



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- AO/s Erillisentalojen korttelialue, joka on kaupunkikuvallisesti, kultuurihistoriallisesti, paikallishistoriallisesti tai rakennustaiteellisesti arvokas.
- VL/s Lähivirkistysalue, joka on kaupunkikuvallisesti, kultuurihistoriallisesti, maisemallisesti tai puistohistoriallisesti arvokas.
- LV Venesatama/venevalkama.
- W Vesialue.
- 2 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- LAA** Kaupunginosan nimi.
- 49347** Korttelin numero.
- 1** Ohjeellisen tontin numero.
- LAHDENSIVUN** Kadun, tien, katuaukion, torin, pulston nimi.
- NUOTTANIEMI** Muun yleisen alueen nimi.
- sr-1 Säilytettävä puu.
- sr-2 Rakennustaiteellisesti, historiallisesti tai kaupunkikuvallisesti erityisen arvokas suojeltava rakennus. Suojelu koskee rakennuksen alkuperäisiä tai niihin verrattavia rakenteita, rakennusosia ja arvokkaita sisätiloja. Rakennuksessa tehtävät korjaukset ja muutokset eivät saa heikentää sen arvoa tai hävittää sen ominaispiirteitä. Rakennusta ei saa purkaa.
- t Talousrakennuksen rakennusala.
- sa Saunan rakennusala.

DETALJPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER

- Kvarteretsområde för fristående småhus. Området är arkitektoniskt, kultuurhistoriskt, lokalhistoriskt eller för stadsbildens värdefullt.
- Område för närrecreation. Området är kulturhistoriskt, landskapsmässigt, parkhistoriskt eller för stadsbildens värdefullt.
- Småbåtshamn/småbåtspplats.
- Vattenområde.
- Linje 2 m utanför planområdets gränns.
- Kvarters-, kvartersdels- och områdesgränns.
- Namn på stadsdel.
- Kvartersnummer.
- Nummer på riktigvande tomt.
- Namn på gata, väg, öppen plats, torg, park.
- Namn på annat allmänt område.
- Träd som ska bevaras.
- Arkitektoniskt, historiskt eller för stadsbildens speciellt värdefull byggnad som ska skyddas. Byggnadens ursprungliga eller med dessa jämförbara konstruktioner, byggnadsdelar och värdefulla interiörer skyddas. Reparationer och ändringar som utförs i byggnaden får inte försäva dess värde eller förstöra dess särdrag. Byggnaden får inte rivas.
- Arkitektoniskt, historiskt eller för stadsbildens värdefull byggnad som ska skyddas. Byggnadens fasader och yttertak och dess offentliga interiörer skyddas. Reparationer och ändringar som utförs i byggnaden får inte försäva dess värde eller förstöra dess särdrag. Byggnaden får inte rivas.
- Byggnadsyta för ekonomibyggnad.
- Byggnadsyta för bastu.

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:
 49. kaupunginosan (Laajasalo) lähivirkistys- ja vesialueita (muodostuvat uudet kortteit 49345, 49346, 49347 ja 49348)

DETALJPLANEÄNDRINGEN GÄLLER:
 49 stadsdelen (Degerö) närrecreations- och vattenområden (de nya kvarteren 49345, 49346, 49347 och 49348 bildas)

LUONNOS

| | | |
|---|--|---|
| <p>HELSINKI HELSINGFORS</p> <p>Kaavan nro/Plan nr 12747</p> <p>Diari/numero/Diarinumner HEL 2021-009377</p> <p>Haastepöytä 6504_2</p> <p>Päiväys/Datum</p> | <p>Asemakaavoitus Detaljplanläggning</p> <p>Kaavan nimi/Planens namn Nuottaniemen huvilat</p> <p>Laatijav/Upplagjord av Anu Kuutili</p> <p>Päiväys/Redat av Juha-Pekka Kontinen</p> <p>Asemakaavoitus/Stadsplanchef Marja Piimies</p> | <p>Käsitellyt ja muutokset/Behandlingar och ändringar:</p> <p>Nähdä/Äll (MRL 656) Framlagt (MRL 656)</p> <p>Hyväksytty/Godkänt:</p> |
| <p>0 100 m</p> <p>Tasokoordinaatio/Plankoordinatystem ETRS-GK25 Korkeusjärjestelmä/Höjdsystem NZ000</p> <p>Pohj kartan hyväksymisen/ Godkännandets av baskartan 5. kesäkuuta/ 5 juni 2021</p> | <p>Mittakaava/Skala 1:1000</p> <p>Kartan/ Kartläggning No/No 8.10.2021 32/2021</p> | <p>Tulot voimassa Tidn i kraft</p> |