



22.10.2024

83 §

Päätös Purkupiha Oy:n meluilmoituksesta koskien betonipurkujätteen murskausta osoitteessa Ultramariinikuja 4, Kaarela

HEL 2024-013551 T 11 01 00 02

Päätös

Ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön johtava ympäristötarkastaja päätti hyväksyä Purkupiha Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen, joka koskee betonipurkujätteen murskausta 4.–29.11.2024 osoitteessa Ultramariinikuja 4, ilmoituksessa esitetyllä tavalla sekä seuraavin määräyksin:

1. Häiritsevää melua aiheuttavien koneiden ja laitteiden käyttö sekä raskas ajoneuvoliikenne ovat kiellettyjä yöaikaan kello 22.00–7.00 ilman pakottavaa ja perusteltua syytä.
2. Murskain, murskekasat murskeen lastauspaikka on sijoitettava vähintään 100 metrin päähän päiväkodin kiinteistön rajasta. Kuvassa 1 on murskaimen, murskekasojen ja murskeen lastauksen sallittu sijainti työmaa-alueella.
3. Murskaus on sallittua arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–18.00.
4. Murskaustyötä saa tehdä enintään 49 päivänä.
5. Murskaustyön vaikutuksista on neuvoteltava ennen toiminnan aloittamista päiväkotikiinteistöihin (Kanteleen (Ultramariinikuja 8), päiväkotikiinteistö Kuninkaantammen (Kuninkaantammenkierto 22) ja Kannelmäen peruskoulun (Kuninkaantammenkierto 22) kanssa. Murskaus on keskeytettävä välittömästi, mikäli päiväkotikiinteistö tai koulu toteaa murskaustyöstä aiheutuvan haittaa päiväkodin tai koulun toiminnalle. Murskauksen aiheuttama melu ei saa häiritä lasten päiväunta eikä vaarantaa ulkoilua.
6. Työtä koskeva tiedote on jaettava hyvissä ajoin ennen työn aloittamista kuvan 1 mukaiselle tiedotusalueelle. Lisäksi tiedote on toimitettava alueen kaupunginosayhdistykselle Kaarela-Seura ry:lle sekä Kuninkaantammen Kylätoimikunta ry:lle.



22.10.2024

Tiedotteesta on käytävä ilmi työn kokonaiskesto ja päivittäinen työaika sekä työn suorittajan ja työn tilaajan yhteystiedot.

7. Murskata saa vain osoitteesta Ultramariinikuja 4 peräisin olevaa betonipurkujätettä. Murskattavaa materiaalia ei saa tuoda muualta.
8. Murskaustyön aloittamisesta, keskeyttämisestä ja lopettamisesta, tai murskaustyön peruuntumisesta kokonaan, on ilmoitettava ympäristöpalveluille kirjallisesti viimeistään seuraavana työpäivänä. Ilmoitus tulee lähettää Helsingin kaupungin kirjaamoon helsinki.kirjaamo@hel.fi, ja saatteeseen tulee merkitä asian diaarinumero HEL 2024-013551.
9. Murskaamo on varustettava kuljettimien ja seulojen päälle asetettavilla tiiviillä pölykatteilla sekä kastelujärjestelmällä, jossa veden sumutuspisteitä on vähintään murskaimen ylä- ja alapuolella ja jokaisen kuljettimen purkukohdassa.

Pölyntorjuntajärjestelmän on oltava käytössä kokonaisuudessaan aina kun murskaustyötä tehdään. Mikäli pölyntorjuntajärjestelmän jokin osa rikkoutuu tai sen käyttö ei muutoin ole mahdollista, on murskaus keskeytettävä välittömästi.
10. Purkujäte- ja murskekasoja on kasteltava riittävästi pölyämisen estämiseksi. Kuivaa, pölyävää materiaalia ei saa siirrellä.
11. Murskatun betonipurkujätteen hyödyntämis- ja loppusijoituskohteista on laadittava kirjallinen selvitys, joka on toimitettava Helsingin kaupungin kirjaamoon (helsinki.kirjaamo@hel.fi) viimeistään 31.12.2024. Saatteeseen tulee merkitä asian diaarinumero HEL 2024-013551.

Selvityksessä on käytävä ilmi kohteiden tarkat sijainnit sekä niihin toimitettujen betonimurskeiden määrät.

12. Työmaan ajoväylien pölyäminen on estettävä tarkoituksen mukaisella pölynsidonta-aineella. Likaantunut katualue on pestävä



22.10.2024

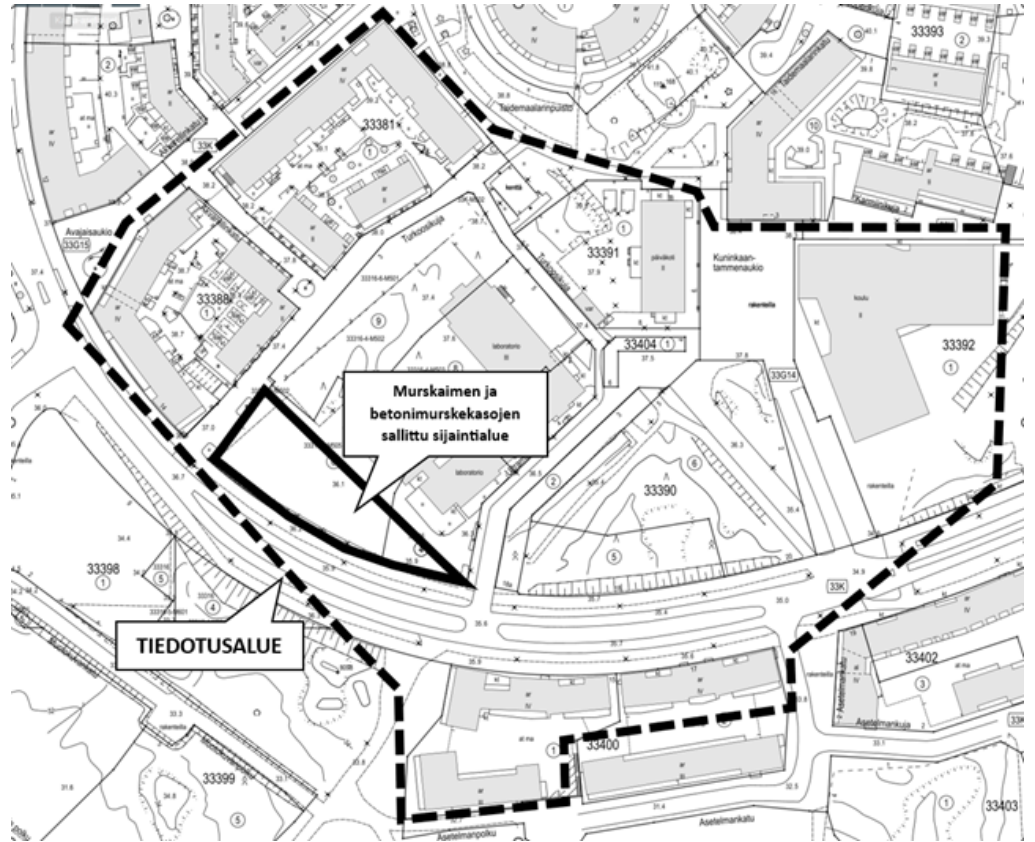
imulakaisukalustolla ja tarvittaessa päivittäin. Kuljetettaessa pölyäviä kuormia työmaan ulkopuolelle on kuormien oltava peitetyjä tai kasteltuja.

13. Siirrettävä polttoainesäiliö on sijoitettava tiiviille alustalle, ellei säiliö ole rakenteeltaan valuma-altaallinen, kaksoispohjainen tai -vaippainen tai sijoitettu katettuun suoja-altaaseen. Säiliö on sijoitettava siten, että polttoaineet eivät pääse vahinkotilanteessa viemäriin tai vesistöön. Tankkauspaikoilla on oltava imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten.
14. Työmaalta poistettavat vedet tulee esikäsitellä ja johtaa siten, ettei niistä aiheudu vesistön, pohjaveden tai muun ympäristön pilaantumisen vaaraa tai haittaa rakennetun ympäristön rakenteille, kuten viemäreille, kaivoille, pumpuille, kaduille tai puistoille. Työmaavesien käsittely tulee suunnitella ja toteuttaa noudattaen Pääkaupunkiseudun työmaavesiohjetta (<https://julkaisu.hsy.fi/paakaupunkiseudun-tyomaavesiohje.html>).

Työmaavesien johtamisesta hule-, jäte- tai sekavesiviemäriin tulee tehdä ilmoitus HSY:lle (monttuvesi@hsy.fi)



22.10.2024



Kuva 1. Murskaimen ja murskekasojen sallittu sijaintialue sekä tiedotusalue.

Käsittelymaksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään 1050,00 euron maksu (Helsingin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa, kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 15.2.2024, 31 §). Lasku toimitetaan ilmoittajalle erikseen Helsingin kaupungin taloushallintopalvelusta.

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää ympäristönsuojelulain 122 §:n edellytykset, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

Määräysten perustelut

1. Yöaikainen melu aiheuttaa lähiympäristössä eniten häiriötä, joten on tärkeää, että yöllä tehdään vain ne työvaiheet, joita ei liikenneturvallisuuden, liikenteen sujuvuuden tai muun perustellun syyn vuoksi voi tehdä päiväaikaan. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumää-



22.10.2024

räysten 22 §.

2. Betonipurkujätteen murskauslaitteen, murskekasojen varastointialueen ja murskeen lastausalueen sijoitus vähintään 100 metrin päähän päiväkotirakennuksesta ja ulkoilupihasta vähentää murskauksesta aiheutuvia melu- ja pölyhaittoja.
3. Työajan rajoittaminen on tarpeen, jotta alueen asukkaat voivat levätä iltaisin, viikonloppuisin ja juhlapäivinä työn aiheuttaman melun häiritsemättä kohtuuttomasti. Työajat ovat ilmoituksen mukaiset.
4. Tietylle alueelle sijoitettava siirrettävä murskaamo, jonka toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 päivää, tarvitsee ympäristöluvan.
5. Melun- ja pölyntorjunnasta sopiminen etukäteen on tarpeen, jotta melusta ja pölystä ei aiheudu haittaa päiväkodin tai koulun toiminnalle. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
6. Tiedottamalla voidaan vähentää työstä naapureille aiheutuvaa haittaa tai häiriötä. Tiedottamisen avulla asukkaat ja muut altistuvat kohteet voivat varautua ennakolta tulevaan melu- ja äänihaittaan. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
7. Muualta tuodun betonipurkujätteen murskaaminen on jätteen ammattimaista tai laitosmaista käsittelyä, mikä edellyttää ympäristö lupaa.
8. Tieto toiminnan tarkasta ajankohdasta on tarpeen valvonnan kannalta.
9. Määräys on tarpeen, jotta murskaamosta leviäisi mahdollisimman vähän pölyä ympäristöön. Murskaamon pölyntorjunnassa on käytettävä parasta olemassa olevaa pölyntorjuntatekniikkaa tai siihen verrattavissa olevaa tekniikkaa pölyhaitan minimoimiseksi asuinrakennusten, koulun ja päiväkotien läheisyydes-



22.10.2024

sä. Työstä aiheutuva pöly ei saa aiheuttaa terveyshaittaa tai sen vaaraa. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 19 §.

10. Määräys on tarpeen, jotta purkujätteen ja murskeen varastoinnin ja siirtelyn aikana leviäisi mahdollisimman vähän pölyä ympäristöön. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 19 §.
11. Tieto betonimurskeen loppusijoituspaikasta on tarpeen valvonnan kannalta.
12. Määräys on tarpeen, jotta työmaan liikenteen aiheuttama pölyhaitta olisi mahdollisimman vähäinen. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 19 §.
13. Määräys on tarpeen, jotta polttoaineiden käsittelystä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 11 §.
14. Määräys on tarpeen, jotta työmaavesistä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 4 §.

Ilmoituksen tekijä

Purkupiha Oy, Meisselikatku 9, 15700 Lahti

Y-tunnus: 1868810-6

Ilmoituksen sisältö

Ilmoitus koskee rakennuksen purkua ja betonipurkujätteen murskausta osoitteessa Ultramariinikuja 4. Murskaustyötä tehdään 4.–29.11.2024 aikana arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–18.00, ja murskausta on arvioitu tehtävän 12 työpäivänä. Murskattavaa betonipurkujätettä syntyy noin 9000 tonnia ja se on peräisin kohteesta purettavasta kolmesta rakennuksesta. Purkukohteeseen on tehty haitta-ainekartoitus marraskuussa 2023 ja ilmoituksen täydennyksen mukaan haitta-aineet on poistettu ennen raskaspurkua.



22.10.2024

Melupäästö aiheutuu murskauksesta, jossa käytetään Kleemann MR130ZSEvo2-mallista mobiilimurskainta. Laittevalmistajan teknisten tietojen perusteella murskaimen äänitehotaso on 119 dB (LWA). Murskaimessa on kiinteä kastelujärjestelmä, johon vettä johdetaan kiinteistön vesipisteestä. Vesipisteitä on murskaimen alapuolella ja kuljettimien purkukohdissa. Kuljettimien päällä pidetään katteita. Murskattava betoni kastellaan paloletkulla ennen kuin sitä syötetään murskaimeen. Mobiilimurskain sijoitetaan toiminta-alueen lounaiskulmaan, Kuninkaantammenkierron varrella sijaitsevalle paikoitusalueelle ja varastokasat sijoitetaan murskaimen läheisyyteen. Myös kasojen kastelu toteutetaan paloletkuilla kiinteistön vesiliittymästä.

Mursketta ei käytetä lainkaan purku- ja murskauskohteessa. Murskeesta otetaan näytteitä MARA-asetuksen (VNa 843/2017) mukaisesti, ja murske on tarkoitus kuljettaa välittömästi murskauspaikalta MARA-asetuksen mukaisiin hyötykäyttökohteisiin. Betonipurkujätteen MARA hyötykäyttötutkimukset tehdään Labroc Oy:n toimesta.

Melulle altistuvat lähimmät häiriintyvät kohteet ovat asuinrakennukset osoitteissa Turkoosikuja 2 ja Kuninkaantammenkierto 14, noin 50 metrin päässä murskauspaikasta. Lähin melulle ja pölylle erityisen herkkä kohde on päiväkotikotikannel. Murskaustoiminta sijoitetaan siten, että murskain, betonipurkujäte- ja murskekatat sekä murskeen lastauspaikka ovat vähintään 100 metrin päässä päiväkodin kiinteistöstä. Työn aiheuttamaa melutasoa altistuvien kohteiden luona ei ole ilmoituksessa arvioitu.

Meluntorjuntatoimiksi ilmoitetaan betonipurkujätekasat murskaamon ympärillä. Työmaatiedote jaetaan porraskäytäviin 100 metrin säteellä.

Ilmoituksen käsittely

Ilmoitus on jätetty Lupapisteeseen 4.10.2024. Ilmoitusta on täydennetty Lupapisteessä 10., 13. ja 18.10.2024, ja puhelimitse (Hulpio/Järvisalo) 14. ja 15.10.2024.

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitettulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan ajankohta ja kesto sekä asianosaisten etua suojaavat ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön johtavan ympäristötarkastajan ratkaisuun sisältyvät määräykset.

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118, 121, 122, 190, 200 ja 205 §



22.10.2024

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 26 §

Päätöksen antaminen ja voimassaolo

Päätöksestä kuulutetaan julkisesti Helsingin kaupungin verkkosivuilla osoitteessa <https://paatokset.hel.fi/fi/kuulutukset-ja-ilmoitukset/>. Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta. Päätös on lainvoimainen valitusajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei valiteta. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätös on voimassa toistaiseksi.

Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomainen toisin määrää (YSL 200 §).

Lisätiedot

Kirsi Järvisalo, ympäristötarkastaja, puhelin: 09 310 52719
[kirsi.jarvisalo\(a\)hel.fi](mailto:kirsi.jarvisalo(a)hel.fi)

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös

Otteet

Ote

Purkupiha Oy
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Helsingin poliisilaitos
Rakennusvalvontapalvelut
Päiväkoti Kannel
Päiväkoti Kuninkaantammi
Kannelmäen peruskoulu TAMMI

Otteen liitteet

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös
Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös
Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös
Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös
Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös



22.10.2024

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 83 §.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella Vaasan hallinto-oikeudelta.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- asianosainen
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen ja valituksen toimittaminen

Valitusviranomainen on Vaasan hallinto-oikeus.

Vaasan hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi

Postiosoite: Vaasan hallinto-oikeus



22.10.2024

PL 204

65101 VAASA

Faksinumero: 029 56 42760

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43

65101 VAASA

Puhelinnumero: 029 56 42780

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Hallinto-oikeuden aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.00–16.15.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen viireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.



22.10.2024

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon asiointiosoitteet ovat seuraavat:

Suojattu sähköposti: <https://securemail.hel.fi/>

Käytäthän aina suojattua sähköpostia, kun lähetät henkilökohtaisia tietoja.

Muistathan asiointiin yhteydessä mainita kirjaamisnumeron (esim. HEL 2021-000123), mikäli asiasi on jo vireillä Helsingin kaupungissa.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus
Ympäristöpalvelut
Ympäristövalvonta
Johtava ympäristötarkastaja

Pöytäkirja

12 (12)

22.10.2024

Harri Pasanen
johtava ympäristötarkastaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 22.10.2024.