

Kaupunkiympäristön toimiala
Maankäyttö- ja kaupunkirakenne
Liikenne- ja katusuunnittelu
Suunnitteluyksikkö

27.11.2020

Rajasaaren sillan rakentamiseen liittyvän katusuunnitelman hyväksyminen

Katusuunnitelmasta tehtyjen muistutusten käsittely

1. Katusuunnitelman nähtävillä olo

Rajasaarenpenger Rajasaaren sillan kohdalla on ollut nähtävillä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti 14. – 27.10.2020 välisen ajan. Suunnitelman nähtävillä olosta on ilmoitettu kirjallisesti suunnittelualueen kiinteistöjen omistajille.

Suunnitelmasta on tehty 2 muistutusta, jotka on käsitelty seuraavassa.

2. Muistutus 1

Muistutuksessa ollaan huolissaan hankkeen vaikutuksista rakennusaikana. Muistutuksessa esitetään, että silta olisi alituskelpoinen 1.5 mennessä ja toivotaan, että viiden metrin levyinen kulkuaukko olisi käytössä lokakuun loppuun saakka.

Muistutuksessa ollaan myös huolissaan rakennuslautojen aiheuttamasta häiriöstä melontalaiturin tuntumassa.

Muistutuksessa pidetään tärkeänä, että vanha silta puretaan pikaisesti uuden sillan valmistumisen jälkeen.

Muistutuksessa esitetään myös, että työmaan tukikohta ja varastotilat sijaisivat Rajasaarella, jotta pysäköintipaikat säilyisivät Rajasaarenpenkereellä.

Muistutuksessa ollaan myös huolissaan veden muuttumisesta heikkolaatuisemmaksi rakennustyön aikana ja toivotaan, että rakennuttaja toimittaa veden laatua koskevat tutkimustulokset rakennusaikana.

Muistutuksessa lisäksi pidetään tärkeänä käyttäjien kuulemista työaikaisten järjestelyjen osalta.

Vastaus muistutukseen

Vesilupapäätöksen (ESAVI/38969/2019) lupamääräyksien 2 ja 3 mukaan vettä eniten samentavat työvaiheet kuten purkutyöt ja paalutustyöt tulee ajoittaa virkistyskäytökäuden 1.5.–30.9. ulkopuolelle. Sillan töiden aikaisiin rakenteisiin on virkistyskäytökäuden 1.5.–30.9. ajaksi järjestettävä pienveneliikenteelle kulkuaukko, jonka mitat on merkittävä sillan rakenteisiin. 30.9. jälkeen on sillan telineissä kulkuaukko tai telineet on purettu. Mikäli rakennustyöt vaativat vesiliikenteen tilapäistä sulkemista, on kulun estymisestä varoitettava riittävin varoitusmerkein.

Hankkeen toteuttamisvaiheessa on huomioitava hankealueella kulkeva vesiliikenne. Hankkeesta vastaava on vastuussa tarvittavista vesiliikenteen liikennejärjestelyistä ja työalueen merkitsemisestä sekä työstä tiedottamisesta.

Kaupunkiympäristön toimiala
Maankäyttö- ja kaupunkirakenne
Liikenne- ja katusuunnittelu
Suunnitteluyksikkö

27.11.2020

Vesilupapäätöksen (ESAVI/38969/2019) lupamääräyksen mukaisesti nykyisen sillan rakenteet ja töidenaikaiset rakenteet on poistettava vesialueen luonnollisen pohjan tasoon. Töiden päätyttyä rakennuspaikat on saatettava asianmukaiseen ja maisemallisesti hyväksyttävään kuntoon. Vanhan sillan purku toteutetaan samassa urakassa kuin uuden sillan rakentaminen välittömästi uuden sillan käyttöönoton jälkeen. Purkutyö toteutetaan siten että vesilläliikkuville koitua haitta jää mahdollisimman pieneksi.

Rakennustyön alussa laadittavassa työmaa-alueen suunnitelmassa huomioidaan, että työmaavarastot sijoitetaan niin että niistä on mahdollisimman vähän haittaa. Katusuunnitelman muutokset eivät ulotu nykyiselle pysäköintialueilla ja nykyiset paikat säilyvät.

Vesilupapäätöksen (ESAVI/38969/2019) lupamääräyksen 6 mukaan rakennustöistä aiheutuvaa veden samentumista on seurattava silmämääräisesti siltapaikalla. Havainnoista on tehtävä merkintä työmaapäiväkirjaan, joka on säilytettävä. Mikäli töistä aiheutuu ennalta arvioitua suurempaa veden samentumista, on luvan saajan ryhdyttävä toimenpiteisiin samentumisen vähentämiseksi. Lisäksi lupamääräys velvoittaa luvan saajan vedenlaadun tarkkailuun. Siltahankkeen vaikutuksia vedenlaatuun tulee tarkkailla hakemuksessa esitetyn mukaisesti näytepisteellä Rajasaari 1. Näytteistä analysoidaan vähintään sameus, kiintoainepitoisuus sekä metallit (Hg, Cd, Cr, Cu, Pb, Ni, Zn, As), PAH- ja PCB-yhdisteet, öljyhiilivedyt (C10–C40) ja organotina-yhdisteet. Tarkkailutulokset on toimitettava niiden valmistuttua Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle, Helsingin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle **ja muistutuksen tehneille** tahoille.

Käyttäjien palaute työnaikaisista järjestelyistä otetaan huomioon rakennusaikana.

3. Muistutus 2

Muistutuksessa esitetään, että sillan tukirakenteet tehtäisiin valmiiksi ennen toukokuun 15. päivää ja koulutustoiminnan käynnistymistä.

Hulevesien ohjauksessa tulee huomioida alempana sijaitsevat melontakeskus ja venekerho.

Muistutuksessa pidetään tärkeänä, että asiakas- ja huoltoliikenteen häiriöt olisivat mahdollisimman vähäisiä. Työmaan varastotilat ja työkoneiden säilytys tulisi sijoittaa Rajasaareen eikä Rajasaarenpenkereellä, jotta Melontakeskuksen ajo-yhteydet ja pysäköintipaikat säilyisivät.

Lisäksi muistutuksesta esitetään, että mahdolliset työlautat eivät estäisi melontalaitureiden käyttöä.

Vastaus muistutukseen

Sillan alittava vesiliikenteen kulkuaukko on vesiluvan mukaisesti käytettävissä 1.5.-30.9. Vesilupapäätöksen (ESAVI/38969/2019) lupamääräyksiensä mukaan vettä eniten samentavat työvaiheet kuten purkutyöt ja paalutustyöt tulee ajoittaa virkistyskäyttökauden 1.5.–30.9. ulkopuolelle. Sillan töidenaikaisiin rakenteisiin on virkistyskäyttökauden 1.5.–30.9. ajaksi järjestettävä pienveneliikenteelle kulkuaukko, jonka mitat on merkittävä sillan rakenteisiin.

Kaupunkiympäristön toimiala
Maankäyttö- ja kaupunkirakenne
Liikenne- ja katusuunnittelu
Suunnitteluyksikkö

27.11.2020

Mikäli rakennustyöt vaativat vesiliikenteen tilapäistä sulkemista, on kulun estymisestä varoitettava riittävin varoitusmerkein.

Kadun hulevedet johdetaan hulevesiviemärin kautta mereen, kuten nykyisinkin.

Rakennustyön alussa laadittavassa työmaa-alueen suunnitelmassa huomioidaan, että työmaavarastot sijoitetaan niin että niistä on mahdollisimman vähän haittaa. Katusuunnitelman muutokset eivät ulotu nykyiselle pysäköintialueilla. Nykyiset pysäköintipaikat ja ajojohde säilyvät. Vanha silta on käytössä niin kauan, kuin uusi silta on valmis

Hankkeen toteuttamisvaiheessa on huomioitava hankealueella kulkeva vesiliikenne. Hankkeesta vastaava on vastuussa tarvittavista vesiliikenteen liikennejärjestelyistä ja työalueen merkitsemisestä sekä työstä tiedottamisesta.

4. Muutokset katusuunnitelmiin

Muistutukset eivät aiheuta muutoksia laadittuun katusuunnitelmaan.

Muistion vakuudeksi
Eero Sihvonon



Kaupunkiympäristön toimiala
Maankäyttö- ja kaupunkirakenne
Liikenne- ja katusuunnittelu
Suunnitteluyksikkö

27.11.2020