



04.12.2017

Asia/11

## § 1096

### Määrärahan myöntäminen kaupunkiympäristön toimialalle projektialueiden katurakentamiseen

HEL 2015-002494 T 02 02 02

#### Päätös

Kaupunginhallitus päätti myöntää kaupunkiympäristön toimialan käyttöön vuoden 2017 talousarvion alakohdasta 8 03 02 02 Länsisatama, kaupunginhallituksen käytettäväksi

6 460 000 euroa Länsisataman katujen rakentamiseen ja Tyyneenmeren kadun maksuosuuden maksamiseen Helsingin Satama Oy:lle,

alakohdasta 8 03 02 03 Kalasatama, kaupunginhallituksen käytettäväksi

3 070 000 euroa Kalasataman alueen katujen rakentamiseen ja

alakohdasta 8 03 02 05 Pasila, kaupunginhallituksen käytettäväksi

6 180 000 euroa Pasilan alueen katujen rakentamiseen.

#### Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

#### Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276  
juha.viljakainen(a)hel.fi

#### Liitteet

1 Kaupunkiympäristön toimialan esitys, 15.11.2017

#### Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

---

**Postiosoite**

PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunginkanslia@hel.fi

**Käyntiosoite**

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

**Puhelin**

+358 9 310 1641

**Faksi**

+358 9 655 783

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI0680001200062637

**Alv.nro**

FI02012566



Kaupunkiympäristön toimiala jatkaa katurakentamista aluerakentamisen projektialueilla. Vuoden 2017 talousarviossa projektialuekohtaiset katumäärärahat yhteensä 59,04 milj. euroa on koottu alakohtaan 8 03 02 Projektialueiden kadut ja osoitettu kaupunginhallituksen käyttöön. Kaupunginhallitus on 19.6.2017 § 686 myöntänyt kaupunkiympäristön toimialalle yhteensä 42,90 milj. euroa talousarviokohdan 8 03 02 Projektialueiden kadut määrärahasta.

#### Länsisatama

Talousarvion alakohtaan 8 03 02 02 Länsisatama on talousarviossa varattu 11,89 milj. euroa, josta kaupunginhallitus on 19.6.2017 § 686 myöntänyt toimialalle 5,43 milj. euroa. Länsisataman alueen katu- ja rantarakentamiseen on vuoden 2016 loppuun mennessä käytetty 71,7 milj. euroa. Vuosina 2017–2026 katumäärärahaa arvioidaan tarvittavan noin 95,5 milj. euroa.

Jätkäsaaren alueella rakennetaan Atlantinkatua, Saukonlaiturin asemakaava-alueen katuja, Välimerenkatua (sis. raitiotiekiskot) ja kiveystöitä Jätkäsaaren laiturille. Jätkäsaaren ja Hietasaaren asemakaava-alueella tehdään kaduilla viimeistelyitä. Salmisaaressa rakennetaan Energia-katua ja Hiilikatua. Lisäksi varaudutaan lyhentämään Helsingin Satama Oy:n toteuttaman Tyynenmerenkadun maksuosuutta noin 4 milj. euroa.

Länsisataman arvioitu katumäärärahatarve vuonna 2017 on 13,29 milj. euroa, johon käytetään myönnettyä ylitysoikeutta 1,40 milj. euroa, aiemmin myönnettyä talousarviomäärärahaa 5,43 milj. euroa ja haettavaa jäljellä olevaa määrärahaa 6,46 milj. euroa.

#### Kalasadama

Talousarvion alakohtaan 8 03 02 03 Kalasadama on varattu 11,07 milj. euroa. Lisäksi toimialalla on käytettävissä samaan talousarvion alakohtaan vuonna 2016 käyttämättä jäänyttä ylitysoikeusmäärärahaa 8,09 milj. euroa.

Vuoden 2016 loppuun mennessä on Kalasadaman katuihin ja rantarakenteisiin käytetty 68,49 milj. euroa. Vuosina 2017–2026 arvioidaan Kalasadaman katuihin ja rantarakenteisiin tarvittavan 88,3 milj. euroa. Kalasadaman keskuksen katurakentaminen etenee SRV:n ja kaupungin sopimuksen mukaisesti. Suvilahden alueella katurakentaminen on käynnissä Koksikadulla ja Vilhonvuorenkadulla Sörnäisten rantatien päässä. Sompasaaren katurakentamisen 1-vaihe on valmistumassa.

Sörnäistenniemessä on tehty katujen viimeistelyjä vuonna 2017. Sompasaaren 2-vaiheen katu-urakka on käynnistymässä. Etelä-Verkkosaa-



ressa Capellanrannan urakka sekä Capellan kortteleiden katu-urakka jatkuu ja samoin samaan urakkaan kuuluva Hermannin rantatien rakentaminen välillä Tukutorinkuja – Vanha Talvitie.

Kalasadaman katujen arvioitu määrärahatarve vuonna 2017 on 18,8 milj. euroa, johon käytetään ylitysoikeusmäärärahaa 8,09 milj. euroa, toimialalle myönnettyä määrärahaa 8,0 milj. euroa ja haettavaa jäljellä olevaa määrärahaa 3,07 milj. euroa.

## Pasila

Talousarvion alakohtaan 8 03 02 05 Pasila on talousarviossa varattu 20,05 milj. euroa. Lisäksi toimialalla on käytettävissä samaan talousarvion alakohtaan vuonna 2016 käyttämättä jäänyttä ylitysoikeusmäärärahaa 6,71 milj. euroa. Kaupunginhallitus on 19.6.2017 § 686 myöntänyt toimialalle 13,87 milj. euroa. Pasilan alueen katujen rakentamiseen on vuoden 2016 loppuun mennessä käytetty 54,79 milj. euroa. Vuosina 2017–2026 katumäärärahaa arvioidaan tarvittavan 120,56 milj. euroa.

Pasilan keskuksen Triplan KVR-sopimuksen mukaisten katujen rakentaminen jatkuu vuonna 2017. Lisäksi yhteishankintana Liikenneviraston kanssa on käynnissä urakka, jossa rakennetaan Veturitiehen liittyviä rakenteita mm. Haarakallion risteyssilta ja Teollisuuskadun tunnelin 2. vaihe. Teollisuuskadun tunnelin teknisten järjestelmien rakentaminen on käynnissä. Keski-Pasilaa palvelevan Vauhtitien hulevesi- ja tulvaviemärin sekä siihen liittyvien viivytysrakenteiden rakentaminen on käynnissä.

Lisäksi Veturitien Pasilansillan eteläpuolisen osan urakka on käynnistynyt ja Pasilan sillalle sijoittuvan joukkoliikenneterminaalin urakka on käynnistymässä. Hankkeiden katumäärärahatarve vuonna 2017 on ennusteen mukaan yhteensä 26,2 milj. euroa, johon käytetään ylitysoikeusmäärärahaa 6,710 milj. euroa, myönnettyä katumäärärahaa 13,87 milj. euroa ja haettavaa jäljellä olevaa talousarviomäärärahaa 6,18 milj. euroa. Haettavassa määrärahassa varaudutaan 0,56 milj. eurolla mahdolliseen toteuman ylittymiseen ennusteesta.

## Määrärahaesitys

Kaupunkiympäristön toimiala esittää, että kaupunginhallitus myöntäisi toimialan käyttöön vuoden 2017 talousarvion alakohdasta 8 03 02 Projektialueiden kadut, Khn käytettäväksi yhteensä 15,71 milj. euroa, joka jakautuu alakohdille seuraavasti: 8 03 02 02 Länsisatama 6,46 milj. euroa, 8 03 02 03 Kalasatama 3,07 milj. euroa ja 8 03 02 05 Pasila 6,18 milj. euroa.



04.12.2017

Projektialueiden katurakentamiseen tarvittava yhteensä 15 710 000 euron määräraha tulisi myöntää kaupunkiympäristön toimialan käyttöön vuoden 2017 talousarvion kohdan 8 03 02 Projektialueiden kadut, kaupunginhallituksen käytettäväksi eri alakohdista.

**Esittelijä**

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

**Lisätiedot**

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276  
juha.viljakainen(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Kaupunkiympäristön toimialan esitys, 15.11.2017

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

**Tiedoksi**

Kaupunkiympäristön toimiala  
Kaupunginkanslia  
Taloushallintopalveluliikelaitos

**Päätöshistoria**

Kaupunginhallitus 19.06.2017 § 686

HEL 2015-002494 T 02 02 02

**Päätös**

Kaupunginhallitus päätti myöntää kaupunkiympäristön toimialalle vuoden 2017 talousarvion alakohdasta 8 03 30 21, Hernesaaren ja Telakkarannan kadut Jätkäsaaren kadut ja rantarakenteet (uusi talousarvio 8 03 30 02, Länsisatama), Khn käytettäväksi

430 000 euroa Hernesaaren ja Telakkarannan katujen rakentamiseen,

alakohdasta 8 03 30 22, Jätkäsaaren kadut ja rantarakenteet (uusi talousarvio 8 03 30 02, Länsisatama), Khn käytettäväksi

5 000 000 euroa Jätkäsaaren katujen rakentamiseen,



04.12.2017

alakohdasta 8 03 30 32, Kalasataman kadut ja rantarakenteet (uusi talousarvio 8 03 02 03, Kalasatama), Khn käytettäväksi

8 000 000 euroa Kalasataman katujen rakentamiseen,

alakohdasta 8 03 30 41, Itäväylä - Herttoniemen liittymä (uusi talousarvio 8 03 02 04, Kruunuvuorenranta), Khn käytettäväksi

5 000 000 euroa Itäväylä-Linnanrakentajantien rakentamiseen

alakohdasta 8 03 30 43, Kruunuvuorenrannan kadut ja rantarakenteet (uusi talousarvio 8 03 02 04, Kruunuvuorenranta), Khn käytettäväksi

3 000 000 euroa Kruunuvuorenrannan katujen toteuttamiseen,

alakohdasta 8 03 30 42 (uusi talousarvio 8 03 02 07) Kruunusillat, Khn käytettäväksi

3 100 000 euroa Kruunusiltoihin liittyvään yleis- ja rakennussuunnitteluun,

alakohdasta 8 03 30 51, Ilmala ja Länsi-Pasila, kadut ja rakenteet (uusi talousarvio 8 03 02 05, Pasila), Khn käytettäväksi

2 000 000 euroa Ilmalan ja Länsi-Pasilan katujen rakentamiseen

alakohdasta 8 03 30 52, Keski-Pasila, kadut ja rakenteet (uusi talousarvio 8 03 02 05, Pasila), Khn käytettäväksi

11 000 000 euroa Keski-Pasilan katujen rakentamiseen,

alakohdasta 8 03 30 53, Pohjois-Pasila, kadut ja rakenteet (uusi talousarvio 8 03 02 05, Pasila), Khn käytettäväksi

450 000 euroa, Pohjois-Pasilan katujen toteuttamiseen



04.12.2017

alakohdasta 8 03 30 54, Pasilan konepaja-alue (uusi talousarvio 8 03 02 05, Pasila), Khn käytettäväksi

420 000 euroa, Pasilan konepaja-alueen katujen rakentamiseen,

alakohdasta 8 03 30 61, Kuninkaantammen alue (uusi talousarvio 8 03 02 06, Kuninkaankolmio), Khn käytettäväksi

1 420 000 euroa Kuninkaantammen katujen rakentamiseen,

alakohdasta 8 03 30 62, Honkasuon alue (uusi talousarvio 8 03 02 06, Kuninkaankolmio), Khn käytettäväksi

580 000 euroa Honkasuon katujen rakentamiseen ja

alakohdasta 8 03 30 71 Uudet projektialueet ja muu täydennysrakentaminen (uusi talousarvio 8 03 02 08), Khn käytettäväksi

2 500 000 euroa useiden eri täydennysrakentamiskohteiden katujen toteuttamiseen.

19.12.2016 Ehdotuksen mukaan

06.06.2016 Ehdotuksen mukaan

14.12.2015 Ehdotuksen mukaan

16.11.2015 Ehdotuksen mukaan

15.06.2015 Ehdotuksen mukaan

Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276  
juha.viljakainen(a)hel.fi