



11.03.2024

Yksikönjohtaja

12 §

Yksikönjohtajan päätös vahingonkorvausasiassa, kiinteistövahinko Kirkonkyläntiellä talvella 2022 - 2023

HEL 2024-000940 T 03 01 00

Päätös

Staran kaupunkitekniikan ylläpidon yksikönjohtaja päätti hylätä hakijan vahingonkorvausvaatimuksen alla mainituin perusteluin.

Päätöksen perustelut

Kuvaus vahingosta ja vaatimus

Hakija on esittänyt kaupungille 18.1.2024 vahingonkorvausvaatimuksen Asunto Oy Kuhankeittäjäpuiston puolesta, jonka mukaan kiinteistöön kuuluva raja-aita vahingoittui lumenaaurauksen seurauksena Kirkonkyläntien puolella talvella 2022 – 2023, mahdollisesti alkuvuonna 2023, kun kaupungin kulkuväyliä auraava taho oli lumiauralla tms. irrottanut puurimoja taloyhtiön vasta uusitusta puisesta tontinaidasta.

Hakija kertoo, että aitaelementti uusittiin kesällä 2022 ja sitä kolhittiin uudelleen lumitöiden yhteydessä talvella 2022 – 2023, mutta tiedossa ei ole tarkkaa ajankohtaa. Asiasta reklamoi kaupunkia palautelomakkeella heti, kun vauriot havaittiin 8.2.2023. Kyseiset vauriot korjasi uuden aidan alkuperäinen urakoitsija loppukesän ja syksyn 2023 aikana.

Hakija on yksilöinyt korvausvaateen ja vaatii hakemuksessaan korvausta puuaidan vaurioista seuraavasti: rakennusammattihenkilön työtunneista ja huoltoautosta 16 tunnin osalta 980,40 euroa ja materiaalikustannuksista (rimaa, sävytetty maali ja pientarvikkeet) 42,44 euroa. Kokonaisvaade on 1022,84 euroa toimitettua maksukuittia vastaan. Hakija on perustellut korkeita kustannuksia sillä, että vuonna 2022 aidat valmistettiin tehtaalla ja tuotiin elementteinä tontille. Listat ovat erikoisen muotoisia ja korjaustyö tehtiin niin, että ei jäänyt jälkiä "paikkauskorjauksesta".

Asiassa saadut tiedot ja selvitykset

Staran työnjohto on selvittänyt vahinkoasiaa, mutta Stara ei pysty vahingon tapahtuma-ajankohdan perusteella todentamaan osallisuuttaan esitettyyn vahinkoon. Staran työnjohto on kuullut asiasta kuljettajia, mutta heillä ei ole asiasta tuoretta muistikuvaa, koska vahingosta on kuulunut kauan aikaa.



11.03.2024

Yksikönjohtaja

Hakija ei ole pystynyt hakemuksessaan todentamaan aidan vahinkojen aiheutuneen juuri Staran toiminnan seurauksena. Eikä ole voitu varmuudella osoittaa, että kyseiset vauriot olisivat syntyneet nimenomaan lumenaurauksen yhteydessä.

Staran työkoneiden kuljettajien ja työntekijöiden velvollisuus on ilmoittaa työssä sattuvista vahingoista viipymättä työnjohdolle ja vahingonkäräjälle. Vahingosta ei aiheudu sanktiota työntekijöille.

Yhteenvedo ja johtopäätökset

Pelkkä vahinkotapahtuma ei yksinään aiheuta kaupungille korvausvastuuta. Vahingonkorvausvastuu perustuu lähtökohtaisesti tuottamukseen, eli kunnossapitovelvollisen on vahingonkorvausvastuun syntymiseksi täytynyt syyllistyä johonkin laiminlyöntiin, huolimattomuuteen tai virheelliseen menettelyyn. Lisäksi edellytetään, että toiminnan tai laiminlyönnin ja syntyneen vahingon välillä on syy-yhteys.

Edellä esitetyin perustein Stara katsoo, ettei vahinko ole aiheutunut Staran tuottamuksesta eikä vahingon ja Staran toiminnan välillä ole syy-yhteyttä. Näin ollen Stara ei ole kyseisessä asiassa korvausvelvollinen.

Lisätiedot

Maarit Viinanen, projektisuunnittelija, puhelin: 310 29129
maarit.viinanen(a)hel.fi
Ville Alatyppö, yksikönjohtaja, puhelin: 310 39943
ville.alatypko(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta

Otteet

Ote
Asianosaiset

Otteen liitteet
Oikaisuvaatimusohje, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta



11.03.2024

Yksikönjohtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 12 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksi-saannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusanajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



11.03.2024

Yksikönjohtaja

Suojattu sähköposti: <https://securemail.hel.fi/>

Käytähän aina suojattua sähköpostia, kun lähetät henkilökohtaisia tietoja.

Muistathan asioiden yhteydessä mainita kirjaamisnumeron (esim. HEL 2021-000123), mikäli asiasi on jo vireillä Helsingin kaupungissa.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



11.03.2024

Yksikönjohtaja

Ville Alatyppö
yksikönjohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 11.03.2024.