

**Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta / Helsingin kaupunginhallitus**

**HERTTONIEMEN HARJOITUSJÄÄHALLIN RAKENTAMINEN**

Helsingin Liikuntahallit Oy (myöhemmin HLH) on kaupunkikonserniin kuuluvan Jääkenttäsäätiön kokonaan omistama yhtiö jonka omistuksessa ja/tai hallinnassa on 7 harjoitusjäähallia joissa on yhteensä 16 jäärataa. Yhtiö on alallaan Suomen suurin.

Näistä yksi sijaitsee Konalassa entisessä varastorakennuksessa jonka omistaa yksityinen sijoittaja. Tämän vuonna 1997 tilapäiseksi tarkoitettun hallin korvaamiseksi on kaupunginosassa 43 (Herttoniemi) korttelissa 43285 tontti nro 2 kaavoitettu alue.

Kulttuuri ja vapaa-ajan toimiala / Liikuntapalvelukokonaisuus / Liikuntapaikat -palvelu on 30.03.2021 päättänyt esittää vuokrattavaksi tämän tontin HLH Oy:lle uuden hallin rakentamista varten.

**Hankesuunnitelma**

VRJ Eteläsuomi Oy on laatinut 16.02.2021 päivitetyn hankesuunnitelman joka on liitteenä. Rakennukseen tulee kaksi jäärataa, tarvittavat pukuhuone-, varuste- ja sosiaalityilat sekä suurehko liikuntatila. Kaikki asiaan liittyvät tiedot selviävät liitteestä. Rakentaminen on tarkoitus toteuttaa tuoteosakauppana samaan tapaan kuin Kaarelan jäähalli.

Tavoitteena on saattaa halli käyttövalmiiksi vuoden 2023 kevääksi.

**Rahoitus**

Hankeen kustannusarvio on 10.000.000 euroa alv 0 %.

Rahoitus esitetään järjestettäväksi seuraavalla tavalla:

Laina liikuntarakentamisrahastosta 100%	10.000.000 € alv 0%
---	---------------------

***Esitämme, että Helsingin kaupunki***

- myöntäisi HLH Oy:lle lainaa liikuntarakentamisrahastosta 10.000.000 euroa tavanomaisin ehdoin kahdeksikymmeneksi vuodeksi, kuitenkin niin että 10 ensimmäistä vuotta olisivat lyhennysvapaita.

- varautuisi aikaisempaan tapaan myöntämään yhtiölle tai Jääkenttäsäätiölle vuosittaisen avustuksen kaupungin rahoitus/lainanhoitokuluihin, sekä mahdollisiin muihin kuluihin.

Liikuntaseurojen avustamistarpeeseen hanke ei vaikuta sillä Konalan hallin toiminta päättyy kun Herttoniemen halli avataan. HLH maksaa tällä hetkellä vuokrana Konalan hallista 222.000 euroa alv 0% vuosittain.

Lisätietoja hankkeesta antavat tj

sekä hallituksen pj

Kunnioittavasti

Helsingin Liikuntahallit Oy