

AHTONTIIN (6) PINTA-ALA 2655,0 m<sup>2</sup>.

AUTOHALLIN KOKONAISALAN 1867,62 m<sup>2</sup> JOSTA

1589,32 m<sup>2</sup> SILOTETTUJA TONTTEILTA (tontti 6)

24,6 m<sup>2</sup> ON RASITTEELLA SILOTETTU TONTILLE 2 (AJOYHTIE/S)

21,6 m<sup>2</sup> ON RASITTEELLA SILOTETTU TONTILLE 3

31,0 m<sup>2</sup> ON RASITTEELLA SILOTETTU TONTILLE 8

31,0 m<sup>2</sup> ON RASITTEELLA SILOTETTU TONTILLE 8

AUTOHALLIN HYÖTYALAA ON 1088,0 m<sup>2</sup>

AUTOKALAN SUURUUS LUOKKA 1

KORKEIMMAN SAAPPOKOKO 2,40 SEINÄLUOKKUNA, SAHONINEN AVAUS JA

KÄYNNISTYS (SPOK) ON 600,00 m<sup>2</sup> KOKOON

KASSAMUUTTIKON AVAUSLUOKKUNA KULUN YHTIÖSSÄ, SEKA

-8 kpl TASARASITTEI HALLUSSA SISÄLLÄ (TAIYTTÄ VÄÄNTÖKUNNIN 1 kpl / 300m<sup>2</sup>)

SAVUNPOISTON OHJAUSKESKUS (SPOK) ON SILOTETTU TONTILLE 2, PORRASHUONE

C (KATUUSAAKKAANNIN YHTIÖTTEEN

AUTOHALLIN AVAUTUVAT ASUNIKKAREKUNNISTEN SAVUNPOISTOUKUT ON ESITETTY

TARKEKUNNISTUKSEN ENNAKKOLOVOTTELUKANNAN MUKAAN

RAKENUSVALVONNAN TEKNISEN ENNAKKOLOVOTTELUKANNAN MUKAAN

AUTOHALLIA EI TUUKITA KELLARILASKI ELMÄÄN-ALASEIKSI.

AUTOPIIKKOJEN LÄVÄYTÄMINEN

HASO ATRAIN 18 ap

HEKA KALASATAMA 21 ap

tontti 2 19 ap

tontti 8 2 ap

ASOY HELSINGIN CAPELLAN KANAVA 29 ap

tontti 3 15 ap

tontti 7 14 ap

YHTEENSÄ 68 ap

AUTOPAIKOISTA 4 kpl ON MITOTETTU LUUKUNTAESTERISILLE

6 kpl MERITÄÄN YHTIÖKAPPAKUNNISI

ALUEKÄYTTÖTAVALLI - TÄRKEHDI AUTOPIIKKOALUEKÄYTTÖ

autoapiikkoaluetuus 1 ap / 30 m<sup>2</sup>

vuokrausvoimavaroitus 20%

Yhteisöasuinrakennuksen yhteisöasuinrakennuksen maahan on toteutettu autoapiikkoaluetuus ennen vahennyksellä

HASO tontti 1

rak.oik.kerrosala 29667/130 -> 22,76 ap -> 1 yhteisöasuinpaikka

-30% -> 16,73 ap (sis. 1 inoa-ap)

HEKA tontti 2

rak.oik.kerrosala 4542/130 -> 34,83 ap -> 2 yhteisöasuinpaikkaa

-30% -> 27,84 ap -> 10,64 (10,49) (sis. 1 inoa-ap)

HASO tontti 3

rak.oik.kerrosala 2710/130 -> 20,846 ap -> 1 yhteisöasuinpaikka

-30% -> 14,59 ap (sis. 1 inoa-ap)

HASO tontti 7

rak.oik.kerrosala 2656/130 -> 20,423 ap -> 1 yhteisöasuinpaikka

-30% -> 14,296 ap -> 8,80 (8,316) (sis. 6 ap on sijoitettu maaparkkipaikkaan)

HEKA tontti 8

rak.oik.kerrosala 19327/130 -> 14,88 ap -> 1 yhteisöasuinpaikka

-30% -> 11,28 ap -> 8,80 (8,316) (sis. 6 ap on sijoitettu maaparkkipaikkaan)

(tontteissa 10627 tontilla 5 oikeus vuokrata 8 ap)

