



10.11.2020

Asia/4

## § 661

### Myytäväksi esitettävät rakennukset ja tontit

HEL 2020-011700 T 10 01 03

#### Päätös

Kaupunkiympäristölautakunta päätti hyväksyä Rakennukset ja yleiset alueet tilapalveluiden esityksen alla luetelluista myytävistä rakennuksista. Liitemateriaalissa on esitetty tontin myynti tai vuokraus sekä myynnin toteutustapa.

Myyneissä kaupungille jätetään tarjousten hylkäämisoikeus.

Myyntipäätös koskee seuraavia rakennuksia:

- Nordsjön kartanon päärakennus ja kivikellari/ Itäreimarinkuja 14
- Ravintola Kaisaniemi
- Tervasaaren Aitta
- Pallomäentie 3, asuinrakennus ja talousrakennus, tontti myydään tai vuokrataan
- Wäino Aaltosen tie 7, pientalo ja tontti
- Henrikintie 9, asuntolarakennus sekä tontti

#### Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja  
Mikko Aho

#### Lisätiedot

Osmo Rasimus, vs. tilapalvelupäällikkö, puhelin: 310 39794  
osmo.rasimus(a)hel.fi

#### Liitteet

1 Myytäväksi esitettävät rakennukset

#### Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

#### Otteet

**Ote**  
Ryja/Rasimus Osmo

**Otteen liitteet**  
Esitysteksti

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

Postiosoite  
PL 58200  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite  
Työpajankatu 8  
Helsinki 58  
<https://www.hel.fi/>

Puhelin  
09 310 1691  
Faksi

Y-tunnus  
0201256-6

Tilinro  
FI06 8000 1200 0626 37  
Alv.nro  
FI02012566



10.11.2020

Asia/4

Päätös perustuu kaupunginhallituksen 22.6.2020 (§ 400) hyväksymän Helsingin kaupungin toimitilastrategian linjaukseen nro 6 : ”Kaupungilla ei ole tiloja, joita se ei tarvitse itse omassa käytössään tai joiden omistamiseen ei liity muita strategisista syistä tai pitkän tähtäimen palvelutilar tarpeita.”

Kohteet on käsitelty keväällä 2020 rakennusten arvottomuustyöryhmässä ja myyntipäätös on ollut yksimielinen.

**Esittelijä**

kaupunkiympäristön toimialajohtaja  
Mikko Aho

**Lisätiedot**

Osmo Rasimus, vs. tilapalvelupäällikkö, puhelin: 310 39794  
osmo.rasimus(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Myytäväksi esitettävät rakennukset

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

**Otteet**

**Ote**  
Ryja/Rasimus Osmo

**Otteen liitteet**  
Esitysteksti

**Päätöshistoria**

Kaupunkiympäristölautakunta 03.11.2020 § 648