

---

VUOKRASOPIMUS LAAJASALON JA HEVOSSAAREN VÄLILLÄ OLEVASTA  
PENKEREESTÄ

Sopimuksen numero

HEL 2018-011544

Kaupungin päätös

Ulkoilupalvelupäällikkö xx.xx.xxxx, xx §

Vuokra-alueen käyttötarkoitus

Veneiden kiinnitys

Vuokranantaja

HELSINGIN KAUPUNKI  
Kulttuuri- ja vapaa-ajan toimiala  
Liikuntapalvelukokonaisuus / Ulkoilupalvelut  
PL 25401  
00099 Helsingin kaupunki  
Y-tunnus 0201256-6

Yhteyshenkilö:  
Ari Maunula, puh 09 310 87809  
sähköposti: ari.maunula@hel.fi

Vuokralainen

Trutholman Kävijät ry  
Hannunkuja 8  
00730 Helsinki  
PRH Yrno: 163.750  
Y-tunnus: 1012165-8

Vuokrakohde

Vuokralainen saa oikeuden käyttää liitteenä 1 olevaan karttaan merkit-  
tyä 30 metrin aluetta Laajasalon ja Hevossaaren välisen tien penke-  
reestä veneiden kiinnityspaikkana.

Vesialueen kiinteistötunnus: 091-412-0002-0448

Vuokra-aika

Vuokra-aika alkaa 01.01.2019 ja päättyy 31.12.2019 ilman erillistä irti-  
sanomista.

Molemminpuolinen irtisanomisaika on kuusi (6) kuukautta.

---

## Vuokra

Penkereen käytöstä veneiden kiinnityspaikkana peritään vuosittain korvauksena Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan kulloinkin voimassa olevan päätöksen mukainen, laitureiden pito-oikeudesta perittävä maksu.

Vuonna 2019 maksu on 26,60 euroa laiturisivumetriltä, jota sovelletaan tässä tapauksessa 30 metrin pituiseen penkereeseen, jolloin vuositmaksuksi tulee 798,00 euroa (alv 0 %).

Vuokra laskutetaan etukäteen ja maksetaan laskuun merkittyyn eräpäivään mennessä liikuntapalvelukokonaisuuden pankkitilille.

Ellei vuokraeriä tai muita sopimukseen perustuvia saatavia suoriteta eräpäivänä, vuokralainen on velvollinen maksamaan erääntyville saataville eräpäivästä maksupäivään korkoa ja perimispalkkiota kaupunginhallituksen vahvistaman päätöksen mukaan.

## Alueen hoito

Alueelle ei saa rakentaa kiinteitä rakenteita eikä laitteita.

## Erikseen sovittu

Penkereen käytössä on noudatettava liikuntapalvelukokonaisuuden antamia ohjeita ja määräyksiä.

Penkerealue on saatettava liikuntapalvelukokonaisuuden hyväksymään kuntoon lupa-ajan päättymiseen mennessä uhalla, että kaupunki muutoin tyhjentää ja siistii alueen luvansaajan kustannuksella.

Penkereelle kulusta seuran on sovittava Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimialan Rakennukset ja yleiset alueet / ylläpito –yksikön kanssa.

## Ilmoitukset

Vuokralaisen on viivytyksettä ilmoitettava kirjallisesti Helsingin kaupungin kirjaamoon nimeään sekä kotipaikka- ja laskutusosoitettaan sekä yhteyshenkilöitään koskevat muutokset. Ilmoituksessa tulee viitetietoina olla maininta päättäjistä, päätöspäivästä ja sopimusnumerosta.

Kaupungilla on oikeus antaa vuokralaiselle tähän sopimukseen perustuvat tiedoksiannot, ilmoitukset ja kehotukset lähettämällä ne todisteellisesti vuokralaisen viimeksi liikuntapalvelukokonaisuudelle ilmoittamaan osoitteeseen.

Vuokranantajalla on oikeus antaa tähän sopimukseen perustuvia tietoja kolmannelle kaupungin noudattamien yleisten periaatteiden mukaisesti

## Muuta

Päätöksen laatimisen yhteydessä vuokralaisen nimi, osoite, y-tunnus, korvauksen määrä, vuokra-aika sekä yhteys henkilön nimi-, osoite-, puhelin- ja sähköpostitiedot rekisteröidään liikuntapalveluiden vuokrasopimusrekistereihin ja laskutusta varten vastaavat tiedot luovutetaan Helsingin kaupungin taloushallintopalveluiden laskutusosaston käyttöön.

Tähän sopimukseen sovelletaan Suomen lakia ja sopimusta koskevat erimielisyydet ratkaistaan Helsingin käräjäoikeudessa, mikäli jompikumpi sopijapuolista niin vaatii.

Kaupunki ei vastaa vuokralaiselle aiheutuneista kustannuksista, mikäli tätä vuokrasopimusta koskeva päätös oikaisuvaatimuksen tai kunnallisvalituksen johdosta muuttuu tai kumoutuu.

Tätä sopimusta on laadittu kaksi (2) samansanaista kappaletta, yksi vuokranantajalle ja yksi vuokralaiselle.

Helsingissä \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2018

Helsingissä \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2018

HELSINGIN KAUPUNKI  
Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala  
Liikuntapalvelukokonaisuus  
Ulkoilupalvelut

Trutholman Kävijät ry

\_\_\_\_\_  
Stefan Fröberg  
Ulkoilupalvelupäällikkö

\_\_\_\_\_  
Pirkko Leena-Eskelinen  
Puheenjohtaja