



20.05.2020

## 90 §

### **Päätös Consti Korjausrakentaminen Oy:n meluilmoituksesta, joka koskee pihakannen uusimistöitä osoitteessa Uudenmaankatu 16 - 20**

HEL 2020-006548 T 11 01 00 02

#### **Päätös**

Ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön päällikkö päätti hyväksyä Consti Korjausrakentaminen Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen, joka koskee pihakannen uusimistöitä 25.5. - 31.7.2020 osoitteessa Uudenmaankatu 16 - 20, ilmoituksessa esitetyllä tavalla sekä seuraavin määräyksin:

1. Piikkausrobotin käyttö on sallittu arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00 - 17.00.
2. Työtä koskeva tiedote on jaettava ennen työn aloittamista poraskäytäväkohtaisesti kaikkiin rakennuksiin 50 metrin säteellä työkohteesta. Tiedotteesta on käytävä ilmi työn kokonaiskesto ja päivittäiset työajat sekä urakoitsijan ja työn tilaajan yhteystiedot.

Piikkausrobotin käytöstä aiheutuvan meluhaitan torjunnasta tulee sopia daghemmet Marias Asylin johtajan kanssa neuvottelemalla ennen töiden aloittamista ja tarvittaessa töiden aikana. Toiminnasta ei saa aiheutua häiriötä päiväkodin lasten päiväuniaikaan eikä se saa vaarantaa lasten turvallista ulkoilua.

3. Työmaan raskaan liikenteen ajoväylien pölyäminen on estettävä tarkoituksenmukaisella pölynsidonta-aineella. Työmaan päällystetyille ajoväylille ja katualueille levinnyt maa-aines on pestävä pois pölyämisen estämiseksi.

Kuljetettaessa pölyäviä kuormia työmaan ulkopuolelle on kuormien oltava peitetyjä tai kasteltuja.

4. Siirrettävä polttoainesäiliö on sijoitettava tiiviille alustalle, ellei säiliö ole rakenteeltaan valuma-altaallinen, kaksoispohjainen tai -vaippainen tai sijoitettu katettuun suoja-altaaseen. Säiliö on sijoitettava siten, että polttoaineet eivät pääse vahinkotilanteessa



20.05.2020

viemäriin tai maaperään. Tankkauspaikoilla on oltava imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten.

#### Määräajan laiminlyönti

Ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön päällikkö kehottaa Consti Korjausrakentaminen Oy:tä jatkossa tekemään ilmoituksen viimeistään 30 vuorokautta ennen toiminnan aloittamista, kuten ympäristönsuojelulain 118 § edellyttää.

#### Ilmoituksen käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Ilmoituksen käsittelystä peritään 520,00 euron maksu (Helsingin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa, kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 12.4.2019, 91 §). Lasku toimitetaan ilmoittajalle erikseen Helsingin kaupungin taloushallintopalvelusta.

#### Päätöksen perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää ympäristönsuojelulain 122 §:n edellytykset, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

1. Päivittäisen työajan rajoittaminen on tarpeen, jotta melusta ja tärinästä ei aiheutuisi asukkaille kohtuutonta haittaa.
2. Lähiympäristön tiedottamisella sekä neuvottelemalla melun torjunnasta erityisen herkkien kohteiden kanssa ehkäistään melusta mahdollisesti aiheutuvia kohtuuttomia haittoja. Määräystä annettaessa on huomioitu Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
3. Määräys on tarpeen pölyn leviämisen torjumiseksi. Määräystä annettaessa on huomioitu Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 19 §.
4. Määräys on tarpeen ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Määräystä annettaessa on huomioitu Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 11 §.

#### Ilmoitus

#### Ilmoituksen tekijä



20.05.2020

Consti Korjausrakentaminen Oy, Hopeatie 2, 00440 Helsinki

Y-tunnus: 0496581-1

Yhteyshenkilö: Jarkko Nilosaari, puh. 050 572 7827, jarkko.nilosaari@consti.fi

### Ilmoituksen sisältö

Ilmoitus koskee pihakannen uusimistöitä 25.5. - 31.7.2020 osoitteessa Uudenmaankatu 16 - 20. Ilmoituksen mukaiset viikoittaiset työajat ovat maanantaista lauantaihin klo 7.00 - 19.00.



Kuva. Työkohteen sijainti

Töissä käytetään timanttisahaus- ja timanttiporauskalustoa, piikkausrobotteja sekä käsihiikkauskoneita. Toiminnasta aiheutuva A-taajuuspainotettu melutaso on ilmoituksen mukaan 10 metrin etäisyydellä melulähteestä rakennuksen sisällä 85 dB. Lähimmät melulle alttiit kohteet sijaitsevat osoitteissa Annankatu 8 ja Uudenmaankatu 16 - 24. Toiminnasta tiedotetaan etukäteen osoitteisiin Uudenmaankatu 16 - 20, Uudenmaankatu 24, Uudenmaankatu 19 - 21, Uudenmaankatu 17 ja Annankatu 8. Tiedotteet toimitetaan isännöitsijöille, jotka jakavat ne edelleen rakennusten asukkaille ja osakkaille.

### Ilmoituksen käsittely

Ilmoitus on saapunut Helsingin kaupungin kirjaamoon 12.5.2020 ja ilmoitusta on tarkennettu 18.5.2020 ja 19.5.2020.



Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitetulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan ajankohta, kesto ja vaikutus ympäristön melutasoon sekä asianosaisten etua suojaavat ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön päällikön ratkaisuun sisältyvät määräykset.

#### Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118, 121, 122, 190, 200 ja 205 §

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 26 §

#### Päätöksen antaminen ja voimassaolo

Päätöksestä kuulutetaan julkisesti Helsingin kaupungin internetsivulla osoitteessa <https://www.hel.fi/kaupunkiymparisto/fi/julkaisut-jaaineistot/ilmoitukset/>.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta. Päätös on lainvoimainen valitusajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei valiteta. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätös on voimassa 31.7.2020 saakka.

#### Lisätiedot

Leona Silberstein, ympäristötarkastaja, puhelin: 310 36883  
[leona.silberstein\(a\)hel.fi](mailto:leona.silberstein(a)hel.fi)

#### Muutoksenhaku

Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomainen toisin määrää (YSL 200 §). Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös

#### Otteet

##### Ote

Consti Korjausrakentaminen Oy  
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus  
Helsingin poliisilaitos  
Rakennusvalvontapalvelut  
Ympäristöpalvelut

##### Otteen liitteet

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös  
Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös



20.05.2020

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

### **1 VALITUSOSOITUS**

**Pöytäkirjan 90 § (Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomainen toisin määrää (YSL 200 §).)**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella Vaasan hallinto-oikeudelta.

#### **Valitusoikeus**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- asianosainen
- se, jonka oikeutta tai etua päätös saattaa koskea
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

#### **Valitusaika**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Valitusviranomainen ja valituksen toimittaminen**

Valitusviranomainen on Vaasan hallinto-oikeus.

Vaasan hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:



20.05.2020

Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi  
Postiosoite: Vaasan hallinto-oikeus  
PL 204  
65101 VAASA  
Faksinumero: 029 56 42760  
Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43  
65100 Vaasa  
Puhelinnumero: 029 56 42780

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Hallinto-oikeuden aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.00–16.15.

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen viireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;



20.05.2020

- selvitys siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakuajan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon asiointiosoitteet ovat seuraavat:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi  
Postiosoite: Helsingin kaupungin kirjaamo  
PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Faksinumero: (09) 655 783  
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11–13  
Puhelinnumero: (09) 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala  
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus  
Ympäristöpalvelut  
Ympäristöseuranta ja valvonta  
Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

8 (8)

20.05.2020

---

Jari-Pekka Pääkkönen  
vs. yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 20.05.2020.