

TEHDYT MUUTOKSET JULKISEN NÄHTÄVILLÄOLON JÄLKEEN

Kaavakartan merkintöihin tai määräyksiin tehdyt muutokset:

Muistutusten johdosta:

- kaavaan kirjattu viherkerrointavoitelu 0,8 on poistettu, ja on lisätty määräys, jonka mukaan tontilla 20/16 viherkertoimen tavoiteluku on vähintään 1,0. Tontilla 20/15 viherkertoimen tavoiteluvuksi muodostuu vähintään rakennusjärjestyksen mukainen tavoiteluku.

Helsingin ympäristöpalvelut HSY:n lausunnon johdosta:

- asemakaavaan määräystä on muutettu lausunnossa esitetyllä tavalla: *"Korttelin 20 pohjoisosassa tulee korvauksetta mahdollistaa rakennukseen sijoitettava katolle ulottuva ilmanvaihtokanava viereisen pumppaamo ilmanvaihtoa varten"* ja selostusta on täydennetty vastaavilta osin.

Helen Oy:n lausunnon johdosta:

- on lisätty kaavamääräys koskien olemassa olevaa kaukolämpöjohdot ja selostusta on täydennetty vastaavilta osin.

Kaavaehdotuksen jatkosuunnittelun johdosta:

- tonttinumerot on päivitetty vastaamaan voimassa olevaa tonttijakoa
- kaksi erillistä määräystä maanalaisten tilojen sijoituksesta ja rakentamisesta, ovat yhdistetty yhdeksi "rakennettavuus" -osion alle
- kaavakarttaan on lisätty ma-merkintä osoittamaan olemassa oleva maanalainen tila tontilla 15
- määräys koskien varatiejärjestelyitä on täsmennetty
- kaavakarttaan on tehty joitakin teknisuonteisia tarkistuksia.

Aineistoon tehdyt täydennykset:

- kaavaselistusta on täydennetty suunnittelu- ja käsittelyvaiheiden osalta
- kaavaselistusta on päivitetty tarkennettujen tietojen osalta ja lausuntojen johdosta
- vuorovaikutusraportin kannanottoja on päivitetty
- kaavakartan nimiö on päivitetty
- kirjoitusvirheitä on korjattu kaavakartasta/kaavaselistuksesta.

Julkisen nähtävilläolon jälkeen tehdyistä muutoksista on neuvoteltu asianomaisten tahojen kanssa. Niitä, joiden etua muutokset koskevat, on kuultu erikseen sähköpostilla.