



11.03.2019

Maankäyttöjohtaja

17 §

Adriananpuistikko nro VIO 5967/1, puistosuunnitelman hyväksyminen, Herttoniemi

HEL 2019-001955 T 10 05 02

Päätös

Maankäyttöjohtaja päätti hyväksyä Adriananpuistikon puistosuunnitelman, suunnitelmapiirustus nro VIO 5967/1.

Päätöksen perustelut

Lähtökohdat ja tavoitteet

Adriananpuistikko sijaitsee Herttoniemenrannassa, Herttoniemen (43.) kaupunginosassa. Voimassa olevassa asemakaavassa nro 12235 alue on merkinnällä VP. Puiston pinta-ala on 512 m².

Adriananpuistikko sijaitsee rakenteilla olevan kahden asuinkerrostalokorttelin välissä Herttoniemenrannassa. Puistikko rajautuu pohjoisessa ja kaakossa yleisen jalankulun käytäviin, jotka sijoittuvat rasiitteena tonteille. Lännessä alue rajautuu Petter Wetterin tien kevyen liiketeen raittiin, jonka länsireunalla sijaitsee ala-asteen koulu ja liikunta-puisto.

Alue on aikaisemmin toiminut kivituhkapintaisena paikoitusalueena.

Suunnitelma

Puistikko ja asuintontin puolella sijaitsevat yleisen jalankulun alueet on suunniteltu kokonaisuutena, ja ne muodostavat sekä piazzamaisen avoimen että puistomaisen vehreän ulkotilan. Puistoon suunnitellaan julkinen taideteos Helsingin taidemuseon toimesta.

Suunnitelman tarkempi kuvaus ilmenee liitteenä olevasta suunnitelmaselostuksesta nro VIO 5967/1 (liite 1).

Puisto sopeutuu asemakaavan mukaiseen ympäristöönsä ja täyttää toimivuuden, turvallisuuden ja viihtyisyyden vaatimukset.

Vuorovaikutus

Adriananpuistikon puistosuunnitelma on laadittu kaupunkiympäristön toimialan toimeksiannosta.



11.03.2019

Maankäyttöjohtaja

Puistosuunnitelman luonnos on ollut esillä Helsingin kaupungin internetsivuilla osoitteessa www.hel.fi/suunnitelmat 1.–14.10.2018 välisenä aikana.

Suunnitelman esilläolosta ilmoitettiin kirjallisesti suunnittelualueeseen rajautuvien kiinteistöjen omistajille ja haltijoille.

Puistosuunnitelman luonnos esiteltiin asukastilaisuudessa Herttoniemenrannan ala-asteen koulussa 8.10.2018. Tilaisuudessa keskusteltiin yleisesti mm. istuinten ja roska-astioiden tarpeesta. Muuta palautetta luonnoksesta ei ole saatu.

Kustannukset ja aikataulu

Puiston rakentamiskustannukset ovat noin 200 000 euroa eli noin 390 euroa/m² (alv. 0 %).

Adriananpuistikko on suunniteltu hoitoluokkaan A2.

Vuosittaiset ylläpitokustannukset ovat noin 770 euroa eli 1,50 euroa/m² (alv. 0 %).

Puiston rakentamiseen on varauduttu kaupunkiympäristölautakunnan talousarvioehdotuksessa vuodesta 2019 alkaen.

Hanke rahoitetaan talousarvion kohdasta 8 04 01 01 Uudet puistot ja puistojen peruskorjaus.

Sovelletut säännökset

Maankäyttö- ja rakennuslaki 90 §.

Hallintosääntö 16 luku 5 § 1 mom. kohta 1.

Lisätiedot

Tomas Palmgren, projektinjohtaja, puhelin: 310 38586
[tomas.palmgren\(a\)hel.fi](mailto:tomas.palmgren(a)hel.fi)

Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus nro VIO 5967/1
- 2 Suunnitelmapiiirustus nro VIO 5967/1

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Otteet



11.03.2019

Maankäyttöjohtaja

Ote
Asianosaiset

Otteen liitteet
Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Tiedoksi

Maanomaisuuden kehittäminen ja tontit -palvelu/Haapanen Sami
Rakennukset ja yleiset alueet/tilapalvelut/ Grundström Irmeli
Hallinto- ja lakipalvelut/tietopalvelut/Stenfors Piia



11.03.2019

Maankäyttöjohtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 17 §.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Faksinumero: 029 56 42079
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 42000



11.03.2019

Maankäyttöjohtaja

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä 260 euron oikeudenkäyntimaksun. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Pöytäkirja



11.03.2019

Maankäyttöjohtaja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11–13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.



11.03.2019

Maankäyttöjohtaja

Rikhard Manninen
vs. maankäyttöjohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 11.03.2019.