

TEHDYT MUUTOKSET JULKISEN NÄHTÄVILLÄOLON JÄLKEEN

Kaavakartan merkintöihin tehdyt muutokset:

Muistutusten johdosta:

- Tontin 59331/9 tonttiliittymää on siirretty pohjoisemmaksi tontin 59331/8 maanomistajan esittämän toiveen johdosta. Ohjeellinen tonttiliittymän sijainti on esitetty kaavamerkinnällä *t*, ”*Yleiselle jalankululle varattu alueen osa, jolla tontille/rakennuspaikalle ajo on sallittu, sijainti ohjeellinen*”.

Kaavaehdotuksen jatkosuunnittelun johdosta:

- Tontin 59331/9 lähivirkistysalueeseen rajautuvaa tonttirajaviivan sijaintia on muutettu
- Kortteliin 59325 on merkitty tonttijako, sekä autokatoksen/auto-suojan sijainti
- Kortteleiden 59325 ja 59323 väliselle lähivirkistysalueen osalle merkitty kaavamerkintä *ajo* on korvattu kaavamerkinnällä *t*, ”*Yleiselle jalankululle varattu alueen osa, jolla tontille/rakennuspaikalle ajo on sallittu, sijainti ohjeellinen*”
- Kaava-alueen luoteisosassa lähivirkistysalueella sijaitsevan olemassa olevan polun alkuosaa on siirretty. Siirretty osuus polusta on merkitty kaavakartalle ohjeellisella merkinnällä *t* ”*Yleiselle jalankululle varattu alueen osa, jolla tontille/rakennuspaikalle ajo on sallittu, sijainti ohjeellinen*”. Polun osuus, jossa sijainti säilyy ennallaan, on merkitty kaavamerkinnällä *ut*, ”*Ohjeellinen ulkoilupolku. Toteutuksessa tulee noudattaa maaston korkeusasemaa ja välttää puiden kaatamista. Toimenpiteitä, joista on haittaa luonnolle tai maisemalle tulee välttää*”
- Tonttien 59341/11 ja 59341/12 välistä tonttijakoviivan sijaintia on tarkennettu

- Tontin 59332/6 maanomistaja on ilmoittanut, ettei osallistu kaavamuu-
tokseen. Tontin 59332/6 kaavamerkin-
nät on muutettu ti-
lannetta vastaavaksi
- Landbonniityllä sijaitsevien maanalaisten johtokujien sijainnit on
tarkennettu verkostokartan mukaisiksi.

Kaavakarttaan on tehty teknislou-
nteisia tarkistuksia tonttirajoihin lii-
tyen.

Aineistoon tehdyt täydennykset:

- Kaavaselostusta on täydennetty suunnittelu- ja käsittelyvaihei-
den osalta
- Kaavaselostusta on päivitetty:
 - *vesihuollon* osalta Sipoon Veden lausunnon johdosta
 - *voimajohtojen* osalta Fingrid Oy:n lausunnon johdosta
 - kaavamuu-
tokseen osallistuvien *tonttien pinta-alan ja ra-
kennusoikeuden* osalta
 - *yleiskaavatilanteen* osalta
- Kaavaselostuksesta on korjattu kirjoitusvirheitä
- Kaavaselostuksen liitettä *havainnekuva* on päivitetty kaava-
kartalle tehtyjen muutosten mukaisesti. *Havainnekuvaa* on tar-
kennettu puuston osalta
- Kaavaselostuksen liitettä *seurantalomake* on päivitetty AO-
tonttien kerrosalan ja pinta-alan osalta sekä lähivirkistysalueen
pinta-alan osalta

Kaavakartan nimiö on päivitetty ja korttelinumero-
intia koskeva virhe on korjattu.