



08.04.2019

Maankäyttöjohtaja

35 §

Laajasuonpuisto, puistokäytävä välillä Ilkantie – Laajasuonpuisto, puistosuunnitelman hyväksyminen, Haaga, nro VIO 5968/1

HEL 2019-000511 T 10 05 02

Päätös

Maankäyttöjohtaja päätti hyväksyä Laajasuonpuiston puistokäytävän välillä Ilkantie – Laajasuonpuisto puistosuunnitelman nro VIO 5968/1.

Päätöksen perustelut

Lähtökohdat ja tavoitteet

Ilkantien ja Laajasuonpuiston välinen puistokäytävä sijaitsee Haagan (29.) kaupunginosassa, osa-alueella Pohjois-Haaga. Alue on määritelty voimassa olevassa asemakaavassa puistoksi (VP). Kulkuyhteys on merkitty kaavaan ohjeellisella ulkoilutien merkinnällä (ut).

Suunnittelualue on pääosin sekametsää, jossa on paikoin hienoa kookasta puustoa. Ilkantien puolella korkeusero on voimakkain jyrkän kallion johdosta. Kallion edustalla olevalla nurmikolla on Haagan alueelle tyypillinen vanha tiilipintainen tornimuuntamo. Metsässä on kapea, vanha ja nurmeltu kivituhkapintainen polkuyhteys, joka kulkee Ilkantien päässä tontin puolelta ylös kalliolle jatkuen siellä luontevasti puita väistellen. Polkuyhteys katkeaa Laajasuonpuiston puolella uuden päiväkodin aitaan. Polku ei ole valaistu.

Tavoitteena on rakentaa kaavan mukaisen turvallinen kulkuyhteys Ilkantieltä Laajasuonpuistoon, jossa on liikuntapalveluita ja päiväkotia. Puistokäytävä toimii lisäksi yhteytenä Alppiruusu- ja Puustipuiston suuntaan ja itä-länsisuuntaiselle viher- ja virkistysyhteydelle. Santavuorentien suunnassa se on yhteys Hämeenlinnanväylän yli Keskuspuistoon.

Suunnitelma

Reittiyhteys parannetaan 2,5 m leveänä, valaistuna puistoraittina. Raitin pintamateriaalina käytetään stabiloitua kivituhkaa. Raitti tuetaan Ilkantieltä kalliolle nousevalla osuudella tontin reunan suuntaisella tukimuurilla ja suojakaiteella.

Raitti rakennetaan mahdollisimman paljon nykyistä polkulinjausta hyödyntäen puustoa sekä metsänpohjakasvillisuutta säilyttäen. Metsän puustoa täydennetään istuttamalla mäntyryhmiä. Ilkantie reunalla avo-



08.04.2019

Maankäyttöjohtaja

kallion edustalla olevaa nurmialuetta kohennetaan puu-, pensas- ja metsäaluskasvi-istutuksin. Hulevedet imeytetään maastoon.

Suunnitelman tarkempi kuvaus ilmenee liitteenä olevasta suunnitelma-selostuksesta nro VIO 5968/1 (liite 1).

Puistokäytävä sopeutuu asemakaavan mukaiseen ympäristöönsä ja täyttää toimivuuden, turvallisuuden ja viihtyisyyden vaatimukset.

Vuorovaikutus

Ilkantien ja Laajasuonpuiston välisen puistokäytävän puistosuunnitelma on laadittu kaupunkiympäristön toimialan toimeksiannosta.

Puistosuunnitelmaluonnos on ollut esillä Helsingin kaupungin asiakas-palvelussa (Sörnäistenkatu 1) sekä Helsingin kaupungin internetsivulla osoitteessa www.hel.fi/suunnitelmat 2.–16.1.2019 välisenä aikana.

Suunnitelman esillä olosta ilmoitettiin kirjallisesti suunnittelualueeseen rajautuvien kiinteistöjen omistajille ja haltijoille.

Saatu asukaspalaute on kirjattu vuorovaikutusmuistioon, joka on liitteenä 3.

Kustannukset ja aikataulu

Puiston rakentamisen kustannukset ovat noin 60 700 euroa eli noin 16,64 euroa/m² (alv. 0 %).

Puistosuunnitelman länsiosa kuuluu hoitoluokkaan C1 (Lähimetsä) ja itäosa Ilkantien reunalla hoitoluokkaan A3 (käyttö- ja suojaviheralue).

Vuosittaiset ylläpitokustannukset ovat noin 470 euroa eli A3 osalta 0,50 euroa/m² (alv 0 %) ja C1 osalta 0,10 euroa/m² (alv 0 %).

Hanke rahoitetaan talousarvion kohdasta 8 04 01 01 Uudet puistot ja puistojen peruskorjaus.

Sovelletut säännökset

Maankäyttö- ja rakennuslaki 90 §.

Hallintosääntö 16 luku 5 § 1 mom. kohta 1

Lisätiedot

Camilla Lindroth-Vanhala, projektinjohtaja, puhelin: 310 22084
[camilla.lindroth-vanhala\(a\)hel.fi](mailto:camilla.lindroth-vanhala(a)hel.fi)

Liitteet

Postiosoite
PL 58210
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite
Kansakoulukatu 3
Helsinki 10
<https://www.hel.fi/>

Puhelin
09 310 1691
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI06 8000 1200 0626 37
Alv.nro
FI02012566



08.04.2019

Maankäyttöjohtaja

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1 | Suunnitelmaselostus nro VIO 5968/1 |
| 2 | Suunnitelmapiirustus nro VIO 5968/1 |
| 3 | Vuorovaikutusmuistio |

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Otteet

Ote

Asianosaiset

Otteen liitteet

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Tiedoksi

Maanomaisuuden kehittäminen ja tontit -palvelu/Haapanen Sami
Rakennukset ja yleiset alueet, tilapalvelut/Grundström Irmeli
Hallinto- ja lakipalvelut, tietopalvelut/Krook Tanja



08.04.2019

Maankäyttöjohtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 35 §.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Faksinumero: 029 56 42079
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 42000



08.04.2019

Maankäyttöjohtaja

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä 260 euron oikeudenkäyntimaksun. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Pöytäkirja



08.04.2019

Maankäyttöjohtaja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11–13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.



08.04.2019

Maankäyttöjohtaja

Rikhard Manninen
va. maankäyttöjohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 08.04.2019.