksensaaja	Tontti	Osoite	Kaava-merkintä	Rakennus-oikeus (k-m2)	Varaus päättynyt
NUORISOSÄÄTIÖ	10651/4	Verkkosaarenkatu	AK	7300	31.12.2017
MITTAKODIT OY	54101/3	Punakanelinkuja 2	AO	560	31.12.2017
MITTAKODIT OY	54101/4	Punakanelinkuja 2	AO	560	31.12.2017
MITTAKODIT OY	54102/1	Punakanelinkuja 8	AO	180	31.12.2017
MITTAKODIT OY	54102/2	Punakanelinkuja 10	AO	180	31.12.2017
MITTAKODIT OY	54102/3	Punakanelinkuja 12	AO	180	31.12.2017
MITTAKODIT OY	54102/4	Punakanelinkuja 14	AO	180	31.12.2017
MITTAKODIT OY	54103/2	Punakanelinkuja 3	AO	180	31.12.2017
MITTAKODIT OY	54103/3	Punakanelinkuja 5	AO	180	31.12.2017
MITTAKODIT OY	54103/4	Punakanelinkuja 7	AO	180	31.12.2017
MITTAKODIT OY	54104/1	Punakanelinkuja 18	AO	180	31.12.2017
MITTAKODIT OY	54104/2	Punakanelinkuja 20	AO	180	31.12.2017
MITTAKODIT OY	54104/3	Punakanelinkuja 22	AO	180	31.12.2017
MITTAKODIT OY	54104/4	Punakanelinkuja 24	AO	180	31.12.2017
MITTAKODIT OY	54104/5	Punakanelinkuja 26	AO	180	31.12.2017
MITTAKODIT OY	54104/6	Punakanelinkuja 28	AO	180	31.12.2017
MITTAKODIT OY	54104/7	Punakanelinkuja 30	AO	180	31.12.2017
MITTAKODIT OY	54105/1	Punakanelinkuja 11	AO	180	31.12.2017
MITTAKODIT OY	54105/2	Punakanelinkuja 13	AO	180	31.12.2017
MITTAKODIT OY	54105/3	Punakanelinkuja 15	AO	180	31.12.2017
MITTAKODIT OY	54105/4	Punakanelinkuja 17	AO	180	31.12.2017
MITTAKODIT OY	54105/5	Punakanelinkuja 19	AO	180	31.12.2017
MITTAKODIT OY	54105/6	Punakanelinkuja 21	AO	180	31.12.2017