



12.09.2018

Rakennusvalvontapäällikkö

8 §

Kaupunkiympäristön toimialan palvelut ja luvat –palvelukokonaisuuden talotekniikkayksikön tarkastusinsinöörin viran täyttäminen

HEL 2018-009129 T 01 01 01 01

Työavain 6-183-18

Päätös

Kaupunkiympäristön toimialan vs. rakennusvalvontapäällikkö päätti valita palvelut ja luvat –palvelukokonaisuuden talotekniikkayksikön tarkastusinsinöörin virkaan (017635) Pasi Sydänmaanlakan 1.10.2018 alkaen 3 335,52 euron tehtäväkohtaisella kuukausipalkalla.

Päätös on ehdollinen, kunnes henkilön terveydentilasta saadun selvityksen perusteella rakennusvalvontapäällikkö on vahvistanut virkaan ottamisen. Selvitys terveydentilasta on esitettävä kuukauden kuluessa virkaan ottamista koskevan päätöksen tiedoksisaannista lukien.

Virkaan kuuluu kuuden (6) kuukauden koeaika.

Päätöksen perustelut

Viran täyttömenettely

Virka oli julkisesti haettavana 3.-31.8.2018. Hakuaika päättyi 31.8.2018 klo 16.00. Hakuilmoitus julkaistiin kaupungin sähköisessä rekrytointipalvelussa, TE-palveluissa, Duunitorilla, Kuntatekniikan foorumissa, KTK ry:n Rekrykanavassa, Insinööriiton Työpaikkatorilla, Rakennustarkastusyhdistys RTY ry:n sivuilla, talotekniikkalehti.fi –verkkopalvelussa, Rakennuslehdessä 17.8. ja Kuntaliiton sähköpostijakelussa.

Tarkastusinsinöörin kelpoisuusvaatimuksena on LVI-insinöörin (amk) tutkinto tai vastaava tutkinto teknillisessä oppilaitoksessa. Kielitaitovaatimuksena on suomen kielen hyvä suullinen ja kirjallinen taito sekä ruotsin kielen tyydyttävä suullinen taito. Lisäksi edellytetään käytännön kokemusta rakennustyönaikaisesta LVI-alan projektityöskentelystä.

Hakuilmoituksen mukaan arvostetaan oma-aloitteisuutta sekä vuorovaiutus- ja organisointitaitoja. Eduksi katsotaan hyvä kielitaito ja monipuoliset tietotekniset taidot sekä kokemus rakennusten energiatehokkuuden tarkasteluista.

Tarkastusinsinöörin tehtävänä on mm. arvioida ilmanvaihto- ja kvv-työnjohtajien sekä suunnittelijoiden kelpoisuutta sekä toimittaa katselmuksia työmailla. Vastuulla on myös valmistella ja päättää talotekniikkayksikössä käsiteltäviä lupia ja lausuntoja. Lisäksi tarkastusinsinööri



12.09.2018

Rakennusvalvontapäällikkö

osallistuu asiantuntijana rakennuslupien käsittelyyn. Asiakkaiden kanssa käytävät ennakkoneuvottelut sekä neuvonta- ja ohjaustyö ovat tärkeä osa tarkastusinsinöörin työtä.

Virkaa täytettäessä tulee varsinaisten kelpoisuusehtojen lisäksi ottaa huomioon perustuslain 125 §:ssä säädetyt yleiset nimitysperusteet julkisiin virkoihin eli taito, kyky ja koeteltu kansalaiskunto.

Valintaprosessi

Tarkastusinsinöörin virkaan haki hakuajan kuluessa kaksi henkilöä. Yhteenveto hakijoista on päätöksen liitteenä. Yhteenvedon tiedot perustuvat hakijan hakemuksessaan antamiin tietoihin.

Hakemusten perusteella haastatteluun kutsuttiin Pasi Sydänmaanlakka ja ***** Talotekniikkayksikön va. päällikkö Petri Perkiömäki haastatteli hakijat yhdessä tarkastusinsinööri Risto Ojalan kanssa.

Perustelut valintaesitykselle

Kokonaisarvioinnin perusteella, joka perustuu hakuasiakirjoihin ja haastatteluun, parhaimmat edellytykset tarkastusinsinöörin viran menestykselliseen hoitamiseen on Pasi Sydänmaanlakalla.

Pasi Sydänmaanlakalla on tehtävään vaadittu LVI-insinöörin tutkinto. Hänellä on pitkä kokemus vaativien rakennushankkeiden vastuullisena LVI-suunnittelijana toimimisesta sekä LVI-valvontatehtävistä vastaavanlaisissa hankkeissa. Hänellä on erityisasiantuntemusta saneerauskohteiden suunnittelusta ja toteutuksesta sekä tehtävän edellyttämää kykyä vastata vaativasta tehtävästä itsenäisesti, kehittämishakuisesti ja monipuolisesti.

Lisätiedot

Petri Perkiömäki, va. yksikön päällikkö, puhelin: 310 26418
petri.perkiomaki(a)hel.fi

Liitteet

1 Yhteenveto

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet



12.09.2018

Rakennusvalvontapäällikkö

Ote

Virkaan valittu

Viran muut hakijat

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Tiedoksi

Taloushallintopalvelut/Eija Keränen



12.09.2018

Rakennusvalvontapäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 8 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettamisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettamisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



12.09.2018

Rakennusvalvontapäällikkö

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



12.09.2018

Rakennusvalvontapäällikkö

Pentti Ruuska
vs. rakennusvalvontapäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 12.09.2018.